



# Gminny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2025

Myślenice, 2017 r.



Opracowanie:

Stowarzyszenie Wspierania Inicjatyw Gospodarczych DELTA PARTNER

[www.deltapartner.org.pl](http://www.deltapartner.org.pl)



## Spis treści

Spis treści .....	3
1. Wprowadzenie .....	6
2. Podstawa prawna .....	8
3. Zgodność dokumentu .....	10
3.1 Spójność dokumentu w skali makro .....	10
3.2 Opis powiązań GPR z dokumentami strategicznymi gminy Myślenice .....	13
4. Diagnoza obszaru zdegradowanego .....	21
4.1 Metodyka wyznaczania obszaru zdegradowanego .....	21
4.1.1 Wyróżnione jednostki statystyczne .....	21
4.1.2 Dobór kryteriów delimitacji obszaru zdegradowanego .....	23
4.2 Sfera społeczna .....	25
4.3 Sfera techniczna .....	36
4.4 Sfera przestrzenno-funkcjonalna .....	39
4.5 Sfera gospodarcza .....	42
4.6 Sfera środowiskowa .....	46
4.7 Podsumowanie analizy porównawczej .....	49
4.7.1 Podsumowanie analizy – sfera społeczna .....	50
4.7.2 Podsumowanie analizy – pozostałe sfery rozwojowe .....	52
4.7.3 Obszar zdegradowany .....	55
4.8. Wyznaczenie obszaru rewitalizacji .....	56
5. Diagnoza obszaru rewitalizacji .....	60
5.1 Podobszar Centrum .....	60
5.1.1 Sfera społeczna .....	62
5.1.2 Sfera techniczna .....	66
5.1.3 Sfera przestrzenno-funkcjonalna .....	68
5.1.4 Sfera gospodarcza .....	69
5.1.5 Sfera środowiskowa .....	71
5.2 Podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach .....	72
5.2.1 Sfera społeczna .....	74
5.2.2 Sfera techniczna .....	77
5.2.3 Sfera przestrzenno-funkcjonalna .....	78
5.2.4 Sfera gospodarcza .....	79
5.2.5 Sfera środowiskowa .....	80
5.3 Podobszar Głogoców .....	82
5.3.1 Sfera społeczna .....	84
5.3.2 Sfera techniczna .....	87
5.3.3 Sfera przestrzenno-funkcjonalna .....	88
5.3.4 Sfera gospodarcza .....	89
5.3.5 Sfera środowiskowa .....	89
5.4 Podobszar Jawornik .....	91
5.4.1 Sfera społeczna .....	93

5.4.2 Sfera techniczna .....	95
5.4.3 Sfera przestrzenno-funkcjonalna .....	96
5.4.4 Sfera gospodarcza .....	97
5.4.5 Sfera środowiskowa .....	98
5.5 Analiza SWOT .....	100
6. Wyniki badań ankietowych dotyczących problemów gminy .....	103
6.1 Badania ankietowe.....	103
6.2 Wyniki badania ankietowego liderów opinii publicznej i interesariuszy rewitalizacji .....	104
6.3 Wyniki badania ankietowego młodzieży gimnazjalnej i licealnej .....	122
7. Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji.....	130
8. Cele rewitalizacji, kierunki działań i przedsięwzięcia rewitalizacyjne .....	131
8.1 Cele strategiczne i kierunki działań .....	131
8.2 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne .....	134
8.2.1 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – podobszar Centrum .....	135
8.2.2 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – podobszar Głogoczów .....	142
8.2.3 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – podobszar Jawornik.....	147
8.2.4 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – podobszar Osiedle Tysiąclecia .....	149
8.2.5 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – poza obszarem rewitalizacji .....	150
8.2.6 Charakterystyka pozostałych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	163
9. Komplementarność i mechanizmy integrowania działań rewitalizacyjnych .....	176
9.1 Komplementarność przestrzenna .....	176
9.2. Komplementarność problemowa .....	177
9.3. Komplementarność proceduralno-instytucjonalna .....	177
9.4. Komplementarność międzyokresowa.....	177
9.5. Komplementarność źródeł finansowania .....	181
9.6 Podsumowanie komplementarności .....	181
9.7 Mechanizmy integracji .....	184
10. Indykatywne ramy finansowe .....	186
10.1 Ramy finansowe .....	186
10.2 Potencjalne źródła finansowania projektów rewitalizacyjnych .....	188
10.2.1 Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014–2020 .....	188
10.2.2 Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2014–2020.....	190
10.2.3 Rządowy Program na rzecz Aktywności Społecznej Osób Starszych.....	190
10.2.4 Programy Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego .....	191
10.2.5 Program Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2014–2020.....	193
10.2.6 Programy Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie .....	194
11. Opis struktury zarządzania .....	196
11.1 Opis struktury zarządzania .....	197
12. System monitoringu i ewaluacji.....	199
12.1 System monitoringu i wskaźniki realizacji .....	199
12.2 Ewaluacja i aktualizacja GPR .....	200
12.3 Harmonogram realizacji .....	203

12.4 Koszty zarządzania .....	203
13. Uspołecznienie dokumentu i proces partycypacji społecznej .....	204
13.1 Uspołecznienie opracowania GPR .....	204
13.2 Uspołecznienie wdrażania GPR.....	206
14. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach .....	208
14.1 Określenie niezbędnych zmian w uchwałach, o których mowa w art. 21. Ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie Kodeksu Cywilnego .....	208
14.2 Komitet ds. Rewitalizacji - określenie zmian w uchwale, o której mowa w art. 7 ust. 3.....	208
15. Zmiany w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego .....	210
15.1. Specjalna Strefa Rewitalizacji .....	210
15.2 Zmiany w dokumentach planowania i zagospodarowania przestrzennego .....	210
15.2.1 Niezbędne zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego .....	210
14.2.2 Niezbędne zmiany w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego .....	210
Spis tabel, grafik i wykresów .....	211
Załącznik nr 1 Załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji .....	214

## 1. Wprowadzenie

Gminny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2025 (GPR) został opracowany na podstawie Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777 z późn. zm.). Zgodnie z zapisami ustawy rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszaru zdegradowanego, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

GPR zgodnie z zapisami Ustawy o rewitalizacji jest narzędziem służącym do tworzenia warunków i koordynowania procesu rewitalizacji, który to proces stanowi zadanie własne gminy. Gmina Myślenice przystępując do przeprowadzenia rewitalizacji, zgodnie z przepisami ustawy, zobowiązana jest do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Obszar może zostać wskazany jako obszar zdegradowany, jeśli znajduje się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym oraz gdy występuje na nim co najmniej jedno z następujących negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych. Obszar cechujący się szczególną koncentracją wymienionych zjawisk, na którym gmina zamierza prowadzić rewitalizację z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, wyznacza się jako obszar rewitalizacji. W celu zebrania obiektywnych i weryfikowalnych mierników niezbędnych do opracowania diagnozy, skorzystano z pomocy podmiotów i instytucji, które zajmują się gromadzeniem i przetwarzaniem tych danych na terenie Gminy Myślenice. Efektem prac analitycznych i badawczych było wyłonienie obszaru rewitalizacji, który jest zawężony w stosunku do obszaru zdegradowanego i podzielony na następujące podobszary:

- Centrum;
- Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach;
- Głogoczów;
- Jawornik.

Ogólna powierzchnia obszaru rewitalizacji wynosi 75,39 ha, co stanowi 0,49% całej powierzchni gminy. Natomiast ogólna liczba ludności go zamieszkującej to 4982 osoby, co stanowi 11,58%

liczby ludności gminy. W dokumencie zaprezentowano również wizję stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji, cele rewitalizacji i kierunki działań, przedsięwzięcia rewitalizacyjne oraz ramy finansowe planowanych przedsięwzięć, metody wdrażania, monitorowania i ewaluacji. Tym samym dokument w sposób kompleksowy obrazuje cały proces rewitalizacji.

## 2. Podstawa prawna

Przedmiotowy dokument został opracowany na podstawie zapisów Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. 2015 poz. 1777 z późniejszymi zmianami). Na podstawie tego aktu prawnego Rada Miejska w Myślenicach podjęła Uchwałę w sprawie przystąpienia do opracowania "Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2025".

Według ustawowej definicji rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji. Pierwszym etapem opracowania gminnego programu rewitalizacji jest delimitacja, czyli wyznaczenie obszaru zdegradowanego. Obszar zdegradowany został wyznaczony na podstawie szczegółowych badań czynników mających wpływ na rozwój poszczególnych części gminy, badania sondażowego przeprowadzonego wśród mieszkańców (szczegółowe informacje w tym zakresie zostały przedstawione w rozdziale Uspołecznienie dokumentu i proces partycypacji społecznej).

Proces delimitacji obszaru kryzysowego rozpoczęto poprzez przeprowadzenie szczegółowych badań czynników mających wpływ na rozwój poszczególnych części gminy. Dla skutecznego przeprowadzenia tego procesu wykorzystano podział gminy na dzielnice i obszarów wiejskich na sołectwa częściowo je modyfikując ze względu na występujące powiązania funkcjonalne części obszarów, jak również identyfikowane zjawiska kryzysowe – szczegóły modyfikacji zostały przedstawione w rozdziale 4.1. Następnie dokonano analizy porównawczej w obrębie wyłonionych jednostek statystycznych, co umożliwiło wskazanie obszarów znajdujących się w szczególnie trudnej sytuacji ze względu na odnotowywane negatywne zjawiska społeczne, gospodarcze, techniczne, środowiskowe i przestrzenne. Tworząc założenia metodologiczne uznano, iż prace analityczne muszą zostać uzupełnione o konsultacje społeczne. Przyjęte założenia metodologiczne pozwoliły na delimitację czterech podobszarów kryzysowych. Ich liczba i wielkość wynikała z przeprowadzonej diagnozy. W kolejnych krokach przeprowadzono konsultacje społeczne w postaci badania ankietowego oraz spotkań konsultacyjnych.

Zwrócić tu należy uwagę na fakt, iż proces konsultacji społecznych prowadzonych w ramach opracowywania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Myślenice na lata 2016 – 2025



uwzględniał szereg spotkań z mieszkańcami, przedstawicielami sektora prywatnego oraz organizacjami pozarządowymi.

W rezultacie powyższych działań wyznaczono cztery podobszary rewitalizacji, które zostały nazwane: podobszar Centrum, podobszar Osiedle Tysiąclecia, podobszar Głogoczów oraz podobszar Jawornik. Obszary te zostały wskazane do rewitalizacji na mocy uchwały Rady Miejskiej w Myślenicach w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta i gminy Myślenice.

### 3. Zgodność dokumentu

#### 3.1 Spójność dokumentu w skali makro

Gminny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2025 jest wyrazem potrzeb społeczności lokalnej i samorządu w zakresie uaktywnienia mechanizmów rozwojowych. Przedmiotowe opracowanie zostało poddane analizie oraz kompleksowej weryfikacji w zestawieniu z kluczowymi dokumentami strategicznymi i operacyjnymi o wymiarze regionalnym oraz lokalnym. Zakres analizy celowo ograniczono do poziomu regionalnego, ponieważ proces rewitalizacji, co do zasady ma wymiar lokalny. Powinien on kreować rozwój na poziomie poszczególnych jednostek samorządu terytorialnego i następnie pośrednio realizować cele i założenia programów na poziomie regionu. W wypadku gminy Myślenice, jednego z ważniejszych ośrodków Małopolski, zakłada się oddziaływanie również na poziomie województwa.

Niniejsze opracowanie jest w pełni zgodne z założeniami, priorytetami oraz celami artykułowanymi w poniżej zestawionych dokumentach.

W ramach analizy **Strategii Rozwoju Województwa Małopolskiego do roku 2020** stwierdza się zgodność w następujących obszarach i celach:

Cel główny: Efektywne wykorzystanie potencjałów regionalnej szansy dla rozwoju gospodarczego oraz wzrost spójności społecznej i przestrzennej Małopolski w wymiarze regionalnym, krajowym i europejskim.

- Obszar I Gospodarka wiedzy i aktywność

Cel strategiczny: Silna pozycja Małopolski jako regionu atrakcyjnego dla inwestycji, opartego na wiedzy, aktywności zawodowej i przedsiębiorczości mieszkańców.

#### 1.3 Kompleksowe wsparcie nowoczesnych technologii

#### 1.5 Wzmacnianie i promocja przedsiębiorczości

Uzasadnienie: planowane działania w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Myślenice na lata 2016-2025 przyczynią się do rozwoju obszaru rewitalizacji, a dzięki skoncentrowaniu działań także w centralnej części miasta, uruchomią mechanizm synergii na terenie całej gminy miejsko-wiejskiej.

- Obszar II Dziedzictwo i przemysł czasu wolnego

Cel strategiczny: Wysoka atrakcyjność Małopolski w obszarze przemysłów czasu wolnego dzięki wykorzystaniu potencjału dziedzictwa regionalnego i kultury.

#### 2.1. Ochrona małopolskiej przestrzeni kulturowej

Uzasadnienie: obszar rewitalizacji to między innymi centrum miasta Myślenice, o znacznych walorach kulturalnych i dużym potencjale kulturotwórczym. Dzięki działaniom rewitalizacyjnym pobudzony zostanie potencjał społeczno-turystyczny a także zostanie urozmaicona oferta przemysłów czasu wolnego.

- Obszar III Infrastruktura dla dostępności komunikacyjnej

Cel strategiczny: Wysoka zewnętrzna i wewnętrzna dostępność komunikacyjna regionu dla konkurencyjności gospodarczej i spójności przestrzennej

#### 3.2. Wykreowanie subregionalnych węzłów transportowych

#### 3.3. Zwiększenie dostępności transportowej obszarów o najniższej dostępności w regionie

Uzasadnienie: dzięki planowanym projektom poprawie ulegnie płynność ruchu kołowego na terenie Myślenice. Działania rewitalizacyjne winny doprowadzić do poprawy dostępności usług publicznych.

#### Obszar V Rozwój miast i terenów wiejskich

Cel strategiczny: Aktywne ośrodki usług publicznych i gospodarczych zapewniające szanse na rozwój mieszkańców małych i średnich miast oraz terenów wiejskich

#### 5.1. Rozwój funkcji lokalnych centrów usług publicznych

#### 5.2. Rozwój gospodarczy małych i średnich miast oraz terenów wiejskich

#### 5.3. Funkcjonalne zarządzanie przestrzenią na poziomie lokalnym

Uzasadnienie: Myślenice pełnią ważne funkcje administracyjne. Dzięki lokalizacji stref ekonomicznych są także dużym pracodawcą i, co szczególnie ważne z punktu widzenia GPR, posiadają znaczny kapitał w zakresie materialnego dziedzictwa kulturowego i przyjaznej przestrzeni turystycznej. Zaplanowane działania rewitalizacyjne mają przyczynić się do bezpośredniego wsparcia wskazanych funkcji, a przez to rozwoju gminy i regionu.

- Obszar VI Bezpieczeństwo ekologiczne, zdrowotne i społeczne

Cel strategiczny: Wysoki poziom bezpieczeństwa mieszkańców Małopolski w wymiarze środowiskowym, zdrowotnym i społecznym.

#### 6.1. Poprawa bezpieczeństwa ekologicznego oraz wykorzystanie ekologii dla rozwoju Małopolski

#### 6.3. Poprawa bezpieczeństwa społecznego: integrująca polityka społeczna

Uzasadnienie: Przedsięwzięcia zaplanowane w ramach GPR skupiają się na powyżej wskazanych zapisach Strategii Rozwoju Województwa Małopolskiego do roku 2020. W szczególności wskazać tu należy działania rewitalizacyjne skupione w centrum Myślenic, w tym przebudowę rynku wraz z otoczeniem, które ma prowadzić do ożywienia społecznego i gospodarczego. Podkreślić należy, iż przedsięwzięciom infrastrukturalnym towarzyszą działania miękkie, aktywizujące, które umożliwią wdrożenia realnych mechanizmów zmieniających sytuację w obszarze rewitalizowanym.

Zgodnie z polityką rozwoju regionalnego prowadzoną przez Województwo Małopolskie Strategia Rozwoju Województwa Małopolskiego do roku 2020 znajduje swoje uszczegółowienie w dziesięciu programach strategicznych. **Program Strategiczny Dziedzictwo i Przemysł Czasu Wolnego**, wydaje się najistotniejszym z punktu widzenia planowanych działań na terenie miasta i gminy Myślenice, ponieważ gro projektów dotyczy się właśnie tego typu działalności.

Priorytet 1. Wzmocnienie źródeł tożsamości poprzez ochronę zasobów dziedzictwa, jego rewaloryzację, kształtowanie krajobrazu kulturowego, rewitalizację przestrzeni oraz odczytywanie i interpretację znaczeń kulturowych

Działania 1.3 Kompleksowe programy rewitalizacji społecznej i ekonomicznej oraz kształtowanie przestrzeni, w obrębie którego wskazano między innymi następujący kierunek interwencji: Kompleksowe, wieloaspektowe projekty rewitalizacji obszarów miejskich (kwartałów, osiedli, dzielnic), uwzględniające kwestie społeczne, gospodarcze, przestrzenne i środowiskowe, mające na celu przeciwdziałanie zjawiskom kryzysowym oraz pobudzenie mechanizmów rozwojowych poprzez zwiększenie aktywności społecznej i gospodarczej, poprawę jakości środowiska zamieszkania oraz ochronę dziedzictwa kulturowego, prowadzone z rzeczywistym udziałem lokalnej społeczności oraz z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju.

Przedmiotowy dokumenty wprost realizuje założenia działania 1.3. Skupia się bowiem na wyznaczeniu przedsięwzięć mających na celu poprawę sytuacji we wskazanych obszarach rewitalizacji. Jednocześnie ważnym jego elementem jest ochrona dziedzictwa kulturowego Myślenic i szerzej Małopolski, w który to proces włączane są różne grupy społeczne.

Spójność dokumentu ze **Strategią Zrównoważonego Rozwoju Powiatu Myślenickiego na lata 2014-2020** wyraża się w następujących elementach:

- Misji, którą jest: Zrównoważony rozwój powiatu myślenickiego, jako atrakcyjnego i bezpiecznego miejsca zamieszkania, pracy, edukacji, inwestowania i wypoczynku w czystym środowisku naturalnym.

#### Obszarze I: Gospodarka i ochrona środowiska

Celu 2: Stan dróg o wymaganych parametrach i standardach oraz dostosowana infrastruktura techniczna, w tym szczególnie wodnokanalizacyjna i w zakresie ochrony środowiska z uwzględnieniem racjonalizacji kosztów eksploatacyjnych.

Celu 3: Powiat myślenicki znaczącą specjalistyczną bazą turystycznorekreacyjną z markową ofertą usług czasu wolnego.

#### Obszarze II Sprawy społeczne i potencjał instytucjonalny.

Celu 5: Dostosowana oferta edukacyjna dla potrzeb rynku pracy.

Celu 6: Zintegrowane, aktywne, o wysokim poczuciu bezpieczeństwa społeczeństwo, w tym zwiększenie udziału obywateli w życiu publicznym.

Celu 7: Zapewnienie wysokiej jakości życia mieszkańców, szczególnie ochrony zdrowia, zabezpieczenia i wsparcia społecznego.

Z punktu widzenia działań zaplanowanych w ramach GPR zwracają uwagę przede wszystkim te które wykazują zgodność ze Strategią w obszarze edukacji, działań skierowanych do aktywizacji społecznej, zawodowej grup defaworyzowanych. Ważnym elementem GPR, zgodnym z zapisami Strategii jest rozwój oferty kulturalnej miasta i angażowanie ich w szeroko rozumiane uczestnictwo w kulturze.

### 3.2 Opis powiązań GPR z dokumentami strategicznymi gminy Myślenice

#### Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2020

Wyniki diagnozy gospodarki gminy, przeprowadzone konsultacje i scenariusze przyszłości dają podstawy do utrzymania określonej struktury celów i wiodących kierunków ich osiągnięcia. Niniejsza Strategia postawiła przed sobą cele charakteryzujące każdy z trzech obszarów strategicznych: Rozwój gospodarczy i zagospodarowanie przestrzenne, standard i jakość życia mieszkańców, środowisko naturalne.

#### Obszar I: Rozwój gospodarczy i zagospodarowanie przestrzenne

##### Cel 1: Wspieranie rozwoju nowoczesnej gospodarki

1.1 Wsparcie małej i średniej przedsiębiorczości oraz instytucji otoczenia biznesu;

1.2 Tworzenie warunków do lokowania inwestycji na obszarze Gminy, w tym w szczególności w strefach przemysłowo-usługowych;

1.3 Aktywizacja lokalnego rynku pracy;

1.4 Budowanie trwałych powiązań w ramach Krakowskiego Obszaru Metropolitalnego;

1.5 Rozwój i modernizacja systemu komunikacyjnego;

1.6 Aktywizacja gospodarcza terenów wiejskich.

Cel 2: Kreowanie funkcji zaplecza sportowo-rekreacyjnego dla Krakowskiego Obszaru Metropolitalnego

2.1 Tworzenie i rozwijanie nowoczesnych produktów turystyczno-rekreacyjnych;

2.2 Wzmacnianie roli Myślenic jako ośrodka pobytowo-konferencyjnego;

2.3 Nowoczesna promocja Myślenic.

Cel 3: Stwarzanie warunków do równomiernego rozwoju pożądanych funkcji Myślenic

3.1 Tworzenie stref funkcjonalnych na terenie gminy;

3.2 Porządkowanie struktury przestrzennej Myślenic i dbałość o ład architektoniczny.

Obszar II: Standard i jakość życia mieszkańców

Cel 1: Poprawa warunków zamieszkania

1.1 Rewitalizacja osiedli mieszkaniowych;

1.2 Rewitalizacja ścisłego centrum miasta;

1.3 Rozwój i odnowa centrów wsi.

Cel 2: Rozwój społeczeństwa opartego na wiedzy

2.1 Wsparcie powstania żłobków i przedszkoli;

2.2 Poprawa, jakości kształcenia na poziomie podstawowym i gimnazjalnym;

2.3 Wsparcie dla działań zmierzających do tworzenia na terenie Myślenic wysokiej jakości oferty edukacyjnej na poziomie wyższym oraz wysokiej jakości kształcenia zawodowego wraz z promocją kształcenia ustawicznego dorosłych.

Cel 3: Wzmacnianie poczucia tożsamości mieszkańców poprzez pielęgnowanie tradycji i rozwój kultury

3.1 Wspieranie rozwoju kultury na obszarze miasta i obszarach wiejskich oraz ochrona kulturowego dziedzictwa Gminy.

Cel 4: Bezpieczne Myślenice

4.1 Kompleksowe zabezpieczenie dorzecza Raby na terenie Gminy przed skutkami powodzi i nagłych zjawisk atmosferycznych;

4.2 Poprawa dostępności i usług medycznych w mieście i na obszarach wiejskich;

4.3 Poprawa bezpieczeństwa i porządku publicznego;

4.4 Zabezpieczenie potrzeb socjalnych mieszkańców Myślenic.

Cel 5: Sprawne zarządzanie Myślenicami

5.1 Rozwój potencjału instytucjonalnego oraz kultury organizacyjnej administracji lokalnej;

5.2 Wzmacnianie i promocja aktywności obywatelskiej oraz partycypacji społecznej poprzez współpracę samorządu lokalnego z organizacjami pozarządowymi.

Obszar III: Środowisko naturalne

Cel 1: Harmonizowanie procesów rozwojowych Myślenic z poszanowaniem zasad zrównoważonego rozwoju

1.1 Pełne uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy;

1.2 Nowoczesna gospodarka odpadami na terenie Gminy;

1.3 Poprawa jakości powietrza na terenie gminy, podnoszenie efektywności energetycznej oraz wykorzystanie OZE;

1.4 Wspieranie działań służących wykorzystaniu potencjału przyrodniczo-krajobrazowego Myślenic.

Uzasadnienie: Analizę komplementarności ze Strategią Rozwoju Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2020 przeprowadzono na poziomie misji oraz celów strategicznych. GPR jest dokumentem w pełni wynikającym z zapisów Strategii i realizuje znaczącą liczbę celów operacyjnych, jak i szczegółowych zadań wskazanych w dokumencie. Podkreślić tu należy, przede wszystkim następujące aspekty:

1. Działania rewitalizacyjne bezpośrednio skupiają się na poprawie jakości życia mieszkańców. Zakłada się, iż uzyskanie zmiany w czterech podobszarach rewitalizowanych będzie miało również bezpośredni wpływ na sytuację w pozostałych częściach miasta i części wiejskiej. Podkreślić tu należy zróżnicowanie planowanego oddziaływania GPR zarówno na część miejską, jak i wiejską gminy. Strategia również traktuje priorytetowo rozwój całej gminy.
2. Gmina miejsko-wiejska Myślenice jest ważnym ośrodkiem gospodarczym w ramach Krakowskiego Obszaru Metropolitalnego. Planowany rozwój w obszarze gospodarczym uwzględni m.in. infrastrukturę przemysłów czasu wolnego oraz turystykę. Potencjał miasta w tym zakresie ciągle nie jest do końca wykorzystany, a gmina ze względu na

swój potencjał i zasoby kulturowe i przyrodnicze ma w tym zakresie duże możliwości rozwoju.

### **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Myślenice z 2010 roku**

Gminny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2025 jest zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie podstawowych celów rozwoju gminy.

Podstawowe cele rozwoju gminy:

- rozwój gospodarczy gminy przy wykorzystaniu sprzyjających warunków i szans jakie stwarza:
- dobre powiązanie komunikacyjne (poprzez Zakopiankę i jej bezpośrednie połączenie z autostradą A4, bliskość Zakopanego i Tatr),
- bliskość Krakowa (rynek zbytu, ośrodek akademicko-naukowy, kulturalny i turystyczny oraz ośrodek administracyjny regionu),
- duży potencjał gospodarczy (liczne przedsiębiorstwa przemysłowe) i wysoka aktywność gospodarcza (przedsiębiorczość) mieszkańców, wolne tereny pod inwestycje, utworzenie stref przemysłowych,
- duży potencjał ludzki (wysokie kwalifikacje),
- wysoka aktywność społeczna i gospodarcza przedsiębiorców i mieszkańców (kreatywność),
- atrakcyjne warunki przyrodnicze sprzyjające dla rozwoju turystyki i rekreacji (podgórski krajobraz, rzeka Raba wraz z ośrodkiem rekreacyjnym o znaczeniu regionalnym – Zarabie, lasy, Zbiornik Dobczycki, bliskość Parków Narodowych, warunki sprzyjające agroturystyce),
- duży potencjał bazy noclegowej i rekreacyjnej,
- utworzenie strefy przemysłowej (wolne tereny pod inwestycje),
- rozbudowa strefy mieszkaniowej,
- posiadane zasoby przyrodnicze i kulturowe.



Rozwój ten wiąże się z:

- intensyfikacją wykorzystania istniejących terenów produkcyjnych (w tym funkcjonujących stref inwestycyjnych), terenów usługowych, terenów rekreacyjno-sportowych;
- intensyfikację wykorzystania istniejących terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
- wyznaczeniem nowych terenów dla zainwestowania (m.in. mieszkaniowego, usługowego i produkcyjnego) oraz wykorzystanie istniejących terenów w obszarach już posiadających dogodną dostępność komunikacyjną i możliwości wyposażenia w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- wykorzystaniem na cele inwestycyjne terenów zdegradowanych i posiadających niską przydatność rolniczą,
- wspieraniem rozwoju lokalnej przedsiębiorczości,
- aktywną i efektywną promocję gospodarczą zachęcającą podmioty gospodarcze do inwestowania oraz prowadzenia działalności gospodarczej na terenie gminy.
- polepszenie obsługi komunikacyjnej terenów zainwestowanych,
- udostępnienie komunikacyjne nowych terenów do zainwestowania,
- pełne wyposażenie terenów zabudowy w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

Podniesienie standardu i jakości życia mieszkańców, które wiąże się z:

- prowadzeniem racjonalnej polityki lokalizacyjnej, wskazującej tereny możliwe do zagospodarowania na cele mieszkaniowe i cele związane z obsługą mieszkalnictwa oraz lokalizacji funkcji ogólnomiejskich.
- modernizacją istniejących zasobów mieszkaniowych, realizowaną na podstawie programów rewitalizacji i renowacji,
- modernizacją istniejących terenów rekreacji i sportu realizowaną na podstawie programów rewitalizacji i renowacji,
- zapewnieniem warunków dla realizacji programu usług publicznych i sprzyjaniu inicjatywom tworzenia usług komercyjnych związanych z obsługą ludności,
- rozwiązaniem problemu gospodarki ściekowej oraz poprawą funkcjonowania innych elementów infrastruktury technicznej,

- polepszeniem obsługi komunikacyjnej terenów zainwestowanych, jednocześnie poprawę dostępności komunikacyjnej obszaru gminy,
- wprowadzeniem terenów zieleni urządzonej w mieście,
- eliminacją barier urbanistycznych i architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.

Ochrona środowiska naturalnego, wiążąca się z utrzymaniem obecnych wartości dla przyszłych pokoleń i odpowiednim gospodarowaniem zasobami środowiska oraz jej zrównoważony rozwój.

Ochrona wartości kulturowych związana z występującymi na obszarze gminy zespołami i obiektami zabytkowymi, wiążąca się z utrzymaniem tych wartości dla przyszłych pokoleń, zapewniająca atrakcyjność gminy.

Wzrost atrakcyjności turystycznej, który wiąże się z:

- rozwojem infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej,
- opieką nad dziedzictwem kulturowym poprzez utrzymanie tych wartości dla przyszłych pokoleń, zapewniając atrakcyjność obszaru gminy,
- utrzymaniem lub w miarę możliwości poprawą warunków ochrony środowiska naturalnego, takim gospodarowaniem zasobami środowiska, które zapewni utrzymanie atrakcyjności gminy oraz jej zrównoważony rozwój,
- stworzeniem spójnego systemu promocji i informacji turystycznej.

Uzasadnienie: Ważnym elementem interwencji zaplanowanej w ramach GPR jest rewitalizacja układu funkcjonalno-przestrzennego wyznaczonych obszarów. Podjęte działania zostały poddane analizie z punktu widzenia ich zgodności ze Studium, co zapewnia ich adekwatność zarówno na poziomie celów, jak i szczegółowych zapisów. Podkreślić tu należy szczególnie zgodność z kierunkiem zapisanym w Studium skupiającym się na podniesieniu standardu i jakości życia mieszkańców.

### **Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2015-2022 dla Gminy Myślenice**

Strategia deklaruje na poziomie misji przeciwdziałanie powstawaniu problemów społecznych poprzez zaspokajanie potrzeb życiowych mieszkańców oraz podniesienie poziomu ich integracji i aktywności społeczno-zawodowej. Misja realizowana jest przez następujące cele, do których bezpośrednio nawiązuje GPR:

- Wspieranie rodzin w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczej;
- Wspieranie osób starszych, niepełnosprawnych oraz długotrwale i przewlekle chorych, a także ich rodzin;

- Aktywizacja zawodowa mieszkańców oraz wspieranie przedsiębiorczości lokalnej;
- Rozwój aktywności społecznej oraz podniesienie poziomu integracji mieszkańców.

Uzasadnienie: Strategia Rozwiązywania problemów Społecznych na lata 2015-2022 skupia się w swej istocie na rewitalizacji społecznej, skupiając się na potrzebach mieszkańców oraz wskazując te obszary interwencji, które w procesie rewitalizacji powinny mieć charakter pierwszoplanowy. Przedmiotowy dokument stanowił ważne wytyczne przy opracowywaniu GPR.

Gminny dokument strategiczny – **Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Myślenice** definiuje główny cel strategiczny, którym jest: „poprawa jakości powietrza atmosferycznego na terenie Miasta i Gminy Myślenice poprzez zmierzanie do osiągnięcia celów określonych w pakiecie klimatyczno-energetycznym do roku 2020”. Cele szczegółowe wraz z kierunkami działań, które łączą się z planowanymi działaniami rewitalizacyjnymi to:

Cele szczegółowe:

- zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> do roku 2020 o 9% w stosunku do wielkości emisji wyznaczonej dla roku 2014;
- zmniejszenie zużycia energii finalnej do roku 2020 o 10% w stosunku do wielkości emisji wyznaczonej dla roku 2014.

Kierunki działań zawarte w PGN dla Gminy i Miasta Myślenice, zgodne z Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2025 to:

- modernizacja lokalnych kotłowni oraz prowadzenie działań termomodernizacyjnych w obiektach użyteczności publicznej zarządzanych przez władze gminy,
- modernizacja lokalnych źródeł ciepła - wymiana niskosprawnych kotłów na nowe kotły na biomasę lub na kotły gazowe, kotły olejowe albo kotły węglowe - retortowe o wysokiej sprawności,
- zwiększenie udziału energii z odnawialnych źródeł w bilansie energetycznym gminy np. montaż instalacji kolektorów słonecznych, instalacji fotowoltaicznych, pomp ciepła,
- wspomaganie wprowadzania nowych technologii, modernizacji lub nowych inwestycji prowadzonych przez podmioty gospodarcze na terenie gminy poprzez usuwanie barier administracyjnych, pomoc w uzyskaniu środków finansowych, uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych,
- zastosowanie energooszczędnych źródeł oświetlenia ulic,

- działania promocyjne i edukacyjne (ulotki, imprezy, akcje szkolne) w zakresie podnoszenia świadomości ekologicznej mieszkańców, w tym promocja wykorzystywania OZE,
- uwzględnianie w zamówieniach publicznych problemów ochrony powietrza, poprzez odpowiednie przygotowanie specyfikacji zamówień publicznych.

Uzasadnienie: Kluczowym elementem zaplanowanych działań rewitalizacyjnych jest poprawa stanu środowiska naturalnego, zwłaszcza w zakresie ograniczenia niskiej emisji, jak również racjonalnego zużycia energii. Charakter zabudowy obszarów rewitalizowanych i jej wiek zmusza do podjęcia działań termomodernizacyjnych, które pozwolą na osiągnięcie celów zaplanowanych w PGN.

Program uwzględnia również zalecenia Państwowej Straży Pożarnej, a każde z zadań inwestycyjnych realizowane w ramach "Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2025" będzie wymagało w zakresie ochrony przeciwpożarowej uwzględnienia aktualnych przepisów dotyczących zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz zapewnienia dróg pożarowych. Uwzględnienie niniejszych przepisów dotyczy wszystkich obiektów objętych rewitalizacją, które tego wymagają.

## 4. Diagnoza obszaru zdegradowanego

### 4.1 Metodyka wyznaczania obszaru zdegradowanego

#### 4.1.1 Wyróżnione jednostki statystyczne

W gminie Myślenice wyróżniono 20 jednostek statystycznych. W trakcie tego procesu wykorzystano podział gminy na dzielnice (dotyczy miasta Myślenice) oraz sołectwa (dotyczy obszaru wiejskiego), częściowo je modyfikując ze względu na występujące powiązania funkcjonalne części obszarów, jak również identyfikowane zjawiska kryzysowe. W ramach modyfikacji obszarów w analizie porównawczej potraktowano łącznie Zarabie oraz Chełm ze względu, iż właśnie w taki sposób ujmują te obszary dokumenty miejskie (między innymi Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Myślenice), poza tym wiodącą funkcją obszaru zarówno Chełmu jak i Zarabia jest funkcja turystyczno-rekreacyjna. Ponadto dokonana modyfikacja była podyktowana faktem, że powierzchnia jednostki terytorialnej Chełm, zgodnie z zapisami Statutu Gminy Myślenice, wynosi 0,7 km<sup>2</sup>. Drugą dokonaną modyfikacją było potraktowanie łączne miejscowości Łęki oraz Bulina ze względu na niską liczbę mieszkańców oraz sposób agregacji danych, który także ujmowany jest łącznie przez myślenickie instytucje. Połączenie miejscowości wynikało również z małej powierzchni miejscowości Bulina (1 km<sup>2</sup>) co mogło powodować błędy statystyczne. Następnie dokonano analizy porównawczej w obrębie wyłonionych jednostek, co umożliwiło wskazanie obszarów znajdujących się w szczególnie trudnej sytuacji ze względu na odnotowywane negatywne zjawiska społeczne. Poniżej przedstawiono podział gminy na obszary poddane analizie.

Grafika 1 Jednostki statystyczne analizowane w ramach prac nad GPR Gminy Myślenice na lata 2016 - 2025



Źródło: opracowanie własne

Wyróżnione jednostki statystyczne wraz z liczbą ludności zaprezentowano w poniższej tabeli:

Tabela 1 Jednostki statystyczne w Gminie Myślenice

L.p	Nazwa jednostki	Liczba ludności
1.	Centrum	7 109
2.	Dolne Przedmieście	2 616
3.	Górne Przedmieście	1 854
4.	Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	4 746
5.	Zarabie/Chełm	1 622
	<b>suma Miasto Myślenice</b>	<b>17 947</b>
6.	Bęczarka	1 093
7.	Borzęta	1 695
8.	Bysina	1 362
9.	Droginia	1 216
10.	Głogoczów	2 973
11.	Jasienica	1 704
12.	Jawornik	3 085
13.	Krzyszkowice	2 405

L.p	Nazwa jednostki	Liczba ludności
14.	Łęki /Bulina	1 034
15.	Osieczany	1 826
16.	Polanka	1 107
17.	Poręba	1 199
18.	Trzemeśnia	2 372
19.	Zasań	817
20.	Zawada	1 181
	<b>suma Gmina Myślenice</b>	<b>25 069</b>
	<b>suma Miasto i Gmina Myślenice</b>	<b>43 016</b>

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG Myślenice

#### 4.1.2 Dobór kryteriów delimitacji obszaru zdegradowanego

Delimitacja analizowanych jednostek statystycznych została oparta o wybór odpowiednich zmiennych, które je w sposób istotny statystycznie różnicują. Ze względu na charakter gminy i występujące w niej zjawiska społeczne i demograficzne, jak również środowiskowe, przestrzenne i techniczne, zbadano szereg zmiennych i wypracowano katalog umożliwiający analizę na każdym, ze wskazanych w ustawie o rewitalizacji, poziomie. W poniższej tabeli zaprezentowano proponowany katalog wskaźników. Zgodnie z wymogami ustawy o rewitalizacji za obszar zdegradowany uznano wyróżnione jednostki, które charakteryzuje kryzys w obszarze społecznym oraz kryzys w co najmniej jednej sferze pozaspołecznej (gospodarczej, technicznej, przestrzenno-funkcjonalnej lub środowiskowej).

Tabela 2 Dobór zmiennych do wyznaczenia obszaru zdegradowanego

Kategoria	Zmienna	Opis zmiennej
Sfera społeczna	Stosunek liczby osób w wieku nieprodukcyjnym do liczby osób w wieku produkcyjnym	Wskaźnik obrazujący kondycję demograficzną obszaru. Zmienna prezentowana w formie przeliczeniowej stosunku liczby osób w wieku nieprodukcyjnym do liczby osób w wieku produkcyjnym. <i>Źródło: UMiG Myślenice.</i>
	Liczba osób korzystających ze świadczeń przez MGOPS	Wskaźnik prezentujący skalę pomocy udzielanej lokalnej społeczności. Zmienna prezentowana w formie przeliczeniowej obrazującej liczbę osób objętych wsparciem MGOPS na 100 mieszkańców. <i>Źródło: MGOPS w Myślenicach.</i>
	Liczba bezrobotnych	Wskaźnik skupiający się na ocenie sytuacji społeczności obszaru na lokalnym rynku pracy. Zmienna prezentowana w formie przeliczeniowej pokazującej liczbę osób bezrobotnych na 100 mieszkańców. <i>Źródło: PUP w Myślenicach.</i>
	Liczba bezrobotnych przypadająca na ludność w wieku produkcyjnym	Wskaźnik opisujący sytuację na lokalnym rynku pracy. Zmienna przedstawiona w postaci procentowej liczby bezrobotnych przypadającej na liczbę osób w wieku produkcyjnym (dla kobiet 18-59 lat, mężczyzn 18-64 lata). <i>Źródło: PUP Myślenice</i>
	Liczba przestępstw	Wskaźnik opisujący poziom bezpieczeństwa na danym obszarze, skupia się na prezentacji danych dotyczących poważnych naruszeń prawa. Zmienna prezentowana w formie przeliczeniowej pokazującej liczbę przestępstw na 100 mieszkańców. <i>Źródło: KPP Policji w Myślenicach.</i>

Kategoria	Zmienna	Opis zmiennej
	Liczba wykroczeń	Wskaźnik opisujący poziom bezpieczeństwa na danym obszarze, skupia się na prezentacji danych dotyczących naruszeń prawa w ramach kodeksu wykroczeń. Zmienna prezentowana w formie przeliczeniowej obrazująca liczbę przestępstw na 100 mieszkańców. <i>Źródło: KPP Policji w Myślenicach.</i>
	Liczba organizacji pozarządowych	Zmienna obrazuje poziom aktywności społecznej i możliwości samoorganizacji. Wskaźnik prezentowany w formie przeliczeniowej wskazujący liczbę organizacji pozarządowych przypadającą na 100 mieszkańców obszaru. <i>Źródło: UMiG Myślenice</i>
	Frekwencja wyborcza w wyborach samorządowych w 2014 roku	Wskaźnik opisujący poziom aktywności społecznej. Na mapie zaprezentowano wartość procentową frekwencji wyborczej w poszczególnych jednostkach statystycznych. <i>Źródło: Państwowa Komisja Wyborcza</i>
	Wyniki sprawdzianu 6-klasisty	Zmienna obrazuje jakość edukacji w postaci średniego wyniku jaki uzyskali uczniowie z poszczególnych jednostek statystycznych. <i>Źródło: OKE w Krakowie</i>
	Czytelnictwo	Wskaźnik opisujący uczestnictwo w kulturze. Przedstawiono poziom czytelnictwa mierzony liczbą czytelników na 100 mieszkańców. <i>Źródło: UMiG Myślenice</i>
Sfera techniczna	Długość dróg wymagających modernizacji	Zmienna obrazująca poziom degradacji dróg. <i>Źródło: UMiG Myślenice</i>
	Liczba budynków użyteczności publicznej wymagająca remontu	Zmienna obrazująca liczbę obiektów użyteczności publicznej w dyspozycji UMiG Myślenice wymagających interwencji. <i>Źródło: UMiG Myślenice</i>
Sfera przestrzenno-funkcyjna	Dostępność komunikacyjna	Wskaźnik prezentujący dostępność poszczególnych obszarów gminy oceniony na podstawie długości sieci drogowej, rozwiązań komunikacyjnych oraz stopnia degradacji dróg. <i>Źródło: badania własne oraz dane UMiG Myślenice</i>
	Liczba budynków użyteczności publicznej	Wskaźnik prezentuje dostępność do budynków użyteczności publicznej. Zmienna prezentowana w formie przeliczeniowej wyrażanej liczbą budynków przypadającą na 100 mieszkańców. <i>Źródło: UMiG Myślenice</i>
Sfera gospodarcza	Liczba zarejestrowanych działalności gospodarczych	Wskaźnik obrazujący poziom rozwoju przedsiębiorczości w poszczególnych obszarach, prezentowany w formie przeliczeniowej, wyrażanej stosunkiem zarejestrowanych działalności gospodarczych do liczby ludności. <i>Źródło: UMiG Myślenice</i>
	Stosunek liczby nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych do wyrejestrowanych	Zmienna przedstawia kondycję lokalnej gospodarki. Wskaźnik prezentowany w formie stosunku liczby nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych do wyrejestrowanych. <i>Źródło: UMiG Myślenice</i>
Sfera środowiskowa	Poziom natężenia hałasu	Wskaźnik prezentujący negatywne zjawisko, szczególnie odczuwane na terenach silnie zurbanizowanych, związane z poziomem hałasu generowanego przez ruch samochodowy. <i>Źródło: UMiG Myślenice</i>
	Emisja zanieczyszczeń do powietrza	Wskaźnik przedstawia łączną emisję: PM 10; PM 2,5; CO <sub>2</sub> ; BaP; SO <sub>2</sub> ; NO <sub>x</sub> ; CO, wskazując tym samym najważniejsze zagrożenie dla środowiska naturalnego występujące w mieście. <i>Źródło: Program Gospodarki Niskoemisyjnej (PGN)</i>

*Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG Myślenice*

Powyżej wymienione zmienne zostały zaprezentowane w kolejnych rozdziałach oraz szczegółowo omówione i zwizualizowane. Wartości poszczególnych zmiennych zostały odniesione do średniej wartości dla gminy i uporządkowane w przedziałach przy uwzględnieniu



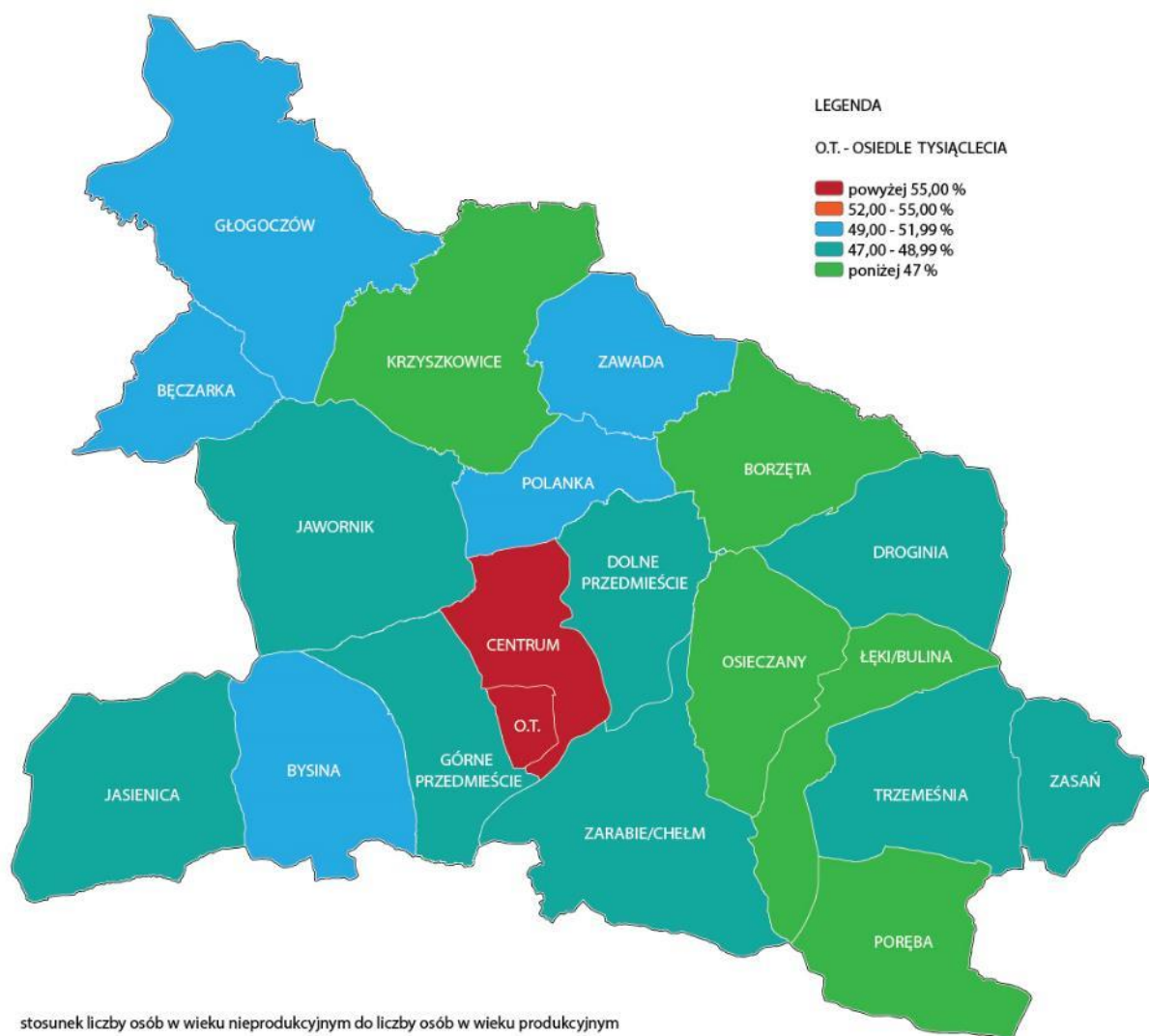
odchylenia różnego dla każdej zmiennej i uzależnionego od jej natężenia wśród wyróżnionych jednostek. W efekcie umożliwiło to prezentacje danych przy wykorzystaniu kartodiagramów, w których poszczególne oznaczenia kolorystyczne odzwierciedlają poziom natężenia zjawiska – kolor czerwony obrazuje przedział, którego wartości są najmniej korzystne, po drugiej stronie skali kolor zielony przyporządkowano przedziałowi, w który obejmuje wartości korzystne.

## 4.2 Sfera społeczna

Analiza danych GUS dotycząca liczby mieszkańców gminy Myślenice w wieku produkcyjnym w latach 2010-2015, wskazuje na spadek ludności w wieku produkcyjnym o 2,5% przy jednoczesnym wzroście ludności w wieku poprodukcyjnym o 3,03%. Analizując dane statystyczne w dłuższym okresie czasu, widać znaczną tendencję spadkową ludności w wieku przedprodukcyjnym. Głównym powodem jest niż demograficzny, relatywnie niski wskaźnik urodzeń, a także migracja ludzi młodych.

Statystycznie na terenie gminy miejsko-wiejskiej Myślenice w latach 2010-2015 nastąpił spadek ludności w wieku produkcyjnym o 0,9% przy jednoczesnym wzroście o 2% ludności w wieku poprodukcyjnym. Proces starzenia się społeczeństwa to zjawisko obserwowane w całym kraju i na tym tle sytuacja gminy Myślenice nie jest wyjątkowa. Wahania stosunku liczby osób w wieku nieprodukcyjnym do liczby osób w wieku produkcyjnym w skrajnym wypadku wyniosły aż 12,4% (najniższy odsetek osób w wieku nieprodukcyjnym odnotowano na terenie jednostki Poręba (44,46%), najwyższy natomiast w Centrum (56,86%)).

Grafika 2 Stosunek liczby osób w wieku nieprodukcyjnym do liczby osób w wieku produkcyjnym



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMig Myślenice

W związku z zaobserwowanymi zjawiskami demograficznymi zdecydowano się na pogłębioną analizę sfery społecznej na pięciu poziomach:

1. Pomocy społecznej, w szczególności liczby klientów systemu opieki społecznej;
2. Bezrobocia, ważnego czynnika wpływającego na jakość życia;
3. Występowania negatywnych zjawisk społecznych, mierzonych liczbą naruszeń prawa;
4. Aktywności społecznej, mierzonej liczbą organizacji pozarządowych oraz frekwencją wyborczą;
5. Jakości edukacji, wyrażonej w wynikach sprawdzianu 6-klasisty.

Za pomoc społeczną i rozwiązywanie sytuacji kryzysowych na terenie gminy miejsko-wiejskiej Myślenice odpowiedzialne są następujące podmioty:

- Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Myślenicach;
- Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Myślenicach;
- Dom Pomocy Społecznej w Trzemeśni;
- Ośrodek Interwencji Kryzysowej i Poradnictwa w Myślenicach.

Kluczową grupą z punktu widzenia rewitalizacji, są w szczególności osoby objęte wsparciem lokalnych instytucji pomocowych takich jak Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Ich liczbę poddano analizie poprzez obliczenie średniej liczby klientów MGOPS na 100 mieszkańców danej jednostki statystycznej. Średnia wartość dla gminy miejsko-wiejskiej Myślenice wynosi 5,94. Wartości wskazane dla jednostek Górne Przemieście, Dolne Przemieście oraz Bęczarka najbardziej odbiegają od średniej na niekorzyść tych jednostek statystycznych. Wysokie wartości odnotowano również dla następujących jednostek: Centrum, Osieczany, Głogoczów, Jawornik, a także Zarabie/Chełm i Zasań. Co charakterystyczne, niższe wskaźniki odnotowano na obszarach o dominującej zabudowie jednorodzinnej, co często może wynikać z wyższej zamożności ich mieszkańców oraz łatwiejszej organizacji samopomocy.

Grafika 3 Liczba klientów MGOPS w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MGOPS i UMIG Myślenice.

Częstą przyczyną trudności społecznych jest sytuacja na lokalnym rynku pracy. Według Banku Danych Lokalnych GUS stosunek liczby osób bezrobotnych w stosunku do liczby osób w wieku produkcyjnym w gminie miejsko-wiejskiej Myślenice wyniósł w 2015 roku 4,50% (4,6% wśród kobiet i 4,4% wśród mężczyzn). Jest to mniej od stopy bezrobocia rejestrowanego dla województwa małopolskiego (8,3%) oraz od stopy bezrobocia rejestrowanego dla całej Polski (9,7%). Analiza liczby osób bezrobotnych przypadających na 100 mieszkańców obszaru dowiodła, iż najtrudniejsza sytuacja dotyka obszaru Zarabie/Chełm, Bęczarka, Borzęta, Droginia, Poręba, Zasań i Zawada. Nieco lepiej prezentuje się kondycja jednostek wyróżnionych w obszarze miasta Myślenice – najniższą wartość wskaźnika odnotowano w jednostce Dolne Przedmieście. Wyższy poziom bezrobocia na wskazanych obszarach wynika w głównej mierze z usytuowania ich na mniej zurbanizowanych terenach i ograniczonej chłonności rynku pracy.

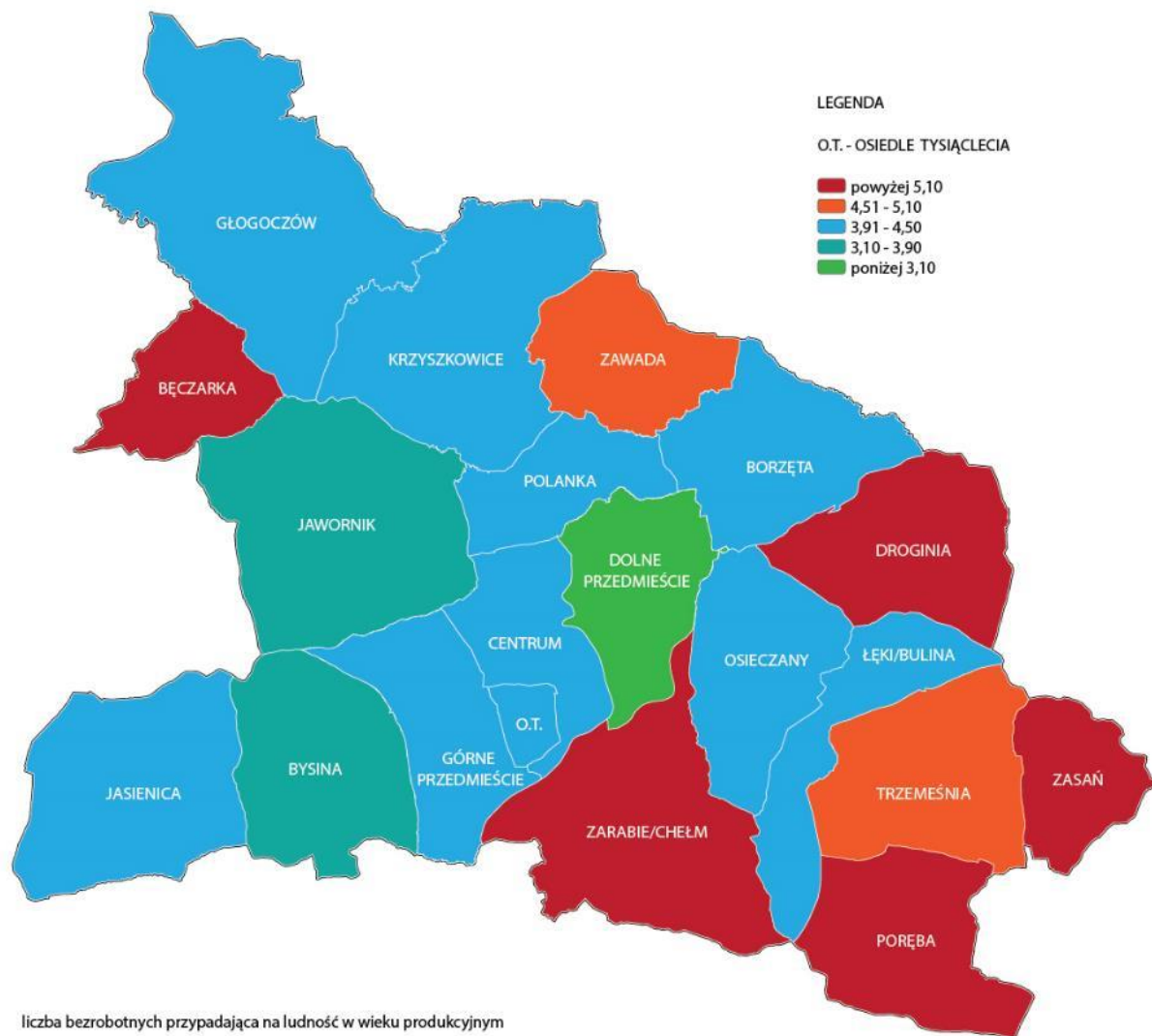
Grafika 4 Liczba bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych PUP Myślenice

Innym sposobem pomiaru poziomu bezrobocia jest odniesienie liczby osób pozostających bez zatrudnienia w stosunku do liczby osób w wieku produkcyjnym. Przeprowadzona analiza potwierdza wcześniej zaobserwowane tendencje – jednostki statystyczne oddalone od miasta Myślenice charakteryzują się wyższym poziomem bezrobocia (najwyższy odsetek bezrobotnych przypadających na liczbę ludności w wieku produkcyjnym odnotowano w Zasani – 6,85%).

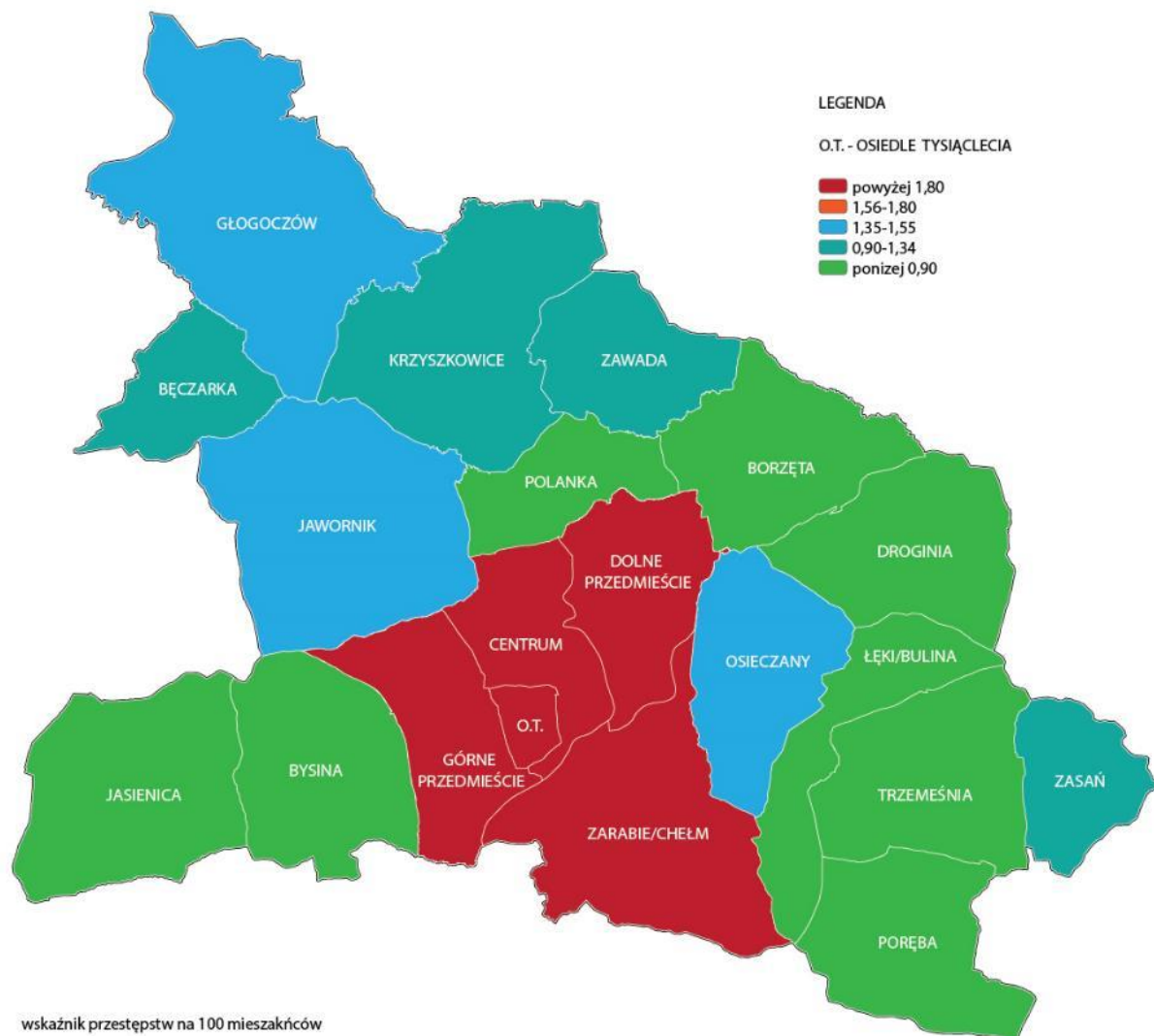
Grafika 5 Liczba osób bezrobotnych przypadająca na liczbę osób w wieku produkcyjnym



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych PUP Myślenice

Sytuację na lokalnym rynku pracy oraz w zakresie funkcjonowania pomocy społecznej uzupełniono o dane Komendy Powiatowej Policji w Myślenicach, w zakresie odnotowywanych naruszeń prawa: przestępstw oraz wykroczeń. Należy podkreślić, że z reguły w gminach miejsko-wiejskich natężenie negatywnych zjawisk takich jak przestępstwa czy wykroczenia, koncentruje się w obszarach o wysokiej gęstości zaludnienia – centrach miast. Najwyższa liczba przestępstw, czyli najcięższych naruszeń prawa, została odnotowana na obszarze jednostek Centrum i Osiedle Tysiąclecia.

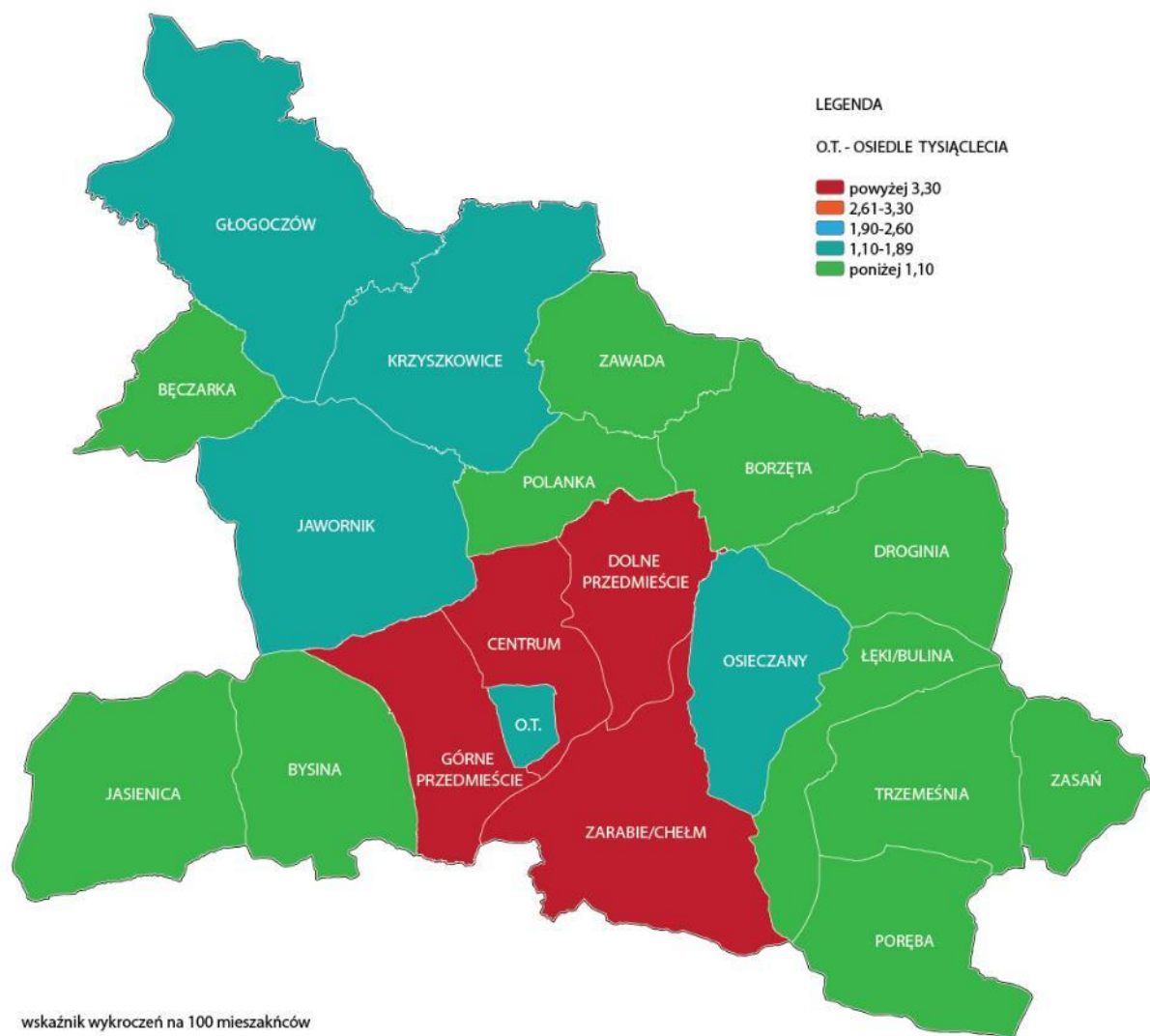
Grafika 6 Liczba przestępstw popełnionych w gminie Myślenice w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych KPP Myślenice.

Wykroczenia to lżejsze niż przestępstwa naruszenia prawa i z reguły częściej występujące. Podkreśla się, iż mimo wszystko wykroczenie jest czynem społecznie szkodliwym, zabronionym i regulowanym w Ustawie z dnia 20 maja 1971 Kodeks wykroczeń. Z punktu widzenia procesu rewitalizacji to szczególnie negatywne zjawisko mające bardzo duży wpływ na jakość przestrzeni publicznej. Podobnie jak w przypadku przestępstw najwyższy poziom wykroczeń odnotowano na terenie jednostek zlokalizowanych w mieście Myślenice. Zdecydowanie lepsza sytuacja została zaobserwowana na obszarach wiejskich.

Grafika 7 Liczba wykroczeń w przeliczeniu na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Policji i Straży Miejskiej

Zaprezentowane powyżej negatywne zjawiska występujące w przestrzeni publicznej gminy Myślenice koncentrują się w określonych obszarach. Zamożność mieszkańców, ich sytuacja na rynku pracy negatywnie wpływa na liczbę odnotowywanych naruszeń prawa. Zjawiska te, co należy podkreślić raz jeszcze, nie są bezpośrednio ze sobą powiązane, jednakże ich natężenie na określonych obszarach wskazuje wprost na konieczność podjęcia działań, mających na celu poprawę jakości życia ich mieszkańców, poprzez rewitalizację mającą głównie wymiar społeczny.

Dodatkowym analizowanym czynnikiem, w celu określenia kondycji społecznej gminy miejsko-wiejskiej Myślenice, było określenie aktywności społecznej mieszkańców. W pierwszej kolejności zostanie przedstawiona liczba organizacji pozarządowych przypadająca na 100 mieszkańców, jako wskaźnik zdolności społeczności lokalnej do przewyższania



problemów i samoorganizacji. W analizowanych jednostkach statystycznych najwyższą liczbę organizacji pozarządowych w stosunku do liczby mieszkańców odnotowano na terenie Dolnego Przedmieścia oraz Zarabia + Chełm. Najniższą aktywność w tym zakresie przejawiali mieszkańcy Bysiny, Krzyszkowic, Poręby oraz Zawady. Na poniższej grafice przedstawiono przestrzenny rozkład wskaźnika.

Grafika 8 Liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMIG Myślenice

Drugim czynnikiem wpływającym na poziom kapitału i aktywności społecznej jest frekwencja w wyborach samorządowych w 2014 roku. Uczestnictwo w wyborach wskazuje na poziom świadomości obywatelskiej a także wyraża zakorzenienie i troskę o najbliższe otoczenie, jego kształt i jakość. Frekwencja wyborcza na terenie gminy wiejsko-miejskiej Myślenice w 2014 roku wyniosła nieco ponad 53%. Na tym tle pozytywnie wyróżniają się dwie jednostki

statystyczne – Zawada (64%) oraz Dolne Przedmieście (61%). Najniższą frekwencję wyborczą odnotowano na terenie jednostki Borzęta i była ona niższa aż o 12% (frekwencja tu wyniosła 41%). Przestrzenne rozmieszczenie wskaźnika zaprezentowano na poniższej grafice.

Grafika 9 Frekwencja w wyborach samorządowych w 2014 roku



Źródło: opracowanie własne na podstawie PKW – Państwowej Komisji Wyborczej

Kolejnym analizowanym czynnikiem z zakresu sfery społecznej są wyniki sprawdzianu 6-klasisty przeprowadzonego w 2016 roku. Wyniki uczniów obrazują jakość kształcenia na poziomie podstawowym w porównywanych jednostkach, która w znacznym stopniu kształtuje przyszłe losy absolwentów i możliwości osiągnięcia określonego statusu społecznego, zawodowego czy ekonomicznego. W zestawieniu 20 jednostek statystycznych, najlepsze wyniki osiągnęli uczniowie uczęszczający do szkoły zlokalizowanej w Zawadzie, gdzie średni wynik wyniósł 83%

oraz Bęczarze (80 %). Średnia w województwie małopolskim w 2016 roku wyniosła 66%. Najstąbiej natomiast wypadli uczniowie z Polanki i Bysiny.

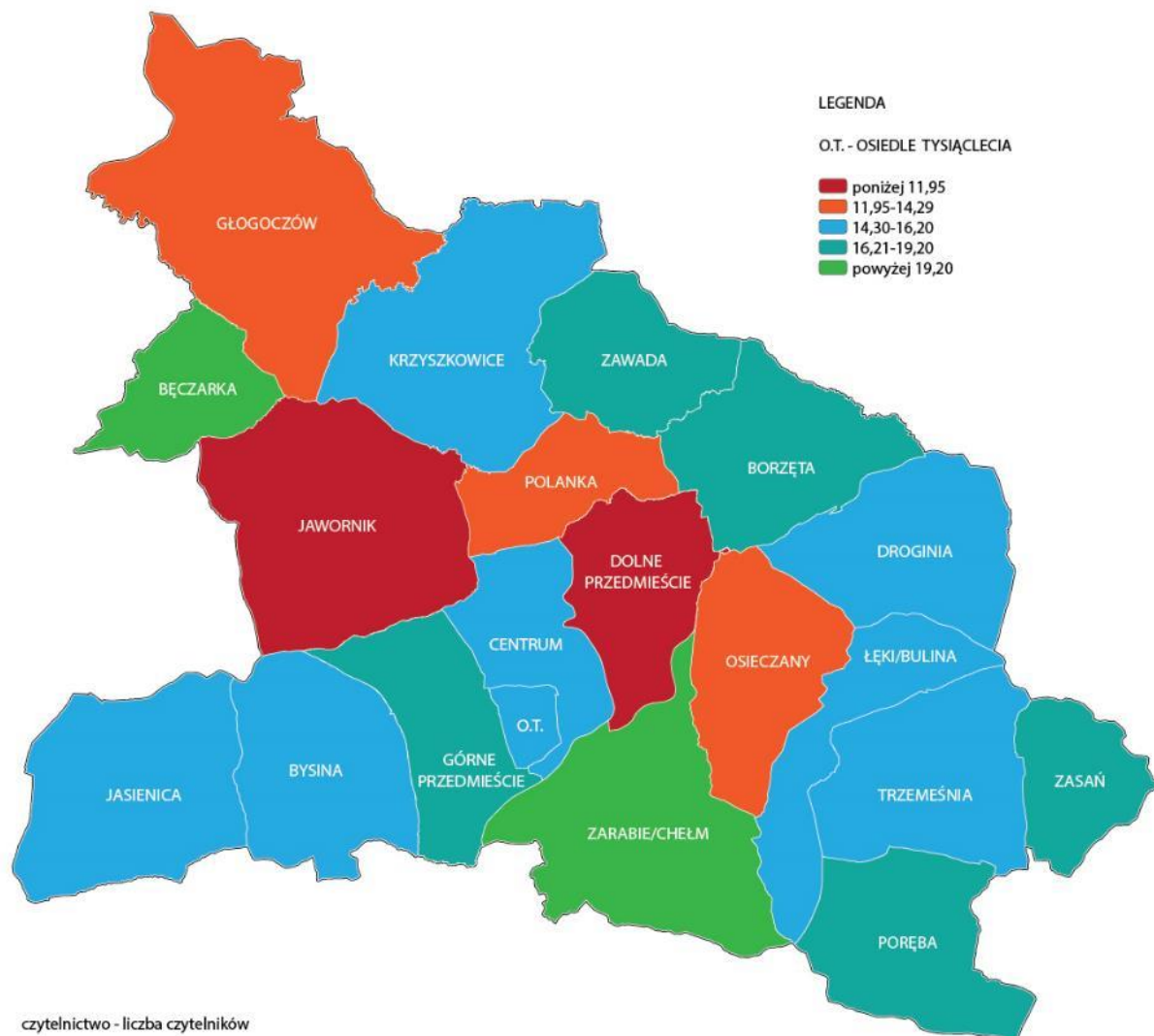
Grafika 10 Wyniki sprawdzianu 6-klasisty



Źródło: opracowanie własne na podstawie OKE Kraków

Ostatnią zmienną sfery społecznej jest poziom czytelnictwa. Aktywność kulturalna mierzona poziomem czytelnictwa w gminie miejsko-wiejskiej Myślenice wykazuje znaczny stopień zróżnicowania pomiędzy wyszczególnionymi jednostkami statystycznymi. Na poniższej grafice przedstawiono poziom czytelnictwa zmierzony liczbą czytelników na 100 mieszkańców. Najniższy wskaźnik czytelnictwa odnotowano w jednostce Dolne Przedmieście (11,93) oraz Jawornik (11,90).

Grafika 11 Poziom czytelnictwa



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDL

### 4.3 Sfera techniczna

Poziom rozwoju sieci kanalizacyjnej, wodociągowej, gazowej itp., w mieście Myślenice jest stosunkowo wysoki. Siecią wodociągową objętych jest 89,5% mieszkańców, siecią kanalizacyjną 96,6%, natomiast gazową 95% (dane za rok 2015, GUS BDL). Dostęp do infrastruktury sieciowej na obszarze wiejskim jest nieco zróżnicowany. Niższy wskaźnik zwodociągowana na terenie sołectwa Poręba nie wynika z ograniczonej dostępności do sieci wodociągowej, tylko z ilości podpisanych przez mieszkańców umów na dostawy wody. Dodatkowo wielu mieszkańców korzysta z własnych ujęć wody. Ponadto w Porębie występuje bardzo duża liczba domków letniskowych korzystających okresowo z zamieszkania i których właściciele nie są zainteresowani podpisaniem umowy.

W zakresie kanalizacji na terenie sołectwa Głogoczów również jest zauważalny niższy wskaźnik podłączonych budynków do sieci kanalizacyjnej, wynikający z prowadzenia luźnej zabudowy mieszkaniowej, gdzie odległości pomiędzy sąsiednimi budynkami powodują, iż brak jest na ten czas podstaw ekonomicznych do budowy rurociągów do odprowadzania ścieków.

Tabela 3 Odsetek budynków mieszkalnych podłączonych do infrastruktury sieciowej

L.p	Nazwa jednostki	Odsetek budynków mieszkalnych podłączonych do wodociągu	Odsetek budynków mieszkalnych podłączonych do kanalizacji
1.	Bęczarka	71,35%	71,06%
2.	Borzęta	82,73%	80,38%
3.	Bysina	45,40%	83,01%
4.	Droginia	69,31%	77,78%
5.	Głogoczów	84,41%	50,88%
6.	Jasienica	58,24%	82,66%
7.	Jawornik	83,01%	79,88%
8.	Krzyszkowice	88,20%	67,56%
9.	Łęki +Bulina	59,34%	74,70%
10.	Osieczany	72,62%	83,33%
11.	Polanka	80,80%	78,95%
12.	Poręba	29,22%	68,82%
13.	Trzemeśnia	40,89%	78,62%
14.	Zasań	45,58%	71,09%
15.	Zawada	72,97%	67,98%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie MZWiK

Wśród istotnych problemów w ramach infrastruktury drogowej należy wskazać przede wszystkim nieodpowiednie rozwiązania komunikacyjne w mieście powodujące zatory, braki rezerw przestrzennych, a także zły stan infrastruktury drogowej. Analiza poszczególnych części gminy miejsko-wiejskiej Myślenice wykazała, iż największe potrzeby modernizacyjne i remontowe dróg występują w jednostce Polanka oraz Głogoczów. Łączna długość dróg wymagających remontu lub modernizacji na terenie gminy miejsko-wiejskiej Myślenice wyniosła 27,793 km. Należy podkreślić, że zły stan techniczny tego zasobu infrastrukturalnego w znacznej mierze obniża jakość życia mieszkańców – głównie ze względu na utrudnienia związane z dojazdem do pracy, korzystaniem z usług publicznych czy zaopatrzenia lub prowadzenia działalności gospodarczej. Na następnej grafice przedstawiono natężenie wskaźnika degradacji infrastruktury drogowej.

Grafika 12 Stopień degradacji infrastruktury drogowej



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG Myślenice

Kolejną zmienną poddaną analizie było występowanie na terenie gminy miejsko-wiejskiej budynków użyteczności publicznej wymagających remontu lub modernizacji. Czynnikiem ten wydaje się o tyle ważny, iż jest bezpośrednio związany z jakością świadczenia usług publicznych, a także generuje znaczne straty ekonomiczne, ze względu na zły stan techniczny obiektów. W związku z funkcjami społecznymi, jakie pełni miasto, najwięcej budynków użyteczności publicznej zlokalizowanych jest na terenie miasta Myślenice (121), z czego blisko 25% wymaga remontu bądź modernizacji. Drugim najliczniejszym skupiskiem obiektów w złym stanie technicznym jest jednostka Zarabie/Chełm – liczba budynków wymagających remontu wynosi tu 38% spośród wszystkich obiektów użyteczności publicznej. Na następnej grafice przedstawiono liczbę budynków użyteczności publicznej wymagających remontu, zlokalizowanych na terenie gminy miejsko-wiejskiej Myślenice.

Grafika 13 Liczba budynków użyteczności publicznej wymagająca remontu bądź modernizacji



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG Myślenice

#### 4.4 Sfera przestrzenno-funkcjonalna

Naturalne środowisko przyrodnicze obszaru gminy Myślenice zostało w znacznym stopniu przekształcone w wyniku trwającego od wieków rozwoju układu osadniczego, koncentrującego się przede wszystkim wzdłuż ciągów komunikacyjnych. Ponad 11,56% powierzchni gminy stanowią obecnie tereny zainwestowane obejmujące przede wszystkim tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej i przemysłowej oraz komunikacji.

Tabela 4 Poziom zainwestowania obszarów gminy Myślenice

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia ewidencyjna (ha)	Tereny zainwestowane (ha)	Udział procentowy terenów zainwestowanych w obszarze miejscowości (%)
Miasto Myślenice - ogółem		3023	756,00	25,01 (%)
1	Bęczarka	447	47,56	10,64%
2	Borzęta	771	75,87	9,84%
3	Bysina	828	30,98	3,74%
4	Droginia	797	47,56	5,97%
5	Głogoczów	1613	101,35	6,28%
6	Jasienica	1007	48,00	4,77%
7	Jawornik	1327	87,86	6,62%
8	Krzyszkwice	1178	112,04	9,51%
9	Łęki Bulina	426	53,21	12,49%
10	Osieczany	713	55,64	7,80%
11	Polanka	447	44,46	9,95%
12	Poręba	867	59,74	6,89%
13	Trzemeśnia	897	129,74	14,46%
14	Zasań	421	61,99	14,72%
15	Zawada	583	61,87	10,61%
Miasto i Gmina Myślenice - ogółem		15345	1773,87	11,56 %

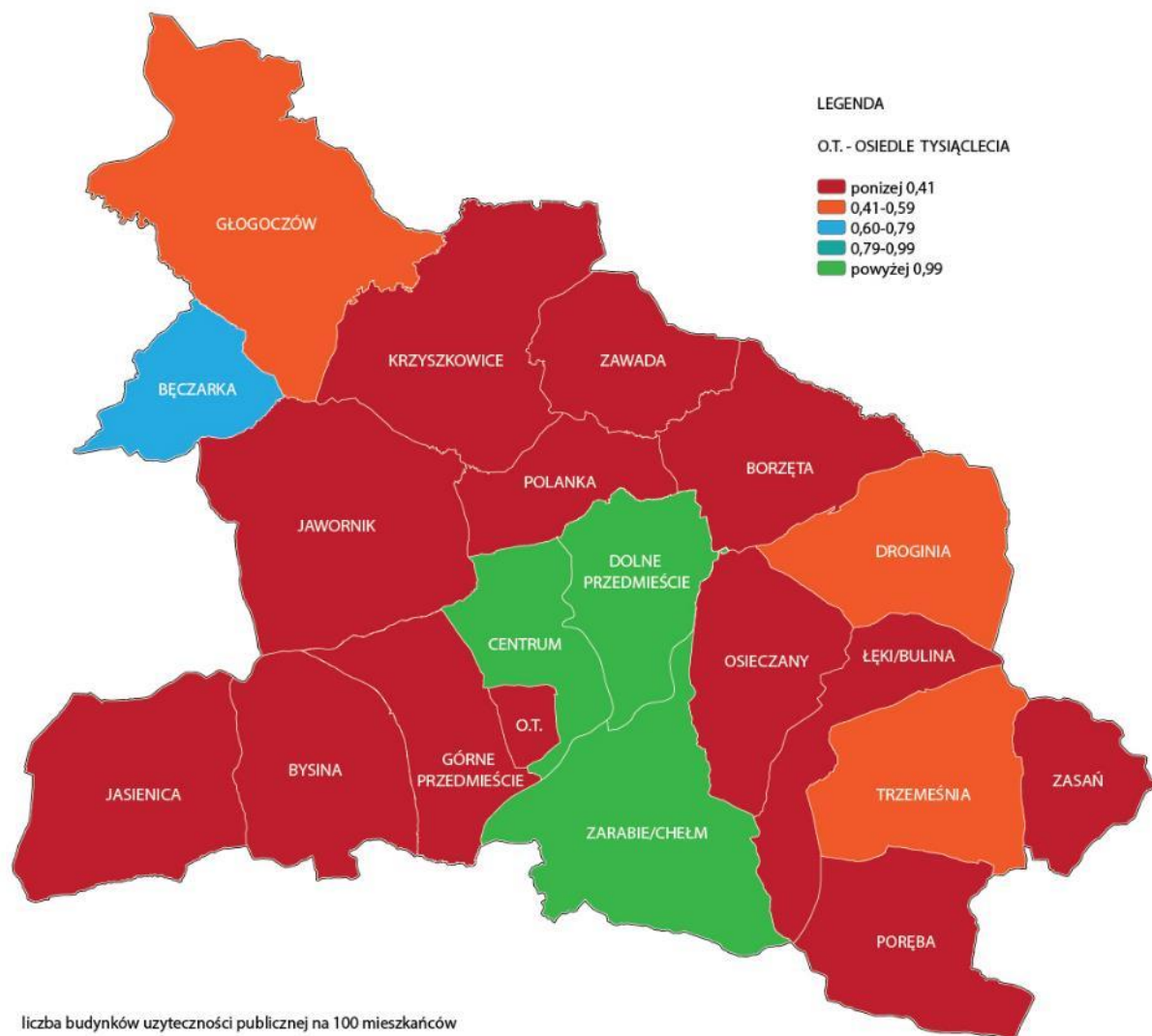
Źródło: Diagnoza stanu istniejącego - uwarunkowania i możliwości rozwoju, tom I, Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Myślenice

Analiza funkcjonalna miasta wskazuje przede wszystkim na problemy wynikające ze struktury przestrzennej zdeterminowanej zróżnicowanym rozwojem poszczególnych części gminy miejsko-wiejskiej. Na obszarze miasta Myślenice obserwuje się znaczne zagęszczenie usług publicznych, charakterystyczne dla obszarów miejskich i w miarę oddalania się od centrum, zmniejszenie ich liczby. Konsekwencją tej sytuacji są trudności związane z dostępem do poszczególnych usług publicznych, jak również konieczność ponoszenia wysokich nakładów związanych z rozwojem infrastruktury. Wskaźnik ten wybrano, ze względu na charakterystykę przestrzenną gminy miejsko-wiejskiej Myślenice – stosunkowo duże rozłożenie w przestrzeni, jak również ze względu na pogarszającą się sytuację demograficzną, a więc konieczność dostosowywania świadczonych usług do seniorów. Prace diagnostyczne wykazały, iż najniższy poziom dostępności do usług publicznych występuje na terenie jednostki Zawada oraz Łęki/Bulina. Na kolejnej grafice przedstawiono dostępność usług publicznych



w poszczególnych jednostkach statystycznych. Wskaźnik obliczono na podstawie liczby budynków użyteczności publicznej, która przypada na 100 mieszkańców obszaru.

Grafika 14 Liczba budynków użyteczności publicznej na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG Myślenice

Następnym czynnikiem wpływającym na sferę przestrzenno-funkcjonalną jest dostępność komunikacyjna wyróżnionych jednostek statystycznych. Ograniczenia występujące w tej sferze mogą prowadzić do nierównomiernego rozwoju poszczególnych obszarów, oraz w sposób istotny obniżać jakość życia mieszkańców poprzez utrudniony dostęp do usług i zasobów gminy. Kolejna grafika przedstawia zasięg terytorialny wskaźnika, który oszacowano na podstawie długości sieci drogowej, rozwiązań komunikacyjnych oraz długości dróg wymagających remontu lub modernizacji. Najniższą dostępnością komunikacyjną cechują się jednostki: Polanka, Łęki Bulina, Jawornik, Głogoczów.

Grafika 15 Dostępność komunikacyjna



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG Myślenice

#### 4.5 Sfera gospodarcza

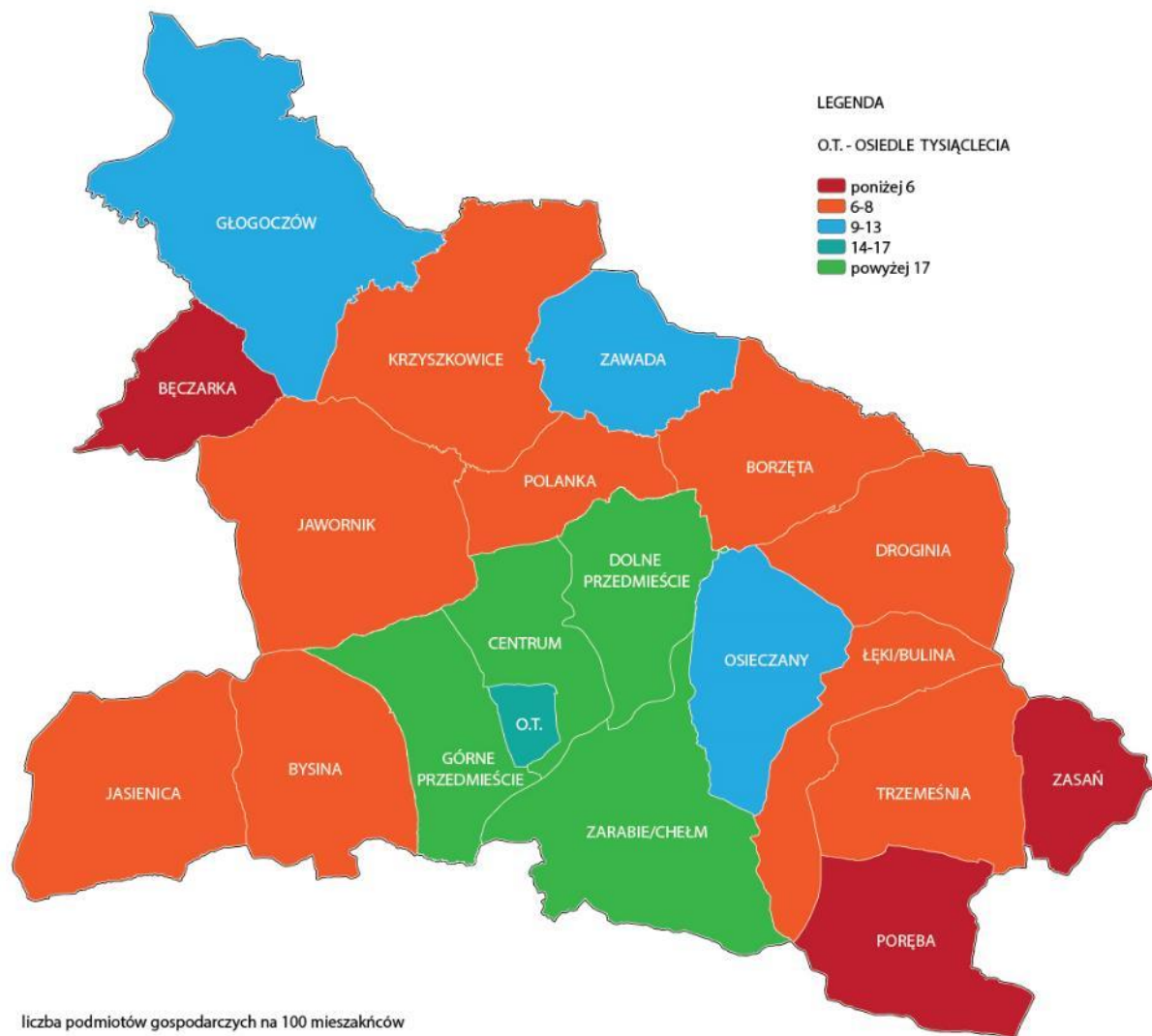
Myślenice posiadają długoletnie tradycje gospodarcze. Od lat rozwija się tutaj drobne rzemiosło, usługi i handel. Nie brak jednak dużych zakładów produkcyjnych, takich jak:

- Tele-Fonika Kable S.A.,
- Fcase Sp. z o.o. S.K.A.,
- Cooper Standard Automotive Polska Sp.z o.o.,
- Polplast Polska,
- KART Sp. z o.o.,
- JUTAX Sp. z o.o. Spółka Komandytowo Akcyjna,
- Zeta (Jawornik),
- Meble Ryś (Jawornik),

- HYDROLAND,
- BASF,
- „Wędzonka” Zakład Uboju i Przetwórstwa Mięsnego,
- „Gubad” Wzornictwo, Produkcja, Handel Sp. z o.o.,
- Wyroby Hutnicze Grzegorz Gomulak i S-ka,
- PPH „INTER-ZOO”.

Duża koncentracja podmiotów gospodarczych obserwowana jest wzdłuż drogi nr 7. Jednocześnie Myślenice wraz z innymi miastami (Krakowem, Brzeskiem, Bochnią, Krzeszowicami, Skawiną, Wieliczką i Chrzanowem) tworzą tzw. Krakowski Okręg Przemysłowy. Dominującym ośrodkiem Okręgu jest Kraków jako centrum aglomeracji krakowskiej, zaś mniejsze ośrodki satelickie są powiązane z centrum. Reprezentowane są tutaj liczne gałęzie przemysłu, w tym m.in.: przemysł spożywczy, cukrowniczy, metalurgiczny, hutniczy, chemiczny, elektromaszynowy, poligraficzny, samochodowy. Najważniejsze ośrodki gospodarcze w gminie to niewątpliwie dwie strefy aktywności gospodarczej – „Dolne Przedmieście” oraz strefa „Jawornik/Polanka”. Wymienione strefy pełnią istotną rolę w stwarzaniu korzystnych warunków prowadzenia działalności gospodarczej oraz przyciągania nowych inwestorów do Myślenic. Strefa Przemysłowa „Jawornik/Polanka” posiada 60 ha terenów inwestycyjnych – w całości stanowiących własność prywatną, podobnie strefa przemysłowa „Dolne Przedmieście” w Myślenicach o powierzchni 15,08 ha. W strefie Jawornik stworzono blisko 600 miejsc pracy, zaś w strefie „Dolne Przedmieście” zatrudnienie znajduje blisko 1 100 osób. Analizy sfery gospodarczej dokonano na podstawie dwóch zmiennych – liczby zarejestrowanych działalności gospodarczych przypadających na 100 osób oraz stosunku nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych i wyrejestrowanych. Pierwsza ze zmiennych obrazuje aktywność gospodarczą mieszkańców danej jednostki statystycznej. Rozkład wskaźnika podlega dużemu wpływowi struktury osiedleńczej – najwyższą aktywność gospodarczą odnotowuje się w jednostkach zlokalizowanych na terenie miasta Myślenice, najniższą natomiast w miejscowościach zlokalizowanych na obrzeżach gminy. Szczególnie niskie wskaźniki odnotowano w wyróżnionych jednostkach Zasań oraz Poręba.

Grafika 16 Zarejestrowana działalność gospodarcza na 100 mieszkańców obszaru



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG Myślenice

Druga ze zmiennych – stosunek nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych do wyrejestrowanych obrazuje kondycję lokalnej gospodarki, obrazuje także tendencje dotyczące decyzji o wyborze ścieżki przedsiębiorczej bądź całkowitej rezygnacji z tej ścieżki. Graniczną wartością jest liczba 1. W przypadku, gdy wskaźnik oscyluje powyżej 1, świadczy to o pozytywnej kondycji lokalnych przedsiębiorstw. Rozkład zmiennej pomiędzy poszczególnymi jednostkami terytorialnymi przedstawiono na poniższej grafice.

Grafika 17 Kondycja lokalnej gospodarki



Źródło: opracowanie własne na podstawie UMiG Myślenice

## 4.6 Sfera środowiskowa

Na diagnozowanym obszarze gminy Myślenice występują gleby pseudobielicowe, brunatne i glejowe, wytworzone ze zwietrzliny utworów fliszowych. Są to gleby gliniasto kamieniste, ilaste, kamieniste oraz aluwialne. Gleby te należą do gleb skrajnie ubogich w składniki pokarmowe. Pod względem bonitacji występują tutaj gleby III i IV klasy bonitacyjnej.

Obszar gminy leży w całości w dorzeczu Wisły, w zlewniach dwóch rzek II rzędu Raby i Skawinki. Występuje tutaj gęsta sieć cieków stałych i okresowych. Rzeki gminy Myślenice wykazują deszczowo -śnieżno -gruntowy typ zasilania.

Raba jest główną rzeką gminy, stanowi prawobrzeżny dopływ Wisły, o całkowitej długości 131,9 km i powierzchni zlewni 1537 km<sup>2</sup>. Dopływami rzeki Raby na terenie gminy są: potok Kobylak (prawobrzeżny), potok Bysinka (lewobrzeżny), prawobrzeżna Trzemeśnianka wpadająca do Zbiornika Dobczyckiego koło Banowic, prawobrzeżna Bulinka oraz kilka niewielkich cieków bez nazwy. Rzeką przepływa przez środek gminy, przecinając ją od południa w kierunku wschodnim. Raba charakteryzuje się znaczną zmiennością przebiegu kulminacji wezbrań powodziowych na poszczególnych odcinkach. Na Rabie między Myślenicami a Dobzycami znajduje się Zbiornik Dobczycki. Wschodnia część zbiornika znajduje się na terenie gminy (ok. 285 ha). Północną i północno-zachodnią część gminy obejmuje dorzecze Skawinki. Przyjmuje ono dopływy: Głogoczówki z Krzyszkowianką.

Jakość wód powierzchniowych można ocenić na podstawie badań prowadzonych przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie. Na terenie gminy monitoringiem objęta jest rzeka Raba. Punktem pomiarowo-kontrolnym na Rabie jest punkt położony w km 69,9 – poniżej Myślenic. W 2013 r. w punkcie tym wody odpowiadały I klasie czystości w kategorii elementów fizykochemicznych, a stan ogólny został uznany za dobry.

Jednym z analizowanych czynników w ramach sfery środowiskowej był klimat akustyczny, który może negatywnie wpływać na jakość życia w gminie. Odgrywa on coraz większe znaczenie, a jego źródłem jest przede wszystkim rosnący ruch drogowy. Myślenice są ważnym ośrodkiem gospodarczym, jak również turystycznym co wiąże się ze znacznym obciążeniem komunikacyjnym. Analiza hałasu w gminie wprost wskazuje na szczególnie negatywny poziom tego zjawiska na terenie jednostek zlokalizowanych wzdłuż głównych arterii komunikacyjnych jak i obciążonych znacznym natężeniem ruchu kołowego.

Grafika 18 Poziom hałasu związany z natężeniem ruchu drogowego



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG Myślenice

Ostatnim analizowanym czynnikiem ze sfery środowiskowej jest jakość powietrza atmosferycznego. Podstawowym czynnikiem kształtującym jakość powietrza atmosferycznego na przedmiotowym obszarze jest emisja wywołana działalnością człowieka, którą ze względu na charakter jej źródeł można podzielić na emisje:

- ze źródeł punktowych – zorganizowaną emisję powstającą podczas wytwarzania energii i w procesach technologicznych,
- ze źródeł liniowych – np. emisję z ciągów komunikacji samochodowej
- ze źródeł powierzchniowych – przede wszystkim z indywidualnych systemów grzewczych,

- emisję niezorganizowaną – powstającą w wyniku pojedynczych pożarów, prac budowlanych i remontowych, nakładania powierzchni kryjących, przypadkowych wycieków itp.

W 2016 r. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie (WIOŚ) opracował „Ocenę jakości powietrza w województwie małopolskim w 2015 roku zgodnie z art. 89 ustawy – Prawo ochrony środowiska na podstawie obowiązującego prawa krajowego i UE”. Zgodnie z art. 87 ustawy Prawo ochrony środowiska oceny jakości powietrza dokonywane są w strefach, w tym w aglomeracjach. Zgodnie z klasyfikacją stref wykonaną dla kryterium ochrony zdrowia strefę małopolską zakwalifikowano do klasy C/D2 ze względu na przekroczenia poziomów dopuszczalnych i docelowych pyłu zawieszonego przede wszystkim PM10, oraz benzo(α)pirenu. Wpływ niskiej emisji na zdrowie ludzi i stan środowiska naturalnego jest zróżnicowany, jednakże ogólnie ocenić go należy jako negatywny lub bardzo negatywny. Jak zaznaczono na mapie największa emisja odnotowywana jest w centralnej części miasta, co związane jest przede wszystkim ze spalaniem węgla lub niskiej jakości paliw, jak również wzmożonym obciążeniem komunikacyjnym. W szczególności należy tu wymienić takie jednostki, jak Centrum, Dolne Przedmieście, Górne Przedmieście, Osiedle Tysiąclecia, Zarabie Chełm, Głogoczów oraz Jawornik.



Grafika 19 Emisja zanieczyszczeń



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG Myślenice oraz PGN

Podsumowując, wskazać należy, iż miasto jako całość zostało uznane jako obszar o wysokim narażeniu mieszkańców na zanieczyszczenia w powietrzu (Plan Gospodarki Niskoemisyjnej (PGN) dla Miasta i Gminy Myślenice).

#### 4.7 Podsumowanie analizy porównawczej

Powyżej zaprezentowane obszary zostały podsumowane w formie zbiorczych tabel obrazujących poziom natężenia negatywnych zjawisk w gminie Myślenice. Każdą analizowaną zmienną skategoryzowano według gradacji punktowej (1 – bardzo wysokie natężenie zjawiska kryzysowego, 2 – wysokie natężenie zjawiska kryzysowego, 3 – przeciętne natężenie zjawiska kryzysowego, 4 – niskie natężenie zjawiska kryzysowego, 5 – bardzo niskie natężenie zjawiska kryzysowego). Skala punktowa odpowiada skali prezentowanej we wcześniejszych rozdziałach, gdzie przedział oznaczony kolorem czerwonym odpowiada przedziałowi obejmującemu

wartości najmniej korzystne z punktu widzenia rozwoju gminy (na skali punktowej to wartość 1 czyli bardzo wysokie natężenie zjawiska kryzysowego) i analogicznie kolor zielony odpowiada wartości 5 – bardzo niskie natężenie zjawiska kryzysowego (wartości pomiędzy zgodnie ze wskazana regułą). Przyjęta forma prezentacji danych umożliwia ich łatwe porównanie i analizę bazującą na wartościach znormalizowanych.

W związku z powyższym, obliczono średnią dla każdej z wyróżnionych jednostek statystycznych, a uzyskane wyniki stanowiły podstawę do wyłonienia obszaru zdegradowanego, która w wypadku czynników społecznych była odniesiona do wartości referencyjnej (średniej wartości dla gminy), a w przypadku sfer pozaspołecznych analizowano z osobna wskaźnik syntetyczny dla każdej ze sfer z osobna, co umożliwiło jednoznaczną identyfikację przynajmniej jednej sfery kryzysowej dla obszarów objętych kryzysem społecznym

#### 4.7.1 Podsumowanie analizy – sfera społeczna

Załączona poniżej tabela obrazuje natężenie negatywnych zjawisk i ich punktową ocenę w ramach sfery społecznej. W związku z obowiązującą definicją rewitalizacji wskazaną w ustawie, podczas analizy skupiono się łącznie na dziewięciu wskaźnikach obrazujących zjawiska związane z pomocą społeczną, sytuacją na rynku pracy (bezrobocie), naruszeniami prawa, jakością edukacji, udziałowi w kulturze i aktywnością społeczną. Za wartość referencyjną, czyli w tym wypadku taką która pozwala na wyznaczenie granicy, w którym natężenie ma znamiona kryzysu społecznego, przyjęto wartość średnią syntetycznego wskaźnika obliczonego dla całej gminy (wartość średnia wszystkich wyłonionych jednostek analizy). W związku z powyższym obszary, które charakteryzuje gorsze wartości wskaźnika syntetycznego uznano za obciążone kryzysem społecznym.

Analiza wskaźnikowa dowiodła, że najwyższe natężenie negatywnych zjawisk społecznych występuje w jednostkach: Centrum, Górne Przedmieście, Dolne Przedmieście, Osiedle Tysiąclecia, Zarabie Chełm, Bęczarka, Głogoczów Jawornik, Osieczany, Zasań.

Tabela 5 Podsumowanie analizy obszarów – sfera społeczna

Nazwa jednostki	Stosunek liczby osób w wieku nieprodukcyjnym do liczby osób w wieku produkcyjnym	Liczba korzystających ze świadczeń pomocy społecznej na 100 mieszk.	Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców	Liczba bezrobotnych przypadająca na ludność w wieku produkcyjnym	Wskaźnik przestępstw na 100 mieszkańców	Wskaźnik wykroczeń na 100 mieszkańców	Wskaźnik organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców	Frekwencja wyborcza	Wynik sprawdzianu w 6 klasie	Poziom czytelnictwa	Syntetyczny wskaźnik kryzysu
Centrum	1	1	4	3	1	1	2	4	3	3	<b>2,30</b>
Dolne Przedmieście	4	1	5	5	1	1	5	4	3	1	<b>3,00</b>
Górne Przedmieście	4	2	3	3	1	1	5	3	3	4	<b>2,90</b>
Osiedle Tysiąclecia	1	2	3	3	1	4	2	2	3	3	<b>2,40</b>
Zarabie/Chełm	4	2	1	1	1	1	5	2	4	5	<b>2,60</b>
Bęczarka	3	2	1	1	4	5	1	4	5	5	<b>3,10</b>
Borzęta	5	5	2	3	5	5	1	1	3	4	3,40
Bysina	3	5	5	4	5	5	1	4	1	3	3,60
Droginia	4	5	1	1	5	5	3	3	3	3	3,30
Głogoczków	3	2	4	3	3	4	3	1	4	2	<b>2,90</b>
Jasienica	4	3	3	3	5	5	5	2	3	3	3,60
Jawornik	4	2	5	4	3	4	1	3	3	1	<b>3,00</b>
Krzyszkowice	5	5	3	3	4	4	1	3	2	3	3,30
Łęki/Bulina	5	5	2	3	5	5	1	4	2	3	3,50
Osieczany	5	1	3	3	3	4	4	3	3	2	<b>3,10</b>
Polanka	3	5	3	3	5	5	2	3	1	2	3,20
Poręba	5	4	1	1	5	5	1	3	5	4	3,40
Trzemeśnia	4	4	2	2	5	5	3	3	2	3	3,30
Zasań	4	2	1	1	4	5	2	2	5	4	<b>3,00</b>
Zawada	3	4	1	2	4	5	1	5	5	4	3,40
<b>Wartość referencyjna</b>											<b>3,12</b>

Źródło: opracowanie własne

#### 4.7.2 Podsumowanie analizy – pozostałe sfery rozwojowe

Dodatkowo analiza sfery technicznej, przestrzenno-funkcjonalnej, gospodarczej i środowiskowej potwierdziła, iż część jednostek wyróżnia negatywne natężenie poddanych weryfikacji zmiennych. Analizę przeprowadzono na dwóch poziomach. Pierwszym z nich jest analiza poszczególnych zmiennych – z godnie z przypisaną skalą 5 punktową, drugim obliczony dla każdej sfery z osobną wskaźnik syntetyczny (osobno dla sfery technicznej, gospodarczej, środowiskowej i przestrzenno-funkcjonalnej). Ze względu na natężenie zmiennych w pierwszej kolejności przyjęto, iż identyfikacja stanu kryzysowego to stan, w którym przyjęte wartości w poszczególnych sferach są najniższe w gminie (w ramach porównania poszczególnych jednostek).

Poziom poszczególnych zmiennych jest zróżnicowany. Analiza ich pokazuje, iż połączenie kryzysu społecznego i kryzysu w sferach pozostałych (jednostki, w których poszczególne obszary uzyskują wartości najmniej korzystne), na szczególne ogniska zjawisk kryzysowych w obszarach jednostek Centrum (kryzys w sferze technicznej i środowiskowej), Osiedle Tysiąclecia (sfera środowiskowa), Głogoczów (sfera środowiskowa) oraz Jawornik (sfera gospodarcza, przestrzenno-funkcjonalna, środowiskowa).

Tabela 6 Podsumowanie analizy obszarów – pozostałe sfery i syntetyczny wskaźnik degradacji

Nazwa jednostki	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców	Stosunek podmiotów nowo zarejestrowanych do wyrejestrowanych	Liczba budynków użyteczności publicznej na 100 mieszkańców	Poziom dostępności komunikacyjnej	Długość dróg wymagających modernizacji	Liczba budynków użyteczności publicznej wymagająca remontu	Poziom natężenia hałasu	Jakość powietrza atmosferycznego	Syntetyczny wskaźnik kryzysu pozostałych sfer	Syntetyczny wskaźnik kryzysu w sferze społecznej
Centrum	5	1	5	3	4	1	2	2	2,88	2,30
Dolne Przedmieście	5	1	5	5	5	3	2	2	3,50	3,00
Górne Przedmieście	5	2	1	5	5	5	2	2	3,38	2,90
Osiedle Tysiąclecia	4	1	1	2	4	3	2	2	2,38	2,40
Zarabie/Chełm	5	2	5	2	4	2	3	2	3,13	2,60
Bęczarka	1	5	3	3	4	4	4	3	3,38	3,10
Borzęta	2	2	1	2	4	4	4	3	2,75	3,40
Bysina	2	2	1	2	4	4	4	3	2,75	3,60
Droginia	2	2	2	5	5	4	3	3	3,25	3,30
Głogoczów	3	1	2	1	1	4	2	2	2,00	2,90
Jasienica	2	5	1	5	5	4	2	3	3,38	3,60
Jawornik	2	1	1	1	3	4	2	2	2,00	3,00
Krzyszkowice	2	3	1	1	3	4	3	3	2,50	3,30
Łęki/Bulina	2	3	1	1	2	5	3	3	2,50	3,50
Osieczany	3	3	1	2	3	4	3	3	2,75	3,10
Polanka	2	5	1	1	3	4	3	3	2,75	3,20
Poręba	1	4	1	2	4	3	3	3	2,63	3,40
Trzemeśnia	2	4	2	2	4	3	3	3	2,88	3,30
Zasań	1	3	1	5	5	4	4	3	3,25	3,00
Zawada	3	5	1	5	5	5	4	3	3,88	3,40

Źródło: opracowanie własne

Tabela 7 Podsumowanie analizy obszarów – pozostałe sfery - wskaźnik degradacji

Sfera	Sfera gospodarcza - syntetyczny wskaźnik	Sfera przestrzenno-funkcjonalna - syntetyczny wskaźnik	Sfera techniczna - syntetyczny wskaźnik	Sfera środowiskowa - syntetyczny wskaźnik
Centrum	3,00	4,00	2,50	2,00
Dolne Przedmieście	3,00	5,00	4,00	2,00
Górne Przedmieście	3,50	3,00	5,00	2,00
Osiedle Tysiąclecia	2,50	1,50	3,50	2,00
Zarabie/Chełm	3,50	3,50	3,00	2,50
Bęczarka	3,00	3,00	4,00	3,50
Borzęta	2,00	1,50	4,00	3,50
Bysina	2,00	1,50	4,00	3,50
Droginia	2,00	3,50	4,50	3,00
Głogoczów	2,00	1,50	2,50	2,00
Jasienica	3,50	3,00	4,50	2,50
Jawornik	1,50	1,00	3,50	2,00
Krzyszkowice	2,50	1,00	3,50	3,00
Łęki/Bulina	2,50	1,00	3,50	3,00
Osieczany	3,00	1,50	3,50	3,00
Polanka	3,50	1,00	3,50	3,00
Poręba	2,50	1,50	3,50	3,00
Trzemeśnia	3,00	2,00	3,50	3,00
Zasań	2,00	3,00	4,50	3,50
Zawada	4,00	3,00	5,00	3,50
Myślenice	2,73	2,30	3,78	2,78

#### 4.7.3 Obszar zdegradowany

Na podstawie przeanalizowanych danych, spotkań konsultacyjnych oraz przeprowadzonych badań społecznych jako obszar zdegradowany wskazuje się następujące jednostki terytorialne:

- Centrum,
- Górne Przedmieście,
- Dolne Przedmieście,
- Osiedle Tysiąclecia,
- Zarabie/Chełm,
- Bęczarka,
- Głogoczów,
- Jawornik,
- Osieczany,
- Zasań.

W następującej tabeli przedstawiono liczbę ludności oraz powierzchnie wskazanych obszarów wraz z udziałem procentowym tych wskaźników w ogólnej powierzchni gminy i ogólnej liczbie ludności.

Tabela 8 Liczba ludności oraz powierzchnia obszarów

Jednostka terytorialna	% powierzchni	% ludności	powierzchnia [ha]	liczba ludności
Centrum	3,22%	16,53%	494	7 109
Dolne Przedmieście	3,96%	6,08%	607	2 616
Górne Przedmieście	4,20%	4,31%	644	1 854
Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	0,72%	11,03%	110	4 746
Zarabie/Chełm	7,61%	3,77%	1 168	1 622
Bęczarka	2,91%	2,54%	447	1 093
Głogoczów	10,51%	6,91%	1 613	2 973
Jawornik	8,65%	7,17%	1 327	3 085
Osieczany	4,65%	4,24%	713	1 826
Zasań	2,74%	1,90%	421	817
Łącznie 10 jednostek:	49,16%	64,49%	7 544	27 741
Gmina Myślenice	100,00%	100,00%	15 345,00	43 016,00

Źródło: opracowanie własne

#### 4.8. Wyznaczenie obszaru rewitalizacji

Po analizie dodatkowych czynników z zakresu sfery funkcjonalno-przestrzennej, technicznej, gospodarczej i środowiskowej oraz uwzględnieniu ich na poziomie prac diagnostycznych, a także konsultacji społecznych, wyłoniono obszary o szczególnym natężeniu zjawisk kryzysowych (zarówno społecznych, jak i w sferze funkcjonalno-przestrzennej, technicznej, gospodarczej i środowiskowej). Analizowane wskaźniki degradacji przedstawione w tabeli 7 dowodzą najgorszej kondycji jednostek Centrum, Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach, Głogoczów oraz Jawornik. Obszary te spełniają zatem kryterium wskazane w ustawie – występują na nich kryzys społeczny przy równoczesnym kryzysie w przynajmniej 1 sferze pozaspołecznej. Zgodnie z art. 10 pkt. 2 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez nie więcej niż 30% liczby mieszkańców. W związku z zapisami ustawowymi zdecydowano o zawężeniu obszaru zdegradowanego i wyznaczeniu obszaru rewitalizacji na podstawie następujących przesłanek:

- Centrum to obszar ważny z punktu widzenia rozwoju całej gminy miejsko-wiejskiej Myślenice. Usytuowanie w ścisłym centrum miasta oraz zagęszczenie punktów świadczenia usług publicznych to niewątpliwy kapitał tego obszaru, który bez wsparcia może zostać zaprzepaszczone. Na podstawie konsultacji społecznych i spotkań warsztatowych zdecydowano o wydzieleniu podobszaru ograniczając go do powierzchni 14,51 ha, gdzie odnotowuje się najwyższe zagęszczenie problemów społecznych i poza społecznych, co potwierdziła analiza danych udostępnionych między innymi przez Policję, Straż Miejską oraz Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej. W ustaleniu granic podobszaru Centrum aktywny udział wzięli także mieszkańcy obszaru zgłaszając wątpliwości związane z obciążeniem ich podatkiem od nieruchomości od gruntów objętych obszarem rewitalizacji. Po uwzględnieniu zgłoszonych uwag powierzchnia podobszaru Centrum wynosi 14,51 ha, a liczba ludności podobszaru wynosi 666 osób;
- Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach to typowa dzielnica mieszkaniowa, pełniąca także funkcje usługowe. W pracach diagnostycznych wskazano na ponadprzeciętne starzenie się społeczności lokalnej, wysoki poziom popełnianych przestępstw oraz niską aktywność społeczną mieszkańców. Ponadto w zakresie innych czynników rozwojowych wskazano na deficyty w sferze środowiskowej i przestrzenno-funkcjonalnej. Syntetyczny



wskaźnik degradacji obszaru należy do jednych z najniższych. Obszarem rewitalizacji objęto część jednostki terytorialnej zamieszkałej przez zdecydowaną większość ludności, wyłączając działki będące w rękach właścicieli prywatnych, teren zabudowy jednorodzinnej ze względu na wyższy status ekonomiczny mieszkańców oraz tereny niezabudowane. Wybór ten był wynikiem spotkań konsultacyjnych oraz warsztatowych z mieszkańcami. Finalnie powierzchnia podobszaru Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach wynosi 16,72 ha, a liczba ludności zamieszkująca podobszar wynosi 3936 osób;

- Głogoczów i Jawornik to największe miejscowości gminy miejsko-wiejskiej Myślenice. Do działań rewitalizacyjnych wytypowano centra miejscowości jako najistotniejsze z punktu widzenia rozwoju zarówno sołectw, jak i całej gminy miejsko-wiejskiej Myślenic. Są to jednocześnie najbardziej zurbanizowane części tych sołectw. We wskazanych miejscowościach zdiagnozowano współwystępowanie negatywnych zjawisk z zakresu sfery społecznej, gospodarczej i przestrzenno-funkcjonalnej. Wytypowane podobszary cechuje zwartość przestrzenna i najwyższa gęstość zaludnienia. W drodze spotkań konsultacyjnych, z obszaru rewitalizacji wyłączono obszary niezabudowane bądź o niskiej gęstości zaludnienia, a także użytki rolne. Na prośbę interesariuszy rewitalizacji wyłączono także działki prywatne, których właściciele nie wyrazili zgody na objęcie terenu obszarem rewitalizacji ze względu na podatek od nieruchomości od gruntów objętych obszarem rewitalizacji. Ostateczne granice podobszaru w miejscowości Głogoczów obejmuje centrum miejscowości o powierzchni 30,32 ha i liczbie ludności 178 osób. Granice podobszaru miejscowości Jawornik także uwzględnia centrum miejscowości o powierzchni 13,84 ha, natomiast liczba ludności podobszaru wynosi 202 osoby.

Wytyczony obszar rewitalizacji spełnia wymagania zawarte w ustawie. Ogólna powierzchnia obszaru rewitalizacji wynosi 75,39 ha, co stanowi 0,49% całej powierzchni gminy. Natomiast ogólna liczba ludności zamieszkującej go to 4 982 osób, co stanowi 11,58% liczby ludności gminy miejsko-wiejskiej Myślenice.

W związku z powyższymi analizami obszar rewitalizacji tworzą podobszary:

- Centrum;
- Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach;
- Głogoczów;
- Jawornik.

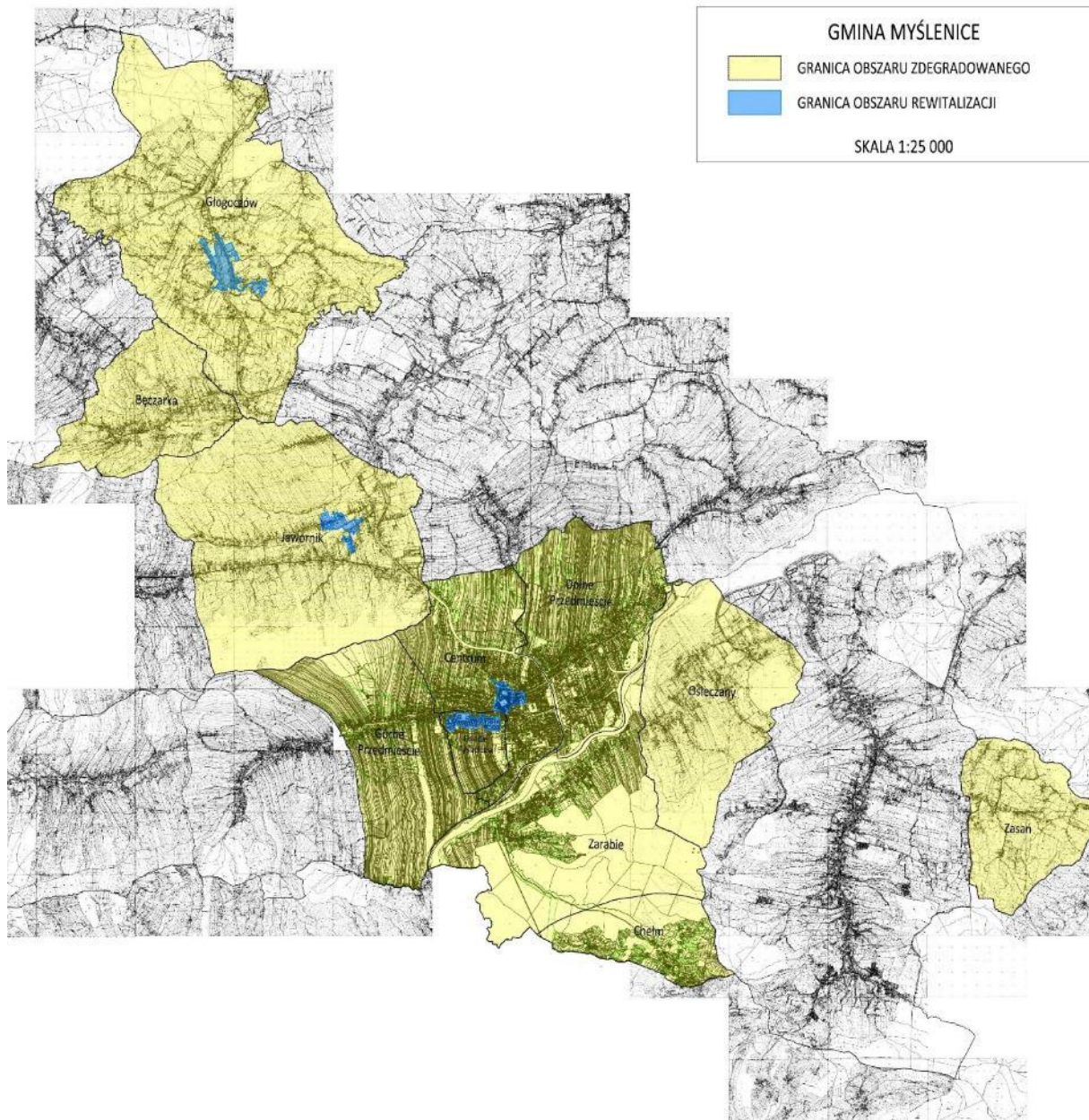
Tabela 9 Wskaźniki obligatoryjne dla obszaru rewitalizacji stan na 2015 rok

Podobszar	% powierzchni	% ludności	powierzchnia [ha]	liczba ludności
Podobszar Centrum	0,095%	1,54%	14,51	666
Podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	0,109%	9,15%	16,72	3 936
Podobszar Głogoczów	0,198%	0,41%	30,32	178
Podobszar Jawornik	0,090%	0,46%	13,84	202
Łącznie 4 obszary:	0,49%	11,58%	75,39	4 982,00
Gmina Myślenice	100,00%	100,00%	15 345,00	43 016,00

Źródło: opracowanie własne

Na poniższej grafice przedstawiono zasięgi terytorialne i granice wyznaczonych podobszarów rewitalizacji na schematycznych mapkach poglądowych.

Grafika 20 Obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji na tle gminy Myślenice



Źródło: opracowanie własne

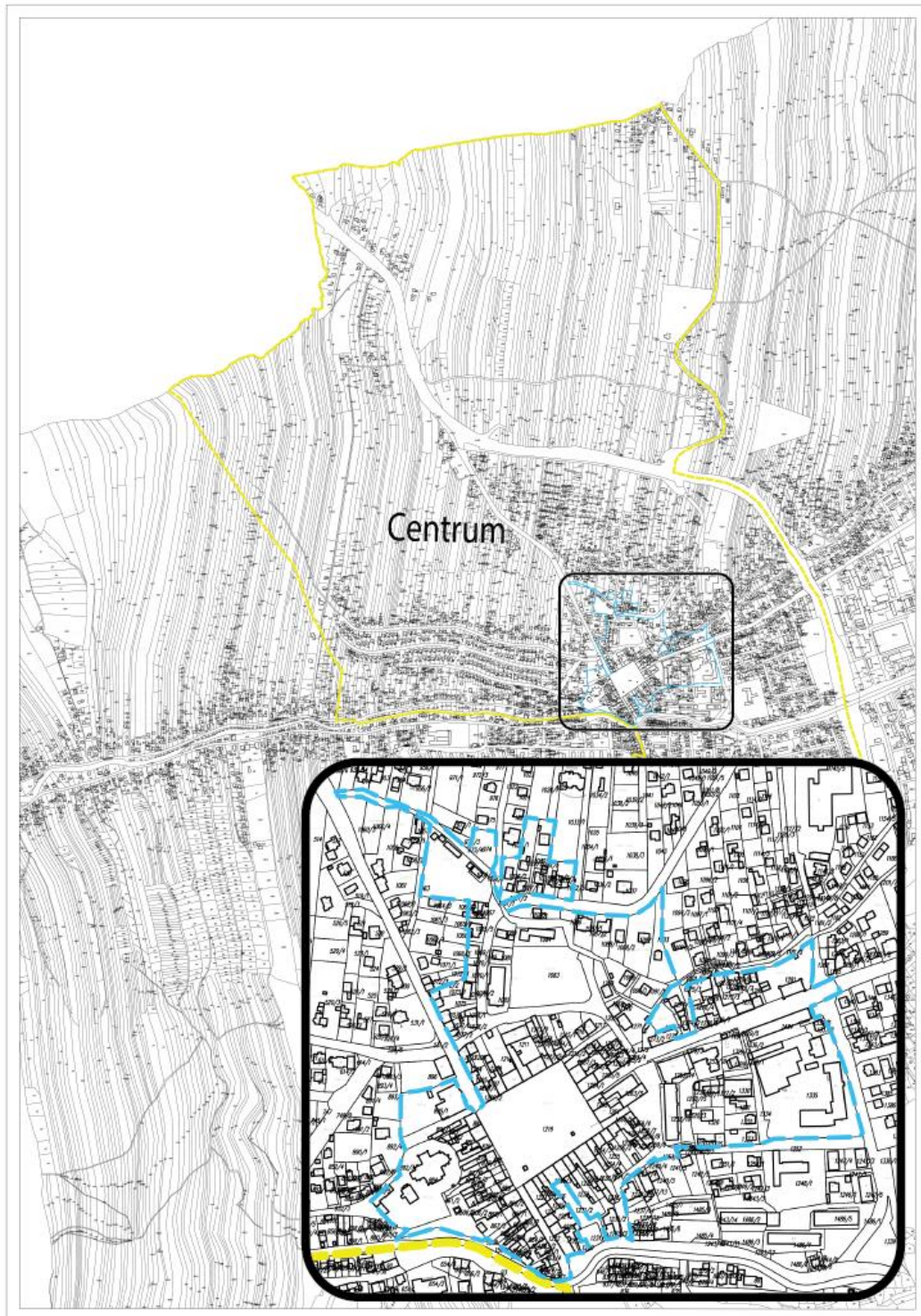
## 5. Diagnoza obszaru rewitalizacji

### 5.1 Podobszar Centrum

Podobszar Centrum usytuowany jest w lewobrzeżnej części miasta Myślenice. Stanowi on centralny punkt miasta i sąsiaduje z rzeką Bysinka. Obejmuje teren o powierzchni ok. 14,51 ha i jest aktualnie zamieszkiwany przez 666 mieszkańców (co stanowi 9,3% mieszkańców jednostki statystycznej Centrum). Na podobszarze Centrum zlokalizowany jest zabytkowy rynek, którego historia sięga XV wieku. Przyległa do rynku zabudowa to przede wszystkim obiekty świadczące usługi publiczne oraz podmioty gospodarcze. Część zlokalizowanej na obszarze Centrum zabudowy pełni także funkcje mieszkaniowe. Aktualnie obszar ten jest nieuporządkowany pod względem funkcjonalno-przestrzennym i w nikłym stopniu dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Na poniższej grafice zilustrowano zasięg terytorialny podobszaru Centrum na tle najbliższego otoczenia.

Grafika 21 Mapa poglądowa podobszaru Centrum



Źródło: opracowanie własne

Indeks ulic wraz z przypisaną liczbą mieszkańców znajdujących się na podobszarze zaprezentowano w następującej tabeli.

Tabela 10 Indeks ulic i liczba mieszkańców podobszaru Centrum

Ulica	Liczba mieszkańców
Bema	68
Jordana	55
Joselewicza	7
Kilińskiego	4
Klakurki	26
Konopnickiej	11
Kościuszki	30
Królowej Jadwigi	7
Reja	248
Rynek	88
Sienkiewicza	47
Słowackiego	12
Sobieskiego	27
Spytka Jordana	10
Traugutta	22
Żeromskiego	4
<b>suma</b>	<b>666</b>

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMIG Myślenice

### 5.1.1 Sfera społeczna

#### Struktura ludności

Podobszar Centrum zamieszkuje 666 osób, co stanowi 1,54% ogółu mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej Myślenice. Podobnie jak na obszarze całego miasta od kilku lat spada tutaj liczba osób w wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym. Co specyficzne dla centralnie położonych obszarów większość mieszkańców to osoby w wieku poprodukcyjnym. Ogólny wskaźnik obciążenia demograficznego wyrażony stosunkiem liczby osób w wieku nieprodukcyjnym do liczby osób w wieku produkcyjnym wyniósł na terenie jednostki statystycznej Centrum 56,86% a dla wyznaczonego podobszaru 58,05%.

Tabela 11 Wskaźnik obciążenia demograficznego – podobszar Centrum

Jednostka terytorialna	Wskaźnik obciążenia demograficznego
gmina miejsko-wiejska Myślenice	50,61%
jednostka statystyczna Centrum	56,86%
podobszar Centrum	58,05%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMIG Myślenice

Jednocześnie można zaobserwować proces wyludniania się podobszaru. Zjawisko to wydaje się być typowe ze względu na rozrastanie się funkcji gospodarczych kosztem funkcji mieszkaniowych i starzenie się lokalnej społeczności.

### Przestępczość

Jak wskazano w pracach delimitacyjnych jednostka statystyczna Centrum ze względu na pełnione funkcje i centralne położenie narażona jest na większą niż w pozostałych częściach gminy liczbę przestępstw i wykroczeń. W 2014 roku ogólna liczba przestępstw na terenie miasta Myślenice wyniosła 360, a rok później 374 co wskazuje na negatywną tendencję zjawiska przestępczości (+4%). Wskaźnik przestępstw na terenie jednostki statystycznej Centrum w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru w 2015 roku wyniósł 2,14.

Tabela 12 Liczba przestępstw na 100 mieszkańców – podobszar Centrum

Jednostka terytorialna	Liczba przestępstw na 100 mieszkańców obszaru
gmina miejsko-wiejska Myślenice	1,44
jednostka statystyczna Centrum	2,14
podobszar Centrum	2,20

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych KPP Myślenice

Liczba wykroczeń na terenie miasta Myślenice jest ponad dwukrotnie wyższa niż liczba przestępstw i w 2015 roku wyniosła 885, przy czym w jednostce statystycznej Centrum odnotowano ich 462, co stanowi 52,2% wszystkich wykroczeń popełnionych w mieście Myślenice. Dla podobszaru rewitalizacji Centrum wskaźnik wykroczeń w przeliczeniu na 100 mieszkańców wynosi 6,75 natomiast dla całej jednostki statystycznej Centrum 6,5.

Tabela 13 Liczba wykroczeń na 100 mieszkańców – podobszar Centrum

Jednostka terytorialna	Liczba wykroczeń na 100 mieszkańców obszaru
gmina miejsko-wiejska Myślenice	2,58
jednostka statystyczna Centrum	6,50
podobszar Centrum	6,75

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych KPP Myślenice

Wysoki wskaźnik przestępczości przekłada się wprost na wysokie obciążenie dla lokalnej społeczności i tym samym zasadne jest przedsięwzięcie odpowiednich działań zaradczych. Dobrym prognozą jest to, iż zarówno w przypadku miasta Myślenice jak i w obrębie całej gminy wskaźnik wykroczeń wykazuje tendencje spadkową przy jednoczesnym dużym zróżnicowaniem zmian pomiędzy poszczególnymi obszarami. Oprócz oczywistych negatywnych skutków społecznych zjawisko przestępczości może stanowić istotny czynnik hamujący rozwój turystyki, co należy uwzględnić podczas planowania działań rewitalizacyjnych.

## Bezrobocie

Mimo negatywnych zjawisk demograficznych dotyczących podobszar Centrum stopa bezrobocia jest tu stosunkowo niska w porównaniu z innymi częściami miasta oraz gminy i kompensuje wysoki wskaźnik obciążenia demograficznego. Na przedmiotowym podobszarze na 100 osób zaledwie 2,53 pozostają bez pracy (przy średniej wartości gminnej 2,88). Dla porównania w jednostce Zasań wskaźnik ten wynosi aż 4,65. Tak dobre wyniki w zakresie bezrobocia związane są z bogatą siecią punktów handlowo-usługowych i pełnieniem przez obszar funkcji społeczno-gospodarczych co w znacznym stopniu ułatwia znalezienie pracy.

Tabela 14 Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców – podobszar Centrum

Jednostka terytorialna	Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców obszaru
gmina miejsko-wiejska Myślenice	2,88
jednostka statystyczna Centrum	2,50
podobszar Centrum	2,53

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych PUP Myślenice

## Pomoc społeczna

W ramach analizy porównawczej wykazano, iż najwyższa liczba osób objętych wsparciem lokalnych instytucji pomocowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców zamieszkuje obszar miasta Myślenice oraz poszczególne miejscowości (Głogoczów, Jawornik, Osieczany, Zasań). Dla jednostki statystycznej Centrum wskaźnik ten wyniósł 6,3 natomiast dla wyznaczonego podobszaru Centrum 7,2.

Tabela 15 Liczba klientów pomocy społecznej na 100 mieszkańców – podobszar Centrum

Jednostka terytorialna	Liczba klientów pomocy społecznej na 100 mieszkańców obszaru
gmina miejsko-wiejska Myślenice	5,94
jednostka statystyczna Centrum	6,30
podobszar Centrum	7,20

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MGOPS Myślenice

Większe natężenie działań pomocowych związane jest między innymi z sytuacją demograficzną analizowanego podobszaru. Osoby starsze, w szczególności samotne zdecydowanie częściej wymagają wsparcia w zakresie usług opiekuńczych bądź zdrowotnych. Potwierdzeniem tej hipotezy są także dane udostępnione przez Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Myślenicach. W 2015 roku do najczęstszych przyczyn korzystania z usług pomocowych na terenie gminy miejsko-wiejskiej Myślenice należały niepełnosprawność (444 gospodarstwa domowe) oraz długotrwała lub ciężka choroba (423 gospodarstwa domowe).



## Aktywność społeczna i kulturalna mieszkańców

Aktywność społeczną na podobszarze Centrum przeanalizowano przez pryzmat udziału mieszkańców w wyborach do samorządu lokalnego oraz ich chęci do podejmowania współpracy w ramach działalności w organizacjach pozarządowych (NGO). Kryterium to zostało zobrazowane poprzez liczbę działających stowarzyszeń i fundacji w przeliczeniu na 100 mieszkańców oraz frekwencję wyborczą w ostatnich wyborach samorządowych w 2014 roku. Na terenie jednostki statystycznej Centrum wskaźnik liczby organizacji pozarządowych wyniósł 0,17 i należy do jednego z najniższych w porównaniu do pozostałych części gminy. Na podobszarze Centrum wartość tego samego wskaźnika wyniosła 0,15 co wskazuje na niską aktywność społeczną mieszkańców.

Tabela 16 Liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców – podobszar Centrum

Jednostka terytorialna	Liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców obszaru
gmina miejsko-wiejska Myślenice	0,26
jednostka statystyczna Centrum	0,17
podobszar Centrum	0,15

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG Myślenice

Dominującą formą organizacji pozarządowych na przedmiotowym podobszarze są stowarzyszenia. Funkcjonują tu także inne formy organizacji społecznych takie jak kluby czy towarzystwa. Profil organizacji związany jest m.in. z turystyką i krajoznawstwem, wspieraniem i upowszechnianiem kultury fizycznej, ochroną dóbr kultury i dziedzictwa lokalnego. Drugim kryterium pomocnym w ocenie aktywności mieszkańców jest analiza uczestnictwa w wyborach samorządowych w 2014. Jej wyniki wskazują na wyższą frekwencję wyborczą mieszkańców tego terenu w porównaniu z terenem całego miasta i gminy. Frekwencja dla całej jednostki statystycznej Centrum wyniosła 58% a dla całej gminy miejsko-wiejskiej Myślenice 53%. Wydaje się zatem, iż aktywność społeczną mieszkańców można ocenić jako przeciętną jednak uwzględniając fakt, iż jest to podobszar zlokalizowany w ścisłe centrum miasta oraz opinie zawarte w badaniach ankietowych (aktywność i zaangażowanie mieszkańców w sprawy lokalne zostały ocenione bardzo nisko 2,9) należy stwierdzić, że poziom aktywności jest niezadowolający.

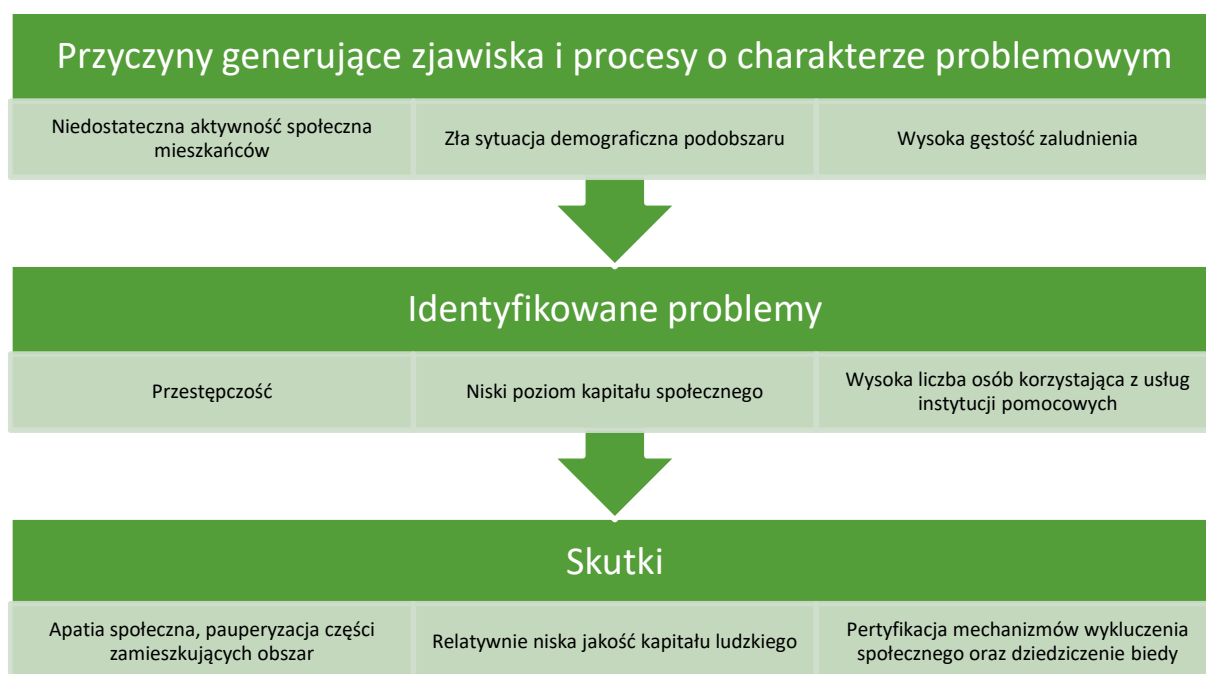
Aktywność kulturalna mieszkańców podobszaru Centrum została zmierzona liczbą czytelników bibliotek publicznych na 100 mieszkańców oraz liczbą wypożyczeń księgozbioru na czytelnika biblioteki publicznej. Pozyskane dane za rok 2015 odniesiono do danych dla całej gminy miejsko-wiejskiej Myślenice. Liczba czytelników na 100 mieszkańców podobszaru centrum jest

niższa niż ten sam wskaźnik dla gminy – miejsko wiejskiej Myślenice i wynosi 15,91 czytelnika na 100 mieszkańców. Lepiej prezentują się dane z zakresu liczby wypożyczeń księgozbioru. Wskaźnik dla podobszaru Centrum jest wyższy od wskaźnika gminnego o 1,47 i wynosi 17,37 woluminu przypadającego na czytelnika. Podsumowując zebrane dane aktywność kulturalną należy uznać za przeciętną.

Tabela 17 Wskaźniki czytelnictwa – podobszar Centrum

Jednostka terytorialna	liczba czytelników na 100 mieszkańców	wypożyczenia księgozbioru na 1 czytelnika
gmina miejsko-wiejska Myślenice	19,5	15,9
podobszar Centrum	15,91	17,37

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Miejskiej Biblioteki Publicznej w Myślenicach



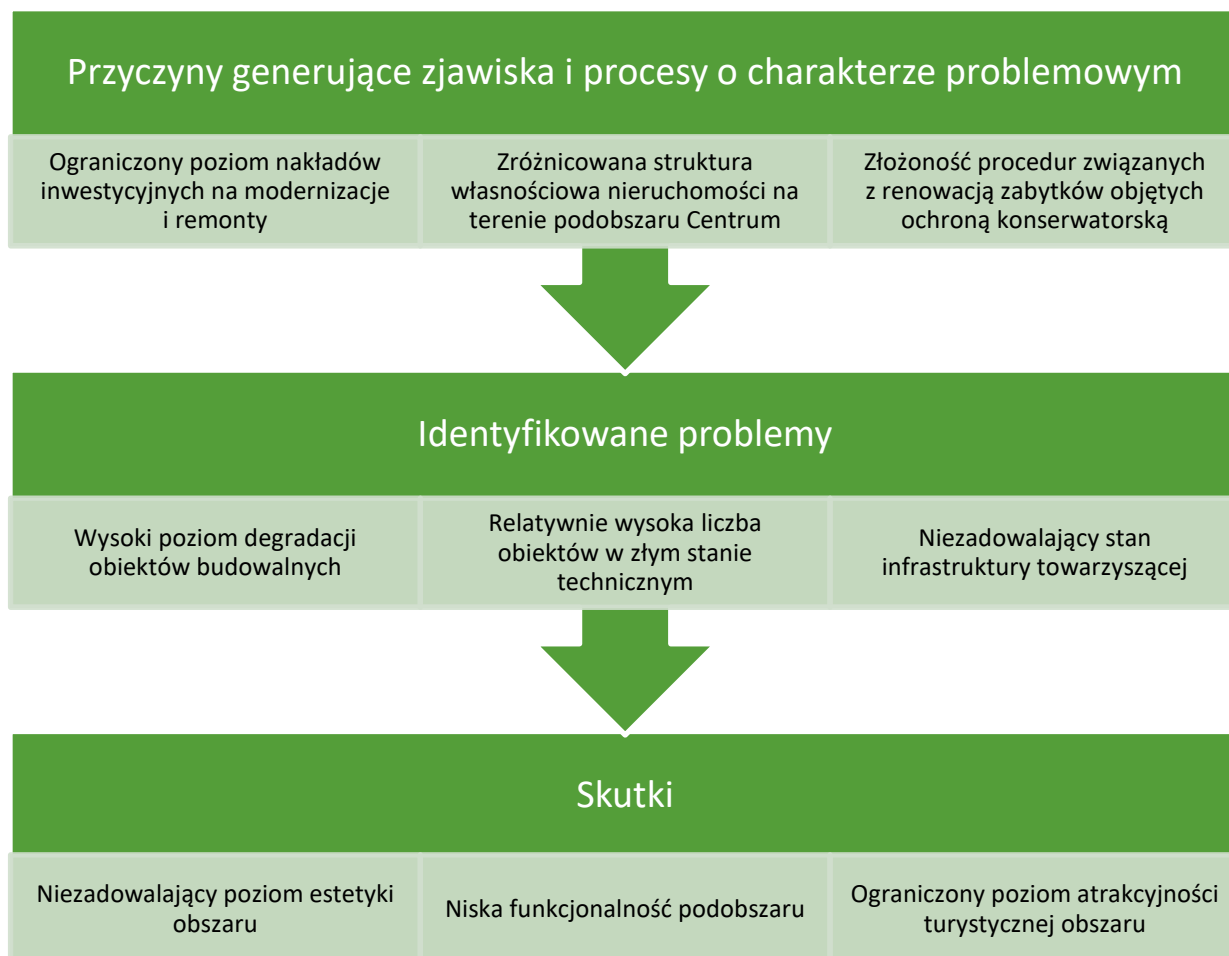
### 5.1.2 Sfera techniczna

Wyznaczony do rewitalizacji podobszar obejmuje teren o powierzchni ok. 14,51ha i stanowi część najstarszej jednostki funkcjonalno-przestrzennej Myślenic – Centrum. W ramach jednostki statystycznej Centrum, ze względu na wysoką liczbę mieszkańców i identyfikowane problemy społeczne wytyczono podobszar, który stanowi 0,47% obszaru miasta Myślenice i 0,095% całkowitej powierzchni gminy miejsko-wiejskiej.

Teren wytypowany do objęcia procesem rewitalizacji charakteryzuje się gęstą zabudową, obejmuje historyczne centrum miasta, rynek i przyległe do niego uliczki, które zachowały swój układ jeszcze z okresu lokacji. Od niego promieniście rozchodzi się zabudowa mieszkaniowa

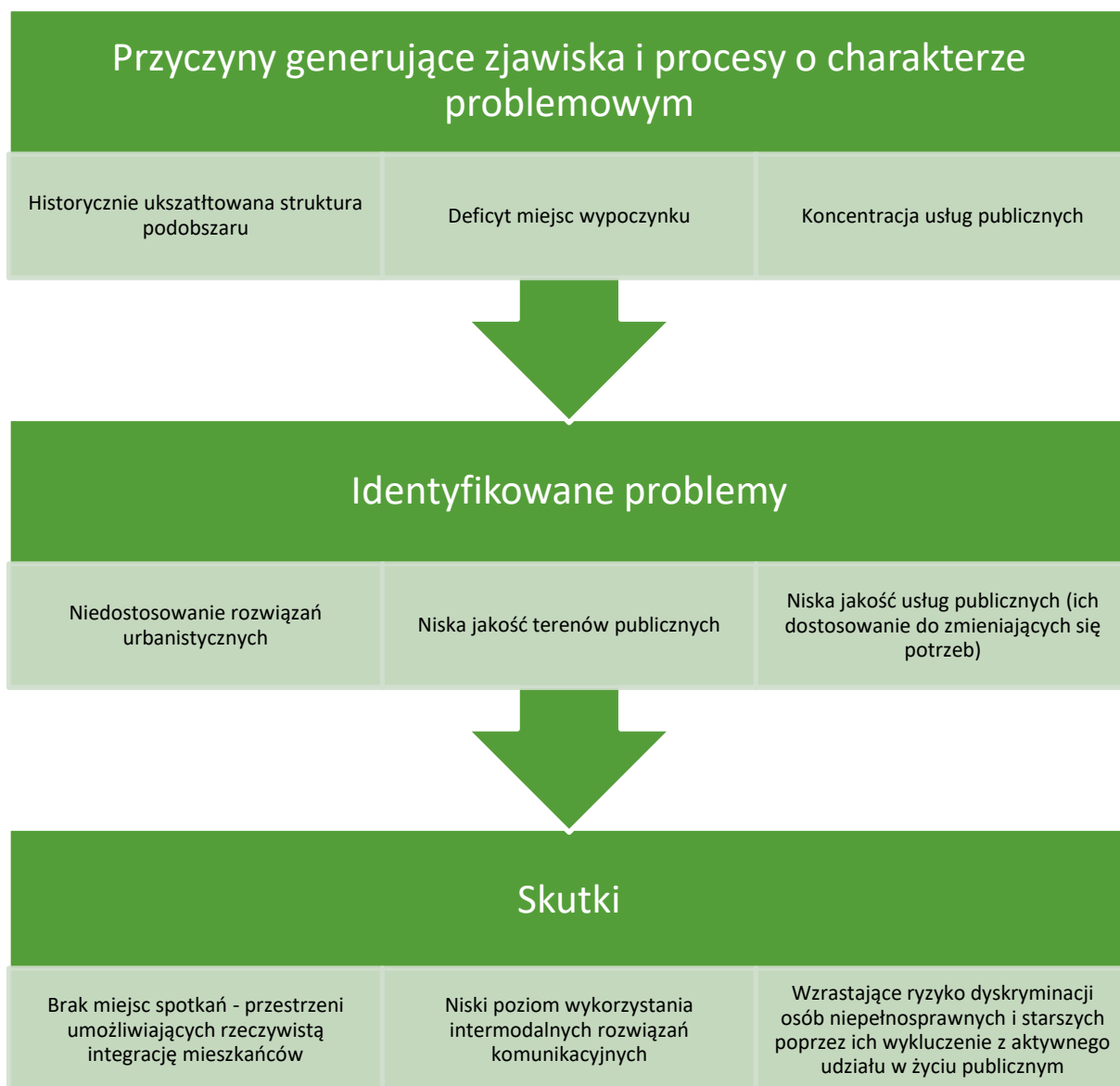
wraz z usługami. Charakter zabudowy i jej wiek powoduje występowanie szeregu czynników negatywnych związanych z ich niskim wyposażeniem, w szczególności dotyczy to wykorzystywanych źródeł ciepła. Ważną kwestią wydaje się również analiza źródeł ciepła wykorzystywanych w budynkach. W obszarze tym ciągle odnotowuje się znaczną liczbę pieców starszej generacji zasilanych węglem lub drewnem. Jednocześnie jednak zwiększa się liczba pieców gazowych – przede wszystkim w budynkach użyteczności publicznej.

Wiek infrastruktury oraz charakter zabudowy pociągają za sobą konieczność ponoszenia systematycznych nakładów na inwestycje, remonty itp. Na obszarze jednostki Centrum występuje 29 budynków, które wymagają pilnej interwencji w zakresie remontu i modernizacji. Należy zauważyć, że obszar wyróżnia niska jakość infrastruktury towarzyszącej, w szczególności małej architektury i miejsc wypoczynku, a stan samego rynku w nikłym stopniu odpowiada współczesnym standardom w szczególności dla miejsc mających charakter reprezentacyjny. W kontekście działań rewitalizacyjnych konieczne są działania mające na celu poprawę przestrzeni publicznej, z której korzystać będą mogli wszyscy mieszkańcy, zwłaszcza osoby starsze i niepełnosprawne.



### 5.1.3 Sfera przestrzenno-funkcjonalna

Analiza sfery funkcjonalno-przestrzennej skupia się przede wszystkim na prezentacji uwarunkowań przestrzennych oraz dostępu do określonych funkcji, usług publicznych w podobszarze Centrum. Uwarunkowania przestrzenne obszaru są zdeterminowane dwoma podstawowymi czynnikami. Pierwszy z nich to niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę społeczną (urządzenia, które stanowią materialną podstawę przekazu usług socjalnych i kulturalnych), jest to szczególnie widoczne w kontekście pełnienia funkcji symbolicznych oraz integracji społeczności lokalnej a także aspiracji do pełnienia przez miasto miejsca turystycznego. Drugi z czynników to relatywnie niska jakość terenów publicznych wynikająca z niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się uwarunkowań (w ramach tego komponentu dostrzega się sprzężenie zwrotne pomiędzy jakością przestrzeni a jej zagospodarowaniem). W jednostce statystycznej Centrum zlokalizowana jest większość obiektów o znaczeniu ponadpodstawowym i ponadlokalnym, a ich koncentracja występuje w większości w historycznie ukształtowanym centrum administracyjno-usługowo-handlowym. Z usług ponadpodstawowych korzystają mieszkańcy miasta i gminy Myślenice oraz pozostałych gmin powiatu myślenickiego, a w nielicznych przypadkach z województwa małopolskiego i spoza województwa. Znaczne obciążenie ruchem zarówno pieszym, jak i samochodowym wymaga wprowadzenia nowoczesnych rozwiązań komunikacyjnych w celu dostosowania terenu do pełnionych funkcji. W analizie porównawczej wskazano, iż na terenie jednostki statystycznej Centrum znajduje się aż 121 budynków użyteczności publicznej, a większość z nich zlokalizowana jest na wskazanym do rewitalizacji podobszarze. Natężenie ruchu wraz z niską jakością techniczną obiektów (na terenie centrum znajduje się 29 obiektów wymagających remontu), a także brakami w zakresie małej architektury i dostosowania terenu do potrzeb osób niepełnosprawnych czyni ten podobszar dysfunkcyjnym i wymagającym interwencji.



#### 5.1.4 Sfera gospodarcza

Podobszar Centrum, oprócz funkcji mieszkalnych, w głównej mierze pełni również funkcje gospodarcze. Na przedmiotowym obszarze zidentyfikowano 135 podmiotów gospodarczych, co stanowi 3,98% ogólnej liczby firm w mieście Myślenice i 2,5% ogólnej liczby działalności gospodarczych zarejestrowanych na terenie gminy miejsko-wiejskiej. Wskaźnik aktywności gospodarczej na tym terenie przedstawia tabela poniżej.

Tabela 18 Wskaźnik aktywności gospodarczej na 100 mieszkańców obszaru – podobszar Centrum

Wyszczególnienie	Liczba Ludności	Liczba podmiotów gospodarczych	Wskaźnik aktywności gospodarczej
gmina miejsko-wiejska Myślenice	43 016	5 395	12,54
jednostka statystyczna Centrum	7 109	1 348	18,9
podobszar Centrum	666	135	20,27

Źródło: Obliczenia własne na podstawie danych z CEIDG, grudzień 2015 r.

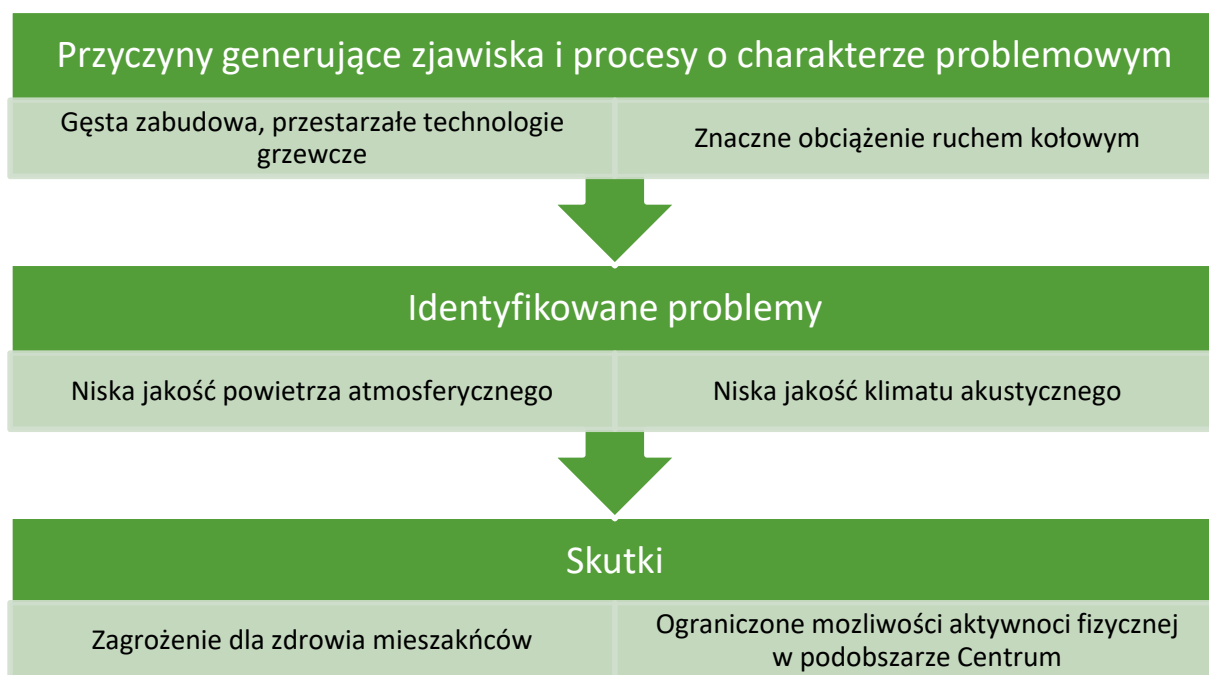
Wśród podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na podobszarze Centrum zdecydowana większość to niewielkie firmy w formie jednoosobowej działalności gospodarczej lub spółki cywilnej. Występuje tutaj duże skupisko przedsiębiorstw pełniących funkcje głównie handlowo – usługowe. Wskaźnik kondycji przedsiębiorstw zobrazony stosunkiem nowo rejestrowanych działalności gospodarczych do wyrejestrowywanych na terenie jednostki statystycznej Centrum wynosi 1 co oznacza identyczną liczbę przedsiębiorstw z każdej z kategorii, natomiast dla podobszaru Centrum stosunek ten wynosi 0,87. Wskazuje to na niewielki regres rejestrowanych działalności, co może być związane ze zdiagnozowanymi wcześniej problemami i prowadzi do niskiej atrakcyjności inwestycyjnej. Z punktu widzenia analizy pogłębionej kluczowe znaczenie ma wskazanie źródeł oraz skutków problemów zaobserwowanych w ramach wielokryterialnej analizy porównawczej całego miasta (w analogiczny sposób podsumowano pozostałe poddawane analizie sfery).



### 5.1.5 Sfera środowiskowa

Uwarunkowania sfery środowiskowej charakterystyczne dla gminy miejsko-wiejskiej Myślenice mają wymiar makro. Dla zapewnienia pełnego obrazu sytuacji w tym zakresie, analizie starano się poddać czynniki, które mają największy wpływ na jakość życia w gminie.

Miasto Myślenice i tym samym podobszar Centrum w znacznym stopniu obciążony jest niską emisją. Ma ona negatywny wpływ na zdrowie mieszkańców. Na podstawie danych zawartych w Programie Gospodarki Emisyjnej stwierdza się, iż cały obszar gminy miejsko-wiejskiej Myślenice znajduje się w tzw. strefie C ze względu na przekroczenia dopuszczalnych stężeń pyłu zawieszonego PM10, PM 2,5 oraz Benzo(α)pirenu. Występowanie tych niebezpiecznych substancji różnicuje w poszczególnych częściach miasta dodatkowe czynniki takie jak gęsta zabudowa, natężony ruch kołowy i użycie przestarzałych technologii grzewczych. Dodatkowo poprzez znaczne obciążenie ruchem samochodowym (związanym z pełnionymi funkcjami) na podobszarze dostrzega się znaczne zagrożenie dla klimatu akustycznego



## 5.2 Podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach

Podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach to typowa dzielnica mieszkaniowa, przyległa do podobszaru Centrum. Jest to teren obejmujący około 16,72 ha i jest zamieszkiwany przez 3 936 osób co w rezultacie daje najwyższą gęstość zaludnienia w gminie Myślenice. Podobszar jest zamknięty pomiędzy ważnymi arteriami komunikacyjnymi. Indeks ulic został zaprezentowany w następującej tabeli.

Tabela 19 Indeks ulic – podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach

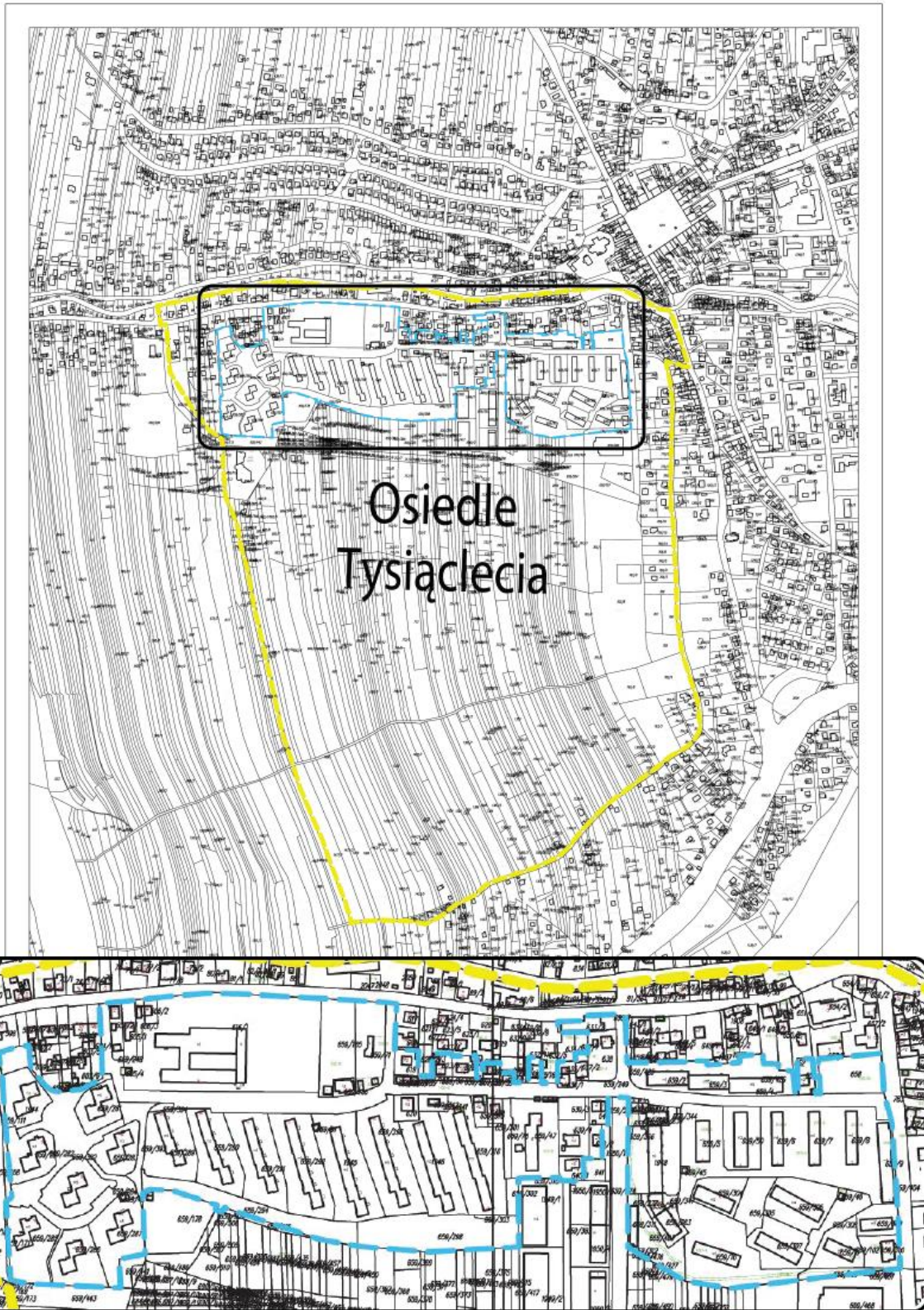
Ulica	Liczba mieszkańców
Osiedle Tysiąclecia	3 842
Dyrektora Stanisława Pardyaka	68
3-go Maja	16
Podpułkownika Dunina-Brzezińskiego	10
<b>suma</b>	<b>3 936</b>

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG Myślenice

Na schematycznej mapie przedstawiono zasięg terytorialny podobszaru.



Grafika 22 Mapa poglądowa podobszaru Osiedle Tysiąclecia



Źródło: opracowanie własne

### 5.2.1 Sfera społeczna

#### Struktura ludności

Obszar Osiedla Tysiąclecia w Myślenicach zamieszkiwany jest przez 3 936 osoby, co stanowi 21,93% ogółu mieszkańców miasta Myślenice oraz 9,15% ogólnej liczby ludności gminy miejsko-wiejskiej Myślenice. Struktura ludności charakteryzuje się znacznym udziałem ludności w wieku nieprodukcyjnym w stosunku do liczby osób w wieku produkcyjnym. W przypadku jednostki statystycznej Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach wskaźnik ten wynosi 57,31% natomiast dla wyznaczonego podobszaru 59,1%. Są to najwyższe wskaźniki obciążenia demograficznego w całej gminie miejsko-wiejskiej Myślenice (średnia wartość gminna wynosi 50,61%).

Tabela 20 Wskaźnik obciążenia demograficznego – podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach

Jednostka terytorialna	Wskaźnik obciążenia demograficznego
gmina miejsko-wiejska Myślenice	50,61%
jednostka statystyczna Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	57,31%
podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	59,1%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG Myślenice

#### Przestępczość

Analiza porównawcza danych na podobszarze Osiedle Tysiąclecia wykazała jedne z najwyższych przekroczeń wartości wskaźników związanych z odnotowanymi zgłoszeniami przestępstw i wykroczeń w stosunku do tych samych danych przedstawionych dla całej gminy miejsko-wiejskiej. Można tu zanotować drugi, najwyższy, wśród wyznaczonych czterech podobszarów, poziom przestępczości. Ogólna liczba rejestrowanych przestępstw w przeliczeniu na 100 mieszkańców podobszaru jest o 0,7 wyższa w porównaniu do gminy miejsko-wiejskiej Myślenice (wskaźnik dla podobszaru Osiedle Tysiąclecia – 2,12, wskaźnik dla gminy miejsko-wiejskiej 1,41). Biorąc pod uwagę liczbę mieszkańców tego terenu można stwierdzić, iż jest to sytuacja wskazująca na duże skupisko zachowań patologicznych oraz przestępczości.

Tabela 21 Liczba popełnianych przestępstw na 100 mieszkańców – podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach

Jednostka terytorialna	Liczba przestępstw na 100 mieszkańców
gmina miejsko-wiejska Myślenice	1,41
jednostka statystyczna Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	2,11
podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	2,12

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych KPP Myślenice

## Bezrobocie

Natężenie zjawiska bezrobocia na podobszarze Osiedla Tysiąclecia w Myślenicach jest najwyższe spośród 4 podobszarów. Potwierdza to liczba bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru, która wynosi 2,78 i nie przekracza wartości gminnej, która kształtuje się na poziomie 2,88. Wydaje się zatem, że kondycja analizowanego podobszaru w zakresie bezrobocia jest stosunkowo dobra. Obrazując skale bezrobocia przy pomocy liczby osób bezrobotnych przypadających na liczbę ludności w wieku produkcyjnym zauważa się przekroczenie wskaźnika gminy wiejsko miejskiej Myślenice (4,34%) o 0,04%.

Tabela 22 Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców – podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach

Jednostka terytorialna	Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców
gmina miejsko-wiejska Myślenice	2,88
jednostka statystyczna Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	2,78
podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	2,78

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych PUP Myślenice

## Korzystanie z pomocy społecznej

Dominującym problemem podobszaru Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach jest liczba klientów pomocy społecznej przypadająca na 100 mieszkańców obszaru. Wskaźnik ten na przedmiotowym podobszarze wynosi 6,33 i należy do jednych z najwyższych na terenie gminy miejsko-wiejskiej Myślenice. Skala wsparcia MOPS udzielonego mieszkańcom tego terenu wynika przede wszystkim z dużego skupiska patologii oraz jak wskazano, wysokiej przestępczości. Potwierdza to przeprowadzona analiza danych uzyskanych dla obszaru rewitalizacji.

Tabela 23 Liczba klientów pomocy społecznej na 100 mieszkańców – podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach

Jednostka terytorialna	Liczba klientów pomocy społecznej na 100 mieszkańców
gmina miejsko-wiejska Myślenice	5,94
jednostka statystyczna Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	6,28
podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	6,33

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MGOPS Myślenice

## Aktywność społeczna i kulturalna mieszkańców

Ze zgromadzonych danych wynika, że na diagnozowanym terenie funkcjonuje 8 organizacji pozarządowych. Główne profile działalności to przede wszystkim turystyka i krajoznawstwo, wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej, ochroną dóbr kultury i dziedzictwa

narodowego. Porównując liczbę organizacji pozarządowych działających w całym mieście oraz gminie, na podobszarze Osiedla Tysiąclecia w Myślenicach funkcjonuje niewielka liczba tych podmiotów i tym samym aktywność społeczną mieszkańców należy uznać za niewystarczającą. Wskaźnik ten świadczy o mniejszym zainteresowaniu mieszkańców aktywnością społeczną oraz współdziałaniem z funkcjonującymi na obszarze rewitalizacji organizacjami. Fakt ten potwierdza również obserwacja frekwencji wyborczej podczas wyborów. Analiza frekwencji wyborczej w wyborach samorządowych w 2014 roku wskazuje, iż mieszkańcy Osiedla Tysiąclecia najrzadziej oddawali głosy spośród wszystkich jednostek statystycznych wyróżnionych w mieście Myślenice (frekwencja dla miasta Myślenice 55%), a frekwencja wyborcza na podobszarze Osiedle Tysiąclecia wyniosła 50%. Absencja wyborcza, a także niska aktywność społeczna związana ze współpracą z lokalnymi NGO wynika najczęściej z niskiej świadomości obywatelskiej mieszkańców, brakiem zaufania do organów władzy i ich działań oraz nieznanymi mechanizmami sprzyjającymi budowie społeczeństwa obywatelskiego.

Tabela 24 Organizacje pozarządowe w podobszarze Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach

Wyszczególnienie	Liczba ludności	Liczba organizacji pozarządowych	Liczba organizacji pozarządowe przypadająca na 100 mieszkańców - wskaźnik aktywności
podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	3 936	8	0,20
obszar Miasta Myślenice	17 947	70	0,39
obszar gminy miejsko-wiejskiej Myślenice	43 016	112	0,26

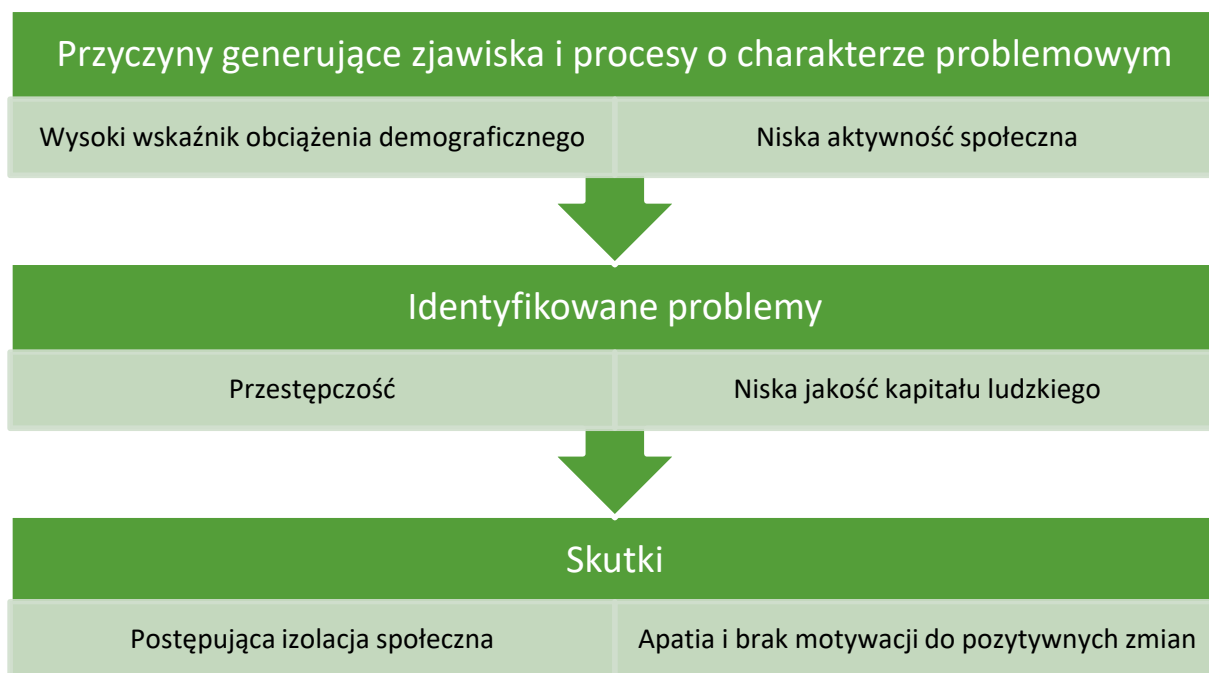
Źródło: UMiG Myślenice, GUS, Powiat Myślenice

Analiza aktywności kulturalnej mieszkańców opartej o wskaźniki czytelnictwa dowodzi, iż wśród mieszkańców podobszaru Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach jest mniej czytelników niż w populacji całej gminy miejsko-wiejskiej Myślenice. Niemniej jednak warto odnotować, że mieszkańcy podobszaru częściej wypożyczają książki aniżeli wszyscy mieszkańcy Myślenic. Szczegółowe dane przedstawiono w następnym tabeli.

Tabela 25 Wskaźniki czytelnictwa – podobszar Centrum

Jednostka terytorialna	liczba czytelników na 100 mieszkańców	wypożyczenia księgozbioru na 1 czytelnika
gmina miejsko-wiejska Myślenice	19,5	15,9
podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	15,87	17,42

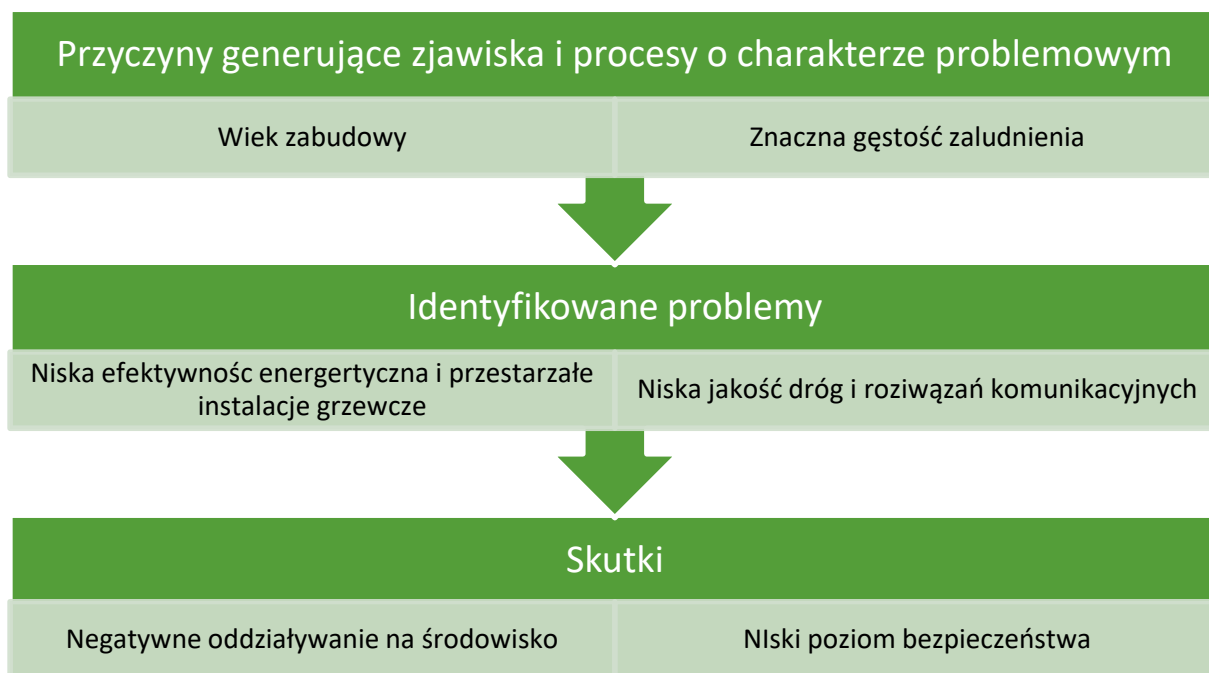
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Miejskiej Biblioteki Publicznej w Myślenicach



### 5.2.2 Sfera techniczna

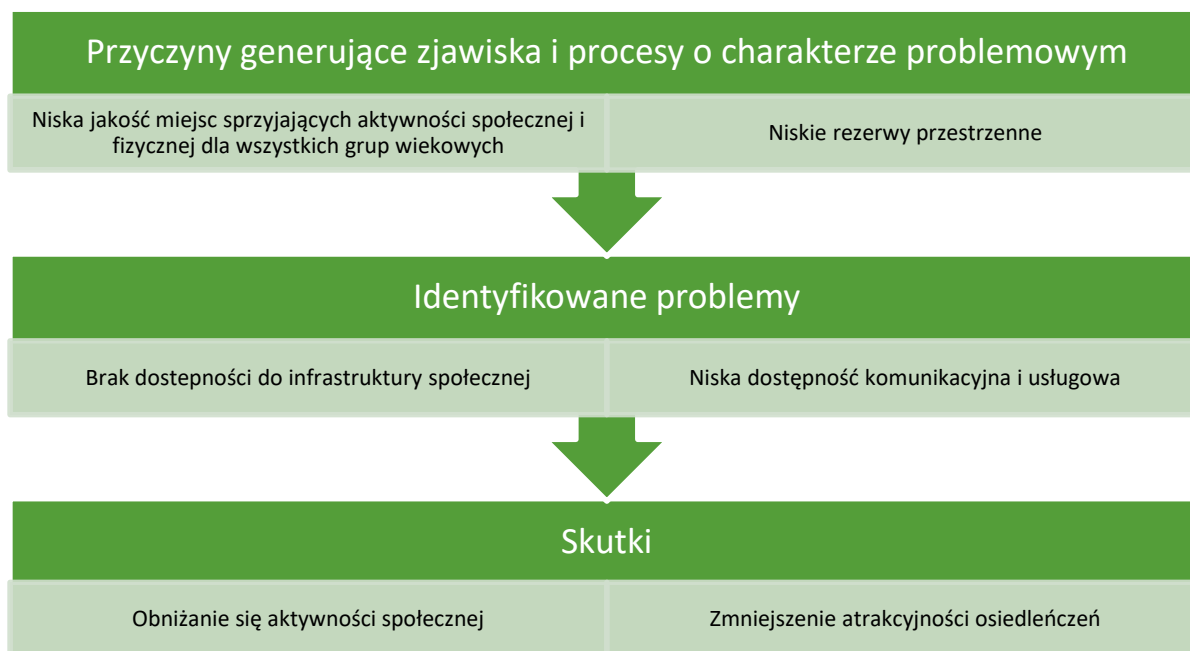
Przedmiotowy podobszar został ukształtowany w związku z powstaniem w 1958 roku na tym terenie spółdzielni mieszkaniowej Zorza. Stanowi on typową dzielnicę mieszkaniową składającą się w głównej mierze z zabudowy wielorodzinnej. W zakresie sfery technicznej dostrzega się deficyty wynikające z niskiej efektywności energetycznej budynków oraz przestarzałych systemów grzewczych. Według danych zawartych w I Tomie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Myślenice spółdzielnia Zorza dysponuje lokalnym systemem grzewczym, który powinien zostać zmodernizowany. Oprócz funkcji mieszkaniowych obszar ten pełni także funkcje usługowe. Ten fakt wydaje się znaczący z punktu widzenia zdiagnozowanego poziomu degradacji dróg. Wedle danych udostępnionych przez UMiG Myślenice około 0,5 km dróg na przedmiotowym obszarze wymaga modernizacji bądź remontu, jednak biorąc pod uwagę poziom gęstości zaludnienia fakt ten wydaje się znaczący, ponieważ rzutuje na bezpieczeństwo i możliwości komunikacyjne.

Wiek zabudowy Osiedla Tysiąclecia jest zróżnicowany. Pierwsze budynki powstają w latach 60 (10 budynków). Kolejne znaczne inwestycje przypadają na połowę lat 70 (11 budynków). Natomiast w latach 80 oddano 9 budynków mieszkalnych z 566 mieszkaniami. W latach 90 spółdzielnia Zorza zakończyła swoją działalność inwestycyjną i przekształciła się w spółdzielnię eksploatującą.



### 5.2.3 Sfera przestrzenno-funkcjonalna

Jak wspomniano w poprzednich podrozdziałach główne funkcje podobszaru Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach mają charakter mieszkaniowy oraz usługowy. W ramach analizy porównawczej zdiagnozowano niższy niż w pozostałych jednostkach statystycznych poziom dostępności usług publicznych oraz znaczne ograniczenia w zakresie dostępności komunikacyjnej. Oba czynniki wynikają w głównej mierze z niskich rezerw przestrzennych pomiędzy kwaterami, niskiej jakości dróg, a także znacznego obciążenia ruchem kołowym i pieszym. Ponadto w trakcie konsultacji społecznych interesariusze wskazywali na znaczne braki w dostępie do miejsc związanych z rekreacją, sportem i integracją społeczną. Kluczowym w ramach działań rewitalizacyjnych wydaje się zapewnienie zróżnicowanej oferty, skierowanej nie tylko do najmłodszych mieszkańców, ale, uwzględniając proces starzenia się społeczności lokalnej, także do osób w wieku senioralnym.



#### 5.2.4 Sfera gospodarcza

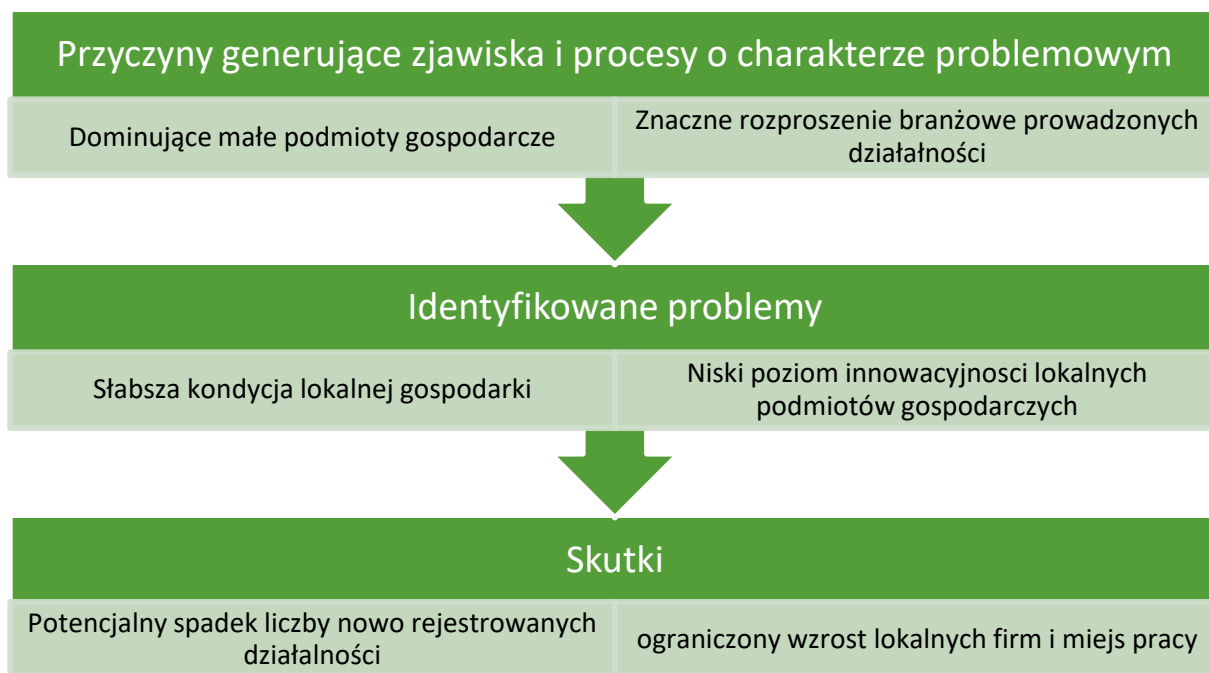
Wskaźnik aktywności gospodarczej (obliczony na podstawie liczby działalności gospodarczych w stosunku do liczby ludności) analizowanego podobszaru jest nieco niższy niż całej jednostki statystycznej Osiedle Tysiąclecia i wynosi 16,26. Wskaźnik ten jest natomiast wyższy niż na obszarze całej gminy miejsko-wiejskiej Myślenice.

Tabela 26 Wskaźnik aktywności gospodarczej dla podobszaru Osiedle Tysiąclecia

Wyszczególnienie	Liczba Ludności	Liczba podmiotów gospodarczych	Wskaźnik aktywności gospodarczej (zarejestrowana działalność gospodarcza w stosunku do liczby ludności)
Podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach	3 936	640	16,26%
Gmina miejsko-wiejska Myślenice	43 016	5 395	12,54%

Źródło: Obliczenia własne na podstawie danych UMIG Myślenice

Większość firm zarejestrowanych na tym terenie zajmuje się usługami i handlem. Wśród usług wymienić można księgowość, fotografię, remonty, transport, usługi rehabilitacyjne, usługi elektroinstalacyjne. W zakresie handlu dominuje sprzedaż artykułów spożywczych, meblarskich i budowlanych. Kondycja gospodarcza badanego podobszaru (wyrażona stosunkiem liczby podmiotów nowo rejestrowanych do wyrejestrowanych) jest niższa niż całej gminy miejsko-wiejskiej Myślenice (1,48) i wynosi 1,04.



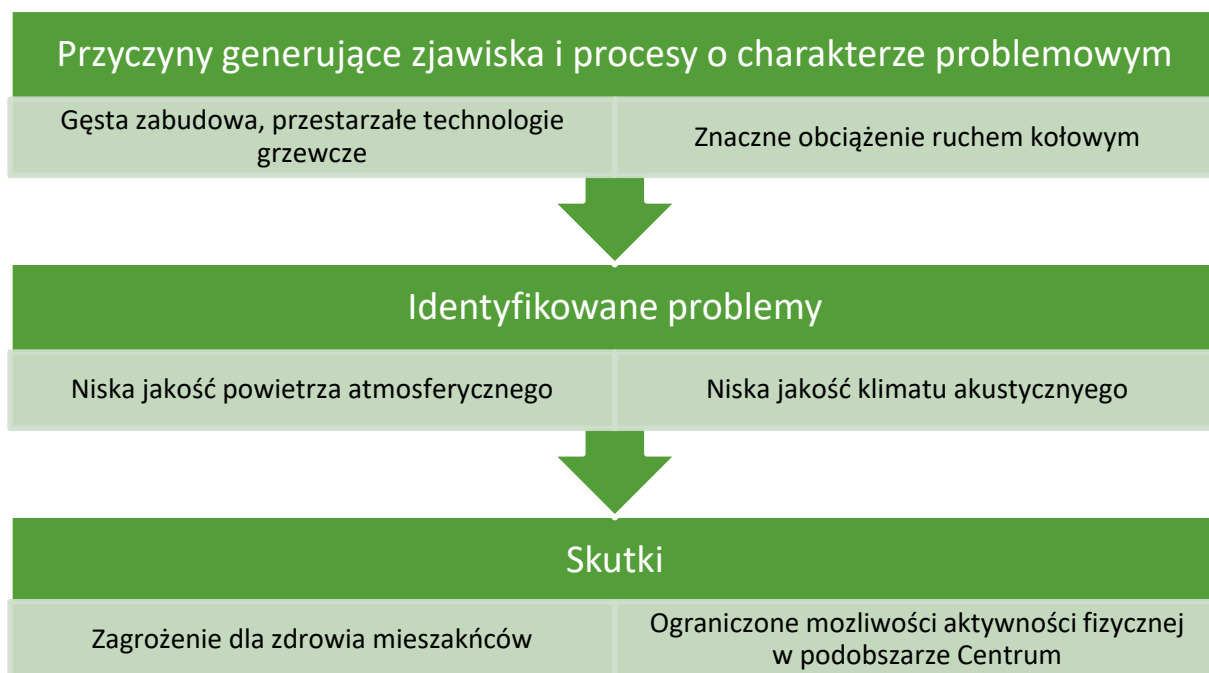
#### 5.2.5 Sfera środowiskowa

Poszczególne zagadnienia środowiskowe są charakterystyczne dla całej gminy miejsko-wiejskiej Myślenice – w szczególności zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego.

Myślenice są miastem obciążonym wysokim poziomem niskiej emisji, negatywnie wpływającej na stan zdrowia mieszkańców. Na podstawie danych zawartych w Programie Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Myślenice należy stwierdzić, że podobszar Osiedle Tysiąclecia jest miejscem emisji znacznych ilości szkodliwych substancji. Wynika to z kilku czynników. Jak wskazano efektywność energetyczna zabudowań jest niewystarczająca a źródła ciepła przestarzałe. Podobszar jest również znacząco obciążony ruchem samochodowym. Efektem tych czynników jest bardzo wysoki udział podobszaru w ogólnej emisji szczególnie PM 10 i PM 2,5, a więc substancji szczególnie niekorzystnych dla zdrowia człowieka.

Duży ruch samochodowy, gęsta zabudowa powoduje znaczne natężenie hałasu w tym podobszarze, które przekracza średnie wskaźniki dla miasta. Podsumowując wskazać należy, iż Myślenice jako całość zostało uznane jako obszar o wysokim narażeniu mieszkańców na zanieczyszczenia w powietrzu.

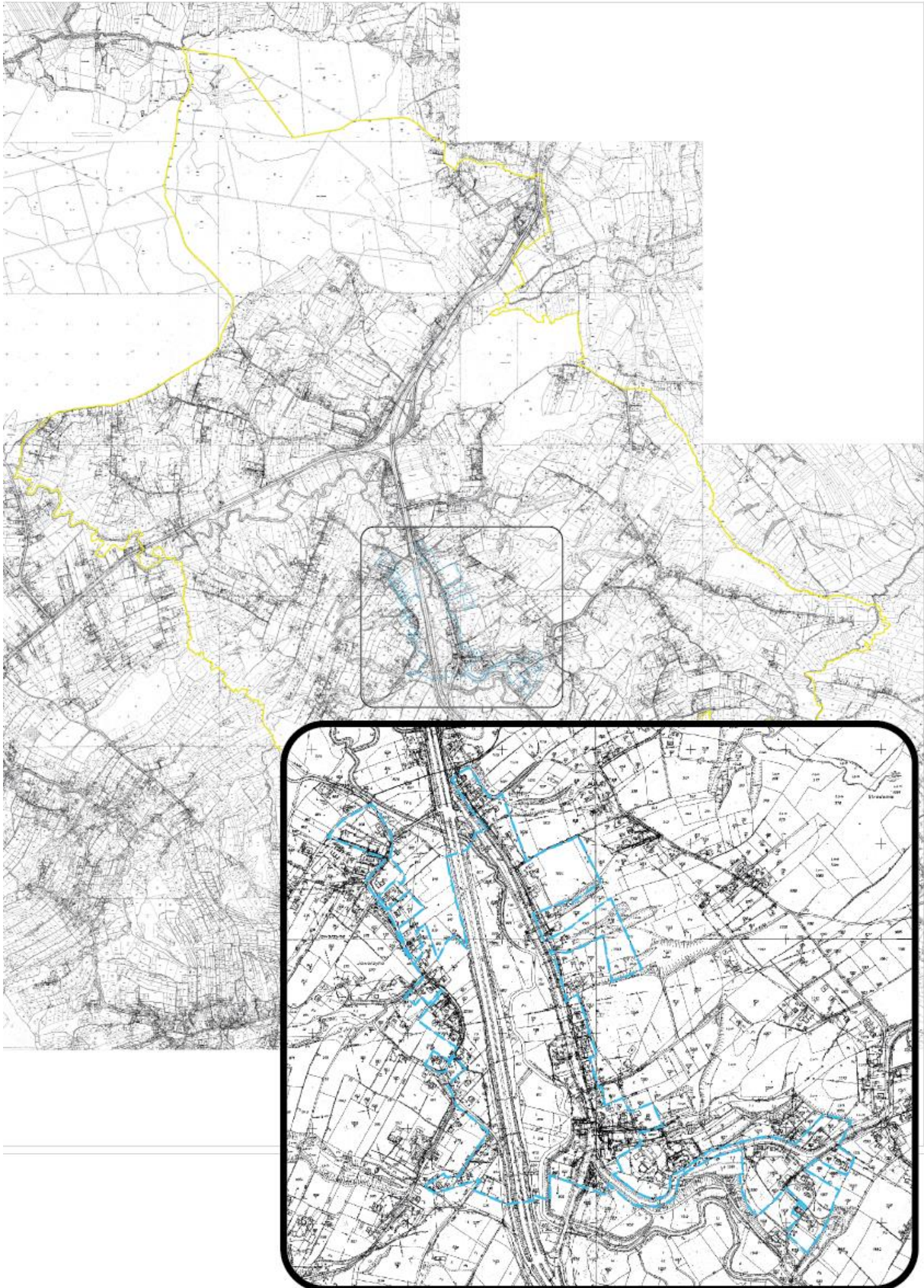




### 5.3 Podobszar Głogoczów

Podobszar Głogoczów obejmuje centrum sołectwa wraz z przyległymi terenami. Jego powierzchnia wynosi 30,32 ha, co stanowi 0,19% ogólnej powierzchni gminy miejsko-wiejskiej Myślenice. Cały podobszar usytuowany jest w dolinie potoku Głogoczówka

Grafika 23 Mapa poglądowa podobszar Głogoczków



Źródło: opracowanie własne

### 5.3.1 Sfera społeczna

#### Struktura ludności

Podobszar Głogoczów zamieszkały jest przez 178 osób, co stanowi 0,41% ludności gminy miejsko-wiejskiej Myślenice. Obserwuje się tutaj tendencję charakterystyczną dla całej gminy, czyli spadek liczby mieszkańców w wieku produkcyjnym. Tendencja ta jednak nie odbiega od średniej gminnej i należy uznać, że sytuacja demograficzna podobszaru zalicza się do przeciętnych. Dla całej jednostki statystycznej Głogoczów stosunek liczby osób w wieku nieprodukcyjnym do liczby osób w wieku produkcyjnym wyniósł 49,10%, a dla analizowanego podobszaru jest nieznacznie wyższy i wynosi 51,12% (wartość dla gminy miejsko-wiejskiej Myślenice to 50,61%).

Tabela 27 Wskaźnik obciążenia demograficznego – podobszar Głogoczów

Jednostka terytorialna	Wskaźnik obciążenia demograficznego
gmina miejsko-wiejska Myślenice	50,61%
jednostka statystyczna Głogoczów	49,10%
podobszar Głogoczów	51,12%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG Myślenice

#### Przestępczość

W przeciwieństwie do dwóch poprzednich podobszarów ogólna liczba przestępstw na 100 mieszkańców nie przewyższa średniej odnotowanej dla terenu całej gminy miejsko-wiejskiej i wynosi 1,34. Porównując wskaźniki przestępczości ze wszystkich 4 podobszarów należy stwierdzić, iż podobszar Głogoczów należy do najbezpieczniejszych. W zakresie popełnianych wykroczeń sytuacja jest podobna, a liczba popełnianych wykroczeń na 100 mieszkańców wynosi 1,59, co na tle gminy uznaje się za pozytywne zjawisko (średnia dla gminy miejsko-wiejskiej Myślenice wynosi 2,59).

Tabela 28 Liczba popełnianych przestępstw na 100 mieszkańców – podobszar Głogoczów

Jednostka terytorialna	Liczba popełnianych przestępstw na 100 mieszkańców
gmina miejsko-wiejska Myślenice	2,59
jednostka statystyczna Głogoczów	1,35
podobszar Głogoczów	1,34

Źródło: opracowanie własne na podstawie KPP Myślenice

#### Bezrobocie

Wskaźnik bezrobocia w przeliczeniu na 100 mieszkańców na podobszarze Głogoczów jest nieznacznie niższy od wskaźnika odnotowanego na terenie całej gminy miejsko-wiejskiej co jest potwierdzeniem dla danych opracowanych podczas diagnozy jednostek statystycznych. Liczba osób bezrobotnych na analizowanym podobszarze w przeliczeniu na 100 mieszkańców wynosi

2,71 przy średniej dla gminy 2,88. Poziom bezrobocia mierzony stosunkiem liczby osób bezrobotnych przypadającej na liczbę osób w wieku produkcyjnym na przedmiotowym podobszarze kształtuje się w granicach 4% i jest o 0,34% niższy od tego samego wskaźnika dla gminy miejsko-wiejskiej Myślenice.

Tabela 29 Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców – podobszar Głogoczów

Jednostka terytorialna	Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców
gmina miejsko-wiejska Myślenice	2,88
jednostka statystyczna Głogoczów	2,66
podobszar Głogoczów	2,71

Źródło: opracowanie własne na podstawie PUP Myślenice

### Korzystanie z pomocy społecznej

Z przeprowadzonych analiz wynika, że szczególnie negatywnym zjawiskiem występującym w podobszarze Głogoczów jest wysoka liczba osób korzystających z pomocy społecznej, która w przeliczeniu na 100 mieszkańców podobszaru wynosi 6,31 i jest jedną z najwyższych spośród wszystkich, czterech wyznaczonych podobszarów. Zgodnie z danymi zawartymi w Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2015-2022 dla gminy Myślenice wynika, iż wśród przyczyn kwalifikujących do korzystania z jego pomocy najczęściej wymienia się takie jak: niepełnosprawność, długotrwałą lub ciężką chorobę oraz bezrobocie.

Tabela 30 Liczba klientów pomocy społecznej na 100 mieszkańców – podobszar Głogoczów

Jednostka terytorialna	Liczba klientów pomocy społecznej na 100 mieszkańców
gmina miejsko-wiejska Myślenice	5,94
jednostka statystyczna Głogoczów	6,29
podobszar Głogoczów	6,31

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MGOPS Myślenice

### Aktywność społeczna i kulturalna mieszkańców

Aktywność społeczną na podobszarze Głogoczów należy zaliczyć do przeciętnych, ponieważ liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców wynosi 0,25.

Tabela 31 Liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców – podobszar Głogoczów

Jednostka terytorialna	Liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców
gmina miejsko-wiejska Myślenice	0,26
jednostka statystyczna Głogoczów	0,27
podobszar Głogoczów	0,25

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MGOPS Myślenice

Analiza frekwencji wyborczej w wyborach samorządowych w 2014 roku dowodzi, iż w tym zakresie mieszkańcy podobszaru Głogoczów najrzadziej korzystają ze swojego prawa wyborczego, a frekwencja na analizowanym podobszarze wyniosła zaledwie 42% - to o ponad 10 punktów procentowych mniej niż frekwencja na terenie całej gminy miejsko-wiejskiej. Niska partycypacja wyborcza spowodowana jest niewystarczającą edukacją mieszkańców pod kątem

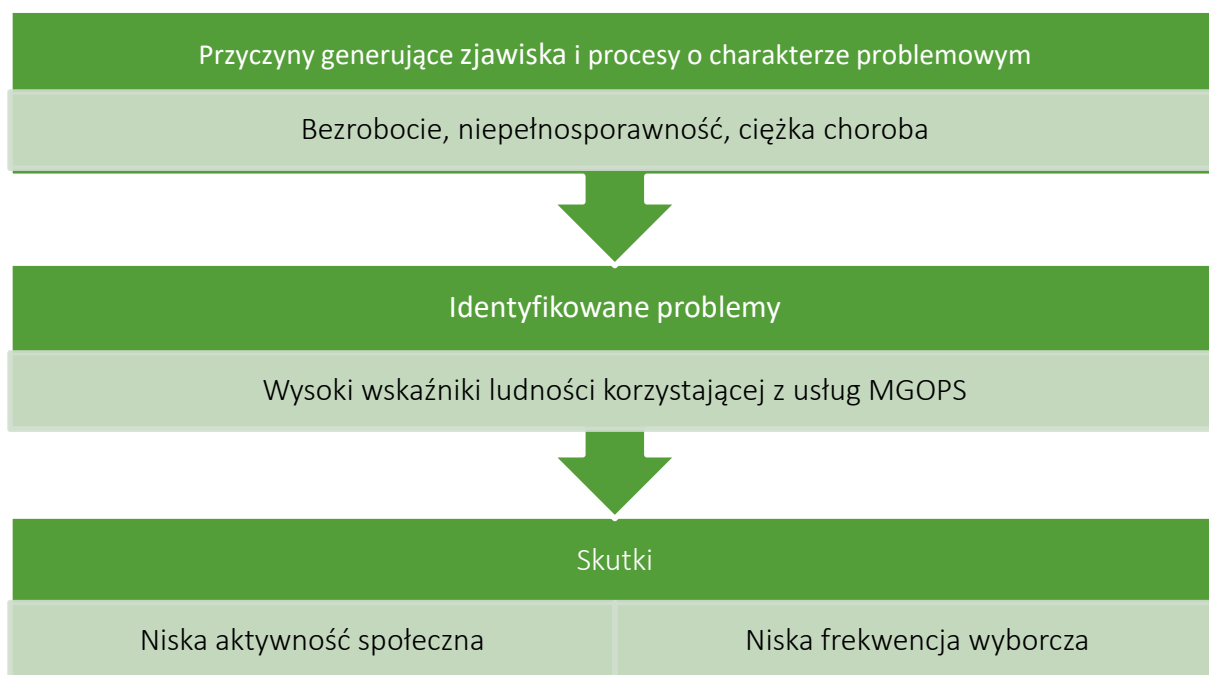
aktywności obywatelskiej oraz brakiem świadomości politycznej i nierozumieniem funkcjonowania mechanizmów związanych z polityką krajową i samorządową. Podobnie jak w innych podobszarach jest to odzwierciedlenie ogólnopolskiej tendencji.

W zakresie aktywności kulturalnej na podobszarze Głogoczów odnotowuje się najniższą liczbę czytelników na 100 mieszkańców obszaru w porównaniu z pozostałymi podobszarami. Podobną sytuację obserwuje się w zakresie liczby wypożyczonych woluminów – jest ona znacznie niższa niż ten sam wskaźnik na poziomie gminy miejsko-wiejskiej Myślenice.

Tabela 32 Wskaźniki czytelnictwa – podobszar Głogoczów

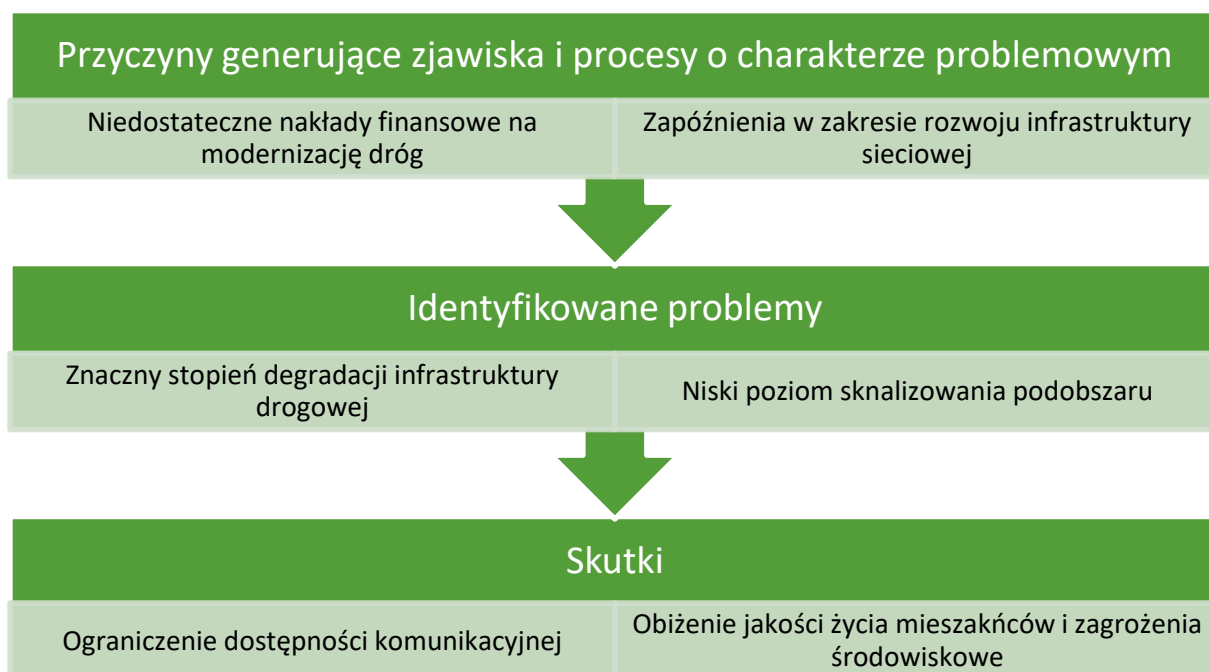
Jednostka terytorialna	liczba czytelników na 100 mieszkańców	wypożyczenia księgozbioru na 1 czytelnika
gmina miejsko-wiejska Myślenice	19,5	15,9
podobszar Głogoczów	11,79	13,61

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Miejskiej Biblioteki Publicznej w Myślenicach



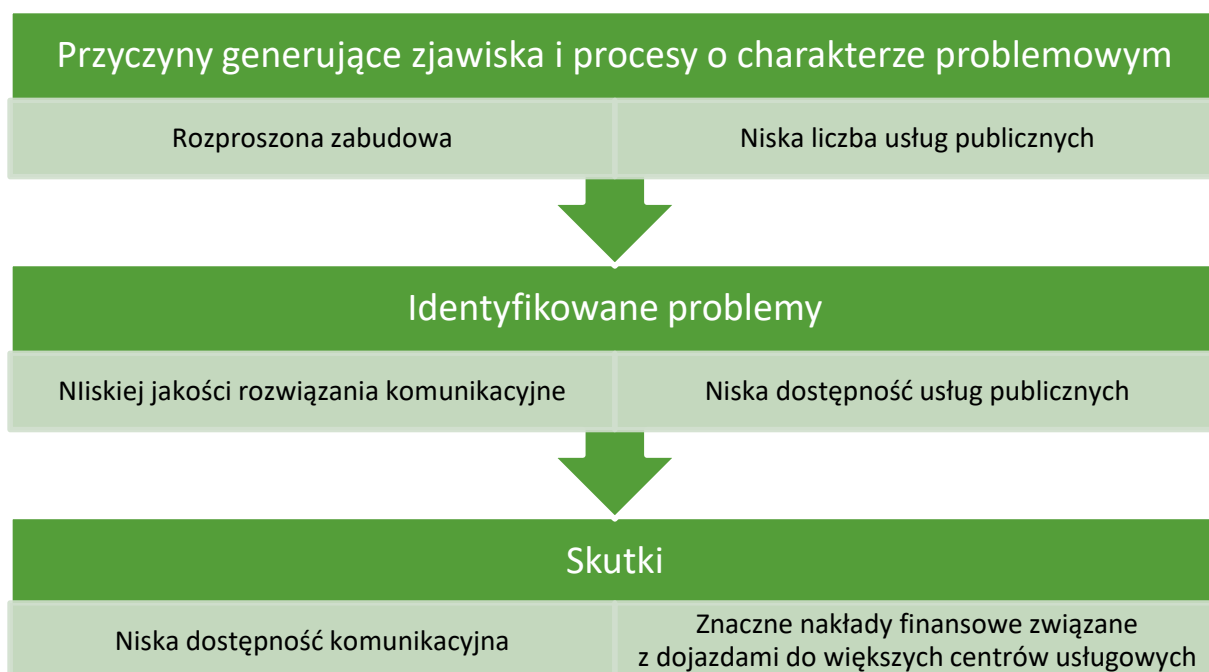
### 5.3.2 Sfera techniczna

Na podobszarze Głogoczów widoczna jest potrzeba działań mających na celu poprawę warunków życia mieszkańców. Z przeprowadzonych analiz wynika, iż teren ten wymaga podjęcia działań społecznych i inwestycyjnych. Wyznaczony podobszar Głogoczów to centrum miejscowości, w którym ulokowane są ważne usługi społeczne. Dane pozyskane z Urzędu Miasta i Gminy Myślenice wskazują na konieczność remontu bądź modernizacji co najmniej dwóch budynków użyteczności publicznej, które będą służyć mieszkańcom całej miejscowości. Ponadto dostrzega się znaczne braki w infrastrukturze drogowej. W ramach analizy porównawczej wykazano, iż na terenie Głogoczowa aż 13,8 km dróg wymaga remontu. O niskiej kondycji technicznej może także świadczyć liczba interwencji straży pożarnej. Na omawianym terenie w 2014 roku straż interweniowała aż 53 razy, co w porównaniu z innymi miejscowościami gminy Myślenice jest jednym z najgorszych wskaźników. Zgodnie z danymi MZWik w 2015 roku na terenie Głogoczowa 84,41% budynków było podłączonych do sieci wodociągowej, a jedynie 50,88% budynków było skanalizowanych, co jest najniższym wskaźnikiem na terenach wiejskich gminy Myślenice.



### 5.3.3 Sfera przestrzenno-funkcjonalna

Sfera przestrzenno-funkcjonalna została ukształtowana pod wpływem historii i działalności kolonizatorskiej cystersów szczyrzyckich. Zasadniczy układ komunikacyjny stanowią 2 wiążące się ze sobą trakty: droga krajowa nr 7 łącząca Kraków z Zakopanym oraz droga krajowa nr 52 biegnąca przez Wadowice do Bielska-Białej (trakt cesarski wytyczony ok. 1785r.). Trakt Kraków – Zakopane (od skrzyżowania z szosą Kraków-Cieszyn) tworzył zasadniczą oś układu wiejskiego. Zasadniczy układ przestrzenny miejscowości kwalifikuje wieś do tak zwanych rozproszonych. Cały obszar wsi jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego, jednak z wyraźnym centrum zlokalizowanym w miejscu świadczenia usług publicznych. Do deficytów obszaru należy zaliczyć niższą od przeciętnej dla gminy dostępność usług publicznych. Wskaźnik obliczony na podstawie liczby budynków użyteczności publicznej w stosunku do liczby mieszkańców wynosi 0,50. Jest to wartość o 0,29 niższa niż w gminie miejsko-wiejskiej Myślenice (wartość dla całej gminy 0,79) Mimo stosunkowo dobrze rozwiniętej sieci drogowej dostępność komunikacyjna podobszaru jest niska ze względu na stan dróg i rozwiązania komunikacyjne.

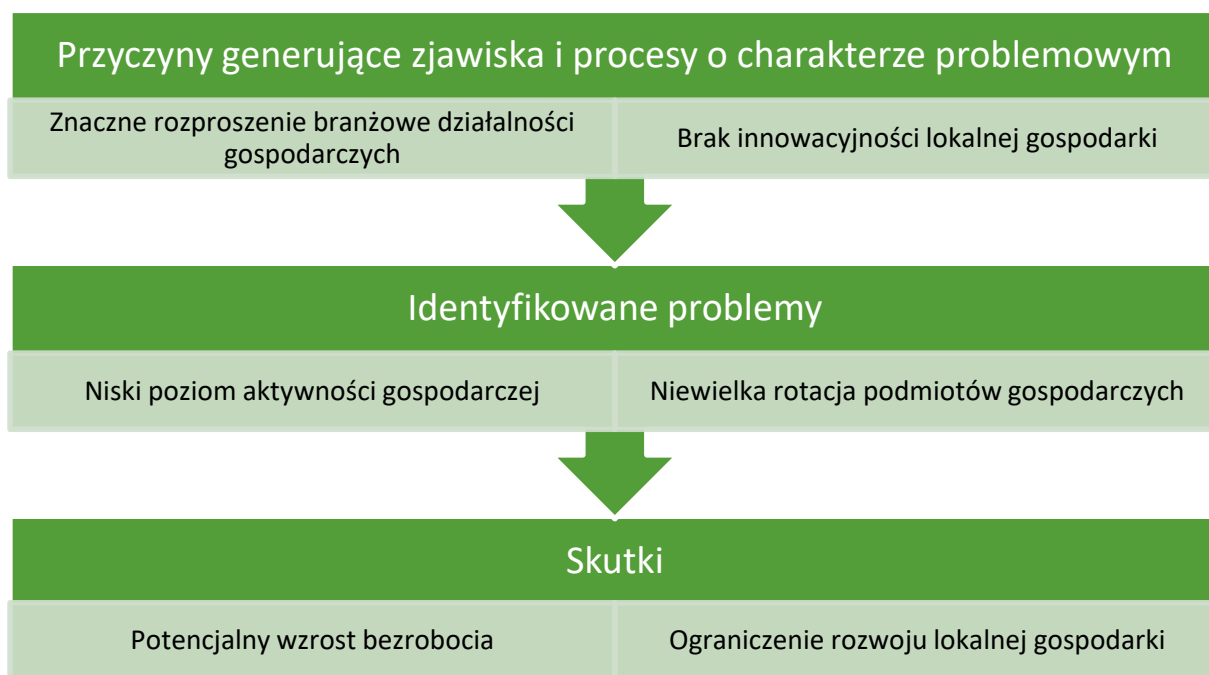




### 5.3.4 Sfera gospodarcza

Wskaźnik aktywności gospodarczej mierzony liczbą podmiotów gospodarczych przypadającą na 100 mieszkańców na omawianym terenie wynosi 9,8. Wskazuje on na przeciętną aktywność gospodarczą mieszkańców podobszaru jednak jest niższy od tego samego wskaźnika dla gminy miejsko-wiejskiej o 2,74.

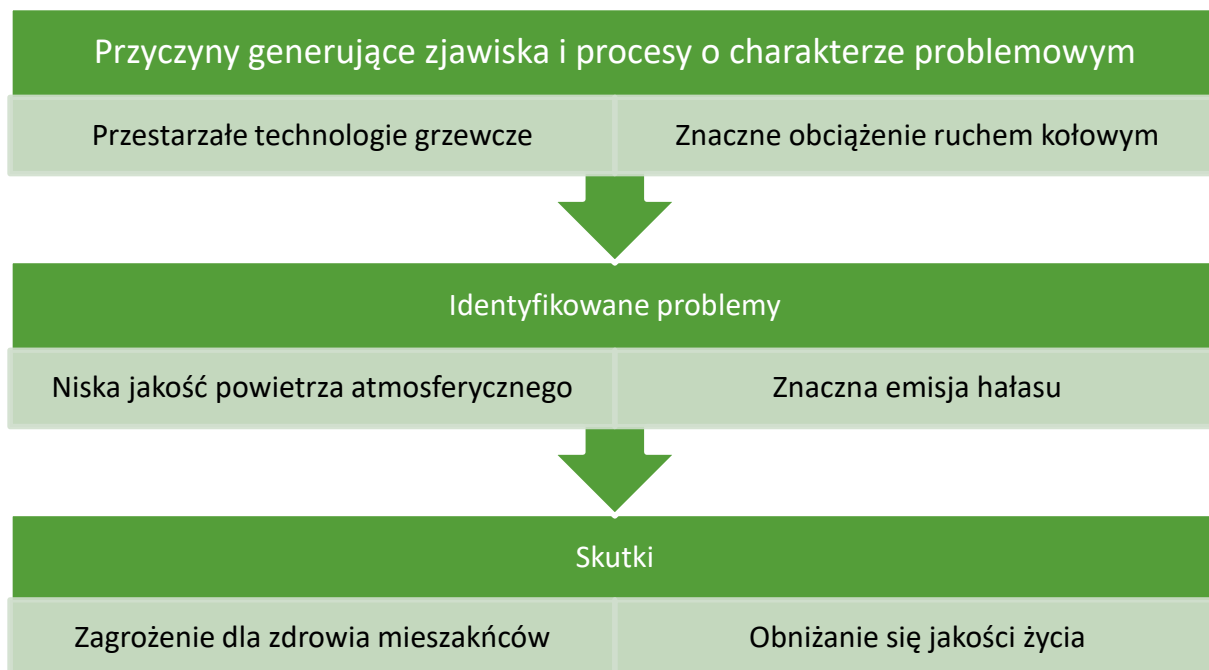
Wśród podmiotów gospodarczych znajdujących się na tym terenie przeważają niewielkie firmy zajmujące się działalnością związaną z doradztwem, pracą badawczą a także biura rachunkowe, biura tłumaczeń czy działalność gospodarcza pozwalająca świadczyć stosunek pracy zdalnie. Ponadto występują tu firmy świadczące usługi budowlane a także handlujące materiałami budowlanymi. Kondycja gospodarcza obszaru oceniona na podstawie stosunku liczby nowo rejestrowanych działalności do wyrejestrowanych wykazuje tendencje progresywne – oznacza to, że minimalnie więcej firm rejestruje swoją działalność niż wyrejestrowuje (wskaźnik dla podobszaru 1,14), niemniej wzrost ten jest najniższy w gminie.



### 5.3.5 Sfera środowiskowa

Sfera środowiskowa ma zbliżoną charakterystykę do całego obszaru gminy miejsko-wiejskiej Myślenice. Czynnikiem dodatkowo negatywnie oddziałującym na wskazany podobszar to zdecydowanie zagęszczenie usług publicznych w jednym miejscu, generujące obciążenie dodatkowym ruchem kołowym. Ponadto usytuowanie podobszaru w sąsiedztwie drogi

nr 7 (S7) tzw. Zakopianki naraża obszar na dodatkową emisję spalin oraz hałasu, tworząc tym samym niekorzystny klimat akustyczny.



#### 5.4 Podobszar Jawornik

Wyznaczony podobszar Jawornik to teren obejmujący centrum miejscowości. Powierzchnia obszaru wynosi około 13,84 ha.

Obszar ten ma typowy charakter terenów wiejskich, który wymaga przeprowadzenia działań zmierzających do ożywienia społeczno-gospodarcze terenu.

Grafika 24 Mapa poglądowa podobszar Jawornik



Źródło: opracowanie własne

### 5.4.1 Sfera społeczna

#### Struktura ludności

Teren zamieszkiwany jest przez 202 osoby, co stanowi 0,46% ogółu mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej Myślenice. Negatywne zjawiska demograficzne na przedmiotowym podobszarze mają ograniczony charakter i mieszczą się w przeciętnych wskaźnikach obliczonych dla całej gminy Myślenice na podstawie stosunku liczby mieszkańców w wieku nieprodukcyjnym do liczby mieszkańców w wieku produkcyjnym (średnia dla gminy miejsko-wiejskiej – 50,61%, dla podobszaru Jawornik 49,11%)

Tabela 33 Wskaźnik obciążenia demograficznego – podobszar Jawornik

Jednostka terytorialna	Wskaźnik obciążenia demograficznego
gmina miejsko-wiejska Myślenice	50,61%
jednostka statystyczna Jawornik	48,96%
podobszar Jawornik	49,11%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG Myślenice

#### Przestępczość

Na diagnozowanym podobszarze wskaźnik przestępczości należy uznać za przeciętny. Świadczą o tym dane uzyskane z Komendy Powiatowej Policji w Myślenicach oraz Straży Miejskiej. Ogólna liczba przestępstw w przeliczeniu na 100 mieszkańców jest na podobszarze Jawornik (1,45) nieznacznie wyższa od wskaźnika dla gminy miejsko-wiejskiej (1,41). Podobszar cechuje również niższa liczba odnotowywanych wykroczeń i w tym aspekcie różnica między wskaźnikami gminnymi i dla podobszaru jest wyższa – 0,81 na korzyść Jawornika.

Tabela 34 Liczba przestępstw na 100 mieszkańców – podobszar Jawornik

Jednostka terytorialna	Liczba przestępstw na 100 mieszkańców
gmina miejsko-wiejska Myślenice	1,41
jednostka statystyczna Jawornik	1,46
podobszar Jawornik	1,45

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych KPP Myślenice

#### Bezrobocie

Liczba zarejestrowanych bezrobotnych jest najniższa z pośród wszystkich czterech, wytypowanych podobszarów. Liczba bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców dla analizowanego podobszaru wynosi 2,35, podczas gdy wskaźnik na poziomie gminy miejsko-wiejskiej Myślenice jest równy 2,88. Poziom bezrobocia zobrazowany za pomocą stosunku liczby osób w bezrobotnych do liczby osób w wieku produkcyjnym wynosi 3,25% i należy go uznać za dobry prognostyk.

Tabela 35 Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców – podobszar Jawornik

Jednostka terytorialna	Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców
gmina miejsko-wiejska Myślenice	2,88
jednostka statystyczna Jawornik	2,20
podobszar Jawornik	2,35

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych PUP Myślenice

### Korzystanie z pomocy społecznej

Podobszar Jawornik charakteryzuje się wysoką liczbą klientów Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. W przeliczeniu na 100 mieszkańców podobszaru liczba ta wynosi 6,28, co w zestawieniu z danymi dla gminy miejsko-wiejskiej Myślenice (5,94) wskazuje na trudną sytuację społeczną mieszkańców podobszaru.

Tabela 36 Liczba klientów pomocy społecznej na 100 mieszkańców – podobszar Jawornik

Jednostka terytorialna	Liczba klientów pomocy społecznej na 100 mieszkańców
gmina miejsko-wiejska Myślenice	1,41
jednostka statystyczna Jawornik	1,46
podobszar Jawornik	1,45

Źródło: opracowanie własne na podstawie MGOPS Myślenice

### Aktywność społeczna i kulturalna mieszkańców

Aktywność społeczna mieszkańców została oceniona poprzez liczbę funkcjonujących organizacji pozarządowych oraz frekwencję wyborczą. Obszar charakteryzuje się niewielką liczbą NGO (4). Biorąc pod uwagę, iż ludnościowo cała jednostka osadnicza Jawornik należy do największych w gminie, liczba ta wskazuje na niską aktywność społeczną mieszkańców. Potwierdza to również obserwacja frekwencji wyborczej w wyborach samorządowych w 2014 roku, którą należy zaliczyć do przeciętnych. Utrzymywała się ona na poziomie 53% co jest równe frekwencji wyborczej zanotowanej dla obszaru całej gminy miejsko-wiejskiej.

Tabela 37 Liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców – podobszar Jawornik

Jednostka terytorialna	Liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców obszaru
gmina miejsko-wiejska Myślenice	0,26
jednostka statystyczna Jawornik	0,13
podobszar Jawornik	0,17

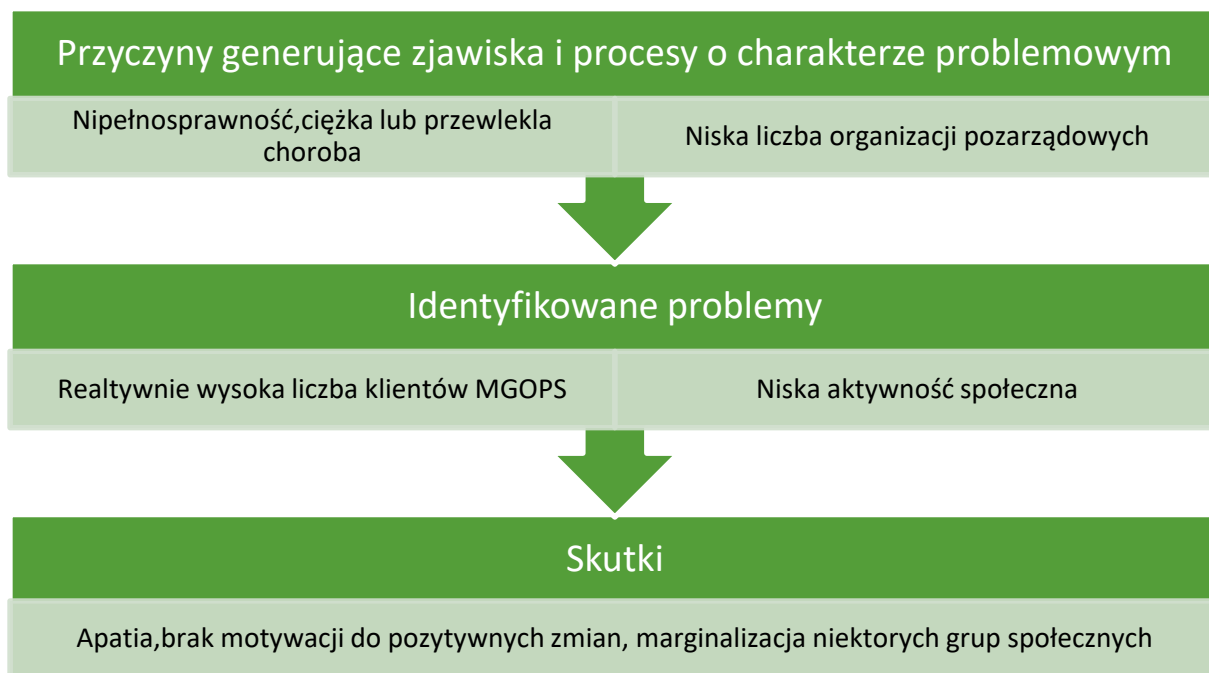
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG Myślenice

W zakresie aktywności kulturalnej na przedmiotowym podobszarze odnotowuje się niższe niż na terenie gminy miejsko-wiejskiej Myślenice wskaźniki czytelnictwa. Liczba czytelników bibliotek publicznych na 100 mieszkańców wynosi na podobszarze Jawornik zaledwie 11,88. Liczba wypożyczonych książek przypadająca na czytelnika jest nieznacznie wyższa niż w gminie i jest równa 16,37 (przy wartości gminnej 15,9). Zatem poziom aktywności kulturalnej mieszkańców podobszaru Jawornik należy uznać za przeciętny.

Tabela 38 Wskaźniki czytelnictwa – podobszar Jawornik

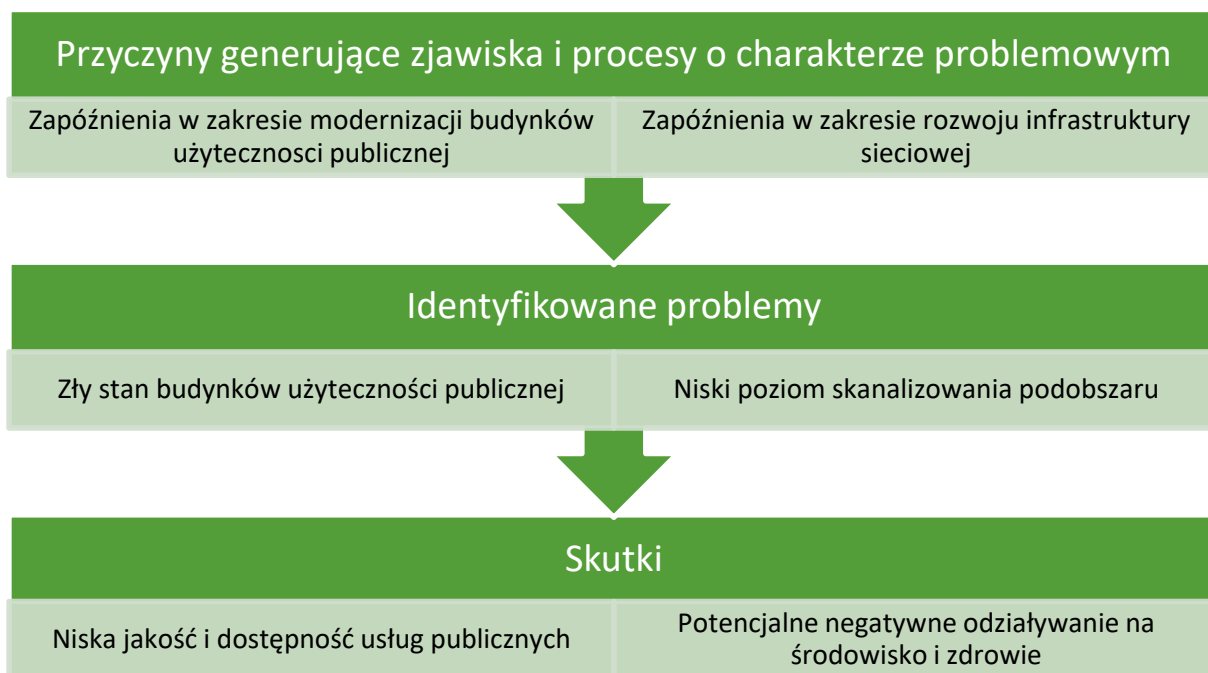
Jednostka terytorialna	liczba czytelników na 100 mieszkańców	wypożyczenia księgozbioru na 1 czytelnika
gmina miejsko-wiejska Myślenice	19,5	15,9
podobszar Jawornik	11,88	16,37

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Miejskiej Biblioteki Publicznej w Myślenicach



#### 5.4.2 Sfera techniczna

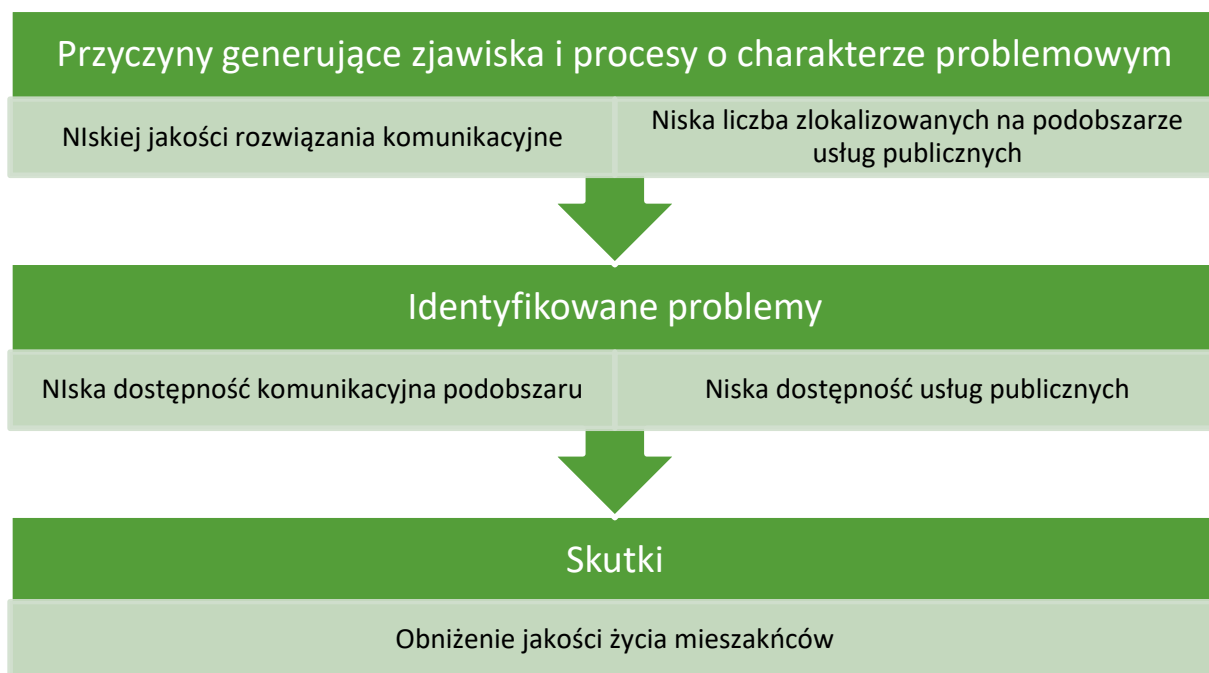
Czwarty wyznaczony do działań rewitalizacyjnych podobszar ma typowy charakter wiejski. Jednocześnie pod względem liczby ludności stanowi on największą jednostkę osadniczą w ramach gminy Myślenice (wyłączając miasto). Według danych UMiG Myślenice 3 budynki użyteczności publicznej wymagają pilnego remontu i modernizacji. Biorąc pod uwagę, iż świadczą one usługi dla mieszkańców całej miejscowości Jawornik zadanie to należy traktować priorytetowo. Ponadto długość dróg w złym stanie technicznym przekracza średnią wartość gminną i wynosi 1,6 km. Zły stan techniczny infrastruktury drogowej wpływa na niską dostępność komunikacyjną podobszaru i jakość życia jego mieszkańców. W zakresie infrastruktury sieciowej należy zauważyć, że na terenie wsi Jawornik 83,01% budynków posiada podłączenie do wodociągów, a 79,88% do kanalizacji co na tle innych miejscowości jest relatywnie dobrym wskaźnikiem, nie mniej ciągle na zbyt niskim poziomie.



#### 5.4.3 Sfera przestrzenno-funkcjonalna

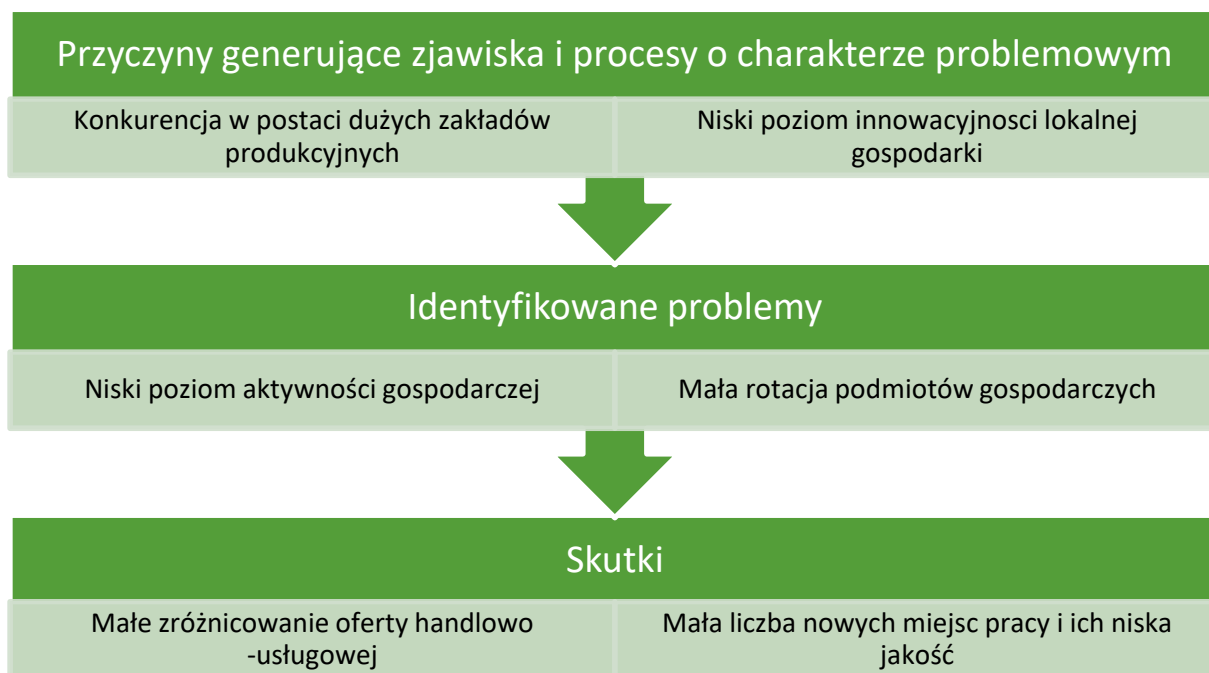
Przez miejscowość Jawornik przechodzi droga krajowa nr 7 łącząca Kraków z Zakopanym, wieś położona jest w górnym biegu Głogoczówki (lokalnie zwanej Jaworniczanką lub Zakręty), która tworzy dolinę, objętą od pn. pogórskim Pasmem Bukowca (462 m.), a od pd. beskidzkim Pasmem Dalina (566 m.). W Dolinie Głogoczówki skupione jest centrum średniowiecznego układu wsi, natomiast wzdłuż grzbietu oddzielającego od pd. tę dolinę od doliny Młynówki, przebiega droga, łącząca Sułkowice z Myślenicami, zbudowana w latach osiemdziesiątych XVIII w. jako odnoga tzw. "traktatu cesarskiego", prowadzącego z Wiednia do Lwowa. Wytyczony podobszar stanowi centrum miejscowości, w którym znajdują się kluczowe usługi społeczne. W odróżnieniu od Głogoczowa na przedmiotowym obszarze występuje zabudowa zwarta. Istniejąca zabudowa koncentruje się wzdłuż dwóch głównych dróg ściśle je obudowując. Przez wschodnią część terenu przebiega droga S7 – „Zakopianka” – wzdłuż której są zlokalizowane obiekty usługowe o charakterze komercyjnym oraz magazyny i składy. Jawornik posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całej miejscowości. Do kluczowych deficytów podobszaru w sferze funkcjonalno-przestrzennej należy zaliczyć stosunkowo niską dostępność komunikacyjną obszaru ze względu na niskiej jakości rozwiązania komunikacyjne oraz niską dostępność usług publicznych w stosunku do liczby mieszkańców.





#### 5.4.4 Sfera gospodarcza

Pod względem aktywności gospodarczej wskaźniki na omawianym terenie należą do jednych z najniższych. Liczba działalności gospodarczych w stosunku do liczby ludności wynosi 8,5 (wskaźnik dla gminy miejsko-wiejskiej Myślenice 12,54). Kondycja lokalnej gospodarki oceniona na podstawie stosunku liczby nowo rejestrowanych działalności do wyrejestrowanych na podobszarze Jawornik wynosi 1,13 i jest niższa od wskaźnika dla całej gminy miejsko-wiejskiej o 0,35. Najliczniejszym typem działalności zarejestrowanych na podobszarze są firmy handlowo-usługowe o profilu meblarskim i związane z budownictwem. Do największych zakładów produkcyjnych na terenie jednostki statystycznej Jawornik należy firma ZETA - producent z tworzyw sztucznych oraz fabryka mebli „Ryś”. Zakłady te zlokalizowane są poza podobszarem, jednak wywierają znaczący wpływ na lokalny rynek.



#### 5.4.5 Sfera środowiskowa

Jednym z kluczowych czynników wpływających na stan środowiska w gminie Myślenice jest niska emisja. Ma ona negatywny wpływ na zdrowie mieszkańców. Na podstawie danych zawartych w Planie Gospodarki Niskoemisyjnej obszar całej gminy miejsko-wiejskiej narażony jest na znacznie zanieczyszczenia powietrza, w szczególności przekroczenia pyłów PM 10, PM 2,5 oraz benzo(α)pirenu. Diagnozowany podobszar narażony jest na znaczną emisję zanieczyszczeń, w szczególności liniową pochodzącą z blisko zlokalizowanych dróg o znacznym natężeniu ruchu kołowego. Czynnikiem wpływającym negatywnie na jakość życia mieszkańców jest także hałas, co wynika z ruchu samochodowego.



## 5.5 Analiza SWOT

Analiza opisanych wcześniej zagadnień, konsultacji społecznych i obserwacji w terenie wskazała na główne problemy występujące na obszarach zdegradowanych. Warto zwrócić uwagę na fakt, że większość zjawisk kryzysowych powtarza się na każdym z wytypowanych terenów. Dlatego też podjęto decyzję o opracowaniu analizy SWOT wspólnej dla wszystkich podobszarów rewitalizacji.

Tabela 39 Analiza SWOT obszaru rewitalizacji

Analiza SWOT	
Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> <li>– położenie w terenie o dużych walorach turystycznych sprzyjających rozwojowi turystyki i rekreacji</li> <li>– urozmaicony krajobraz terenów podgórskich z licznymi formami ochrony przyrody</li> <li>– warunki sprzyjające tworzeniu gospodarstw agroturystycznych</li> <li>– duży potencjał dla podjęcia działań podnoszących efektywność energetyczną, zarówno w obszarze wytwarzania, jak i użytkowania energii</li> <li>– dogodne położenie w stosunku do aglomeracji krakowskiej</li> <li>– dobra dostępność komunikacyjna miasta – poprzez Zakopiankę i jej bezpośrednie połączenie z autostradą A4</li> <li>– bliskość Międzynarodowego Portu Lotniczego w Balicach</li> <li>– funkcjonowanie w ramach Krakowskiego Obszaru Metropolitalnego i Krakowskiego Okręgu Przemysłowego</li> <li>– silne struktury instytucjonalne (Spółdzielnia „Zorza”, Wspólnoty Mieszkaniowe)</li> <li>– duży odsetek zasobów mieszkaniowych w rękach prywatnych</li> <li>– obiekty o wysokich wartościach zabytkowych - wpisane do rejestru</li> <li>– historyczny zespół urbanistyczny miasta</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– brak większych form zieleni urządzonej tj. parków miejskich</li> <li>– znaczny poziom zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, którego źródłem są zakłady przemysłowe oraz komunikacja samochodowa</li> <li>– niewystarczająca promocja turystyczna</li> <li>– niewykorzystanie możliwości i potencjału Zarabia</li> <li>– degradacja terenów predysponowanych do rozwoju rekreacji</li> <li>– niewystarczająca infrastruktura turystyczno-rekreacyjna i hotelowo-konferencyjna</li> <li>– zły stan techniczny wielu budynków użyteczności publicznej</li> <li>– niski standard użytkowy i estetyczny wielu budynków użyteczności publicznej</li> <li>– zły stan techniczny nawierzchni części dróg</li> <li>– brak kanalizacji deszczowej</li> <li>– problemy komunikacyjne</li> <li>– zbyt duże natężenie ruchu samochodowego</li> <li>– niewystarczająco rozwinięta baza usług kulturalno-rekreacyjnych</li> <li>– problemy w funkcjonowaniu służby zdrowia</li> <li>– słaby dostęp do specjalistycznych usług medycznych</li> <li>– brak oferty mieszkaniowej dla osób słabo i średnio uposażonych</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>– istniejące strefy przemysłowe oraz wolne tereny pod inwestycje</li> <li>– duże rezerwy terenów budowlanych</li> <li>– dobry potencjał dla rozwoju różnych form turystyki i związanych z nią usług</li> <li>– miasto o dużym potencjale turystycznym i gospodarczym</li> <li>– rozwinięty proces inwestycyjny</li> <li>– bogate dziedzictwo kulturowe i historyczne obszaru oraz wysoki kapitał potencjału artystycznego i kulturalnego</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– brak placówki opieki dziennej dla osób starszych i niepełnosprawnych</li> <li>– brak odpowiedniej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej dla dzieci i młodzieży na znacznej części obszarów wiejskich</li> <li>– brak miejsc i propozycji atrakcyjnego spędzania wolnego czasu zarówno dla młodzieży jak i osób starszych             <ul style="list-style-type: none"> <li>– niewystarczająca, bezpłatna oferta zagospodarowania czasu wolnego dla dzieci i młodzieży</li> <li>– brak oferty kulturalno- rozrywkowej</li> <li>– niewystarczająca sieć placówek handlowo – usługowych</li> <li>– bezrobocie</li> <li>– ubóstwo</li> </ul> </li> </ul>
<p><b>Szanse</b></p>	<p><b>Zagrożenia</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>– dbałość o środowisko naturalne</li> <li>– rozbudowa kanalizacji</li> <li>– właściwa gospodarka odpadami</li> <li>– rozwój technologii w dziedzinie recyklingu odpadów komunalnych</li> <li>– termomodernizacje budynków oraz montaż odnawialnych źródeł energii</li> <li>– poprawa jakości środowiska poprzez zamianę paliwa węglowego na obniżające emisję zanieczyszczeń tj. odnawialne źródła ciepła, np. kolektory słoneczne, ogniwa fotowoltaiczne, pompy ciepła, a także biomasę</li> <li>– zastąpienie niskosprawnych źródeł ciepła, nowymi, wysokosprawnymi</li> <li>– rozwój turystyki sobotnio-niedzielnej, agroturystyki (trend ogólnoeuropejski) oraz rozwój turystyki aktywnej</li> <li>– spadające bezrobocie</li> <li>– rozwój technologii w dziedzinie dostępu do informacji</li> <li>– transfer nowych technologii</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– niska świadomość ekologiczna,</li> <li>– postępująca degradacja środowiska,</li> <li>– zagrożenia wynikające z rozbudowy Zakopianki</li> <li>– duże zagrożenie powodziowe terenów, na których potencjalnie może rozwijać się infrastruktura turystyczno-rekreacyjna</li> <li>– zaniedbania w polityce przestrzennej miasta</li> <li>– postępująca degradacja obiektów</li> <li>– o wysokich wartościach zabytkowych</li> <li>– niewystarczająca ilość środków finansowych na rozwój infrastruktury technicznej z uwagi na rosnące koszty inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej</li> <li>– nieład architektoniczny</li> <li>– mała zdolność do współdziałania operatorów branż turystyczno-rekreacyjnych</li> <li>– odpływ z miasta w poszukiwaniu pracy młodych, wykształconych pracowników oraz fachowców</li> <li>– niestabilność obowiązujących rozwiązań prawno-finansowych</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"><li>– aktywizacja zawodowa np. poprzez prace chałupnicze, organizacje warsztatów kursów i szkoleń</li><li>– wspieranie przedsiębiorców w zatrudnianiu niepełnosprawnych poprzez dofinansowanie stanowisk pracy</li><li>– dotacje dla pracowników zatrudniających nowych pracowników</li><li>– zachęty inwestycyjne dla firm</li><li>– ulgi podatkowe dla przedsiębiorców</li><li>– wykorzystanie potencjału przyrodniczego do rozwoju i promocji miasta i gminy</li><li>– stopniowe podnoszenie stopy życiowej społeczeństwa</li><li>– budowa właściwych więzi międzyinstytucjonalnych i regionalnych dla poprawy jakości życia</li><li>– integracja mieszkańców wokół przestrzeni wspólnych</li><li>– rozwój informatyzacji</li><li>– podnoszenie standardu i poziomu kształcenia</li><li>– realizacja zajęć edukacyjnych i świetlicowych dla dzieci, a także zajęć wyrównawczych</li><li>– realizacja programów profilaktycznych</li><li>– uzależnień i przemocy</li><li>– wspieranie aktywizacji społecznej i kulturalnej osób niepełnosprawnych</li><li>– poprawa bezpieczeństwa publicznego poprzez zwiększenie patroli policji oraz straży miejskiej</li><li>– poprawa bezpieczeństwa poprzez zwiększenie monitoringu</li><li>– budowa bezkolizyjnych przejść dla pieszych, tuneli przejazdowych</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>– niski poziom konkurencyjności przedsiębiorców i brak współpracy pomiędzy nimi</li><li>– spadek liczby istniejących podmiotów gospodarczych</li><li>– emigracja młodych ludzi i fachowców za granicę</li><li>– niekorzystne trendy demograficzne (starzejąca się struktura wiekowa mieszkańców)</li></ul>
--	--

Źródło: Opracowanie własne

## 6. Wyniki badań ankietowych dotyczących problemów gminy

### 6.1 Badania ankietowe

W ramach prowadzonych prac nad opracowywaniem diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Myślenice zostały przeprowadzone badania ankietowe wśród mieszkańców miasta i gminy Myślenice oraz młodzieży szkół gimnazjalnych i licealistów.

Badania ankietowe wśród liderów opinii publicznej, mieszkańców i interesariuszy rewitalizacji prowadzone były w okresie od 17.08.2016 r. do 27.09.2016 r.

„Ankieta oceny potrzeb realizacji określonych rodzajów działań związanych z rewitalizacją” dostępna była do pobrania na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Myślenice pod adresem <http://www.myslenice.pl/aktualnosci/1348-gminny-program-rewitalizacji-2016-2025>. Ankiety można było wypełnić on-line, wysłać pocztą, lub złożyć w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy Myślenice (pok. 8), ul. Rynek 8/9, 32-400 Myślenice, do dnia 15 września 2016 r. Badania przeprowadzane były także w formie wywiadów kwestionariuszowych wśród mieszkańców i interesariuszy rewitalizacji w placówkach oświatowych.

Dla młodzieży szkół gimnazjalnych i licealistów przeprowadzone zostały konsultacje społeczne w formie lekcji obywatelskiej. Badania ankietowe odbyły się w dniu 27 września 2016 r. w trzech grupach w których uczestniczyła:

- GRUPA I      młodzież Gimnazjum nr 1 im. Juliusza Słowackiego i Gimnazjum nr 3 im. Marsz. J. Piłsudskiego w Myślenicach,
- GRUPA II     młodzież klas III LO i IV THG Małopolskiej Szkoły Gościnności im. T. Chałubińskiego w Myślenicach,
- GRUPA III    młodzież klas II i III Liceum Ogólnokształcącego im. T. Kościuszki w Myślenicach.

W badaniach wzięło udział 409 osób, w tym ankietę on-line wypełniło 259. Młodzież uczestnicząca w konsultacjach społecznych wypełniła 526 ankiet.

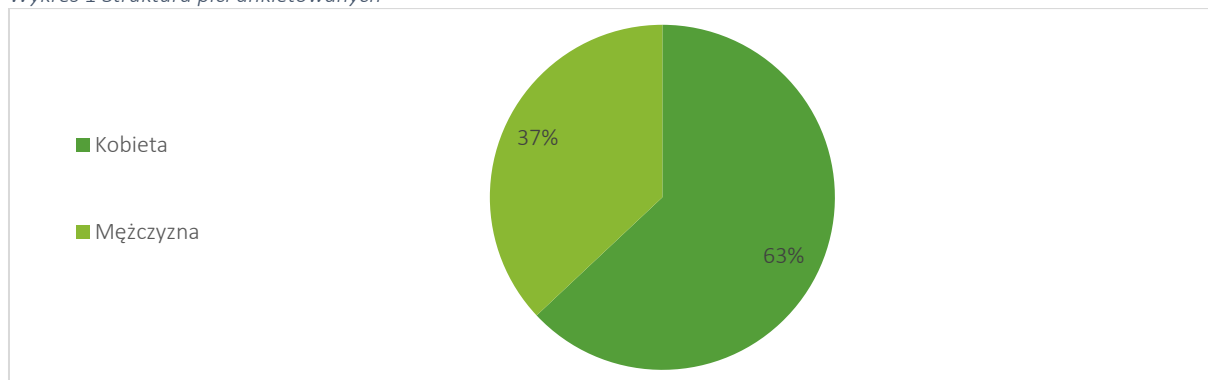
Wyniki badań zostały przedstawione w dwóch odrębnych analizach.

Pierwsza analiza dotyczy badań ankietowych przeprowadzonych wśród liderów opinii publicznej, mieszkańców i interesariuszy rewitalizacji dla „Ankiety oceny potrzeb realizacji

określonych rodzajów działań związanych z rewitalizacją”, natomiast druga - dla ankiet wypełnionych przez młodzież szkół gimnazjalnych i licealistów gminy miejsko-wiejskiej Myślenice.

## 6.2 Wyniki badania ankietowego liderów opinii publicznej i interesariuszy rewitalizacji

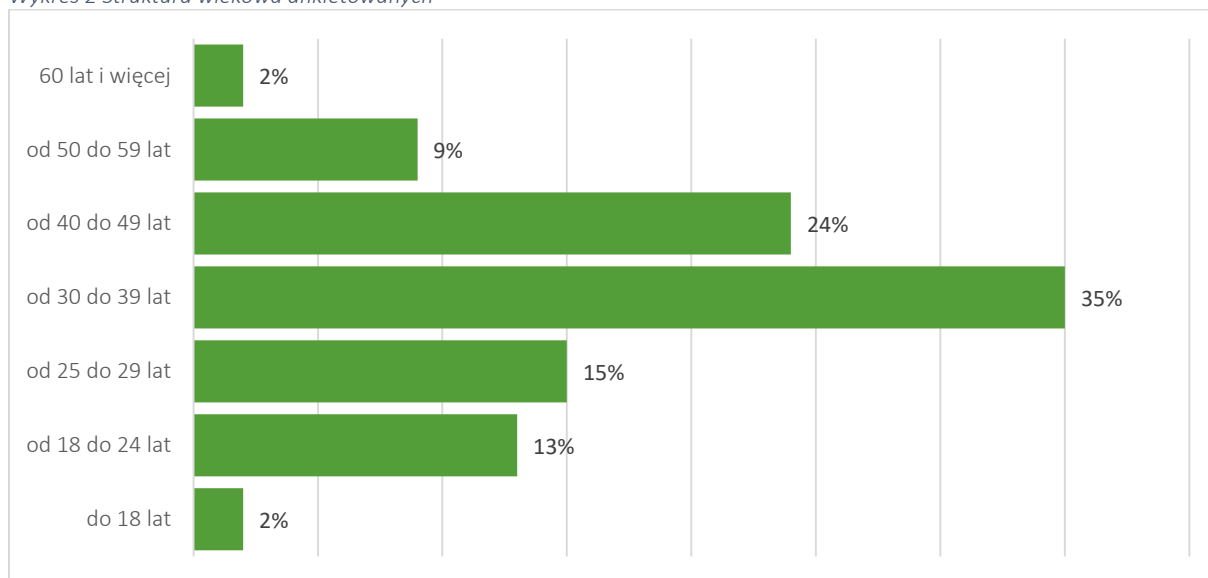
Wykres 1 Struktura płci ankietowanych



Źródło: opracowanie własne n=409

Wśród respondentów 63% stanowiły kobiety, a 37% mężczyźni.

Wykres 2 Struktura wiekowa ankietowanych

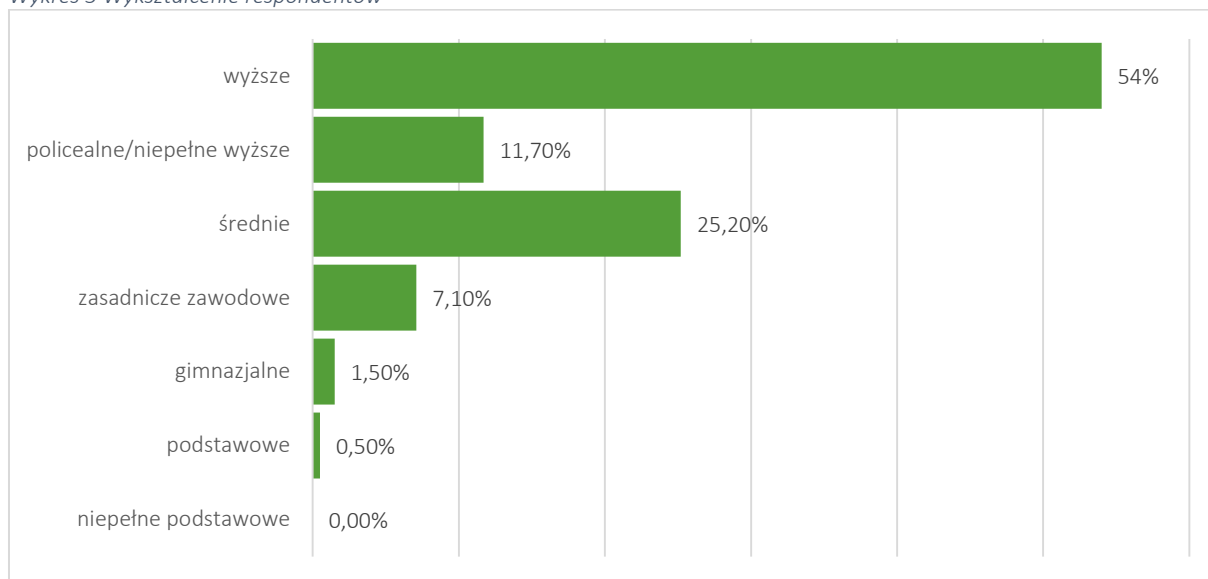


Źródło: opracowanie własne n=409

Najwięcej badanych obejmował przedział wiekowy 30-39 lat (35%), następnie od 40 do 49 lat (24%) i 25-29 lat (15%).



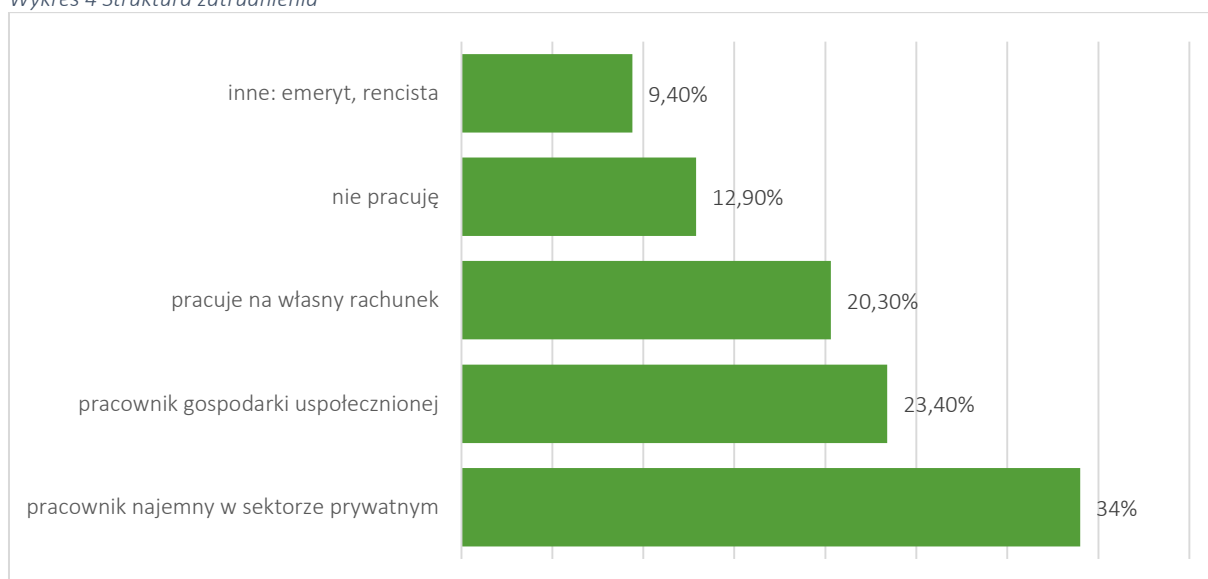
Wykres 3 Wykształcenie respondentów



Źródło: opracowanie własne n=409

Wśród ankietowanych najczęściej osób posiadało wykształcenie wyższe (54,0%) i średnie (25,2%), a następnie wykształcenie policealne/niepełne wyższe (11,7%) oraz zasadnicze zawodowe (7,1%).

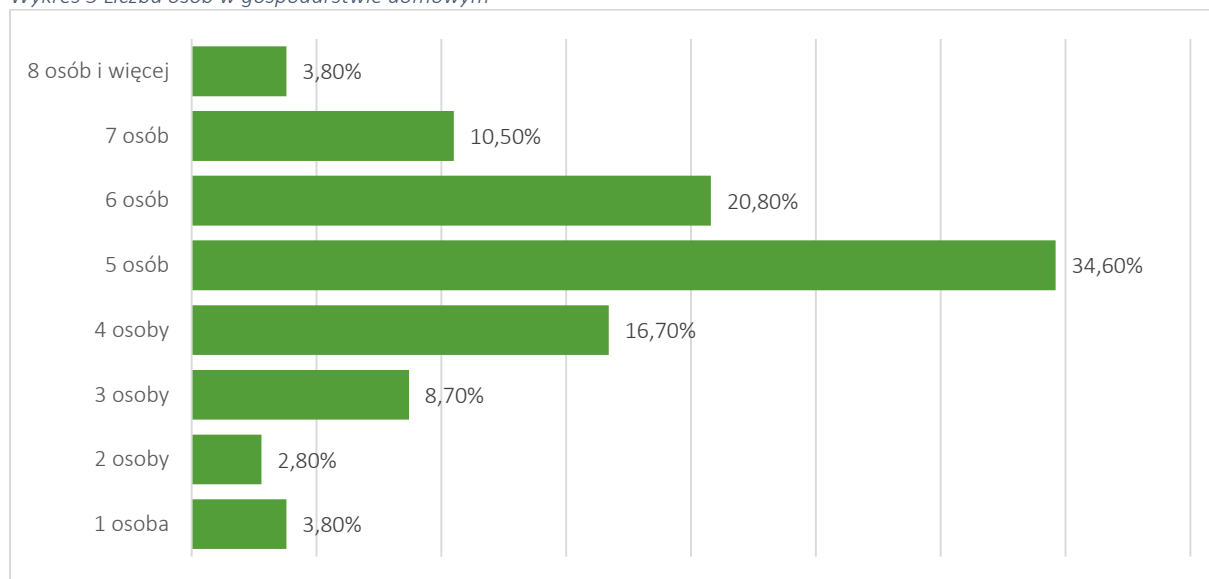
Wykres 4 Struktura zatrudnienia



Źródło: opracowanie własne n=409

Wśród badanych najczęściej było osób, które pracują w sektorze prywatnym (34,0%) w sektorze gospodarki uspołecznionej (23,4%) oraz na własny rachunek (20%). 9,4% stanowili emeryci i renciści.

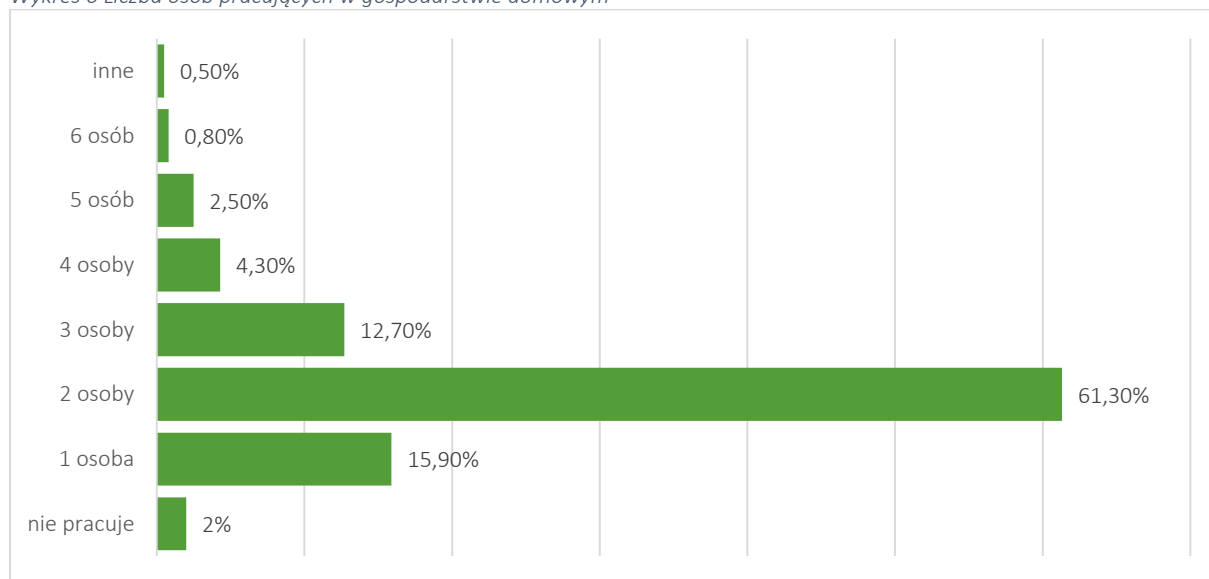
Wykres 5 Liczba osób w gospodarstwie domowym



Źródło: opracowanie własne n=409

Spośród ankietowanych najpopularniejszym modelem gospodarstwa domowego jest gospodarstwo 4-osobowe (34,6%), a następnie 3-osobowe (20,8%) i 5-osobowe (16,7%).

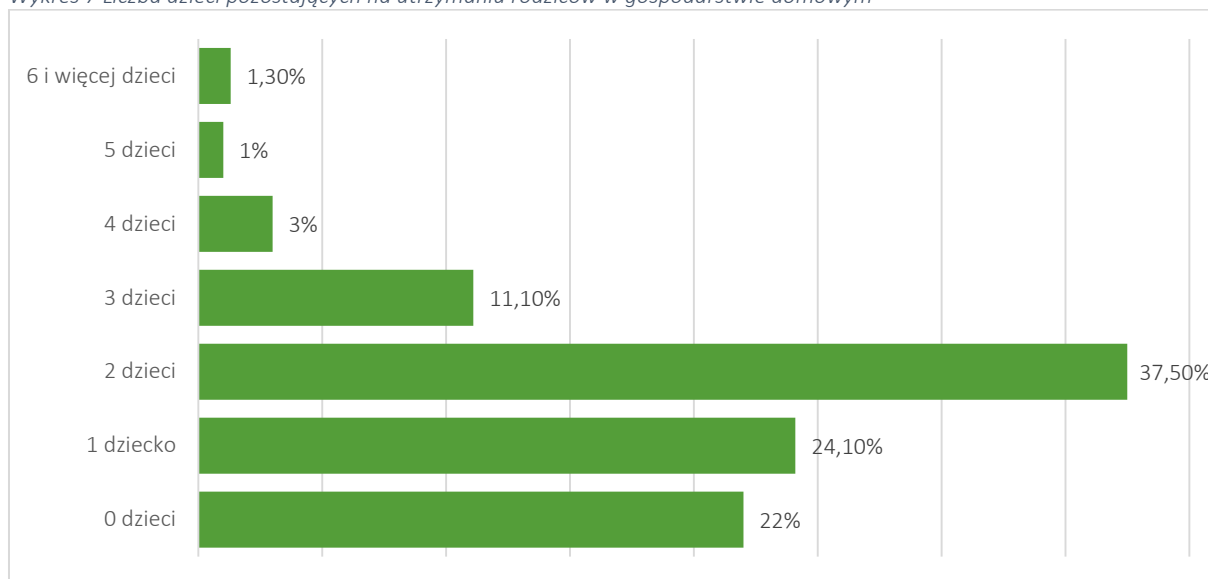
Wykres 6 Liczba osób pracujących w gospodarstwie domowym



Źródło: opracowanie własne n=409

Najczęściej w gospodarstwie domowym pracują 2 osoby (61,3%). W badaniu wzięli również udział ankietowani, u których w gospodarstwie domowym pracuje 1 (15,9%) lub 3 (12,7%) osoby.

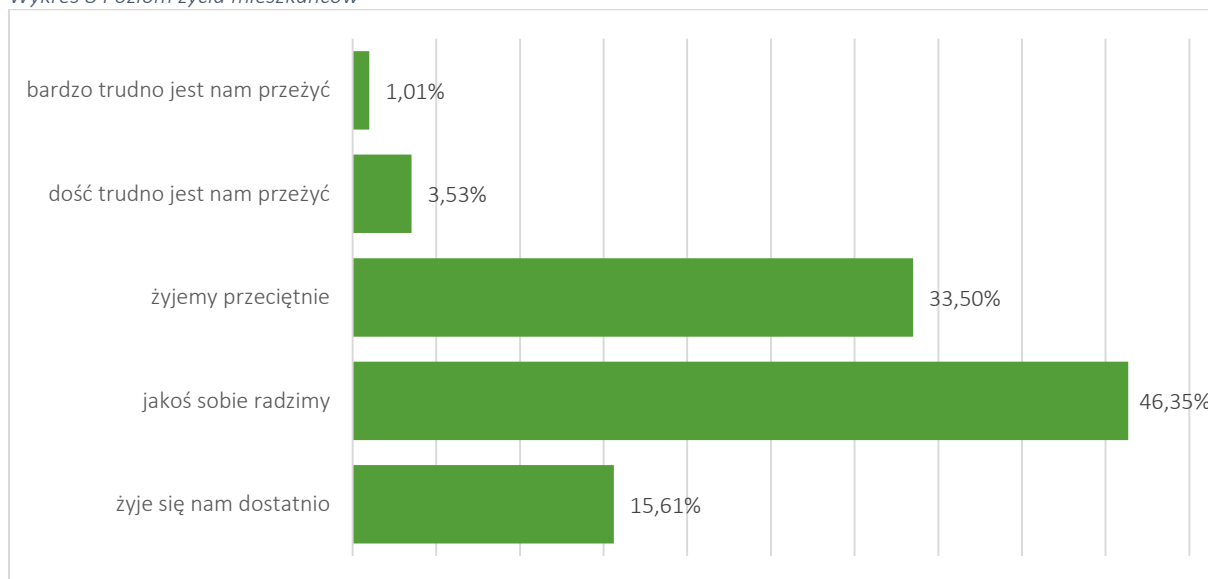
Wykres 7 Liczba dzieci pozostających na utrzymaniu rodziców w gospodarstwie domowym



Źródło: opracowanie własne n=409

Najczęściej wśród ankietowanych na utrzymaniu rodziców pozostaje 2 dzieci (37,5%). Znaczną część stanowiły również osoby, na utrzymaniu których jest 1 dziecko (24,1%).

Wykres 8 Poziom życia mieszkańców

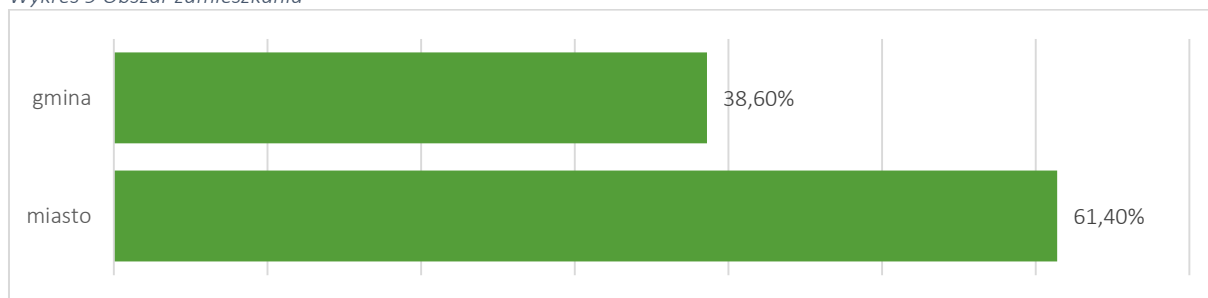


Źródło: opracowanie własne n=409

Na pytanie dotyczące poziomu życia, ankietowani najczęściej wybierali odpowiedź – „jakoś sobie radzimy” (46,35%) oraz „żyjemy przeciętnie” (33,50%), 15,61% ankietowanych stwierdziło, że „żyje nam się dostatnio”.

Kolejne wykresy obrazują procentowy udział mieszkańców gminy miejsko – wiejskiej Myślenice biorących udział w badaniach ankietowych.

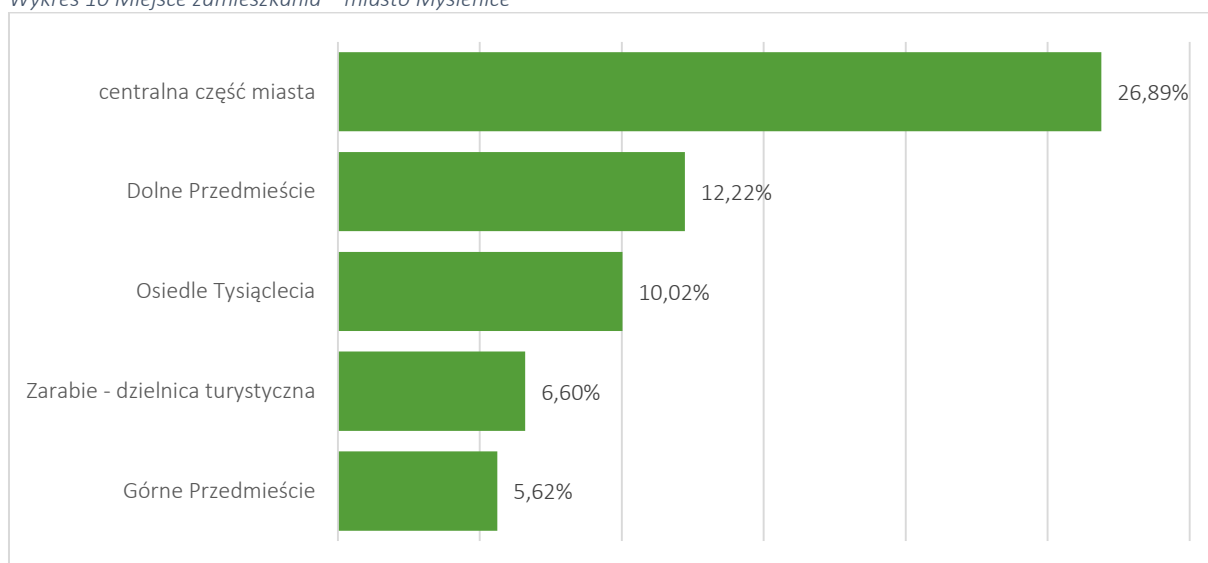
Wykres 9 Obszar zamieszkania



Źródło: opracowanie własne n=409

W badaniach ankietowych uczestniczyło 61,4% mieszkańców miast i 38,6% mieszkańców sołectw gminy miejsko-wiejskiej Myślenice.

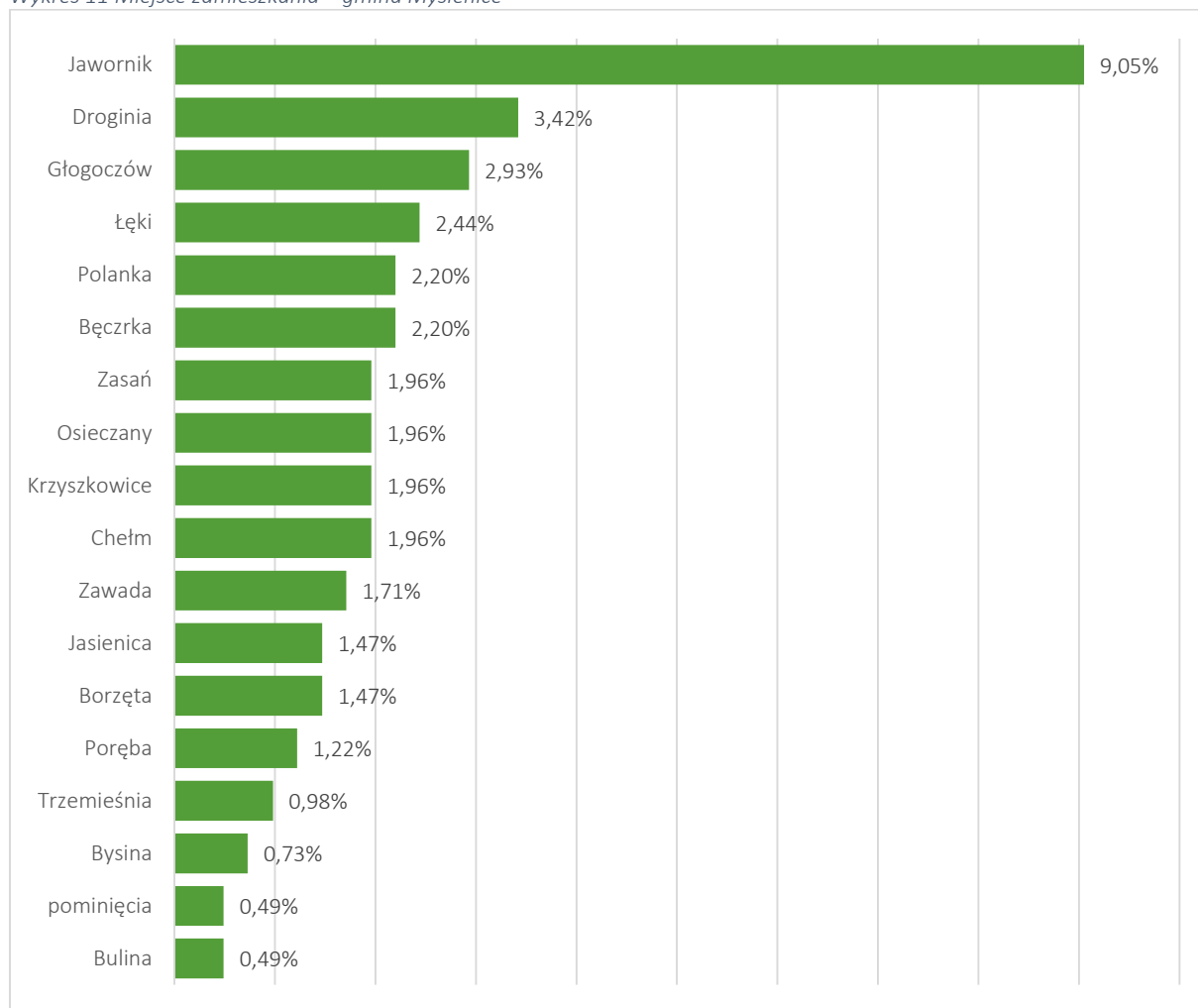
Wykres 10 Miejsce zamieszkania – miasto Myślenice



Źródło: opracowanie własne n=409

Największy procent osób biorących udział w badaniach ankietowych z terenu miasta, (którzy wśród ankietowanych stanowili 64,1% wszystkich ankietowanych) zamieszkiwało centralną część miasta (26,89%), najmniej reprezentowane było Górne Przedmieście (5,62%).

Wykres 11 Miejsce zamieszkania – gmina Myślenice



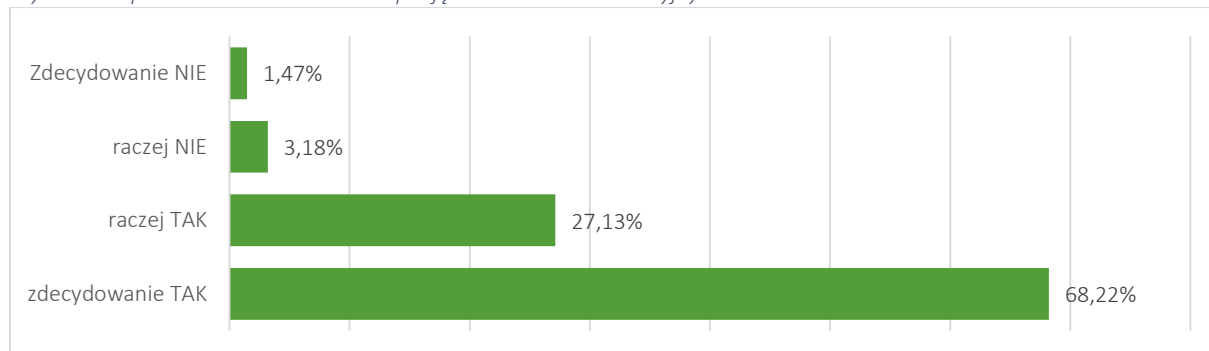
Źródło: opracowanie własne n=409

Mieszkańcy gminy stanowili 38,6% wszystkich ankietowanych, z czego najliczniej w badaniach ankietowych uczestniczyli mieszkańcy Jawornik 9,05%, a następnie Drogini 3,42% i Głogoczowa 2,93%.

Analiza poszczególnych pytań, zawartych w ankietach, przedstawia się następująco:

1. Czy Pana(i) zdaniem miastu, gminie potrzebny jest program ożywienia gospodarczego, społecznego i przestrzenno-środowiskowego w postaci Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Myślenice na lata 2016-2025?

Wykres 12 Opinie na temat konieczności podjęcia działań rewitalizacyjnych

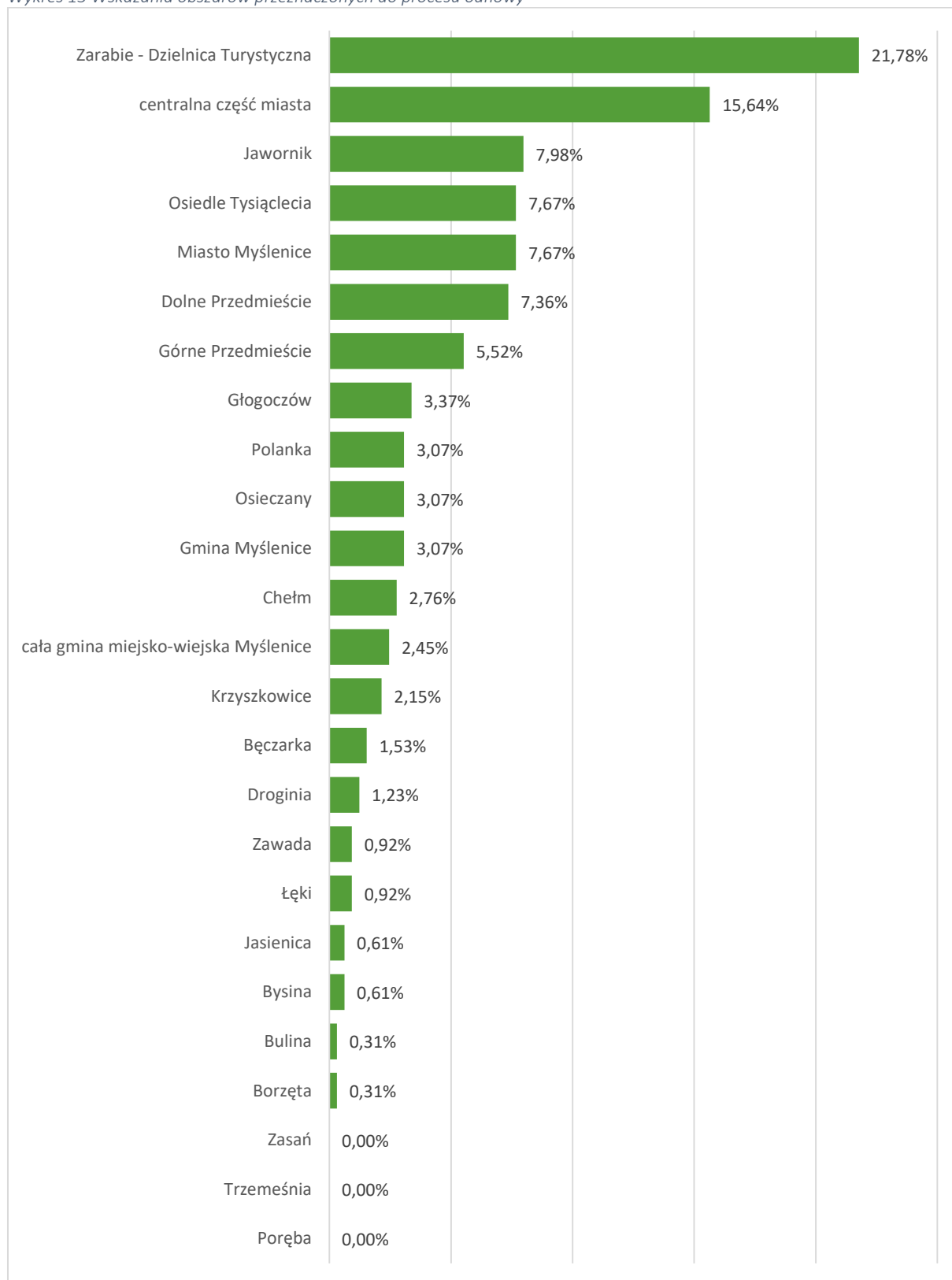


Źródło: opracowanie własne n=409

68,22% ankietowanych opowiedziało się, że istnieje potrzeba opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Myślenice na lata 2016-2025.

## 2. Jaki obszar miasta, gminy powinien być Pana(i) zdaniem poddany procesowi rewitalizacji?

Wykres 13 Wskazania obszarów przeznaczonych do procesu odnowy



Źródło: opracowanie własne n=409

Według ankietowanych obszar, który powinien być poddany rewitalizacji w pierwszej kolejności to: Zarabie, jako dzielnica turystyczna miejsce wypoczynku, a zarazem potencjał rozwojowy całej gminy (21,78%), centralna część miasta z Rynkiem i jego okolicą, będąca jego wizytówką (15,64%) oraz Osiedle Tysiąclecia (7,67%). Sołectwa w których w pierwszej kolejności winny być podjęte działania to: Jawornik (7,98%), a następnie Głogoczów (3,37%), Osieczany, Polanka i Chełm (3,07%). Ponadto do najczęściej wymienianych przez mieszkańców terenów, na których działania rewitalizacyjne są niezbędne należały w centrum miasta: okolice Galerii Myślenickiej, Dekady, dworca, starego placu targowego, szkoły przy ul. Sobieskiego, okolice wysypiska, ale także Stradom, Górny Jaz, Dolny Jaz, tereny wzdłuż i nad rzeką Rabą, Zarabie od Jazu do Stróży, basen na Zarabiu, Góra Plebańska, okolice Lipki, obszar zalewu dobczyckiego, Sułkowice, teren Trzemeśni i Poręby.

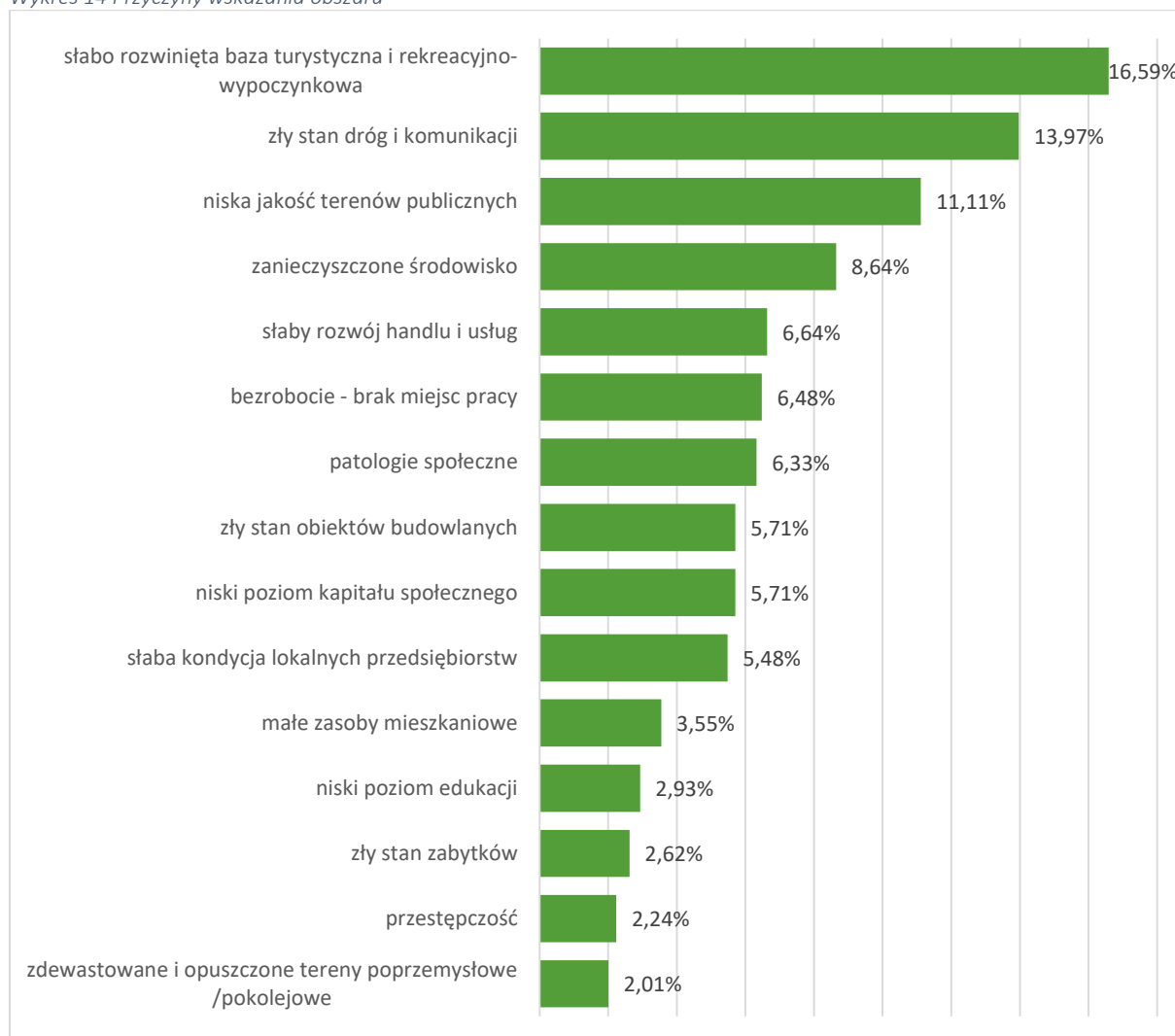
Ankietowani zwracali uwagę głównie na:

- inwestycje w bazę turystyczno–rekreacyjną,
- ochronę środowiska,
- infrastrukturę użyteczności publicznej,
- infrastrukturę drogową, w tym chodniki,
- poprawę bazy oświatowej,
- budowę parkingów,
- rewitalizację centrów wsi.



## 3. Dlaczego Pana(i) zdaniem ten obszar miasta, gminy jest zdegradowany?

Wykres 14 Przyczyny wskazania obszaru



Źródło: opracowanie własne n=409

Na tak postawione pytanie i możliwe odpowiedzi, ankietowani kolejno wskazywali:

- słabo rozwiniętą bazę turystyczną i rekreacyjno-wypoczynkową - 16,59%,
- zły stan dróg i komunikacji – 13,97%,
- niską jakość terenów publicznych - 11,11%,
- zanieczyszczone środowisko – 8,64%,
- słaby rozwój handlu i usług – 6,64%,
- bezrobocie - brak miejsc pracy - 6,48%,
- patologie społeczne – 6,33%.

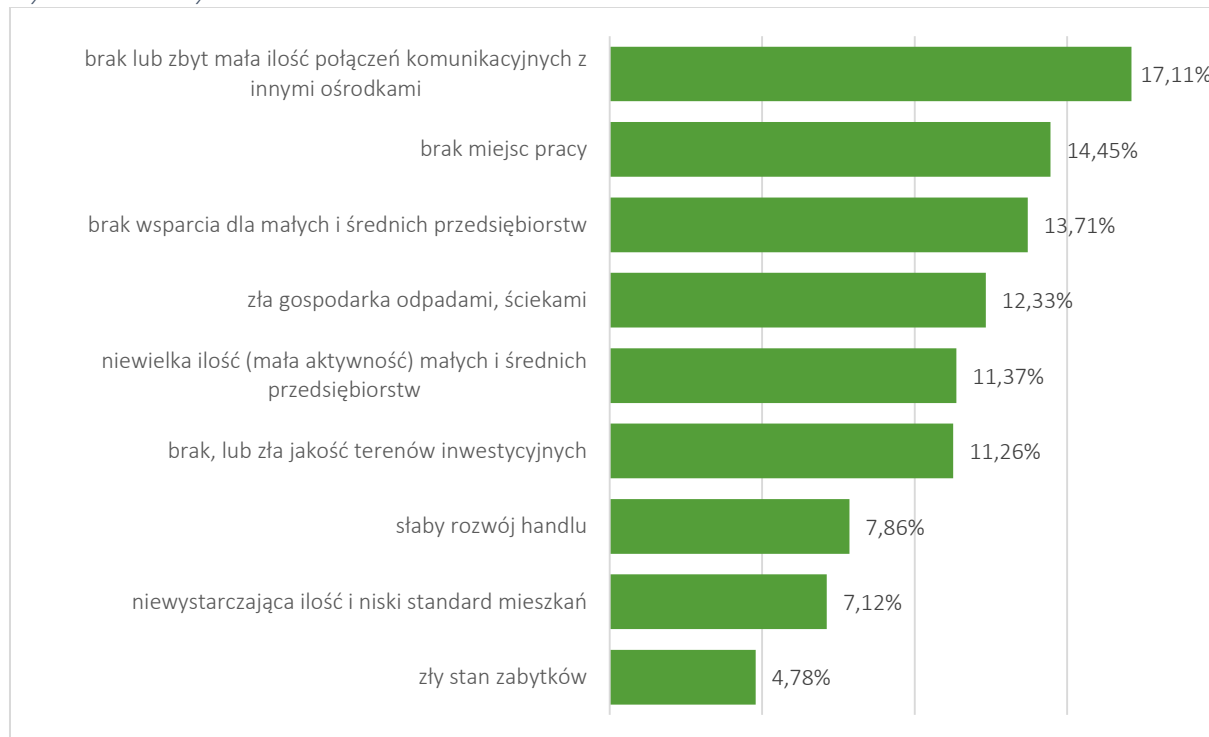
Inne zgłaszane odpowiedzi:

- niewystarczająca infrastruktura przedszkolna/zły stan przedszkola w Jaworniku,

- brak żłobka,
- mało przemyślane inwestycje gminne,
- brak dbałości o estetykę otoczenia przez prywatnych właścicieli,
- brak infrastruktury małej architektury: siłownie, place zabaw dla dzieci, miejsc spotkań na świeżym powietrzu,
- bariery architektoniczne dla ludzi niepełnosprawnych,
- brak stałych form oferty kulturalno-oświatowej,
- degradacja środowiska naturalnego,
- brak poczucia bezpieczeństwa.

4. Jakie problemy ekonomiczne, na wskazanym obszarze, chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Wykres 15 Problemy ekonomiczne



Źródło: opracowanie własne n=409

Problemy, które ankietowani chcą rozwiązać w procesie rewitalizacji to w pierwszej kolejności:

- brak lub zbyt mała ilość połączeń komunikacyjnych z innymi ośrodkami – 17,11%,
- brak miejsc pracy – 14,45%,
- brak wsparcia dla małych i średnich przedsiębiorstw – 13,71%,
- problemy z ochroną środowiska głównie z gospodarką odpadami i ściekami - 12,33%,
- niewielka ilość (mała aktywność) małych i średnich przedsiębiorstw – 11,37%,

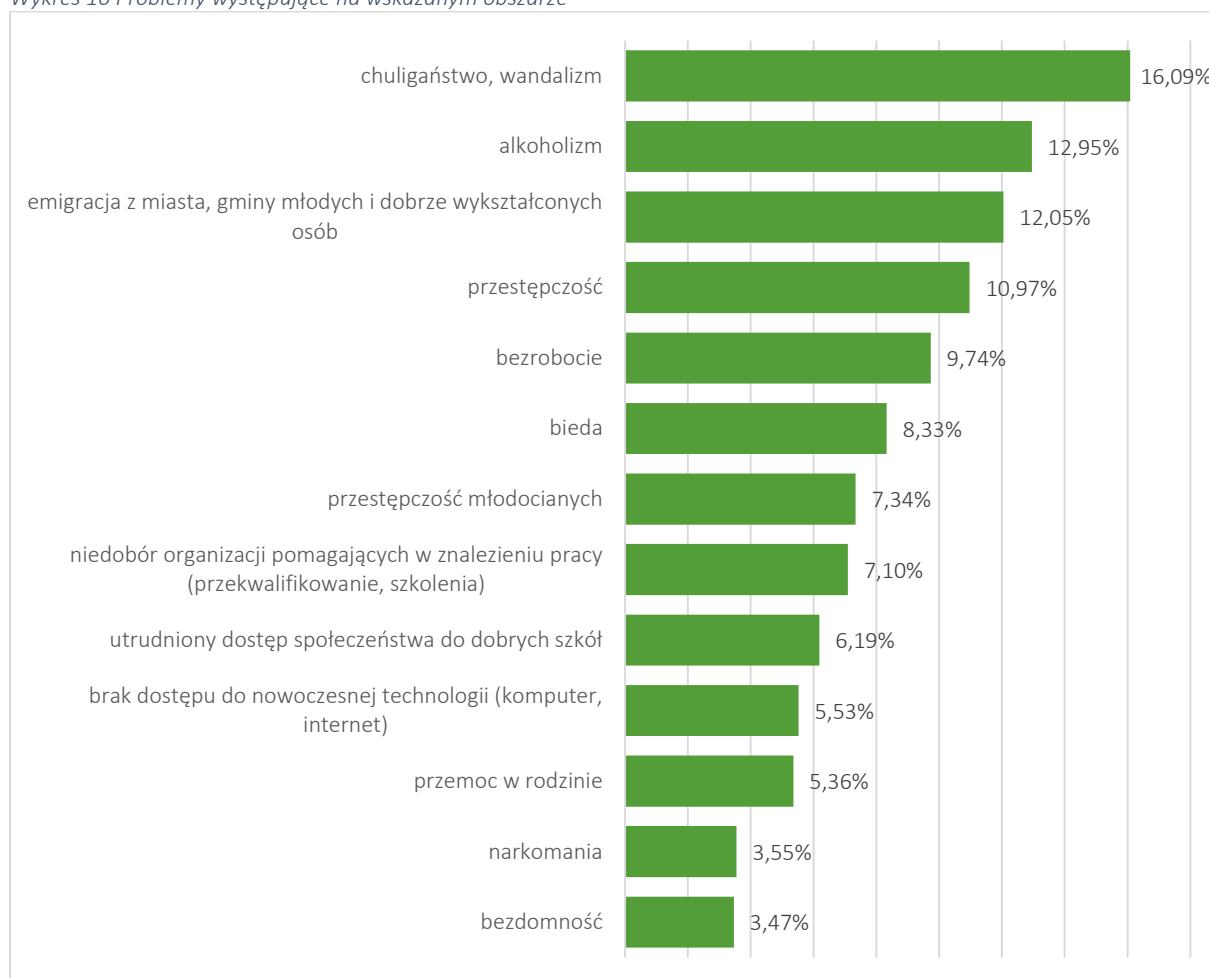
- brak lub zła jakość terenów inwestycyjnych - 11,27%,

Inne to:

- brak świetlic integracyjnych dla mieszkańców,
- zaniedbany Górny Jaz,
- brak współpracy samorządu,
- brak bezkolizyjnych połączeń pieszych w okolicach Zakopianki,
- brak mieszkań na wynajem,
- niski stan dróg,
- problemy komunikacyjne,
- wysokie opłaty za media.

5. Jakie problemy społeczne, na wskazanym obszarze, chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Wykres 16 Problemy występujące na wskazanym obszarze



Źródło: opracowanie własne n=409

Do najważniejszych problemów społecznych wskazywanych przez ankietowanych należą:

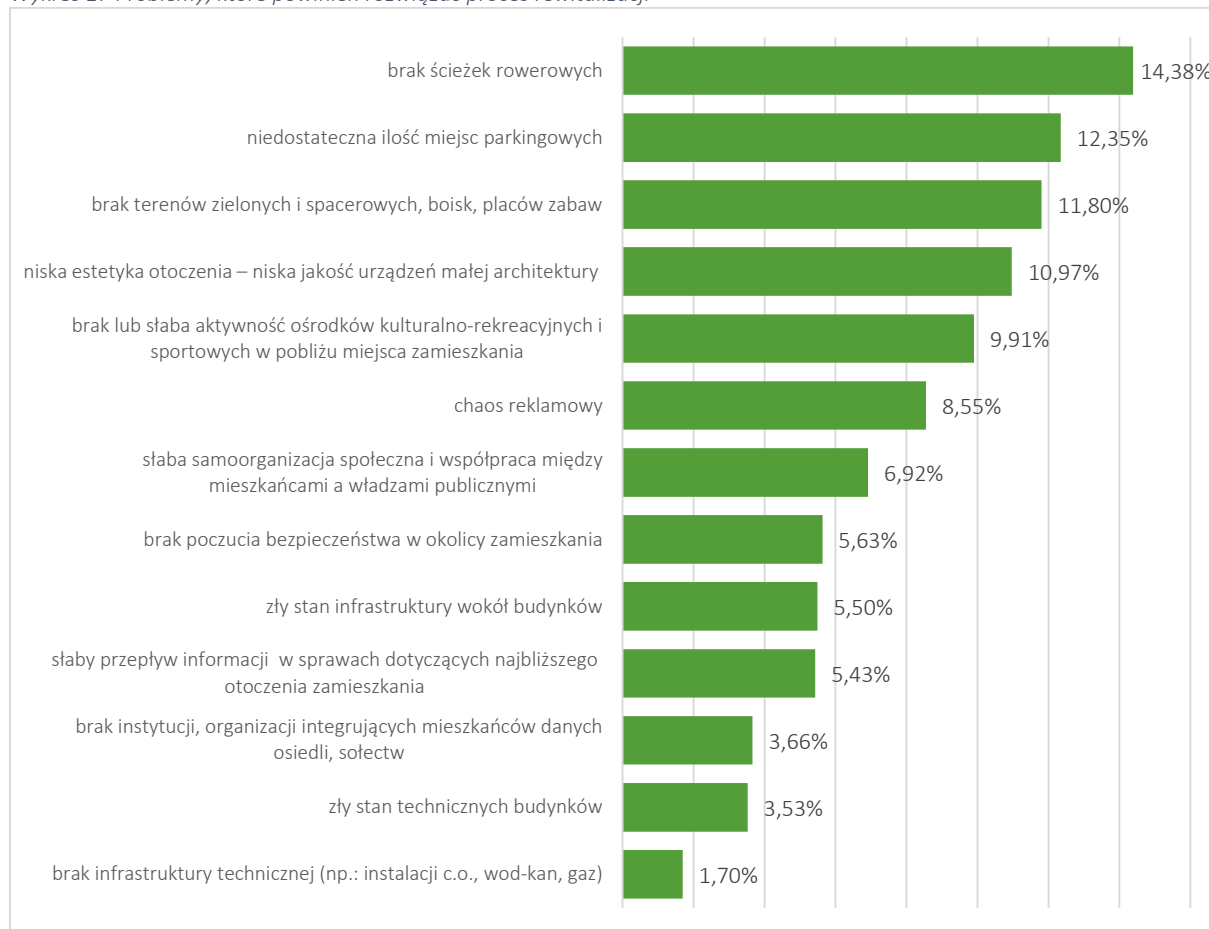
- chuligaństwo, wandalizm - 16,09%,
- alkoholizm - 12,95%,
- emigracja z miasta, gminy młodych i dobrze wykształconych osób - 12,05%
- bezrobocie - 9,74%,
- bieda - 8,33%,
- przestępczość młodocianych - 7,34%,
- niedobór organizacji pomagających w znalezieniu pracy (przekwalifikowanie, szkolenia) - 7,10%
- utrudniony dostęp społeczeństwa do dobrych szkół - 6,19%,
- brak dostępu do nowoczesnej technologii (komputer, internet) - 5,53%,
- przemoc w rodzinie - 5,36%.

Inne:

- poprawa atrakcyjności miasta,
- poprawa bezpieczeństwa i jakości życia,
- aktywny wypoczynek,
- lepszy dostęp do komunikacji publicznej.

6. Jakie problemy związane z jakością życia, na wskazanym obszarze, chciałby Pan(i) rozwiązać w procesie rewitalizacji?

Wykres 17 Problemy, które powinien rozwiązać proces rewitalizacji



Źródło: opracowanie własne n=409

Za najważniejsze problemy do rozwiązania związane z jakością życia ankietowani wskazywali:

- brak ścieżek rowerowych - 14,38%
- niedostateczną ilość miejsc parkingowych - 12,35%
- brak terenów zielonych i spacerowych, boisk, placów zabaw - 11,80%
- niską estetykę otoczenia – niską jakość urządzeń małej architektury - 10,64%
- brak lub słabą aktywność ośrodków kulturalno-rekreacyjnych i sportowych w pobliżu miejsca zamieszkania - 9,91%
- chaos reklamowy - 8,55%

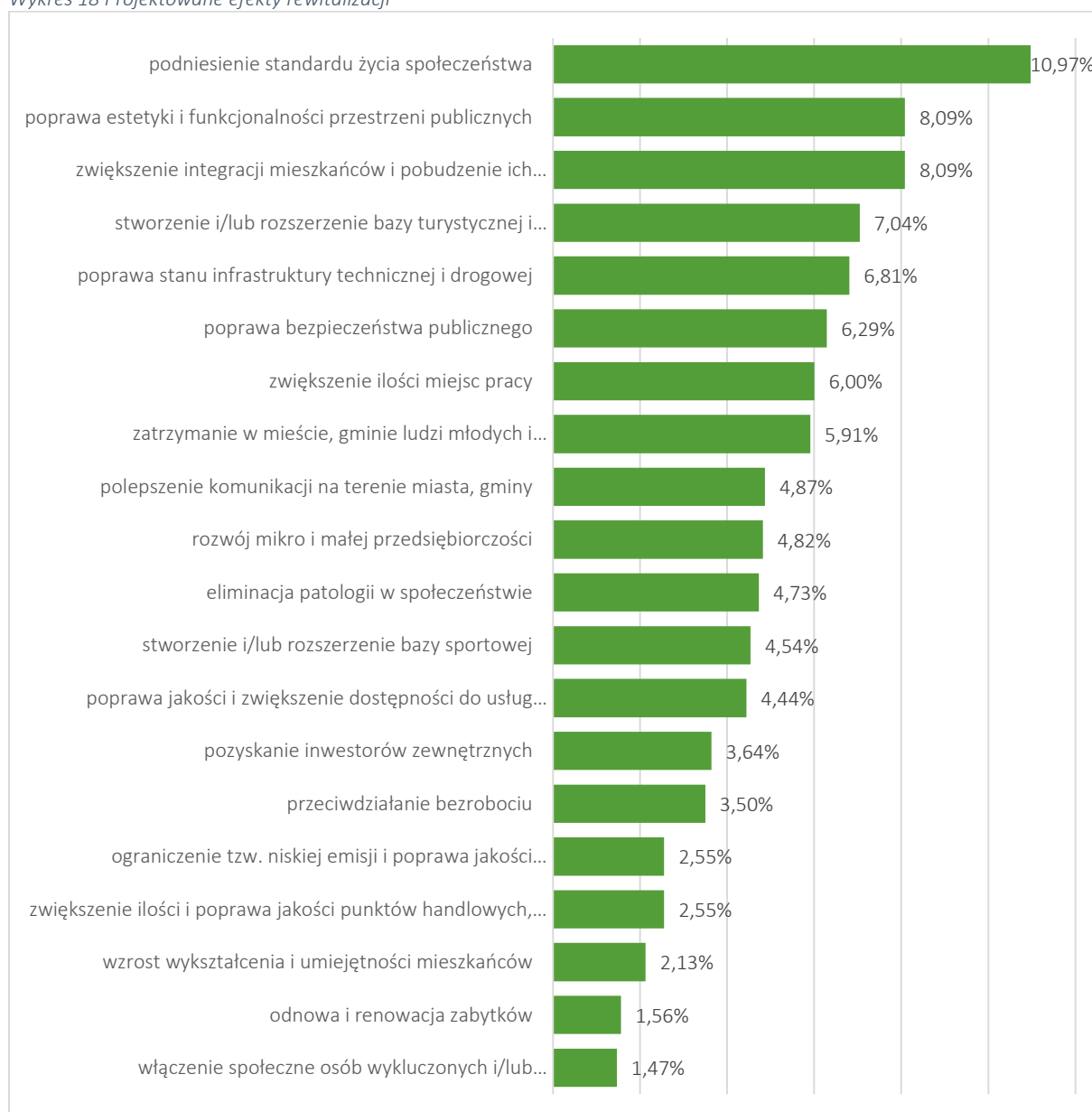
Inne problemy zgłaszane przez ankietowanych do rozwiązania w procesie rewitalizacji:

- poprawa dostępu do boisk,
- budowa ścieżek rowerowych i do jazdy na rolkach,
- poprawa drożności dróg lokalnych - dojazd do posesji,

- poprawa estetyki otoczenia poprzez: pielęgnację zieleni miejskiej w pasie dróg i chodników,
- budowę urządzeń małej architektury – siłowni na wolnym powietrzu, placów zabaw dla dzieci i młodzieży,
- poprawa bezpieczeństwa poprzez zwiększenie oświetlenia ciągów pieszych, dróg oraz budowę progów zwalniających.

## 7. Jakie zostaną osiągnięte efekty, według Pana(i), w procesie rewitalizacji?

Wykres 18 Projektowane efekty rewitalizacji



Źródło: opracowanie własne n=409

Za najwyżej oceniane efekty w procesie rewitalizacji ankietowani uznali:

- podniesienie standardu życia społeczeństwa - 10,97%
- poprawę estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznych - 8,09%
- zwiększenie integracji mieszkańców i pobudzenie ich aktywności lokalnej - 8,09%
- stworzenie i/lub rozszerzenie bazy turystycznej i rekreacyjnej - 7,04%
- poprawę stanu infrastruktury technicznej i drogowej - 6,81%
- poprawę bezpieczeństwa publicznego - 6,29%
- zwiększenie ilości miejsc pracy - 6,00%
- zatrzymanie w mieście, gminie ludzi młodych i wykształconych - 5,91%

Natomiast najniżej:

- ograniczenie tzw. niskiej emisji i poprawę jakości środowiska naturalnego - 2,55%
- włączenie społeczne osób wykluczonych i/lub zagrożonych marginalizacją - 1,47%
- odnowę i renowację zabytków - 1,56%

8. Na jakie przedsięwzięcia, które zamierzałby Pan(i) zrealizować w ramach programu rewitalizacji, chciałby Pan(i) otrzymać wsparcie finansowe?

Propozycje dziedzin inwestowania zgłaszane przez ankietowanych:

1. Tworzenie nowych miejsc pracy.
2. Podniesienie estetyki obszarów rewitalizowanych, w tym małej architektury.
3. Remont dróg i chodników.
4. Poprawa komunikacji w centrum miasta.
5. Poprawa bezpieczeństwa na drogach w szczególności lokalnych, dojazdowych, bezkolizyjnych przejść dla pieszych.
6. Budowa bezpłatnych parkingów.
7. Rozwój bazy kulturalnej, sportowej i turystycznej.
8. Budowa infrastruktury rekreacyjnej i sportowej.
9. Budowa ścieżek rowerowych.
10. Szkolenia dla bezrobotnych.
11. Organizacja imprez sportowych dla amatorów.
12. Projekty w zakresie organizacji czasu wolnego dla młodzieży.

13. Siłownie na świeżym powietrzu.
14. Uruchomienie przedszkola wraz z infrastrukturą w Jaworniku.
15. Utworzenie świetlicy dla dzieci i młodzieży.
16. Bezpłatny dostęp do ośrodków sportowo – rekreacyjnych.
17. Poprawa świadczonych usług komunikacji miejskiej.
18. Dofinansowanie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci.
19. Wsparcie finansowe dla działających na rynku małych firm.
20. Oświetlenie parku.
21. Regulacja rzeki Raby na odcinku Zarabie.
22. Stworzenie ośrodka rekreacji XXI w.
23. Poprawa standardu sal gimnastycznych przy szkołach.
24. Ograniczenie zanieczyszczenia środowiska.
25. Wymiana kotłów/pieców węglowych na gazowe.
26. Budowa sieci wodociągowo - kanalizacyjnej.
27. Odnawialne źródła energii (solary).

9. Jak ocenia Pan/Pani elementy wpływające na warunki życia mieszkańców miasta, gminy? Oceniając elementy wpływające na warunki życia mieszkańców w skali od 1 do 5 gdzie, 1 to bardzo źle, a 5 to bardzo dobrze, ankietowani ocenili poszczególne sfery.

Najwyżej w sferze społecznej oceniono dostępność do opieki przedszkolnej, poziom i ofertę edukacyjną oraz bezpieczeństwo publiczne. Najniżej oceniono dostępność do opieki w żłobkach oraz aktywność i zaangażowanie mieszkańców w sprawy lokalne.

W sferze gospodarczej wysoko oceniono dostępność do handlu i usług na terenie miasta i gminy, natomiast bardzo nisko system wsparcia mikro i małej przedsiębiorczości.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna, techniczna i środowiskowa (poza bazą edukacyjną ocenioną powyżej oceny dostatecznej). Świadczy to o dostatecznym acz niewystarczającym poziomie utrzymania i rozwoju infrastruktury technicznej i środowiskowej.



Tabela 40 Średnia ocena

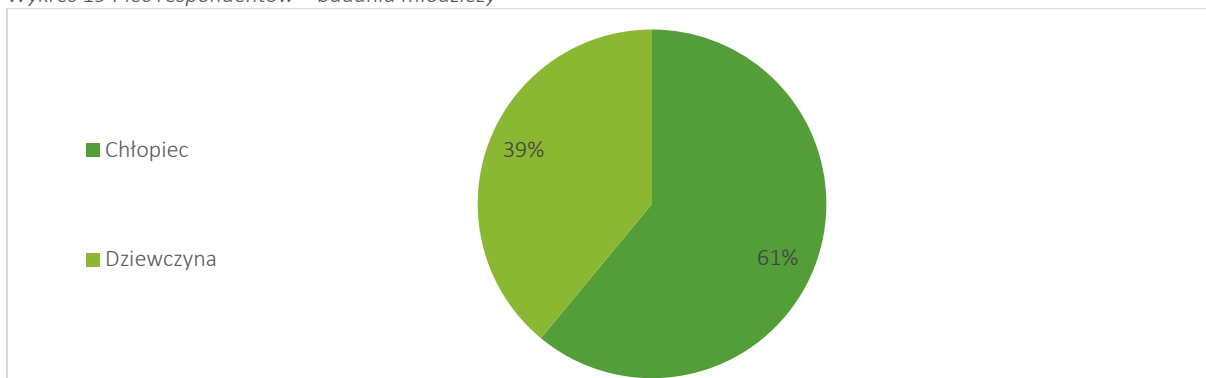
Sfera społeczna		Średnia ocena
1	Sytuacja na rynku pracy	2,9
2	Dochody uzyskiwane przez mieszkańców	2,8
3	Aktywność i zaangażowanie mieszkańców w sprawy lokalne	2,6
4	Poziom edukacji i oferta zajęć pozalekcyjnych w szkołach podstawowych oraz gimnazjach	3,1
5	Poziom edukacji i oferta zajęć pozalekcyjnych w szkołach ponadgimnazjalnych	3,1
6	Dostępność opieki żłobkowej	2,6
7	Dostępność opieki przedszkolnej	3,2
8	Dostępność i zróżnicowanie oferty kulturalnej i spędzania czasu wolnego	2,7
9	Bezpieczeństwo publiczne	3,1
10	Funkcjonowanie systemu pomocy społecznej w mieście, gminie	2,9
Sfera gospodarcza		Średnia ocena
1	Przedsiębiorczość mieszkańców	3,2
2	Dostępność do handlu i usług na terenie miasta, gminy	3,7
3	System wsparcia mikro i małej przedsiębiorczości na terenie miasta, gminy	2,7
Sfera przestrzenno-funkcjonalna, techniczna i środowiskowa		Średnia ocena
1	Dostępność i stan infrastruktury technicznej: drogowej, wodociągowej, kanalizacyjnej itd.	3,0
2	Zagospodarowanie i estetyka przestrzeni publicznych	3,0
3	Baza sportowa i rekreacyjno-wypoczynkowa	3,1
4	Baza kulturalno-oświatowa	2,9
5	Baza edukacyjna	3,3
6	Zagospodarowanie i wykorzystanie zabytków	2,9
7	Stan środowiska naturalnego i zanieczyszczenia powietrza	2,9

Źródło: opracowanie własne

### 6.3 Wyniki badania ankietowego młodzieży gimnazjalnej i licealnej

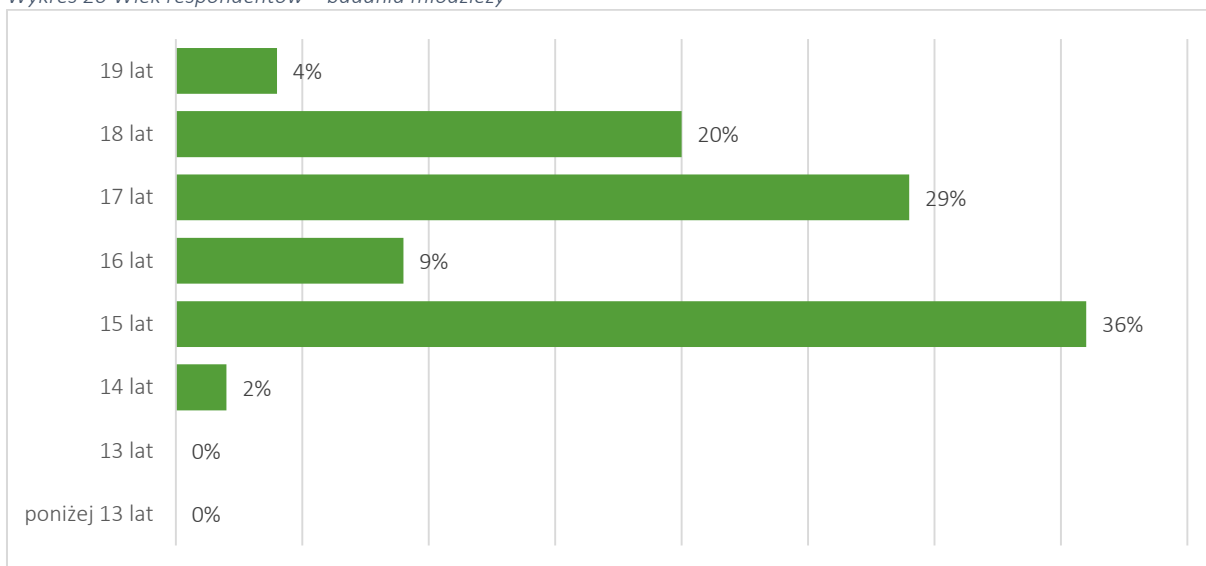
W badaniach wzięło udział 526 uczniów, w tym: 61 % stanowiły dziewczęta, zaś 39 % chłopcy.

Wykres 19 Płeć respondentów – badania młodzieży



Źródło: opracowanie własne n=526

Wykres 20 Wiek respondentów – badania młodzieży

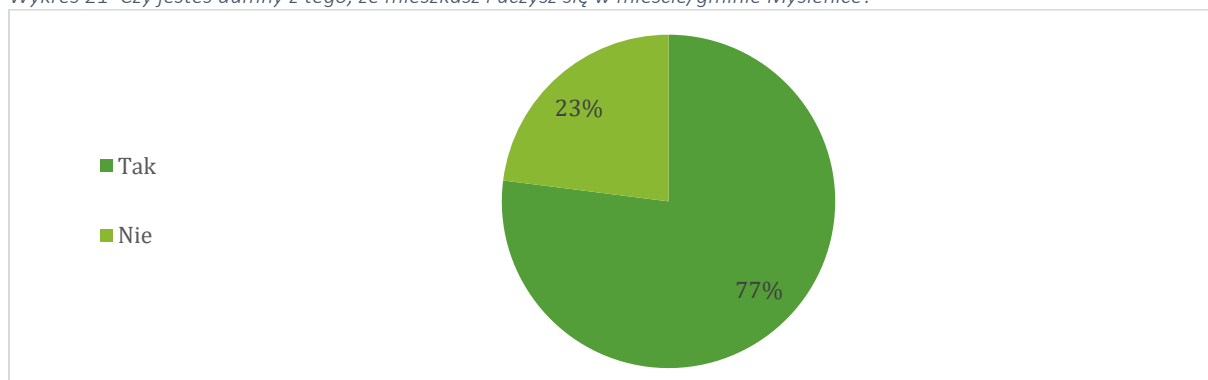


Źródło: opracowanie własne n=526

Wypełniający ankiety, udzielili odpowiedzi na 7 pytań dotyczących obszarów rozwoju miasta i gminy Myślenice, a ich wyniki prezentuje poniższa analiza.

## 1. Czy jesteś dumny z tego, że mieszkasz i uczysz się w mieście/gminie Myślenice?

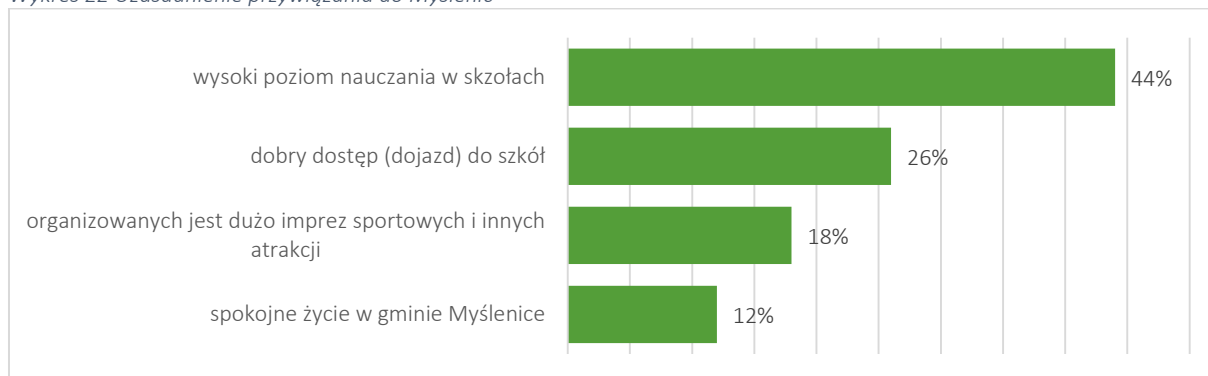
Wykres 21 Czy jesteś dumny z tego, że mieszkasz i uczysz się w mieście/gminie Myślenice?



Źródło: opracowanie własne n=526

77% młodzieży odpowiedziało TAK, uzasadniając to wysokim poziomem nauczania w szkołach, dobrym dostępem (dojazdem) do szkół, spokojnym życiem w gminie Myślenice, organizowaniem dużej liczby imprez sportowych i innych atrakcji.

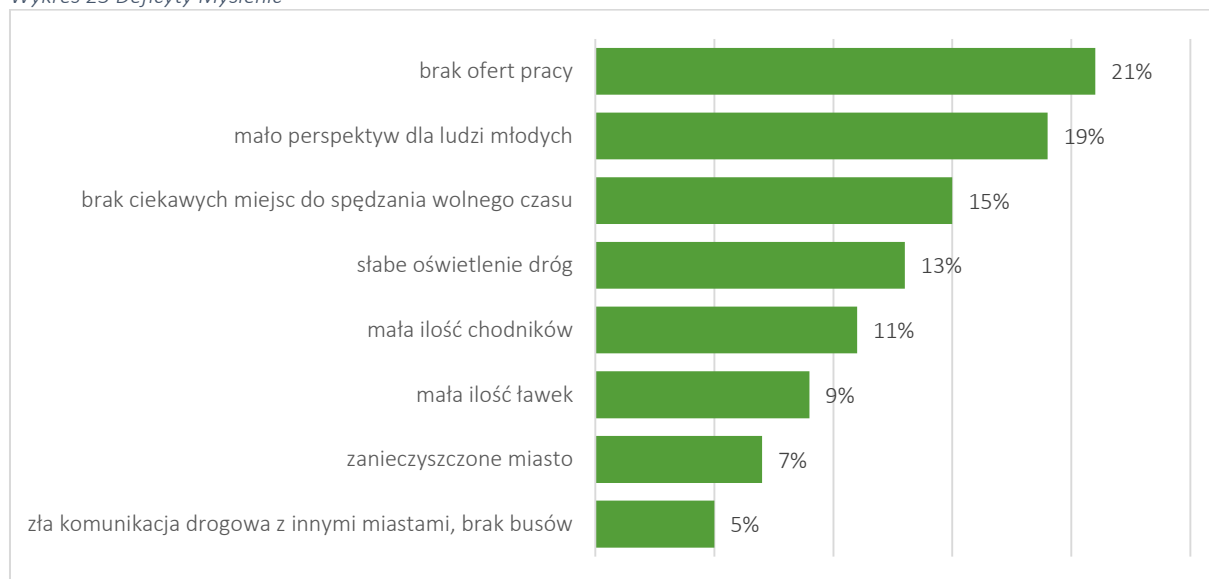
Wykres 22 Uzasadnienie przywiązania do Myślenic



Źródło: opracowanie własne n=526

Młodzież, która udzieliła odpowiedzi NIE (23%), uzasadniała ją: brakiem ofert pracy, małymi lub brakiem perspektyw dla ludzi młodych, brakiem ciekawych miejsc do spędzania wolnego czasu, słabym oświetleniem dróg, małą liczbą chodników i ławek, miejsc rekreacji, zanieczyszczonym powietrzem w mieście, złą komunikacją drogową z innymi miastami, brakiem busów.

Wykres 23 Deficyty Myślenic

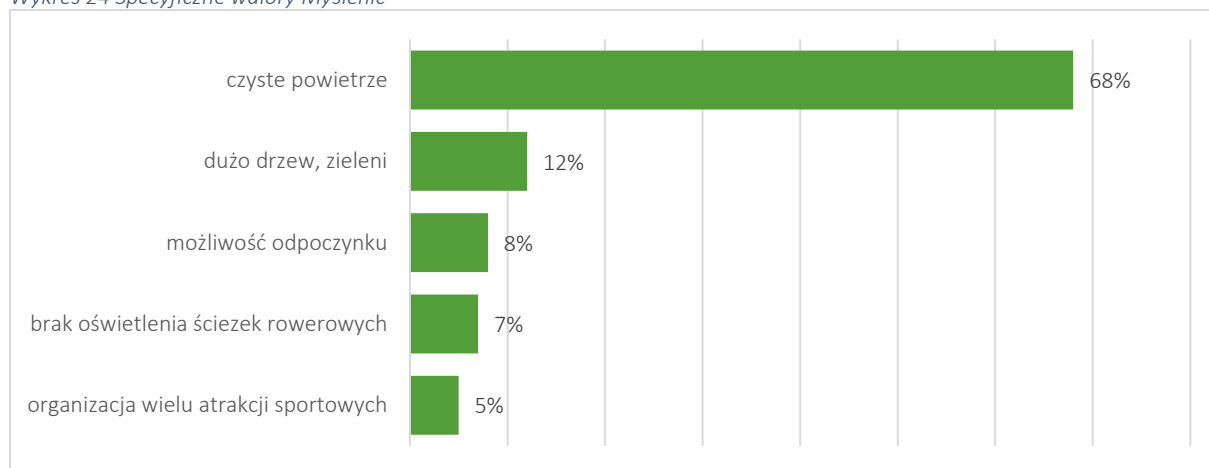


Źródło: opracowanie własne n=526

1. Proszę podać, czym wyróżnia się miasto/gmina Myślenice na tle innych gmin w Polsce?

Na tak postawione pytanie młodzież odpowiadała, że gmina wyróżnia się: czystym powietrzem, dużą ilością drzew, zieleni, możliwościami odpoczynku, brakiem oświetlenia na ścieżkach rowerowych, organizacją wielu atrakcji sportowych.

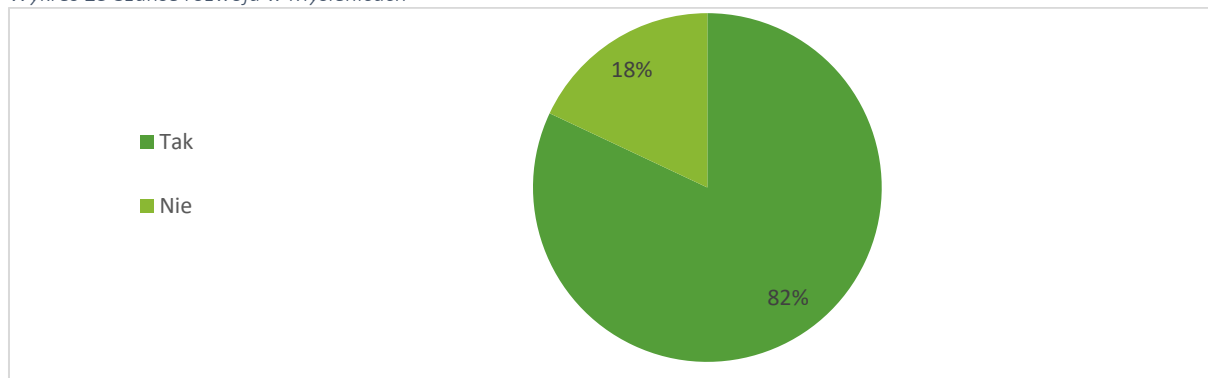
Wykres 24 Specyficzne walory Myślenic



Źródło: opracowanie własne n=526

2. Czy młodzi ludzie mają w mieście/gminie Myślenice szanse rozwoju i znalezienia miejsca dla siebie?

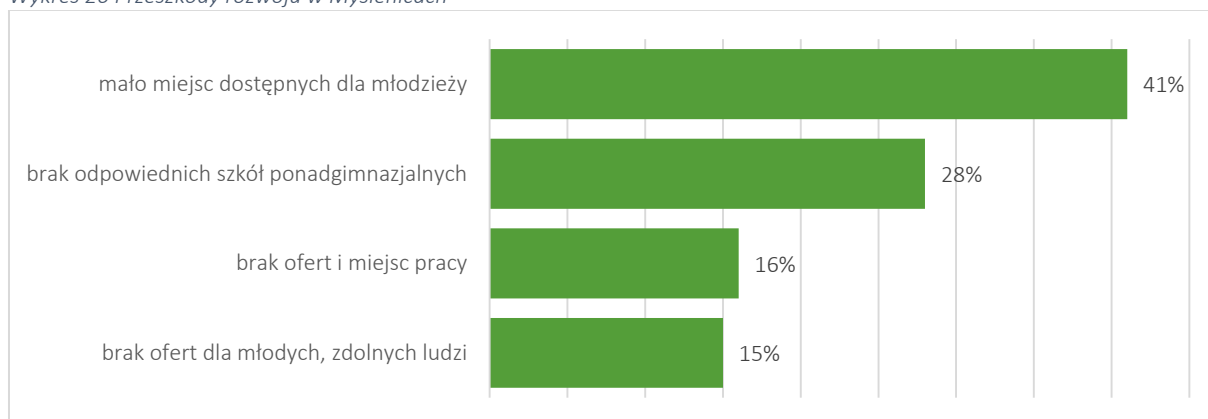
Wykres 25 Szanse rozwoju w Myślenicach



Źródło: opracowanie własne n=526

Tylko 18 % młodzieży udzieliło odpowiedzi NIE, uzasadniając to: małą ilością miejsc dostępnych dla młodzieży, brakiem ofert i miejsc pracy dla ludzi młodych wykształconych, brakiem odpowiednich szkół ponadgimnazjalnych, brakiem ofert i perspektyw dla młodych, zdolnych ludzi.

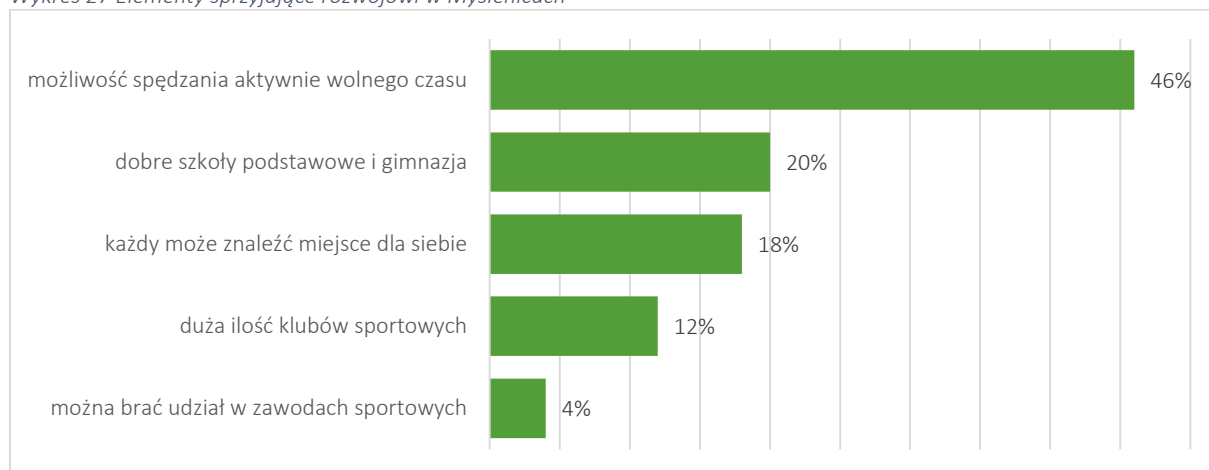
Wykres 26 Przeszkody rozwoju w Myślenicach



Źródło: opracowanie własne n=526

Młodzież, która udzieliła odpowiedzi TAK (82%), uzasadniała ją: możliwością spędzenia aktywnie wolnego czasu, dobrymi szkołami podstawowymi i gimnazjalnymi, możliwością znalezienia przez każdego miejsca dla siebie, dużą liczbą klubów sportowych i możliwościami aktywnego uczestnictwa w zawodach sportowych.

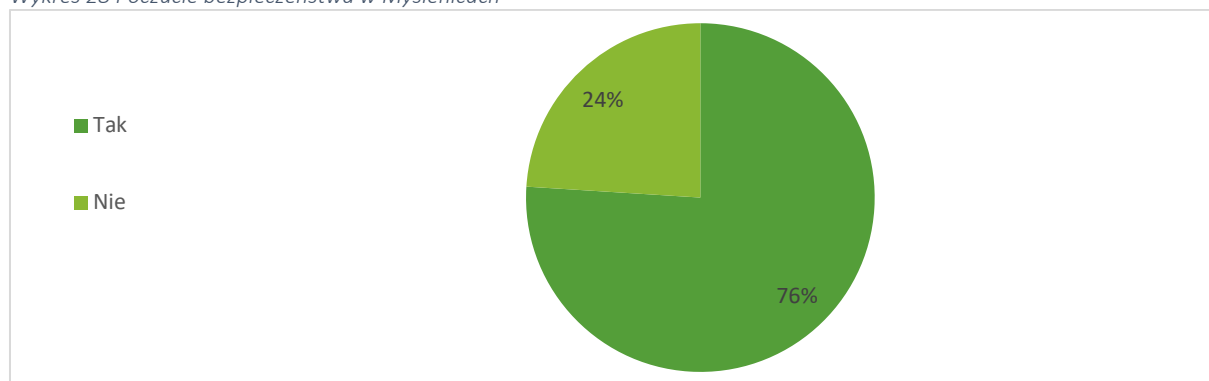
Wykres 27 Elementy sprzyjające rozwojowi w Myślenicach



Źródło: opracowanie własne n=526

### 3. Czy czujesz się bezpiecznie w mieście/gminie Myślenice?

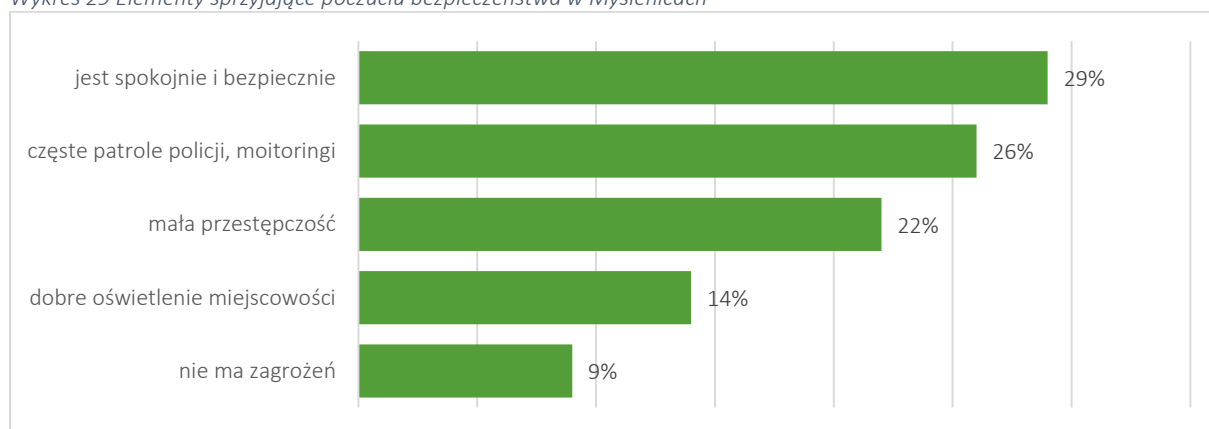
Wykres 28 Poczucie bezpieczeństwa w Myślenicach



Źródło: opracowanie własne n=526

Młodzież, która udzieliła odpowiedzi TAK (76%), stwierdziła, że: jest spokojnie i bezpiecznie, są częste patrole policji i monitoring, jest mała przestępczość, dobre oświetlenie miejscowości.

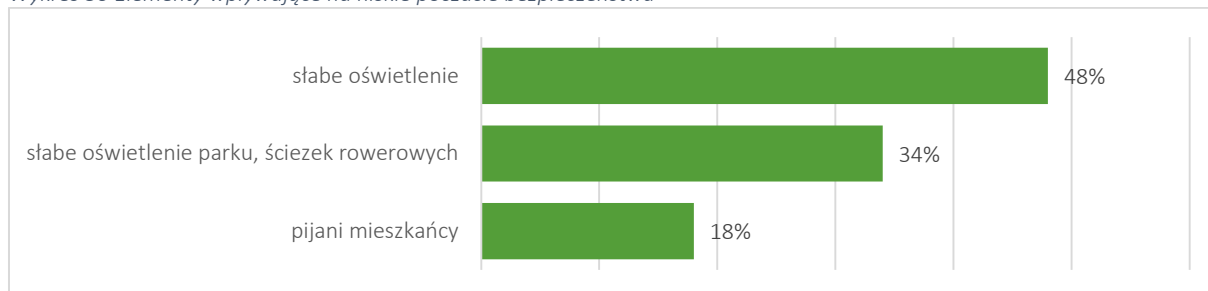
Wykres 29 Elementy sprzyjające poczuciu bezpieczeństwa w Myślenicach



Źródło: opracowanie własne n=526

Młodzież, która udzieliła odpowiedzi NIE (24%), motywowała to: słabym oświetleniem dróg, parku, ścieżek rowerowych, pijanymi mieszkańcami.

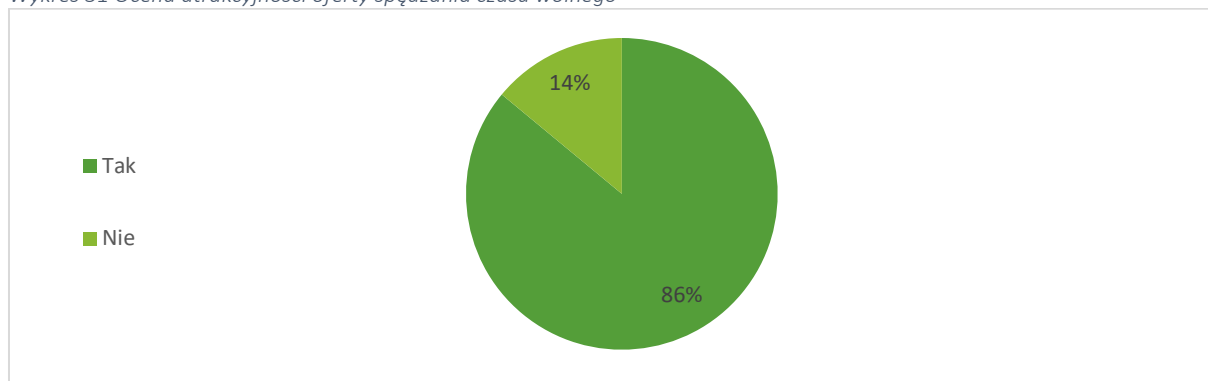
Wykres 30 Elementy wpływające na niskie poczucie bezpieczeństwa



Źródło: opracowanie własne n=526

4. Czy młodzi ludzie mają atrakcyjną ofertę spędzenia wolnego czasu w mieście/gminie Myślenice?

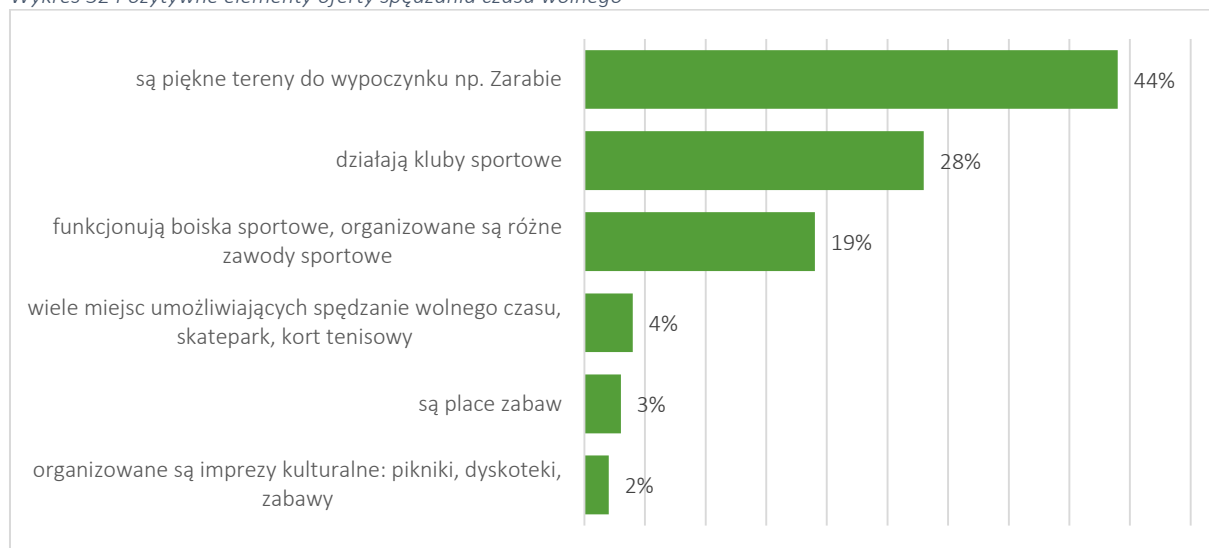
Wykres 31 Ocena atrakcyjności oferty spędzania czasu wolnego



Źródło: opracowanie własne n=526

TAK odpowiedziało 86% młodzieży stwierdzając, że: są piękne tereny do wypoczynku np. Zarabie, działają kluby sportowe, funkcjonują boiska sportowe, organizowane są różne zawody sportowe, jest wiele miejsc umożliwiających spędzenie wolnego czasu, skatepark, kort tenisowy, są place zabaw, organizowane są imprezy kulturalne: pikniki, dyskoteki, zabawy.

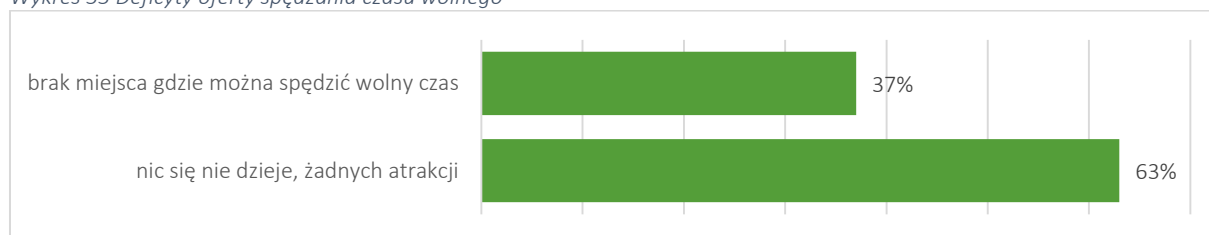
Wykres 32 Pozytywne elementy oferty spędzania czasu wolnego



Źródło: opracowanie własne n=526

Młodzież, która udzieliła odpowiedzi NIE (14%), uznała, że w mieście i gminie nic się nie dzieje, nie ma żadnych atrakcji i brak miejsca, gdzie można spędzić wolny czas.

Wykres 33 Deficyty oferty spędzania czasu wolnego



Źródło: opracowanie własne n=526

5. O jakiej gminie marzysz? Proszę podać, co zmieniłbyś/zmieniłabyś w mieście/gminie Myślenice zasiadając w fotelu Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice?

Ludzie młodzi odpowiadając na to pytanie najczęściej stwierdzali, że marzą o:

1. Gminie spokojnej, bardziej rozwiniętej, czystej.
2. Gminie otwartej i przyjaznej dla wszystkich.
3. Gminie pomagającej potrzebującym.

Młodzież wypowiadając się najczęściej wprowadziłaby zmiany polegające na:

1. Posadzeniu większej liczby drzew i zaprzestaniu wycinki lasów.
2. Wybudowaniu ścieżek rowerowych.
3. Wybudowaniu chodników.
4. Wybudowaniu większej liczby latarni i poprawie oświetlenia.
5. Lepszej komunikacji do innych miast, m.in. Krakowa.



6. Rozwoju oferty turystycznej na Zarabiu.
7. Organizacji większej ilości imprez w czasie wakacji (festynów).
8. Budowie kina.
9. Budowie stoku narciarskiego.
10. Wybudowaniu zakładu z miejscami pracy.
11. Budowie technikum o profilach dostosowanych do potrzeb młodzieży.

6. Jakie inne ważne problemy widzisz do rozwiązania w mieście/gminie Myślenice?

Problemy zgłaszane do rozwiązania przez młodzież to:

1. Niewystarczająca liczba koszy na śmieci.
2. Niewystarczająca liczba ławek.
3. Duże zadłużenie miasta i gminy Myślenice.
4. Źle prowadzone inwestycje w mieście i gminie Myślenice.
5. Długo trwający remont wiaduktu.
6. Brak kawiarenki internetowej.
7. Brak toru dla motocyklistów i jego budowa.
8. Brak akademika dla młodzieży.
9. Brak sygnalizacji świetlnej w niektórych miejscach.
10. Wycinanie drzew.
11. Utworzenie większej liczby szkół ponadgimnazjalnych.
12. Budowa ekranów dźwiękochłonnych przy drogach (przy Zakopiance).

## 7. Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji

Podstawą założeń planistycznych Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2025 jest wizja, która zostanie przedstawiona w przedmiotowym podrozdziale, ma ona charakter projekcji przyszłości, który chcą wykreować interesariusze procesu rewitalizacji oraz samorząd lokalny. Wizja jako element planistyczny to rodzaj projekcji przyszłości, do jakiej dąży samorząd i społeczność lokalna, tym samym stanowi odpowiedź na pytanie „jakim miejscem ma być gmina Myślenice w perspektywie roku 2025?”. Wizja to wypadkowa analizy eksperckiej oraz konsultacji społecznych i spotkań warsztatowych, na które zapraszano zaangażowane podmioty procesu oraz wszystkich mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej Myślenice.

Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji została zdefiniowana następująco:

*Obszar poddany rewitalizacji w mieście i gminie Myślenice jest przyjazny mieszkańcom i turystom, w pełni wykorzystuje walory przyrodnicze i kulturalne, dając możliwość podniesienia standardu życia mieszkańcom, prowadzenia działalności gospodarczej oraz rozwoju społeczno-gospodarczego.*



*Wyrowadzony z kryzysu obszar rewitalizacji będzie tworzył dodatkową przestrzeń do aktywizacji publicznej, społecznej i gospodarczej nie tylko dla mieszkańców obszaru, ale i całej gminy, podnosząc atrakcyjność społeczną, inwestycyjną oraz jakość życia mieszkańców.*

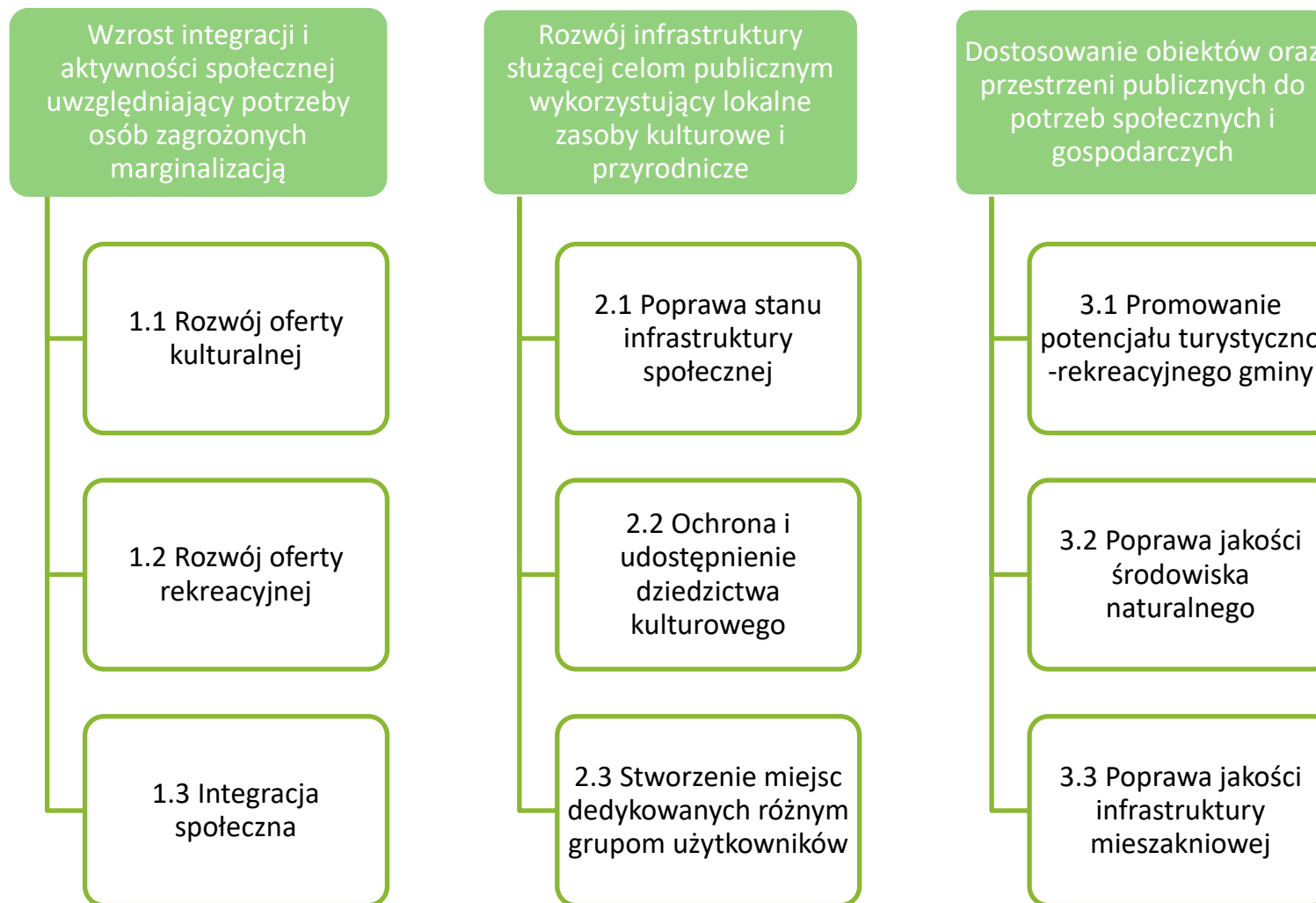
## 8. Cele rewitalizacji, kierunki działań i przedsięwzięcia rewitalizacyjne

### 8.1 Cele strategiczne i kierunki działań

Kluczowym elementem planistycznym, służącym realizacji zdefiniowanej wizji, jest układ celów strategicznych. Dla skutecznej jej realizacji w oparciu o prace diagnostyczne precyzyjnie zdefiniowano 3 cele strategiczne oraz przypisano im kierunki działań.



Interwencja zaplanowana w ramach GPR wyróżnia trzy zasadnicze cele strategiczne, które są względem siebie komplementarne i stanowią odpowiedź na zdiagnozowane deficyty i problemy zidentyfikowane w obszarze rewitalizacji. Każdy z celów strategicznych jest dopełniany przez dedykowane im kierunki działań. Założenia interwencji rewitalizacyjnej zaprezentowano na poniższym schemacie.



Pierwszy z celów strategicznych – Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją – odnosi się do sfery społecznej, która z punktu widzenia definiowania rewitalizacji w perspektywie finansowej UE na lata 2014-2020 ma nadrzędny charakter. Sytuacja kryzysowa zidentyfikowana na obszarze rewitalizacji wskazuje na rzeczywisty charakter problemów społecznych, które wynikają z ubóstwa oraz skali występowania zjawisk patologicznych. Specyfiką Myślenic jest z jednej strony duża gęstość zaludnienia w centrum (tym samym na wyróżnionym podobszarze rewitalizacji), gdzie w zabytkowej zabudowie odnotowuje się wysoką koncentrację zjawisk negatywnych, jak i obecność tego typu zjawisk na dużym osiedlu – podobszar Osiedle Tysiąclecia oraz na części obszarów wiejskich. Dodatkowo degradacja techniczna obszaru rewitalizacji, zwłaszcza w zakresie infrastruktury publicznej, niekorzystnie wpływa na projekty resocjalizacyjne oraz ukierunkowane na włączenie społeczne części zmarginalizowanej ludności gminy.

Drugi cel strategiczny – Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym w oparciu o lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze – koncentruje się na odnowie historycznego układu miejskiego Myślenic, ale uwzględnia również inne wyzwania stojące przed lokalnym samorządem w zakresie tworzenia warunków infrastrukturalnych niezbędnych do prowadzenia procesu rewitalizacji. Ważnym ich elementem jest wykorzystywanie działań edukacyjnych, kulturalnych, sportowych itp. skierowanych do grup defaworyzowanych zamieszkujących obszar rewitalizacji. Charakter gminy, duża rozpiętość przestrzenna, rozproszenie zabudowy na terenach wiejskich zmusza do zaplanowania działań specyficznych, wykorzystujących potencjał nie tylko samego obszaru rewitalizacji, ale także całej gminy. Uznaje się, że zakres wskazanego celu, przypisanych kierunków działań, jak również konkretnych, wskazanych poniżej przedsięwzięć uwzględniać musi racjonalne wykorzystanie posiadanych zasobów, które zostaną użyte w procesie rewitalizacji.

Trzeci cel strategiczny – Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych – koncentruje się na kwestiach przestrzenno-funkcjonalnych. Gmina Myślenice, ze względu na swój miejsko-wiejski charakter, boryka się z koniecznością prowadzenia szeroko zakrojonych inwestycji w zakresie przestrzeni publicznej. Podobnie jak wiele ośrodków w Małopolsce jest obciążona koniecznością dbania o stan środowiska naturalnego, które ze względu na przebieg ważnych szlaków transportowych, jak również niską emisję, jest narażone na szereg negatywnych czynników. Poprawa stanu środowiska naturalnego jest szczególnie ważna z punktu widzenia poprawy jakości życia mieszkańców

obszaru rewitalizacji i ich ogólnego dobrostanu. Rozwijanie potencjału turystycznego gminy przyczyni się do poprawy sytuacji zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji. Branża ta, mając olbrzymi potencjał rozwojowy, może stać się ważnym generatorem miejsc pracy, zwłaszcza dla osób młodych oraz osób o niższych kwalifikacjach. Potencjalnie może stanowić również szansę dla funkcjonowania podmiotów ekonomii społecznej.

Opisane i wyznaczone cele strategiczne mają kluczowe znaczenie dla zrównoważonego rozwoju gminy miejsko-wiejskiej Myślenice, a ich wybór jest podyktowany koniecznością podjęcia działań na rzecz ograniczenia negatywnych zjawisk społecznych na obszarze gminy cechującej się, co warto zaznaczyć wysokim potencjałem turystycznym i rekreacyjnym, jak również inwentaryzacją potrzeb związanych z inwestycjami w infrastrukturę techniczną.

## 8.2 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne

W dalszej części dokumentu zaprezentowano przedsięwzięcia zaplanowane w ramach rewitalizacji w gminie Myślenice, z uwzględnieniem ich krótkiej charakterystyki.

W kolejnych rozdziałach każde z proponowanych przedsięwzięć zostało przypisane do celów strategicznych oraz kierunków działań. Dla zapewnienia odpowiedniej przejrzystości projekty zostały dodatkowo podzielone na podobszary rewitalizacji. Umożliwia to zapoznanie się również z przestrzennym aspektem planowanej interwencji. Dla pełnej prezentacji zaplanowanych przedsięwzięć wskazano opis realizacji projektu, podmiot odpowiedzialny za realizację, jak również ramy finansowe związane z jego realizacją.

Prezentowane w zestawieniu projekty rewitalizacyjne, stanowią efekt prac diagnostycznych i konsultacyjnych prowadzonych w trakcie prac nad dokumentem. Znaczna część koncepcji projektowych to efekt pomysłów zgłaszanych w trakcie spotkań i wizyty studyjnej przez mieszkańców, przedstawicieli lokalnych organizacji, przedsiębiorców oraz władz i instytucji samorządowych. Pomysły te zostały w trakcie kolejnych działań zebrane oraz opracowane w spójną i logiczną całość. Odpowiadają one zatem rzeczywistym potrzebom zgłaszanym przez realnych użytkowników danych podobszarów. Ich założenia zaprezentowane zostały poniżej.

## 8.2.1 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – podobszar Centrum

1	Nazwa projektu	1.1 Przebudowa myślenickiego Rynku wraz z otoczeniem starówki				
2	Nazwa wnioskodawcy	Gmina Myślenice ul. Rynek 8/9 32-400 Myślenice				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Płyta rynku oraz przyległe uliczki wymagają gruntownej modernizacji, jest to wizytówka miasta, a zły stan przestrzeni publicznej negatywnie oddziałuje zarówno na mieszkańców jak i odwiedzających. Centrum miasta pełni także ważne funkcje usługowe, a zły stan infrastruktury uniemożliwia ich rozwój i podniesienie jakości. Dzięki podjętej interwencji Rynek wraz z przyległą starówką winien stać się nowoczesną, funkcjonalną agorą, przyjazną dla mieszkańców, zachęcającą turystów do pobytu w Myślenicach oraz pobudzić procesy gospodarcze.				
4	Cel ogólny (cele) projektu	Ożywienie i wzmocnienie potencjału Centrum miasta Myślenice w oparciu o rewitalizację społeczną i infrastrukturalną				
5	Zakres realizowanego zadania	Głównym założeniem dokumentacji projektowej, ma być przebudowa płyty rynku w Myślenicach wraz z ul. wychodzącymi, tj, ul. Piotra Skargi, ul. Kościuszki, Królowej Jadwigi, ul. Jana Kilińskiego do tzw. „Końskiego rynku”, ul. Józefa Bema wraz z przylegającym placikiem, ul. Józefa Klakurki, ul. Mikołaja Reja oraz modernizacja Kamienicy Rynek 27.				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Podobszar Centrum				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Działka nr 1219, 1236/2, 884, 878, 1222, 1218, 1319/5, 1260/1, 894/1, 1506/2, 862/2 obręb 2 Myślenice				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	x EFRR (RPO WM 2014 – 2020; Poddziałanie 11.1.2. Rewitalizacja miast średnich i małych)	EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	15 000 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Wskaźniki produktu: Liczba obiektów poddanych procesowi rewitalizacji – 1 obiekt Wskaźniki rezultatu: Wzrost liczby podmiotów gospodarczych w obrębie rewitalizowanej przestrzeni publicznej – 4 podmioty gospodarcze Wzrost liczby mieszkańców przebywających, korzystających z usług oferowanych na obszarze – 100 os./rok Wzrost atrakcyjności gminy				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym wykorzystujący lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze; Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych				

1		1.2 Ożywienie Centrum miasta poprzez integrację społeczną				
2	Nazwa wnioskodawcy	Gmina Myślenice ul. Rynek 8/9 32-400 Myślenice				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Prace diagnostyczne ujawniły niską aktywność społeczną, której źródłem między innymi jest niska jakość terenów publicznych. Brak nowoczesnej, funkcjonalnej agory dla mieszkańców uniemożliwia uwolnienie potencjału społecznego.				
4	Cel ogólny (cele) projektu	Wykorzystanie przestrzeni publicznej do rozwoju usług czasu wolnego				
5	Zakres realizowanego zadania	W ramach zadania zostaną zorganizowane następujące działania: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Piknik ekologiczny na płycie rynku</li> <li>– Imprezy plenerowe</li> <li>– Pikniki integracyjne</li> <li>– Uroczystości państwowe</li> <li>– Festiwale, koncerty</li> </ul>				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Podobszar Centrum				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Płyta Rynku, 32-400 Myślenice				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	EFRR	x EFS (RPO WM na lata 2014- 2020)	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	400 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Wskaźniki produktu: Wzrost liczby zorganizowanych imprez – 8 wydarzeń/rok Wskaźniki rezultatu: Wzrost liczby uczestników imprez – 4 000 os./rok				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją				



1	Nazwa projektu	1.3 Budowa Muzeum przy ul. Traugutta w Myślenicach na działce nr 974 Myślenice obręb 2				
2	Nazwa wnioskodawcy	Gmina Myślenice ul. Rynek 8/9 32-400 Myślenice				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	W obecnym budynku muzeum, który znajduje się w rękach prywatnych brak jest sali wystawienniczej spełniającej określone wymogi oraz warunki przechowywania eksponatów muzealnych są niezadawalające (wilgoć). Realizacja tego zadania ma na celu krzewienie kultury, ożywienie społeczne i aktywną edukację mieszkańców w zakresie regionalnego dziedzictwa kulturowego.				
4	Cel ogólny (cele) projektu	Rozwoju usług czasu wolnego wraz z aktywną edukacją w zakresie regionalnego dziedzictwa kulturowego				
5	Zakres realizowanego zadania	Budowa budynku muzeum wraz z instalacjami wewnętrznymi (elektryczną, wod.-kan., gaz, c.o., cwu, wentylacją mechaniczną oraz klimatyzacją), dojazdem technicznym, kładkami pieszymi, przebudową ul. Traugutta i miejscami postojowymi, przebudową sieci elektroenergetycznej, przebudową sieci teletechnicznej, budową kanalizacji opadowej oraz zagospodarowaniem terenu na dz. nr. 974, 1022, 1079, 1055/2, 1056/1, 1056/2 oraz 1201/1 obr. 2 Myślenice. Wyposażenie przyległego terenu w elementy małej architektury takie jak ławeczki, stojaki na rowery i kosze na śmieci. Wyposażenie muzeum.				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Podobszar Centrum				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Myślenice, ul. Traugutta działki nr 974, 1056/1, 1201/1				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	x EFRR (RPO WM 2014 – 2020; Poddziałanie 11.1.2. Rewitalizacja miast średnich i małych)	EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	8 000 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Wskaźniki produktu: Wzrost liczby obiektów kultury dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych – 1</p> <p>Wskaźniki rezultatu: Liczba osób korzystających z muzeum (nowopowstały obiekt) – 10 000 os./rok</p> <p>Rezultatem realizacji przedsięwzięcia będzie powstanie nowego budynku dla istniejącego Muzeum w Myślenicach, które boryka się z problemami lokalowymi. Zadania wykonywane przez Muzeum uzyskają lepsze możliwości ich realizacji. Wpłyne to pozytywnie na negatywne zjawiska społeczne oraz funkcjonalno-przestrzenne. Działający w Myślenicach Uniwersytet Trzeciego wieku znajdzie dla siebie salę wykładowo-konferencyjną. Stowarzyszenia i grupy nieformalne uzyskają możliwość zrealizowania części swoich inicjatyw lokalnych. Wokół nowego obiektu jest szansa zrealizować projekty, które zapobiegą tzw. wykluczeniu społecznemu.</p>				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym wykorzystujący lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze				

1	Nazwa projektu	1.4 Zabawa i edukacja w myślenickim Muzeum
2	Nazwa wnioskodawcy	Gmina Myślenice ul. Rynek 8/9 32-400 Myślenice
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	<p>W gminie Myślenice zidentyfikowano następujące braki w zakresie wiedzy wśród młodzieży:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– brak szerszej znajomości postaci związanych z historią Polski,</li> <li>– brak zainteresowania historią,</li> <li>– niewiedza dotycząca rocznic związanych z historią naszego kraju oraz możliwościami ich uczczenia,</li> <li>– brak zainteresowania i nikła wiedza na temat historii swojej małej ojczyzny.</li> </ul> <p>Ponadto w Myślenicach rzadko łączy się obchody ważnych rocznic z możliwościami aktywnego uczestnictwa i integracji. Kolejnym deficytem jest małe zainteresowanie kulturą regionu oraz problemy z identyfikacją i utożsamianiem się z wartościami kulturowymi w społeczności lokalnej. Proponowane aktywności mają za zadanie przeciwdziałać wykluczeniu społecznemu oraz wzmocnić procesy integracji międzypokoleniowej.</p>
4	Cel ogólny (cele) projektu	Rozwój oferty Muzeum w oparciu o lokalne zasoby kulturowe
5	Zakres realizowanego zadania	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Organizacja Powiatowego Konkursu Historycznego „Tadeusz Kościuszko i jego czasy” – I edycja (Projekt skierowany jest do uczniów szkół gimnazjalnych z terenu powiatu myślenickiego (w kolejnych edycjach do uczniów starszych Szkół Podstawowych). Projekt będzie także okazją do integracji środowisk uczniowskich z poszczególnych szkół powiatu myślenickiego. Konkurs podzielony zostanie na dwa etapy. Pierwszy odbędzie się w budynku LO w Myślenicach i będzie to pisemny test wiedzy na zadany temat. Etap drugi to gra miejska „Szlakiem Tadeusza Kościuszki w Małopolsce” (Myślenice-Raśławice-Kraków-Myślenice). Sala wystaw czasowych Muzeum Niepodległości stanie się miejscem wręczenia nagród w Konkursie. Konkurs stanie się cykliczny, przy czym co roku zmieniana będzie postać, wokół której budowana zostanie tematyka. Postacie związane będą z historią Polski.</li> <li>– Rekonstrukcje historyczne, piknik historyczny. Proponujemy turniej nawiązujący do tradycji turniejów rycerskich z elementami przedstawienia, która narodziła się w XIII wieku, kiedy turnieje rycerskie przestały być tylko krwawym widowiskiem walki właściwie bez zasad. Już w 1278 roku w Le Hem odbył się turniej oparty na wątkach arturiańskich. Uroczystości otworzyła "królowa Ginewra" i jej "damy dworu" Przewiduje się turniej miecza i tarczy, występ zespołu muzyki dawnej, warsztaty, prezentacje i pokazy. Dzięki tej inicjatywie społeczność lokalna może się bardziej zintegrować. Uczestnicy i widzowie mają możliwość poznania historii poprzez odtworzenie danego wydarzenia.</li> <li>– Lekcje muzealne dla uczniów myślenickich szkół. Oferta lekcji muzealnych ma być uzupełnieniem szkolnego programu nauczania, wzbogaceniem go o wydarzenia, daty, nazwiska, niedostępne w żadnym szkolnym podręczniku. Lekcje te opracowywane są na podstawie materiałów archiwalnych (rękopisów, maszynopisów, zdjęć czy wydawnictw) znajdujących się w muzeum, a dotyczących właśnie historii ziemi myślenickiej. Zajęcia adresowane są do starszych przedszkolaków, uczniów szkół podstawowych, gimnazjalnych oraz ponadgimnazjalnych. Sposób prowadzenia zajęć dostosowany jest do wieku uczestników. W zależności od tematu urozmaicają je zabawy plastyczne oraz specjalnie opracowane materiały do ćwiczeń (np. krzyżówki). Odbywają się w oparciu o stałe</li> </ul>

		<p>ekspozycje muzealne oraz z wykorzystaniem eksponatów i archiwaliów będących w naszych zbiorach.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Warsztaty z pasją. Naszym celem jest zwiększenie inicjatyw oddolnych obywateli oraz wzrost liczby mieszkańców angażujących się w sprawy publiczne. Projekt skierowany jest do mieszkańców powiatu myślenickiego, członków chórów z Myślenic i okolic oraz członków śpiewającego środowiska Myślenic (uczniów szkół muzycznych, członków scholi i członków zespołów regionalnych), osób pragnących śpiewać, słuchaczy muzyki chóralnej. Zwieńczeniem kilkutygodniowych przygotowań, prób i warsztatów będzie finałowe wydarzenie kulturalne – 2 godzinne koncerty połączonych grup chóralnych, wykonujących pieśni. Sala konferencyjno – warsztatowa Muzeum przeznaczona będzie na próby i warsztaty muzyki chóralnej. Warsztaty odbywać się będą cyklicznie i co roku zmieniana będzie tematyka prowadzonych zajęć.</li> <li>– Warsztaty malowania na szkle. Projekt skierowany jest dla dzieci i młodzieży, głównie z terenu powiatu myślenickiego. Poprzez warsztaty malowania na szkle pragniemy rozbudzić wśród uczestników zainteresowania plastyczne, ukazać nietypowy, gdyż odwrotny cykl malowania, polegający tak naprawdę na malowaniu pod szkłem. Sztuka ludowa jest ściśle związana z naszym regionem, wiąże się z naszą tożsamością, z bogatym dorobkiem kulturowym grup etnograficznych zamieszkujących niegdyś ziemię myślenicką. Tradycje związane ze sztuką ludową są nadal kontynuowane, także te związane z malowaniem obrazów na szkle. Pragnąc kontynuować tradycję chcemy zachęcić dzieci i młodzież do zaangażowania się w rozwój tej dziedziny sztuki. Warsztaty są dostępne dla uczestników (grup zorganizowanych) przez cały rok. Tematyka ich związana jest przede wszystkim z motywami ludowymi, głównie kwiatowymi. Ponadto dostępna jest oferta nawiązująca tematycznie do poszczególnych świąt w roku kalendarzowym np. związana ze świętami Bożego Narodzenia, Wielkanocą, Dniem Matki, Babci itd. Dodatkowo dla osób indywidualnych (w każdym wieku) proponujemy warsztaty malowania na szkle zorganizowane podczas wakacji, w ramach cyklicznych tzw. „Letnich spotkań ze sztuką ludową”.</li> </ul>				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Podobszar Centrum				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Myślenice, ul. Traugutta działki nr 974, 1056/1, 1201/1				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	EFRR	x EFS (RPO WM na lata 2014-2020)	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	130 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Wskaźniki produktu:                      Wzrost liczby przeprowadzonych jednostek lekcyjnych – 100                      Wskaźniki rezultatu:                      Wzrost liczby uczniów zaangażowanych w konkurs wiedzy historycznej – 100 os./rok                      Wzrost liczby uczniów uczestniczących w lekcjach muzealnych – 2 000 os./rok                      Wzrost liczby filmów powstałych podczas rekonstrukcji historycznych – 3 filmy/rok                      Wzrost liczby koncertów w wyniku Warsztatów z pasją – 1 koncert/rok</p>				

		<p>Wzrost liczby wydawnictw (śpiewników) powstałych w wyniku Warsztatów z pasją – 1 wydawnictwo/rok</p> <p>Wzrost liczby osób zaangażowanych i współuczestniczących w rekonstrukcjach historycznych – 1 000 os./rok</p> <p>Wzrost liczby powstałych grup wielopokoleniowych uczestniczących w Warsztatach z pasją – 1 grupa/rok</p>
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją

1		1.5 Ekonomia społeczna efektywnym narzędziem rozwiązywania problemów społecznych w gminie Myślenice				
2	Nazwa wnioskodawcy	Gmina Myślenice ul. Rynek 8/9 32-400 Myślenice				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Głównymi problemami społecznymi zdiagnozowanymi w Myślenicach jest bezrobocie i wykluczenie społeczne. Analizując pomoc udzielaną przez OPS można zauważyć zjawisko tzw. dziedziczenia ubóstwa, wykluczenia społecznego oraz korzystania z pomocy społecznej. W związku ze zdiagnozowanymi problemami, jednym z kluczowych elementów działania projektu będzie zawodowa i społeczna integracja osób wykluczonych.				
4	Cel ogólny (cele) projektu	Przedsięwzięcie ma na celu udzielenie kompleksowego wsparcia mieszkańcom zagrożonym wykluczeniem społecznym, dając im możliwość zatrudnienia w podmiocie ekonomii społecznej – spółdzielni socjalnych, której celem będzie m.in. umożliwienie osobom bezrobotnym aktywizacji zawodowej poprzez organizację imprez sportowo-rekreacyjno-kulturalnych w partnerstwie z Myślenice Sport Arena Sp. z o.o. Sp. Komandytowa oraz gminą Myślenice.				
5	Zakres realizowanego zadania	Zakres projektu obejmie przede wszystkim: - utworzenie podmiotu ekonomii społecznej: wsparcie doradczo szkoleniowe, wsparcie pomostowe, mentoring w zakresie prowadzenia działalności, - stworzenie miejsc pracy, - utworzenie i wyposażenie stanowisk pracy. Uznaje się, iż powstały podmiot ekonomii społecznej – spółdzielnia socjalna będzie odpowiedzialny m.in. za utrzymanie czystości i ładności na obszarze rewitalizacji oraz będzie w ramach partnerstwa włączany do działań na rzecz aktywizacji sportowo -rekreacyjno-kulturalnej gminy				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Obszar rewitalizacji				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Obszar rewitalizacji				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	EFRR	x EFS (RPO WM na lata 2014-2020)	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	500 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Wskaźniki produktu: Wzrost liczby podmiotów gospodarczych na terenie – 4 szt. Wzrost liczby wspólnych ofert – 1 szt./rok Wskaźniki rezultatu: Wzrost liczby usług na obszarze – 4 szt./rok Wzrost liczby miejsc z szeroką ofertą usługowo-rekreacyjną – 2 szt./rok Wskaźniki będą weryfikowane na podstawie sprawozdań Urzędu Gminy.				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją				

## 8.2.2 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – podobszar Głogoczów

1	Nazwa projektu	2.1 Rewitalizacja budynku Domu Kultury w Głogoczowie
2	Nazwa wnioskodawcy	Gmina Myślenice ul. Rynek 8/9 32-400 Myślenice
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	<p>Wiejski Dom Kultury w Głogoczowie mieści się w centrum wsi przy starej „zakopiance”. Od marca 2016 r. Wiejski Dom Kultury otrzymał do swojej dyspozycji część budynku, w której do tej pory mieścił się przez wiele lat Ośrodek Zdrowia. Przestrzeń ta obecnie stoi pusta, nie jest wykorzystywana do żadnych celów. Cała infrastruktura dostosowana jest do funkcjonującego wcześniej Ośrodka Zdrowia. Przez wiele lat budynek ten nie był remontowany i dziś popada w ruinę. Ze względu na bezpośrednie położenie byłego Ośrodka Zdrowia przy obecnym Wiejskim Domu Kultury (jeden wspólny budynek) istnieje możliwość rewitalizacji tej przestrzeni i nadania jej nowych funkcji związanych z działalnością Wiejskiego Domu Kultury. Były Ośrodek Zdrowia można przekształcić na pracownię, sale warsztatowe, sale aktywności fizycznej, itp. Wymaga to jednak znacznych nakładów finansowych. Rewitalizacja pomieszczeń po byłym Ośrodku Zdrowia rozumiana jako nadanie nowych funkcji budynkowi oraz zmianę oferty Domu Kultury wpłynie na zmniejszenie takich negatywnych zjawisk społecznych dotyczących mieszkańców Głogoczowa i sąsiednich wsi wykazanych w diagnozie jak:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– ograniczone środki budżetu gminy na dofinansowanie placówek oświatowych i kulturalnych;</li> <li>– preferowanie przez część społeczeństwa pasywnych form spędzania czasu wolnego;</li> <li>– brak umiejętności i nawyków aktywnego spędzania czasu wolnego;</li> <li>– niewystarczający system wsparcia dla osób niepełnosprawnych;</li> <li>– trudności związane z występującymi barierami społecznymi i architektonicznymi;</li> <li>– niedostateczna dbałość o czystość i estetykę otoczenia;</li> <li>– mała liczba miejsc w stosunku do liczby mieszkańców, które spełniałyby w miejscowości funkcje integracyjne;</li> <li>– mała liczba działań skierowanych do osób niepełnosprawnych.</li> </ul> <p>Proponowana zmiana zmniejszy takie negatywne zjawiska przestrzenno - funkcjonalne jak:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– brak przestrzeni do organizacji projektów kulturalnych, rekreacyjnych i sportowych;</li> <li>– mała ilość infrastruktury kulturalnej nierozwiązująca problemów spędzania czasu wolnego przez mieszkańców;</li> <li>– niedostosowanie obiektów użyteczności publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych;</li> </ul> <p>oraz wpłynie na następujące negatywne zjawiska techniczne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-niezadawalający stan techniczny budynków użyteczności publicznej;</li> <li>-niedostosowanie obiektów użyteczności publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych.</li> </ul>
4	Cel ogólny (cele) projektu	Celem projektu jest aktywizacja społeczno – kulturalna mieszkańców Miasta i Gminy Myślenice oraz poprawa i wzrost atrakcyjności oferty edukacyjnej, artystycznej, wystawienniczej i twórczej Myślenickiego Ośrodka Kultury i Sportu.
5	Zakres realizowanego zadania	Rewitalizacja pomieszczeń po Ośrodku Zdrowia, nadanie im nowych funkcji, dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych, wymiana instalacji elektrycznej, co., wymiana dachu, odwodnienie i osuszenie budynku w całości

6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Podobszar Głogoczów				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Gmina Myślenice, Działka nr 1061 adres: 32 - 444 Głogoczów 406				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	(RPO WM 2014 – 2020; Działanie 11.2 Odnowa obszarów wiejskich)	EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	1 000 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Wskaźniki produktu: Liczba budynków poddanych procesowi rewitalizacji – 1 obiekt Liczba budynków dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych – 1 obiekt Wskaźniki rezultatu: Wzrost liczby najemców – 4 najemców Wzrost liczby osób korzystających ze zrewitalizowanego budynku rocznie – 2 000 os./rok Wzrost liczby ofert WDK – 4 oferty/rok				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją Cel strategiczny 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym wykorzystującej lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze; Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych				

1		2.2 Zagospodarowanie terenu za szkołą podstawową w Głogoczowie poprzez rozbudowę infrastruktury rekreacyjno-sportowej, bieżni i zielonej siłowni				
2	Nazwa wnioskodawcy	Zespół Placówek Oświatowych w Głogoczowie/ Gmina Myślenice ul. Rynek 8/9 32-400 Myślenice				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	<p>Szkoła nie posiada infrastruktury sportowej, która została usunięta podczas budowy sali gimnastycznej. Brak możliwości realizacji podstawy programowej z zajęć wych. fizycznego, duża liczba dzieci podczas zajęć utrudnia prawidłowe prowadzenie i zagraża bezpieczeństwu ćwiczącym. Ponadto w miejscowości brak jest infrastruktury sportowo-rekreacyjnej dostępnej dla mieszkańców w godzinach popołudniowych i w weekendy.</p> <p>Realizacja projektu może przynieść poprawę bezpieczeństwa, możliwość realizacji zajęć, wykorzystanie infrastruktury sportowej po zajęciach obowiązkowych przez innych mieszkańców wsi. Zagospodarowanie wolnego czasu młodzieży. Realizacja inwestycji wpłynie na zmniejszenie takich negatywnych zjawisk społecznych zgłaszanych w diagnozie jak: Brak środków własnych gminy na organizowanie pozalekcyjnych form rozwijania zainteresowań i uzdolnień w szkołach. Projekt przeciwdziała takim zjawiskom jak:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– brak umiejętności i nawyków aktywnego spędzania czasu wolnego</li> <li>– mała liczba działań skierowanych do osób młodych.</li> </ul> <p>Ponadto realizacja zadania dotyczy poniższych zjawisk ze sfery przestrzenno-funkcjonalnej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– brak przestrzeni do organizacji projektów kulturalnych, rekreacyjnych i sportowych.</li> <li>– mała ilość infrastruktury rekreacyjnej lub jej zły stan na obszarze rewitalizowanym</li> <li>– negatywne zjawiska techniczne:</li> <li>– niewystarczająca lub o złym stanie technicznym liczba miejsc na obszarze pełniącym funkcje integracyjne/przyjazne mieszkańcom miejscowości.</li> </ul>				
4	Cel ogólny (cele) projektu	<ul style="list-style-type: none"> <li>– podniesienie aktywności fizycznej uczniów</li> <li>– integracja mieszkańców</li> <li>– wzmocnienie atrakcyjności Głogoczowa pod względem turystycznym, sportowym i kulturalnym.</li> </ul>				
5	Zakres realizowanego zadania	Zagospodarowania terenu za szkołą -rozbudowa wielofunkcyjnego boiska, bieżni i otwartej siłowni związane będzie z odwodnieniem terenu, pracami ziemnymi, modernizacją oświetlenia, bieżni, boiska i siłowni.				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Podobszar Głogoczów				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	32-444 Głogoczów 297, nr działki 1065/2; 1065/1				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	x EFRR (RPO WM na lata 2014-2020)	EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	570 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w	<p>Wskaźniki produktu:                      Zmodernizowany obiekt sportowy (boisko) – 1 szt.                      Zmodernizowany obiekt sportowy (siłownia zewnętrzna) – 1 obiekt</p> <p>Wskaźniki rezultatu:                      Wzrost liczby osób korzystających z powstałej infrastruktury – 2 000 os./rok</p>				



	odniesieniu do celów rewitalizacji	
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym wykorzystujący lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze; Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych

1	Nazwa projektu	2.3 Centrum Aktywnych Mieszkańców - ruch to zdrowie!				
2	Nazwa wnioskodawcy	Wiejski Dom Kultury w Głogoczowie, 32-444 Głogoczów				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Problemem na jaki ma odpowiadać zgłaszany projekt jest preferowanie przez społeczność lokalną pasywnych form spędzania czasu wolnego oraz niska umiejętność i nawyki aktywnego spędzania czasu wolnego. Przyczynami takiego stanu rzeczy są: niska wiedza o możliwych formach ruchu, mała ilość atrakcyjnych zajęć ruchowych ofertowanych dorosłym mieszkańcom Głogoczowa oraz brak odpowiedniej przestrzeni w budynkach do organizacji projektów rekreacyjnych i sportowych.				
4	Cel ogólny (cele) projektu	<ul style="list-style-type: none"> <li>– zwiększenie wiedzy uczestników projektu w zakresie możliwych form aktywnego spędzania czasu wolnego</li> <li>– wzrost umiejętności aktywnego spędzania czasu wolnego przez uczestników projektu</li> <li>– wypracowanie przez Wiejski Dom Kultury oferty dostosowanej do potrzeb i możliwości mieszkańców</li> </ul>				
5	Zakres realizowanego zadania	<ul style="list-style-type: none"> <li>– diagnoza potrzeb lokalnej społeczności w zakresie preferowanych form aktywnego spędzania czasu wolnego</li> <li>– spotkania z trenerami sportowymi - dyscypliny sportu wybrane na podstawie diagnozy</li> <li>– organizacja zajęć ruchowych dla uczestników projektu</li> <li>– zakup wyposażenia niezbędnego do prowadzenia zajęć</li> </ul>				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Podobszar Głogoczów				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	32-444 Głogoczów 406				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	EFRR	x EFS (RPO WM na lata 2014-2020)	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	100 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Wskaźniki produktu: Liczba organizowanych zajęć (nowe wydarzenie) – 3 spotkania/tydzień</p> <p>Wskaźniki rezultatu: Liczba osób z obszaru rewitalizacji biorących udział w organizowanych zajęciach sportowych (nowe wydarzenie) – 100 os/rok</p> <p>Wzrost umiejętności aktywnego spędzania czasu wolnego.</p>				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją				

## 8.2.3 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – podobszar Jawornik

1	Nazwa projektu	3.1 Rozbudowa szkoły na potrzeby szkoły podstawowej i przedszkola w Jaworniku z wewnętrznymi instalacjami oraz zewnętrzną infrastrukturą techniczną				
2	Nazwa wnioskodawcy	Gmina Myślenice, ul. Rynek 8/9, 32-400 Myślenice				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Z przeprowadzonych badań ankietowych, a także prac diagnostycznych na potrzeby opracowania GPR Myślenice wynika, iż w Jaworniku istnieje konieczność przebudowania i rozbudowania budynków na potrzeby przedszkola. Działanie to wpłynie pozytywnie na istniejące problemy społeczne w miejscowości jakimi jest brak miejsc w przedszkolu oraz złe warunki lokalowe.				
4	Cel ogólny (cele) projektu	Rozbudowa i modernizacja szkoły w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu opieki przedszkolnej dla mieszkańców miejscowości Jawornik				
5	Zakres realizowanego zadania	Rozbudowa budynku szkoły na potrzeby szkoły i przedszkola w Jaworniku, gm. Myślenice wraz z zapleczem, pomieszczeniami dydaktycznymi, administracyjnymi, sanitarnymi oraz technicznymi i pomocniczymi. Wyposażenie przedszkola.				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Podobszar Jawornik				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Istniejący budynek zlokalizowany jest na terenie miejscowości Jawornik gm. Myślenice, na dz. ew. nr 1315/2, 1315/3. Teren posiada dostęp do drogi publicznej (dz. nr ewid.1317/1) poprzez projektowany zjazd; wzdłuż dłuższego boku budynku przebiega droga publiczna (dz. nr ewid.1317/1). Teren obecnie jest zabudowany budynkiem zespołu szkoły podstawowej i gimnazjum podlegającym rozbudowie.				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	x EFRR (RPO WM na lata 2014- 2020)	EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	7 500 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Wskaźniki produktu: Liczba modernizowanych obiektów – 1 obiekt Wskaźniki rezultatu: Wzrost liczby miejsc w przedszkolu – 30 miejsc Wzrost liczby osób zatrudnionych w przedszkolu – 2 os.				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym wykorzystujący lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze; Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych				

1		3.2 Integracja społeczna mieszkańców Jawornika				
2	Nazwa wnioskodawcy	Gmina Myślenice, ul. Rynek 8/9, 32-400 Myślenice				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Badania wykazały niską jakość infrastruktury społecznej w Jaworniku i jej zbyt duże rozproszenie. Dużym problemem jest także brak świetlicy, w której dzieci mogłyby spędzać czas w godzinach pozalekcyjnych oraz w trakcie pracy ich rodziców. W centrum miejscowości brakuje ogólnodostępnej bazy rekreacyjnej i sportowej. Brak miejsc integracji społecznej powoduje wzmożenie problemów społecznych na tym terenie.				
4	Cel ogólny (cele) projektu	Integracja społeczna – przeciwdziałanie wkluczeniu społecznemu				
5	Zakres realizowanego zadania	W ramach Projektu planowane jest zorganizowanie: <ul style="list-style-type: none"> <li>– zawodów sportowych,</li> <li>– pikników integracyjnych,</li> <li>– spotkań międzypokoleniowych (Dzień Babci i Dziadka, Dzień Matki, Dzień Dziecka),</li> <li>– zajęć pozalekcyjnych oraz pomocy w nauce.</li> </ul>				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Podobszar Jawornik				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Jawornik gm. Myślenice, na dz. ew. nr 1315/2, 1315/3				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	EFRR	x EFS (RPO WM na lata 2014-2020)	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	15 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Wskaźniki produktu: Liczba zorganizowanych imprez (nowe wydarzenia) – 10 wydarzeń/rok Wskaźniki rezultatu: Liczba osób korzystających z dodatkowej oferty i imprez – 1 000 os./rok				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją				

## 8.2.4 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – podobszar Osiedle Tysiąclecia

1	Nazwa projektu	4.1 Rewitalizacja budynków - modernizacja i renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych				
2	Nazwa wnioskodawcy	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „ZORZA” w Myślenicach os. 1000-lecia 15A 32-400 Myślenice, Wspólnota Mieszkaniowa Os. 1000-lecia 29 w Myślenicach				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Aktualnie budynki wykazują znaczne deficyty w sferze technicznej i środowiskowej, a także negatywnie oddziałują na mieszkańców. Osiągnięcie celów społecznych poprzez zwiększenie komfortu zamieszkiwania i poprawa bezpieczeństwa mieszkańców, celów gospodarczych poprzez zmniejszenie kosztów utrzymania nieruchomości, celów przestrzennych poprzez poprawę estetyki budynków i celów środowiskowych poprzez zwiększenie efektywności energetycznej budynków.				
4	Cel ogólny (cele) projektu	Poprawa warunków zamieszkiwania mieszkańców w obszarze zdegradowanym				
5	Zakres realizowanego zadania	<ul style="list-style-type: none"> <li>– likwidacja istniejącego źródła ciepła,</li> <li>– likwidacja istniejących sieci przesyłowych,</li> <li>– budowa 18 kotłowni gazowych,</li> <li>– termomodernizacja budynków,</li> <li>– remont wewnętrznych instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej</li> </ul>				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Podobszar Osiedle Tysiąclecia				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Myślenice os. 1000-lecia nr 5, 6, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32,33				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	x EFRR (RPO WM na lata 2014-2020)	EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	14 400 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Wskaźniki produktu: Liczba budynków poddanych renowacji/przebudowie – 18 budynków</p> <p>Wskaźniki rezultatu: Liczba osób objętych wsparciem – 2030 os./rok Procentowe zmniejszenie kosztów utrzymania ludności zamieszkałej – 15% Zmniejszenie procentowe zużycia energii – 25%</p>				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	<p>Cel strategiczny 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym wykorzystujący lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze;</p> <p>Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych</p>				

## 8.2.5 Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – poza obszarem rewitalizacji

1	Nazwa projektu	5.1 Rewitalizacja i nadanie nowych funkcji na terenie Zarabia i góry Chełm
2	Nazwa wnioskodawcy	Myślenice Sport Arena Sp. z o.o. Sp. komandytowa, ul. Jodłowa 1F, 32-400 Myślenice
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	<p>Rewitalizacja i nadanie nowych funkcji terenom na górze Chełm i u jej podnóża wpłynie pozytywnie na podniesienie atrakcyjności Gminy Myślenice, jako miejsca zamieszkania i pracy oraz wzrost atrakcji turystycznych, ożywienie społeczne i gospodarcze zdegradowanego obszaru połączone z podniesieniem atrakcyjności przestrzeni gminnej dla turystów. Zadanie to wpłynie pozytywnie na:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– rozwój oferty kulturalnej,</li> <li>– rozwój oferty rekreacyjnej,</li> <li>– integrację społeczną,</li> <li>– wspieranie inicjatyw mających na celu wzmocnienie więzi społecznych,</li> <li>– przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu,</li> <li>– poprawę warunków i jakości edukacji,</li> <li>– poprawę warunków i jakości sportu,</li> <li>– ochronę i udostępnienie dziedzictwa kulturalnego,</li> <li>– ochronę i udostępnienie dziedzictwa przyrodniczego,</li> <li>– poprawę stanu zagospodarowania i estetyki terenów zielonych,</li> <li>– stworzenie miejsc dedykowanych różnym grupom użytkowników,</li> <li>– promowanie potencjału turystyczno-rekreacyjnego gminy.</li> </ul> <p>Powyżej opisane działania nadadzą nowe funkcje i dostosują teren do nowych potrzeb w zakresie usług, turystyki, rekreacji, kultury, zdrowia i oświaty. Obecnie nie ma miejsc do organizacji wspólnych spotkań, organizacji imprez kulturalnych, edukacji przyrodniczej, historycznej i sportowej, brak jest infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej</p>
4	Cel ogólny (cele) projektu	<ul style="list-style-type: none"> <li>– podniesienie aktywności fizycznej uczniów i mieszkańców</li> <li>– integracja mieszkańców</li> <li>– wzmocnienie atrakcyjności miejscowości</li> </ul>
5	Zakres realizowanego zadania	<p>W celu zorganizowania nowych funkcji na terenie góry Chełm i u jej podnóża dla społeczeństwa zorganizowane zostanie nowe zaplecze sportowo-rekreacyjno-kulturalne z przeznaczeniem dla dzieci, młodzieży oraz osób dorosłych i starszych w sezonie letnim i zimowym.</p> <p>Nowa funkcjonalność w sezonie letnim:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– utworzenie edukacyjnych ciągów spacerowych z zielenią parkowo-rekreacyjną z wydzielonym terenem „Małpiego Gaju” z torem przeszkód i parkiem linowym oraz bezpiecznym placem zabaw dla dzieci;</li> <li>– pomiędzy zielenią i ciągami spacerowymi nastąpi instalacja ławek i koszy na śmieci, oczka wodnego lub fontanny, zadaszonego grilla/altany i estrady, roślinność będzie odpowiednio opisana;</li> <li>– atrakcja turystyczna - miniaturowa kolejka turystyczna elektryczna, która nie potrzebuje torów, może jeździć w każdym terenie i przewozić dzieci i osoby dorosłe;</li> <li>– utworzenie edukacyjnych tras rowerowych rodzinnych i jednej downhillowej posiadających na całej długości każdej trasy znaki, mapki i wizualizacje terenu z zaznaczeniem ciekawych faktów przyrodniczych i historycznych. Trasy rowerowe będą miały swój centralny punkt u podnóża góry w utworzonym parku jak również na szczycie góry Chełm;</li> <li>– stworzenie trasy Runmageddon dla całych rodzin;</li> <li>– organizacja wypożyczalni m.in. rowerów, nartorolek, hulajnóg i pulsomierzy.</li> </ul> <p>Nowa funkcjonalność w sezonie zimowym:</p>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>– szkoleniowy tor zjazdowy z bramkami i pomiarem czasu do konkurencji slalomu;</li> <li>– edukacyjny tor do nauki jazdy na nartach i snowboardzie wraz z torem saneczkowym z bramkami;</li> <li>– snowpark z przeszkodami;</li> <li>– wypożyczalnia sprzętu narciarskiego i snowboardowego;</li> <li>– całość nowej zimowej funkcjonalności zostanie objęta automatycznym systemem naśnieżania.</li> </ul> <p>Ponadto w ramach przedsięwzięcia nawiązana zostanie współpraca ze spółdzielnią socjalną w zakresie organizacji imprez sportowo-rekreacyjno-kulturalnych. Szczegółowy opis projektu dot. spółdzielni socjalnej znajduje się w karcie przedsięwzięcia 1.5.</p>
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Poza obszarem rewitalizacji
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	<p>Sport Arena Myślenice, teren stacji turystyczno-narciarskiej na górze Chełm oraz obszar w dzielnicy Zarabie i obszar dolnej stacji kolei 1-os (wraz z otoczeniem). (poza obszarem rewitalizacji)</p> <p>Wykaz działek:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 692/2 pow. 0,6826 ha, Obr. 4 miasta Myślenice, przy ulicy Jodłowej 1F, objętej Księgą Wieczystą KR1Y/00020593/0, zabudowanej dolną stacją kolei linowej,</li> <li>2. 624/2 pow. 0,2079 ha, Obr. 4 miasta Myślenice, przy zbiegu ulic Parkowej i Leśnej, objętej Księgą Wieczystą KR1Y/00046780/6, zabudowanej parkingiem,</li> <li>3. 628/79 pow. 0,0782 ha, Obr. 4 miasta Myślenice, przy ulicy Jodłowej, objętej Księgą Wieczystą KR1Y/00046780/6, zabudowanej budynkiem wypożyczalni sprzętu sportowego,</li> <li>4. 628/80 pow. 0,7687 ha, Obr. 4 miasta Myślenice, przy ulicy Jodłowej, objętej Księgą Wieczystą KR1Y/00046780/6, zabudowanej parkingiem, w części nie objętej umową dzierżawy z osobą trzecią (100 m<sup>2</sup>),</li> <li>5. działki ewidencyjnej nr 628/81 pow. 0,0220 ha, Obr. 4 miasta Myślenice, przy ulicy Jodłowej, objętej Księgą Wieczystą KR1Y/00046780/6, zabudowanej budynkiem pompowni wody,</li> <li>6. 552 pow. 1,74 ha, Obr. 4 miasta Myślenice, objętej Księgą Wieczystą KR1Y/00043601/7, zabudowanej jednoodcinkową koleją linową,</li> <li>7. 1610/1 pow. 0,1545 ha, Obr. 4 miasta Myślenice, objętej Księgą Wieczystą KR1Y/00043601/7, zbudowanej budynkiem rekreacyjnym,</li> <li>8. 1612/1 pow. 1,0815 ha, Obr. 4 miasta Myślenice, objętej Księgą Wieczystą KR1Y/00043638/5, zabudowanej wieżą widokową,</li> <li>9. 1614 pow. 0,0947 ha, Obr. 4 miasta Myślenice, objętej Księgą Wieczystą KR1Y/00043638/5, niezabudowanej,</li> <li>10. 1616 pow. 0,0884 ha, Obr. 4 miasta Myślenice, objętej Księgą Wieczystą KR1Y/00043638/5, niezabudowanej,</li> <li>11. 1619 pow. 0,0985 ha, Obr. 4 miasta Myślenice, objętej Księgą Wieczystą KR1Y/00043638/5, niezabudowanej,</li> <li>12. 1625 pow. 0,0292 ha, Obr. 4 miasta Myślenice, objętej Księgą Wieczystą KR1Y/00043638/5, niezabudowanej,</li> <li>13. 628/5</li> <li>14. 628/6</li> <li>15. 628/7 (w części)</li> <li>16. 628/10 (w części)</li> <li>17. 628/41</li> <li>18. 628/49</li> <li>19. 628/47</li> <li>20. 628/52</li> <li>21. 628/57</li> <li>22. 628/75</li> </ol>

		<p>23. 628/76  24. 628/77  25. 628/88  26. 628/91  27. 691/3  28. 691/4  29. 691/5  30. 692/3  31. 692/5  32. 692/6  33. 708  34. 1603  35. 1604  36. 1605  37. 1606  38. 1607  39. 1608  40. 1609/1  41. 1609/2  42. 1610/2  43. 1612/2  44. 1820  45. części działek 551 i 991 o pow. ok. 0,5 ha w zakresie dzierżawionym od Lasów Państwowych (obszar tras K i L z załącznika)  46. 555 w zakresie dzierżawionym od Lasów oraz obszar pomiędzy trasami nr 1 i 2 (ew. ścieżki rowerowe)  47. 985 w zakresie dzierżawionym od Lasów  48. 990 w zakresie dzierżawionym od Lasów oraz obszar pomiędzy trasami nr 1 i 2 (ew. ścieżki rowerowe)</p>				
8	Źródła finansowania	x krajowe środkie publiczne	x EFRR (RPO WM na lata 2014- 2020)	EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	8 000 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Wskaźniki produktu:  Liczba nowoutworzonych miejsc pracy – 2 stanowiska dla osób z obszaru rewitalizacji,  Liczba utworzonych ciągów spacerowych z zielenią parkowo-rekreacyjną z wydzielonym terenem „Małpiego Gaju” z torem przeszkód i parkiem linowym oraz bezpiecznym placem zabaw dla dzieci – 1 kompleks,  Liczba nowopowstałych atrakcji turystycznych - miniaturowa kolejka turystyczna elektryczna - 1 szt.,  Liczba utworzonych tras downhillowych – 1 szt.,  Organizacja wypożyczalni z rowerami – 1 szt.,  Wskaźniki rezultatu:  Wzrost liczby osób korzystających z funkcji obszarów zdegradowanych – 5 000 os./rok</p>				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	<p>Cel strategiczny 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym wykorzystujący lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze;  Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych</p>				
12	Uzasadnienie dla realizacji projektu	<p>Teren Zarabia i Góry Chełm tradycyjnie jest miejscem wypoczynku dla mieszkańców Gminy i Miasta Myślenice, jest również ważną lokalizacją turystyczną. Wynika to przede wszystkim z charakteru tej części gminy, jak</p>				



zlokalizowanego poza obszarem rewitalizacji	<p>również potencjału przyrodniczego. Obszar ten jest niedoinwestowany, brakuje tam infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej, która wpłynie pozytywnie nie tylko na atrakcyjność gminy, ale także na jakość życia mieszkańców. Przeprowadzenie wszechstronnego projektu przyczyni się do jego gospodarczego i społecznego rozwoju, w oparciu o dostępne zasoby z punktu widzenia rozwoju turystyki. Mieszkańcy, w tym obszarze rewitalizacji zyskają miejsce do wypoczynku i rekreacji. Z punktu widzenia procesu rewitalizacji projekt ma kluczowe znaczenie z punktu widzenia tworzenia nowych miejsc pracy, jak również współpracy z tworzoną podmiotem ekonomii społecznej.</p> <p>Przedsięwzięcie realizuje wprost zapisane cele rewitalizacji, w sposób szczególnie nawiązując do celów strategicznych: 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym w oparciu o lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze; 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych.</p>
---	---

1	Nazwa projektu	5.2 Cykliczne pikniki edukacyjne i rodzinne, koncerty, zawody sportowe i eventy rekreacyjno-sportowe dla całych rodzin, wszystkich mieszkańców gminy i turystów
2	Nazwa wnioskodawcy	Myślenice Sport Arena Sp. z o.o. Sp. komandytowa, ul. Jodłowa 1F, 32-400 Myślenice
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Obecnie nie ma miejsc do organizacji wspólnych pikników, imprez kulturalnych, zawodów sportowych, edukacji przyrodniczej i sportowej, brak jest infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej.
4	Cel ogólny (cele) projektu	Podniesienie atrakcyjności Gminy Myślenice jako miejsca zamieszkania i pracy oraz wzrost atrakcji turystycznych, ożywienie społeczne i gospodarcze zdegradowanego obszaru połączone z podniesieniem atrakcyjności przestrzeni gminnej dla turystów.
5	Zakres realizowanego zadania	<p>W wyniku zorganizowania nowych funkcji na terenie góry Chełm i u jej podnóża dla społeczeństwa zorganizowane zostanie nowe zaplecze sportowo-rekreacyjno-kulturalne z przeznaczeniem dla dzieci, młodzieży oraz osób dorosłych i starszych w sezonie letnim i zimowym.</p> <p>Nowa funkcjonalność w sezonie letnim:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- utworzenie edukacyjnych ciągów spacerowych z zielenią parkowo-rekreacyjną z wydzielonym terenem „Małpiego Gaju” z torem przeszkód i parkiem linowym oraz bezpiecznym placem zabaw dla dzieci;</li> <li>- pomiędzy zielenią i ciągami spacerowymi nastąpi instalacja ławek i koszy na śmieci, oczka wodnego lub fontanny, zadaszonego grilla/altany i estrady, roślinność będzie odpowiednio opisana;</li> <li>- utworzenie edukacyjnych tras rowerowych rodzinnych i jednej downhillowej posiadających na całej długości każdej trasy znaki, mapki i wizualizacje terenu z zaznaczeniem ciekawych faktów przyrodniczych i historycznych. Trasy rowerowe będą miały swój centralny punkt u podnóża góry w utworzonym parku jak również na szczycie góry Chełm;</li> <li>- stworzenie trasy Runmageddon dla całych rodzin;</li> <li>- organizacja wypożyczalni m.in. rowerów, nartorolek, hulajnóg i pulsomierzy.</li> </ul> <p>Nowa funkcjonalność w sezonie zimowym:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szkoleniowy tor zjazdowy z bramkami i pomiarem czasu do konkurencji slalomu;</li> <li>- edukacyjny tor do nauki jazdy na nartach i snowboardzie wraz z torem saneczkowym z bramkami;</li> <li>- snow park z przeszkodami;</li> <li>- wypożyczalnia sprzętu narciarskiego i snowboardowego;</li> <li>- całość nowej zimowej funkcjonalności zostanie objęta automatycznym systemem naśnieżania.</li> </ul> <p>W wyniku powstania nowych funkcjonalności na terenach objętych rewitalizacją będzie możliwość organizacji cyklicznych imprez sportowo-rekreacyjno-kulturalnych takich jak:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- organizacja pikników edukacyjnych w powstałym parku oraz na trasach rowerowych rodzinnych,</li> <li>- zawody downhillowe,</li> <li>- zawody crossowe na trasach rodzinnych,</li> <li>- runmageddon,</li> <li>- organizacja koncertów/ wydarzeń kulturalnych w parku na powstałej estradzie,</li> <li>- pikniki tematyczne,</li> <li>- zajęcia wychowania fizycznego dla młodzieży szkolnej na torze do nauki jazdy i do slalomu jak i na terenie snow parku,</li> <li>- szkolenia umiejętności i podstaw poprawnej techniki jazdy na nartach/snowboardzie,</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- wzrost bezpieczeństwa poprzez edukację w zakresie bezpiecznego korzystania z tras i stoków narciarskich oraz nabycia nawyku jazdy w kasku, jak i poprawę kondycji i podniesienie ogólnej sprawności fizycznej społeczeństwa,</li> <li>- zawody zjazdów na nartach/snowbordzie, np. slalom,</li> <li>- zawody freestyle w snowparku,</li> <li>- realizacja projektów zimowych tj. Jeżdżę z głową – nauka jazdy na nartach dla dzieci,</li> <li>- organizacja czasu wolnego dla dzieci w czasie ferii.</li> </ul> <p>Ponadto w ramach przedsięwzięcia nawiązana zostanie współpraca ze spółdzielnią socjalną w zakresie organizacji imprez sportowo-rekreacyjno-kulturalnych. Szczegółowy opis projektu dot. spółdzielni socjalnej znajduje się w karcie przedsięwzięcia 1.5.</p>				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Poza obszarem rewitalizacji				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Sport Arena Myślenice, teren stacji turystyczno-narciarskiej na górze Chełm oraz obszar w dzielnicy Zarabie i obszar dolnej stacji kolei 1-os (wraz z otoczeniem)				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	EFRR	EFS	x środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	400 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rozwój oferty kulturalnej,</li> <li>- rozwój oferty rekreacyjnej,</li> <li>- integracje społeczną,</li> <li>- wspieranie inicjatyw mających na celu wzmocnienie więzi społecznych,</li> <li>- przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu,</li> <li>- poprawa warunków i jakości edukacji,</li> <li>- poprawa warunków i jakości sportu,</li> <li>- ochrona i udostępnienie dziedzictwa kulturalnego,</li> <li>- ochrona i udostępnienie dziedzictwa przyrodniczego,</li> <li>- poprawa stanu zagospodarowania i estetyki terenów zielonych,</li> <li>- stworzenie miejsc dedykowanych różnym grupom użytkowników,</li> <li>- promowanie potencjału turystyczno-rekreacyjnego gminy.</li> </ul> <p>Powyżej opisane działania nadadzą nowe funkcje i dostosują teren do nowych potrzeb w zakresie usług, turystyki, rekreacji, kultury, zdrowia i oświaty. Sposobem oceny będą ankiety przeprowadzane w trakcie organizacji imprez sportowo-rekreacyjno-kulturalnych, jak również pomiar ilości uczestników z podziałem na rodziny, dzieci i młodzież, osoby starsze, mieszkańców gminy i turystów.</p> <p>Prognozuje się zaoferowanie nowych produktów, czyli usług dla społeczeństwa w postaci miejsc do rekreacji, turystyki, nauki jazdy na nartach/snowboardzie, wycieczek i pikników edukacyjnych, koncertów i wydarzeń kulturalnych w parku u podnóża góry Chełm, jak również na torach zimowych (snow park, slalom, tor do nauki) i letnich (trasy rowerowe).</p> <p>Wskaźniki produktu:                  Liczba zorganizowanych pikników edukacyjnych i rodzinnych (nowe wydarzenia) – 2 wydarzenia/rok,                  Liczba zorganizowanych koncertów (nowe wydarzenia) – 2 wydarzenia/rok,                  Liczba zorganizowanych koncertów zawodów sportowych i eventów rekreacyjno-sportowych (nowe wydarzenia) – 8 wydarzeń/rok</p>				

		<p>Wskaźniki rezultatu:                  Wzrost liczby osób korzystających z funkcji obszarów zdegradowanych – 5 000 os./rok,                  Utworzenie nowych miejsc pracy – minimum 2 stanowiska pracy dedykowane mieszkańcom obszaru rewitalizacji.</p>
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją
12	Uzasadnienie dla realizacji projektu zlokalizowanego poza obszarem rewitalizacji	<p>Na terenie gminy występują wyraźne deficyty miejsc przeznaczonych do organizacji różnego rodzaju wydarzeń (pikniki, plenerowe imprezy kulturalne, zawody sportowe, wydarzenia z zakresu edukacji przyrodniczej i sportowej, brakuje również nowoczesnej infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej</p> <p>Przedmiotowe przedsięwzięcie jest ważne z punktu widzenia budowania tożsamości lokalnej, wzmocnienia więzi społecznych. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do wzbogacenia oferty sportowej, rekreacyjnej i kulturalnej gminy oraz niwelacji negatywnych zjawisk społecznych tj. niska aktywność społeczna, konflikty międzypokoleniowe, brak umiejętności i nawyków aktywnego spędzania czasu wolnego. W ramach planowanego oddziaływania szczególna uwaga zostanie skupiona na mieszkańcach obszaru rewitalizacji traktowanych preferencyjnie z punktu widzenia korzystania z wypracowanej oferty.</p>

1	Nazwa projektu	5.3 Rewitalizacja obiektu byłego Wojskowego Ośrodka Wypoczynkowego, zlokalizowanego w miejscowości Osieczany, gmina Myślenice, województwo małopolskie, z nadaniem nowych funkcji publicznych: Ośrodek szansy i rozwoju życia społecznego osoby niepełnosprawnej intelektualnie.				
2	Nazwa wnioskodawcy	Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualna Koło w Myślenicach				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Wzrastająca liczba osób niepełnosprawnych intelektualnie wymagających wspomagania, opieki oraz przygotowania do samodzielnego życia, wyznacza konieczność niesienia im czynnej pomocy. W gminie Myślenice brak także mieszkań chronionych, które umożliwiłyby usamodzielnienie osób z deficytami intelektualnymi. Negatywnym zjawiskiem w życiu społecznym osób niepełnosprawnych jest brak systemowych rozwiązań dla dorosłych osób niepełnosprawnych intelektualnie. Dlatego też głównym rezultatem przedsięwzięcia jest stworzenie miejsca pobytu i rozwoju dla osób niepełnosprawnych intelektualnie po 24 r. ż. z możliwością kontynuacji, rehabilitacji oraz zapewnieniem rozwoju społecznego i zawodowego				
4	Cel ogólny (cele) projektu	Integracja społeczna – przeciwdziałanie wkluczeniu społecznemu. udoskonalenie i wykorzystanie zdobytych umiejętności zawodowych osoby niepełnosprawnej w trakcie procesu edukacji				
5	Zakres realizowanego zadania	Przebudowa i adaptacja na potrzeby nadania nowych funkcji dla osób niepełnosprawnych. Utworzenie pierwszych mieszkań chronionych w Gminie Myślenice dla osób niepełnosprawnych edukujących się do podjęcia samodzielnego funkcjonowania w codziennym życiu ramach treningu.				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Poza obszarem rewitalizacji				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	32-400 Myślenice, Osieczany 148, działka nr 708 i 971				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	x EFRR (RPO WM 2014 – 2020)	EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	8 000 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Wskaźniki produktu: Liczba obiektów poddanych rewitalizacji – 1 obiekt Wskaźniki rezultatu: Liczba osób korzystających z realizacji przedsięwzięcia (nowej funkcji obiektu): 30 os./rok				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym wykorzystujący lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze; Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych				
12	Uzasadnienie dla realizacji projektu zlokalizowanego poza obszarem rewitalizacji	W gminie diagnozuje się brak systemowych rozwiązań dla dorosłych osób niepełnosprawnych intelektualnie. Inwestycja w sposób znaczący wpłynie na poprawę jakości życia i rozwoju osób niepełnosprawnych intelektualnie po 24 r. ż. z obszaru rewitalizacji oraz całej gminy. Realizacja projektu przyczyni się do niwelacji barier architektonicznych i społecznych oraz problemu marginalizacji osób niepełnosprawnych w gminie.				

1	Nazwa projektu	5.4 Integrację czas zacząć!
2	Nazwa wnioskodawcy	Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualna Koło w Myślenicach
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	<p>1. Integracyjno – sportowe spotkanie dzieci i młodzieży niepełnosprawnej</p> <p>Główną potrzebą prawidłowego rozwoju psycho–ruchowego dla dzieci i młodzieży tak zdrowej, a szczególnie upośledzonej i niepełnosprawnej jest ruch, w każdej jego formie. Osoby niepełnosprawne, w tym także dzieci i młodzież, w związku ze swoją sytuacją zdrowotną są zawsze zagrożone wykluczeniem społecznym na wszystkich płaszczyznach życia. Z jednej strony to choroba powoduje ograniczenia oraz stosunek społeczeństwa do tej grupy społecznej z góry zakładający brak ich możliwości co do korzystania z dostępu do dóbr codziennego życia. Dlatego tak ważnym staje się „wyjście” z zamkniętego życia rodzinnego. Spotkania takie i udział w nich dają przede wszystkim:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- bezpośredni kontakt z rówieśnikami,</li> <li>- przełamywanie barier psycho-społecznych, niejednokrotnie bariery te występują w nas ze względu na brak wiedzy o możliwościach jakie posiada osoba upośledzona,</li> <li>- podnoszenie własnej wartości w oczach biorącego udział „ja też potrafię”, co powoduje podejmowanie działań w przyszłości,</li> <li>- wzmacnianie oddziaływań terapeutycznych,</li> <li>- przyczyniają się do tworzenia integracji na szczeblu Gminy, co jest zgodne ze Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta i Gminy Myślenice, gdyż poprzez wspieranie inicjatywy w zakresie pełniejszego uczestnictwa osób niepełnosprawnych w życiu społecznym przyczynia się do tworzenia warunków integracji.</li> </ul> <p>2. Organizowanie i prowadzenie warsztatów dla członków rodzin osób niepełnosprawnych</p> <p>Rodzice, którym rodzi się dziecko dotknięte uszkodzeniem organizmu w wyniku czego dochodzi do zaburzenia rozwoju i niepełnosprawności nie są przygotowani do zmierzenia się z tą sytuacją. Są w stresie, potrzebują profesjonalnej pomocy, nie tylko psychologicznej, ale i edukacyjnej. Muszą wspólnie „nauczyć się” odpowiedzialnego postępowania z dzieckiem, a także wzajemnego, wspólnego radzenia sobie w zupełnie nowej sytuacji życiowej.</p> <p>Problemem społecznym staje się wzrost liczby urodzeń dzieci niepełnosprawnych, który rzutuje na wszystkie aspekty funkcjonowania rodziny, a szczególnie matek angażując przy tym potencjał rodziny, jej wydolność ekonomiczną i zdrowie psychiczne. Niepełnosprawność bywa często związana z problemami społecznymi, takimi jak bezrobocie, ubóstwo, alkoholizm. Zawsze i przede wszystkim matka jest tą, na której spoczywają obowiązki rozwiązywania najtrudniejszych spraw. To ona zajmuje się wychowaniem dziecka upośledzonego, zostawia swoje potrzeby na boku. Szuka dla swojego dziecka pomocy w różnych instytucjach, kontynuując zarazem zalecenia rehabilitantów, psychologów, logopedów w warunkach domowych. Niejednokrotnie sama musi realizować opiekuńczo – wychowawczą funkcję rodziny, pozostając bez pomocy najbliższych.</p> <p>Uważamy, iż sytuacja ta dotyczy również i ojca dziecka, dlatego też jego osoba nie może zostać pominięta w naszych działaniach. Rodzicom brakuje wsparcia psychicznego, informacji, instruktażu i poradnictwa. Muszą nauczyć się organizować pracę z dzieckiem w warunkach domowych. Bez pomocy dla wielu rodzin w tym właśnie momencie zaczyna się zsuwanie na margines życia społecznego. Dlatego tak ważne znaczenie dla rodziców ma nasza pomoc, aby ułatwić im kontakt z innymi rodzicami mającymi dzieci niepełnosprawne.</p>
4	Cel ogólny (cele) projektu	1.Integracyjno – sportowe spotkanie dzieci i młodzieży niepełnosprawnej

		<p>Zorganizowanie spotkania integracyjno – sportowego dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnej oraz dorosłych niepełnosprawnych, to nie tylko zabawa, to także wyzwalanie pozytywnych społecznych kontaktów z rówieśnikami, to rozbudzanie zainteresowań różnymi formami aktywności, wzmocnienie poczucia własnej wartości i sprawczości. Osoba niepełnosprawna nabywa umiejętności współdziałania w grupie rówieśniczej, pokonuje obawy przed występami publicznymi /konkurs piosenki, wierszy/. Celem projektu jest integracja i aktywizacja społeczna niepełnosprawnych dzieci i młodzieży oraz dorosłych poprzez czynny udział w spotkaniu sportowo – rekreacyjnym.</p> <p>2.Organizowanie i prowadzenie warsztatów dla członków rodzin osób niepełnosprawnych Celem realizacji powyższego zadania w stosunku do matki/ojca będzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wspomaganie matki/ojca w tworzeniu własnego „ja”</li> <li>- wzmocnienie wiary we własne możliwości,</li> <li>- stworzenie sytuacji do lepszego funkcjonowania w domu rodzinnym poprzez kształtowanie empatii,</li> <li>- wzajemne dostrzeganie stanów emocjonalnych,</li> <li>- kształtowanie umiejętności panowania nad własnymi emocjami,</li> <li>- uwrażliwienie na przeżycia innych,</li> <li>- kształtowanie pozytywnej samooceny,</li> <li>- kreowanie pozytywnego myślenia,</li> <li>- wspólne wspomaganie ogólnego rozwoju dziecka,</li> <li>- pomoc w procesie adaptacji do warunków życia wynikających z faktu wychowania dziecka upośledzonego.</li> <li>- pomoc w organizowaniu środowiska domowego przystosowanego do specjalnych potrzeb dziecka.</li> <li>- pomoc matce/ojcu w budowaniu realistycznych oczekiwań w stosunku do rozwoju dziecka niepełnosprawnego zgodnie z jego możliwościami.</li> <li>- wyzwolenie aktywnej postawy życiowej.</li> <li>- ograniczenie „odczucia” wykluczenia społecznego.</li> </ul> <p>Realizacja zadania będzie mieć formę organizacyjną w postaci warsztatów terapeutyczno – psychologicznych</p>
5	Zakres realizowanego zadania	<p>1. Integracyjno – sportowe spotkanie dzieci i młodzieży niepełnosprawnej</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- przygotowanie miejsca na spotkanie integracyjne,</li> <li>- zamówienie przedstawienia/ teatryku/ dla niepełnosprawnych,</li> <li>- zabezpieczenie nagłośnienia,</li> <li>- zorganizowanie konkursów dla dzieci i młodzieży wraz z ich rodzicami</li> <li>- sportowe /piłki, skakanki, obręcze/ dziecko + rodzic</li> <li>- integracja społeczna – konkursy:</li> <li>-plastyczne /przygotowanie farb, kredek, bloków, modeliny/, plasteliny/ - dziecko + rodzic, /</li> <li>-muzyczne – konkurs piosenki,</li> <li>- zakup artykułów żywnościowych,</li> <li>- zakup nagród dla dzieci i młodzieży za udział w konkursach,</li> <li>- zakup słodyczy dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnej.</li> </ul> <p>2.Organizowanie i prowadzenie warsztatów dla członków rodzin osób niepełnosprawnych Działania podjęte w ramach realizacji zadania będą dotyczyć zorganizowania warsztatów, w których przewidziane jest:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. spotkanie z psychologiem indywidualne i w grupach</li> <li>2. spotkanie z terapeutą i logopedą uwzględniające zagadnienia organizacji pracy z dzieckiem w warunkach domowych</li> <li>3. wymiana wzajemnych doświadczeń</li> <li>4. próby rozwiązywania indywidualnych problemów</li> <li>5. zapoznanie z literaturą, przepisami prawnymi /” Przemoc w rodzinie” /</li> </ol>

		6. pomoc w redagowaniu pism urzędowych 7. praca w grupach				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Poza obszarem rewitalizacji				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	32-400 Myślenice, Osieczany 148, działka nr 708 i 971				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	EFRR	x EFS (RPO WM 2014 – 2020)	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	19 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Realizacja przedstawionych zadań ma swoje miejsce i odzwierciedlenie w celach rewitalizacji społecznej, gdyż są one w naszym przypadku związane z rozwojem psychofizycznym dzieci i młodzieży niepełnosprawnej intelektualnej. Ponadto projekt jest skierowany do wszystkich osób niepełnosprawnych zamieszkujących teren gminy Myślenice</p> <p>Rewitalizacja daje szansę na wyrównanie dysproporcji w jakości ich życia oraz integrację społeczną – Liczba osób uczestniczących w spotkaniach (nowe wydarzenia) – 200 (zadanie 1.)</p> <p>W drugim zadaniu to szansa dla rodziców /posiadających dziecko niepełnosprawne intelektualnie w stopniu umiarkowanym, znacznym ze sprzężeniami oraz głębokim/ na podniesienie poziomu ich umiejętności i wiedzy na temat funkcjonowania dziecka w życiu codziennym jak i samych rodziców.</p> <p>Przedstawione zadania i ich realizacja nie może być podejmowana tylko jeden raz. Ma ona sens w kontynuacji podjętych zamierzeń. Liczba osób uczestniczących w warsztatach (nowe wydarzenia) – 50. Warsztaty będą organizowane dwa razy w ciągu roku.</p> <p>Wskaźniki produktu (1 zadanie): Liczba uczestników spotkania (nowe wydarzenie) - 200 os./rok Wskaźniki rezultatu: Poprawa funkcji psychoruchowych osoby niepełnosprawnej na miarę ich możliwości np.: samodzielności w poruszaniu się, przemieszczaniu, w samoobsłudze, w nawiązywaniu kontaktów interpersonalnych, zwiększenie poczucia „sprawczości”;</p> <p>Wskaźniki produktu (2 zadanie): Liczba uczestników warsztatów (nowe wydarzenie) - 50 os. Wskaźniki rezultatu: Podniesienie poziomu wiedzy i możliwości jej zastosowania, poprawa funkcjonowania w życiu codziennym, kontaktach społecznych, wspólna realizacja w gronie rodzinnym opieki nad dzieckiem niepełnosprawnym intelektualnie, wyzwolenie aktywnej postawy życiowej w środowisku, rozwój zdolności adaptacyjnych i w kontaktach społecznych i gospodarczych, utożsamianie się jako całości funkcjonowania w ramach organizacji pozarządowej tj. PSONI.</p>				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją				
12	Uzasadnienie dla realizacji projektu zlokalizowanego poza obszarem rewitalizacji	Na terenie gminy diagnozuje się problemy związane z prawidłowym rozwojem psychofizycznym dzieci i młodzieży niepełnosprawnej intelektualnie. Realizacja projektu wpłynie pozytywnie na rozwój funkcji społecznej poprzez integrację, aktywizację osób niepełnosprawnych z terenu całej gminy.				



1	Nazwa projektu	5.5 Rozbudowa sali koncertowej PSM I st. w Myślenicach. Termomodernizacja budynku szkoły.				
2	Nazwa wnioskodawcy	Państwowa Szkoła Muzyczna I st. w Myślenicach, 32-400 Myślenice				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Zły stan techniczny budynku - budynek byłego internatu (zbudowany w latach 60-tych - 70-tych XX w.) wymagający przystosowania na potrzeby szkoły muzycznej. W tym budynku mieści się jedyna państwowa szkoła muzyczna w Powiecie Myślenickim.				
4	Cel ogólny (cele) projektu	Celem projektu jest zapewnienie optymalnych warunków dla procesu kształcenia artystycznego w celu prowadzenia statutowej działalności przez wnioskodawcę poprzez stworzenie odpowiedniej - sprawnej i efektywnej bazy lokalowej, dzięki której będzie możliwe prowadzenie statutowej działalności przez wnioskodawcę oraz upowszechnianie kultury wyższej wśród lokalnej społeczności.				
5	Zakres realizowanego zadania	Zakres realizacji zadania obejmuje rozbudowę istniejącego budynku sali koncertowej i stworzenie w nim większej przestrzeni artystyczno - dydaktycznej oraz pomieszczeń towarzyszących, w tym zaplecza technicznego wraz z dostosowaniem obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych. Dodatkowo zadanie będzie realizowane w sposób równoległy z przewidzianymi w placówce pracami termomodernizacyjnymi. Szkoła została zakwalifikowana do udziału w prowadzonym przez MKiDN projekcie kompleksowej termomodernizacji placówek artystycznych wraz z dostosowaniem obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych.				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Poza obszarem rewitalizacji				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Myślenice, ul. Zdrojowa 16. Nr działki 419/6 Myślenice obręb IV (poza obszarem rewitalizacji)				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	x EFRR (PO Infrastruktura i Środowiska, działanie 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; RPO WM na lata 2014-2020 )	EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	5 000 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Wskaźniki produktu: Liczba obiektów poddanych procesowi rewitalizacji – 1 obiekt</p> <p>Wskaźniki rezultatu: Wzrost liczby koncertów i audycji odbywających się w sali koncertowej – 6 wydarzeń/rok Liczba ankiet diagnozujących warunki nauki (ankieta dla uczniów i nauczycieli) – 300 szt./rok</p> <p>Powstanie nowoczesnej sali koncertowej i przystosowanie istniejącego budynku do potrzeb szkoły muzycznej, poprawa termoizolacyjna budynku, dostosowanie obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych.</p>				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	<p>Cel strategiczny 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym wykorzystujący lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze;</p> <p>Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych</p>				

12	Uzasadnienie dla realizacji projektu zlokalizowanego poza obszarem rewitalizacji	Rewitalizacja zakłada podniesie funkcjonalności szkoły, poprawę komfortu świadczenia usług oraz rozbudowę. Realizacja projektu będzie miała szerokie, pozytywne oddziaływanie na całą gminę. Przyczyni się przede wszystkim do wzrostu liczby uczniów, likwidacji barier architektonicznych utrudniających osobom niepełnosprawnym aktywny udział w zajęciach i wydarzeniach organizowanych przez szkołę.
----	--	---

1	Nazwa projektu	5.6 Stworzenie Centrum kulturalno-muzycznego w PSM I st. w Myślenicach				
2	Nazwa wnioskodawcy	Państwowa Szkoła Muzyczna I st. w Myślenicach, 32-400 Myślenice				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Realizacja projektu przyczyni się do zaspokajania potrzeb dzieci i młodzieży chcących rozwijać swoje zdolności muzyczne oraz do stworzenia miejsca spotkań sympatyków muzyki w każdym wieku				
4	Cel ogólny (cele) projektu	Kompleksowa rewitalizacja obiektu mająca na celu: - wzrost aktywności społeczności lokalnej poprzez udostępnienie sali koncertowej na organizację otwartych koncertów (4 x w roku) - możliwość organizacji muzycznych imprez plenerowych połączonych z prezentacją umiejętności uczniów (2 x w roku)				
5	Zakres realizowanego zadania	Organizacja koncertów w sali koncertowej oraz plenerowych imprez muzycznych				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Poza obszarem rewitalizacji				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Sala koncertowa (rozbudowana) Teren PSM I st. w Myślenicach, ul. Zdrojowa 16 32-400 Myślenice				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	EFRR	EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	20 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Wskaźniki produktu: Liczba koncertów i audycji (nowe wydarzenia) – 4 koncerty ,audycje/rok Liczba imprez plenerowych (nowe wydarzenia) – 2 imprezy/rok Wskaźniki rezultatu: Liczba osób uczestniczących w koncertach (nowe wydarzenia) – 400 os./rok Liczba osób uczestniczących w spotkaniach plenerowych (nowe wydarzenia) – 500 os./rok				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją				
12	Uzasadnienie dla realizacji projektu zlokalizowanego poza obszarem rewitalizacji	Na terenie gminy dostrzega się problem braku przestrzeni, w ramach której dzieci i młodzież mogłaby rozwijać swoje zdolności muzyczne. Utworzenie centrum kulturalno-muzycznego w PSM I st. w Myślenicach przyczyni się do wzbogacenia oferty kształcenia dzieci i młodzieży, jak również aktywizacji społecznej poprzez udział mieszkańców w wydarzeniach kulturalnych.				

### 8.2.6 Charakterystyka pozostałych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Poza projektami podstawowymi, kluczowymi z punktu widzenia osiągnięcia celów rewitalizacji w przedmiotowej części opracowania umieszczono również pozostałe projekty, które mają komplementarny charakter w stosunku do interwencji podstawowej, niemniej z punktu widzenia kwalifikowalności nie można ich definiować jako projekty podstawowe. Przedsięwzięcia te są wynikiem pracy interesariuszy procesu rewitalizacji. Projekty były

zgłaszane podczas spotkań konsultacyjnych oraz w otwartym naborze projektów i stanowią komplementarną całość.

1	Nazwa projektu	6.1 Rewitalizacja piwnic Myślenickiego Ośrodka Kultury i Sportu i nadanie im nowych funkcji artystyczno-dydaktycznych				
2	Nazwa wnioskodawcy	Myślenicki Ośrodek Kultury i Sportu ul. Piłsudskiego 20, 32-400 Myślenice				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Myślenicki Ośrodek Kultury i Sportu to największa instytucja kultury na terenie Gminy Myślenice. Z roku na rok wzrasta oferta programowa instytucji, z której korzysta coraz więcej odbiorców. Stworzenie nowych przestrzeni dydaktyczno-artystycznych jest istotne z punktu widzenia rozwoju instytucji. Piwnice, które pełniły do tej pory funkcję magazynową nadają się idealnie do wykreowania sal, pracowni i miejsc spotkań dla młodzieży, dorosłych i seniorów. Nadanie nowych funkcji zdegradowanej przestrzeni z całą pewnością poprawi jakość oferty kulturalnej. Dzięki bliskiej lokalizacji w stosunku do obszaru rewitalizacji zakłada się pozytywne oddziaływanie na mieszkańców obszaru rewitalizacji. Ponadto gwarantuje się preferowane warunki uczestnictwa w wydarzeniach dla mieszkańców obszaru rewitalizacji				
4	Cel ogólny (cele) projektu	Rozwoju usług czasu wolnego wraz z aktywną edukacją w zakresie regionalnego dziedzictwa kulturowego				
5	Zakres realizowanego zadania	Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmie rewitalizację piwnic i części magazynowanych MOKiS na potrzeby nowych pomieszczeń edukacyjno-artystycznych. Wśród prac rewitalizacyjnych znajdują się m.in. przebudowa części piwnicznej (odgrzybianie, usunięcie wilgoci, remont magazynów, wyburzenie ścian, wymiana podłogi, montaż elektryki, oświetlenia, zakup wyposażenie dydaktycznego, itp.)				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Poza obszarem rewitalizacji				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Gmina Myślenice, ul. Piłsudskiego 20, 32-400 Myślenice				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	EFRR	EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	1 000 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Wskaźniki produktu: Wzrost liczby przeprowadzonych jednostek lekcyjnych– 100 jednostek/rok Wskaźniki rezultatu: Rezultatem przedsięwzięcia będzie nadanie nowych funkcji społecznych piwnicom Myślenickiego Ośrodka Kultury i Sportu i stworzenie w nich pracowni, sal dydaktycznych i miejsca spotka. Wpłynie to na poprawę jakości świadczonych usług, możliwość realizacji nowych wydarzeń, a tym samym dotarcie do większej grupy odbiorców. Realizacja tego zadania wpłynie na likwidację zjawiska marginalizacji osób, które ze względu na ograniczenia lokalowe nie mogą skorzystać w pełni z oferty MOKiS.				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym wykorzystujący lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze; Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych				

12	Uzasadnienie dla realizacji projektu zlokalizowanego poza obszarem rewitalizacji	Inwestycja w sposób znaczący przyczyni się do rozwoju całej gminy. Realizuje wprost cele strategiczne: 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym w oparciu o lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze; 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych. Ponadto realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do znaczącego wzrostu funkcjonalności przestrzeni publicznych, na których mogą być świadczone zarówno usługi społeczne jak i komercyjne.
----	--	--

1		6.2 Dwanaście miesięcy dookoła kultury				
2	Nazwa wnioskodawcy	Myślenicki Ośrodek Kultury i Sportu ul. Piłsudskiego 20, 32-400 Myślenice				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Realizacja zadania ma wpłynąć na wzrost aktywności społeczno – kulturalnej mieszkańców Miasta i Gminy Myślenice poprzez udział w cyklu interdyscyplinarnych wydarzeń artystycznych.				
4	Cel ogólny (cele) projektu	Celem projektu jest aktywizacja społeczno – kulturalna mieszkańców Miasta i Gminy Myślenice oraz poprawa i wzrost atrakcyjności oferty edukacyjnej, artystycznej, wystawienniczej i twórczej Myślenickiego Ośrodka Kultury i Sportu.				
5	Zakres realizowanego zadania	Zadanie zostanie zrealizowane w kompleksowym zakresie w cyklu 12 tematycznych miesięcy. Każdy z miesięcy będzie dedykowany konkretnej tematyce, a tym samym powstałe w wyniku rewitalizacji przestrzenie będą oddawane do użytku osób odwiedzających Myślenicki Ośrodek Kultury i Sportu. Planowany jest cykl wystaw, koncertów, warsztatów, spotkań autorskich, zajęć plastycznych, wykładów, itp.				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Poza obszarem rewitalizacji				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Gmina Myślenice, ul. Piłsudskiego 20, 32-400 Myślenice				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	EFRR	x EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	560 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Wskaźniki produktu: Liczba obiektów poddanych procesowi rewitalizacji – 1 obiekt</p> <p>Wskaźniki rezultatu: Wzrost liczby odwiedzających ośrodek – o 20 tys./rok Otwarcie nowych kół zainteresowań – 4 koła/rok Wzrost liczby wydarzeń kulturalnych – 40 wydarzeń/rok</p> <p>Rezultatem realizacji zadania będzie poprawa oferty edukacyjnej, artystycznej, wystawienniczej i twórczej Myślenickiego Ośrodka Kultury i Sportu. Rezultatem realizacji zadania będzie większa ilość zrealizowanych wydarzeń adresowanych do różnych grup wiekowych – dzieci, młodzieży i seniorów. Przewiduje się, że w związku z poszerzeniem oferty wzrośnie także ilość osób odwiedzających Ośrodek i korzystających z proponowanych działań. Zrewitalizowane przestrzenie zdegradowane sprawią, że będzie można realizować więcej ciekawych inicjatyw w nowoczesnych i przyzwoitych warunkach z wykorzystaniem nowych technologii. Monitorowanie ilości osób będzie prowadzone na zasadzie ewidencji uczestników proponowanych aktywności.</p>				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją				
12	Uzasadnienie dla realizacji projektu zlokalizowanego poza obszarem rewitalizacji	Obiekty publiczne, o charakterze kulturalnym mają szczególne znaczenie dla powodzenia procesu rewitalizacji. Szczególna rola jaką pełni Myślenicki Ośrodek Kultury i Sportu w rewitalizacji społecznej przyczynia się do tego, że przedsięwzięcie jest zasadne z punktu widzenia podnoszenia jakości i wszechstronności usług społecznych z dziedziny kultury. Placówka i jej oferta przyczyniają się do wzbogacenia oferty spędzania czasu wolnego w gminie.				

1	Nazwa projektu 6.3	6.3 Rozbudowa zaplecza sportowo-rekreacyjnego w Łękach				
2	Nazwa wnioskodawcy	Stowarzyszenie „My Łęczanie”, Łęki 131, 32-425 Trzemeśnia				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Dotychczasowe zaplecze sportowo-rekracyjne w Łękach przy świetlicy jest wyeksploatowane i nie spełnia współczesnych standardów tego typu obiektów. Rodziny, seniorzy czy turyści nie mają odpowiedniego miejsca, aby spędzić czas z dziećmi (plac zabaw, mini boisko, ławeczki parkowe) lub pospacerować. Na obecnym miejscu nie można przeprowadzić zawodów, konkursów sportowych, zorganizować pikniku. Starsze osoby, czy dziadkowie z wnuczętami nie mają miejsca do odpoczynku.				
4	Cel ogólny (cele) projektu	Odtworzenie właściwego zaplecza sportowo-rekreacyjnego i placu zabaw pozwoli mieszkańcom Łęk i okolic, dzieciom, młodzieży, rodzinom na aktywne spędzenie czasu wolnego. Jednocześnie rewitalizowany teren stanie się realnym centrum aktywności we wsi.				
5	Zakres realizowanego zadania	- projekt rozbudowy zaplecza sportowo-rekreacyjnego w Łękach - plac zabaw, mała architektura – kosze, ławki, ogrodzenie, zieleń, mini boisko, stół do tenisa stołowego, siłownia na wolnym powietrzu -niwelacja istniejącego terenu i dostosowanie go do potrzeb osób niepełnosprawnych.				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Poza obszarem rewitalizacji				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Łęki, działki nr 653/4; 653/2 32-425 Trzemeśnia				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	x EFRR	EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	250 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Wskaźniki produktu: Liczba obiektów poddanych procesowi rewitalizacji – 1 obiekt Wskaźniki rezultatu: Liczba osób korzystających z nowopowstałej infrastruktury - 3000 os./rok				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją; Cel strategiczny 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym wykorzystujący lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze;				
12	Uzasadnienie dla realizacji projektu zlokalizowanego poza obszarem rewitalizacji	Przedmiotowy projekt jest istotny z punktu widzenia realizacji celów rewitalizacji ze względu na jego społeczny charakter. Przedsięwzięcie zostało zgłoszone przez organizację pozarządową na etapie konsultacji społecznych. W rezultacie realizacji projektu zostanie stworzona nowoczesna przestrzeń, z której będą mogli korzystać mieszkańcy obszaru rewitalizacji. Dodatkowo projekt zakłada dostosowanie zadania do potrzeb seniorów – odpowiada to na zidentyfikowany problem związany ze starzeniem się społeczności lokalnej i rosnącej populacji seniorów.				

1	Nazwa projektu	6.3 6.4 „Sportowo - kulturowy zawrót głowy”				
2	Nazwa wnioskodawcy	Stowarzyszenie „My Łączenie”, Łęki 131, 32-425 Trzemeśnia				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	W Łękach nie ma żadnego miejsca na wolnym powietrzu (szkoły, orliki, boiska, OSP) w którym można by było przeprowadzić tego typu zajęcia, Na najbliższe treningi dzieci uczęszczają do Trzemeśni lub Myślenic a w zimie muszą być dowożone co jest dużym problemem dla rodziców. Projekt ma na celu podniesienie aktywności fizycznej mieszkańców Łęk i okolic, w różnym przedziale wiekowym a także wzrost ich zainteresowania kulturą poprzez udział w zajęciach w ramach projektu.				
4	Cel ogólny (cele) projektu	<ul style="list-style-type: none"> <li>- podniesienie aktywności fizycznej mieszkańców</li> <li>- wzrost zainteresowania kulturą</li> <li>- integracja mieszkańców</li> <li>- wspólne spędzanie czasu całych rodzin</li> <li>- rozwijanie zdrowego współzawodnictwa</li> <li>- wzmocnienie atrakcyjności Łęk pod względem turystycznym, sportowym i kulturalnym.</li> </ul>				
5	Zakres realizowanego zadania	Zadanie polegać będzie na przeprowadzeniu cyklicznych, cotygodniowych zajęć sportowych i turniejów dla dzieci, młodzieży i starszych, z dyscyplin: piłka nożna, Nordic Walking, tenis stołowy, Speed Ball. Równocześnie prowadzone będą zajęcia teatralne dla dzieci i młodzieży oraz wieczorki poetycko – muzyczne „Pokaz Talentów” Zajęcia otwarte i zamknięte zostaną Piknikiem Rodzinnym podczas którego odbędą się mecze i zawody z poszczególnych dyscyplin sportowych. Pikniki połączone będą z innymi atrakcjami dla całych rodzin: np. gry i zabawy rodzinne, dmuchańce dla dzieci, animacje. Pikniki będą bezalkoholowe. Stowarzyszenie posiada doświadczoną kadrę – nauczyciele wf i potrzebny sprzęt do przeprowadzenia zajęć sportowych, oraz doświadczenie w przeprowadzeniu tego typu zajęć. W naszej miejscowości działa już Teatr Dużych i Małych. Zajęcia będą prowadzone od sierpnia 2017 do września/października 2017 (na ile pozwoli pogoda). Zakłada się kontynuację projekt również w roku 2018.				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Poza obszarem rewitalizacji				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Zaplecze sportowo rekreacyjne w Łękach na działkach nr 653/4, 653/2 32-425 Trzemeśnia				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	EFRR	x EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	20 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Wskaźniki produktu:</p> <p>Liczba organizowanych zajęć sportowych – 1 zajęcia/tydzień</p> <p>Liczba organizowanych turniejów sportowych – 5 turniejów</p> <p>Liczba organizowanych pikników - 2 pikniki</p> <p>Liczba organizowanych zajęć teatralnych dla dzieci – 4 spotkania</p> <p>Wskaźniki rezultatu:</p> <p>Liczba osób korzystających z oferty kulturalno-sportowej- 500 os./rok</p>				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją;				
12	Uzasadnienie dla realizacji projektu	Niniejszy projekt jest kontynuacją i uzupełnieniem przedsięwzięcia zgłoszonego przez Stowarzyszenie „My Łączenie” pn. Rozbudowa zaplecza sportowo-rekreacyjnego w Łękach. Projekt ma charakter aktywizacyjny, zakłada stworzenie				



	zlokalizowanego poza obszarem rewitalizacji	cyklu zajęć i wydarzeń sportowych. Będą one dedykowane mieszkańcom obszaru rewitalizacji i społeczności lokalnej. Tym samym projekt wpisze się w podstawową interwencję rewitalizacyjną oraz w poprawę jakości życia mieszkańców. Dodatkową wartością projektu jest jego oddolny charakter i komplementarność komponentu miękkiego z twardym.
--	---	---

1	Nazwa projektu	6.5 Międzypokoleniowa integracja sposobem na lokalne potrzeby
2	Nazwa wnioskodawcy	Dom Seniora „Na Wzgórzu”, Głogoczów 805, 32-444 Głogoczów
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	<p>W ramach prac nad opracowywaniem diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Myślenice zostały przeprowadzone badania sondażowe, konsultacje oraz badania ankietowe wśród mieszkańców miasta i gminy Myślenice. Wyniki analiz społecznych wskazały główne problemy oraz potrzeby lokalnej społeczności. Większość ankietowanych wskazało, że w miejscowości Głogoczów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• brak jest infrastruktury sportowo-rekreacyjnej dostępnej dla mieszkańców (siłownie na świeżym powietrzu, boisko i plac zabaw, bezpłatny dostęp do ośrodków sportowo – rekreacyjnych) lub jej stan jest zły,</li> <li>• jest relatywnie niska jakość życia (potrzeba poprawy) oraz bezrobocie,</li> <li>• brak jest atrakcyjnego obszaru rekreacyjnego w połączeniu z ruchem turystycznym.</li> </ul> <p>Dodatkowo, nie ma integracji międzypokoleniowej, osoby młode w poszukiwaniu pracy emigrują z miejscowości, a osoby starsze pozostają bez opieki. Na podstawie rozmów wskazano, że konieczna jest także edukacja społeczna, wprowadzenie aktywności ruchowej w połączeniu z zdobywaniem wiedzy na tematy prozdrowotne oraz zapobieganie wykluczeniu i izolacji osób starszych.</p>
4	Cel ogólny (cele) projektu	<p>Celem głównym projektu jest integracja społeczności oraz stworzenie atrakcyjnego obszaru rekreacyjnego w odpowiedzi na potrzeby lokalnej społeczności. W ramach działań planowane jest podniesienie świadomości mieszkańców dotyczące możliwości wpływu na własne zdrowie i sprawność funkcjonalną oraz edukacja społeczności celem uniknięcia marginalizacji osób starszych. Celem przedmiotowym projektu jest modernizacja i adaptacja budynków oraz otoczenia w celu dostosowania ich do potrzeb różnych grup społecznych, w tym osób niepełnosprawnych, a także zwiększenie poziomu aktywizacji zawodowej.</p>
5	Zakres realizowanego zadania	<p>W ramach projektu realizowane będą wielowymiarowe działania prowadzące do ożywienia gospodarczego rewitalizowanych obszarów. Planowane jest m.in. zagospodarowanie przestrzeni publicznej na cele społeczne poprzez utworzenie ścieżki edukacyjno-rekreacyjnej. Dzięki temu będzie możliwe połączenie aktywności fizycznej z zdobyciem wiedzy na tematy prozdrowotne. Opracowany będzie zestaw ćwiczeń oraz zadań interaktywnych pozwalający na poszerzenie wiedzy z zakresu sposobów życia w zdrowiu i długowieczności oraz zwiększający atrakcyjność turystyczną okolic Głogoczowa. Zostanie również otwarta wypożyczalnia sprzętu rehabilitacyjnego i sportowego.</p> <p>W ramach poprawy integracji społecznej zostanie utworzone Centrum Integracji Międzypokoleniowej oraz planowane jest zorganizowanie cyklu letnich koncertów plenerowych. Prowadzone będą spotkania międzypokoleniowe umożliwiające prowadzenie „lekcji historii” oraz przekazywania doświadczeń życiowych młodzieży przez osoby starsze.</p> <p>Planowana jest modernizacja i adaptacja infrastruktury „Domu Seniora” celem dostosowania jej do potrzeb m.in. osób niepełnosprawnych. Przygotowana zostanie sala rehabilitacyjna oraz opracowany program opieki poszpitalnej.</p> <p>W ramach podniesienia świadomości mieszkańców dotyczącej możliwości wpływu na własne zdrowie i sprawność funkcjonalną planowane jest przeprowadzenie cyklu plenerowych wykładów lekarzy, specjalistów i pielęgniarek. Dodatkowo, przeprowadzone będą szkolenia związane z procedurami pielęgnacyjnymi i pracą opiekunów rodzinnych. Umożliwi to m.in.</p>

		osobom bezrobotnym pozyskanie wiedzy z tego zakresu oraz aktywizację zawodową jako opiekun osób starszych.				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Poza obszarem rewitalizacji				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Głogoczów 805, 32-444 Głogoczów				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	x EFRR (RPO WM 2014 – 2020)	x EFS (RPO WM 2014 – 2020 Poddziałanie 9.2.2. Usługi opiekuńcze oraz interwencja kryzysowa)	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	2 000 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Wskaźniki produktu: Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 3 obiekty, Liczba wspartych obiektów infrastruktury– 1 obiekt Wskaźniki rezultatu: Wzrost liczby osób korzystających z obiektów/przestrzeni – 1 000 os./rok				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją				
12	Uzasadnienie dla realizacji projektu zlokalizowanego poza obszarem rewitalizacji	Przeprowadzenie wszechstronnej rewitalizacji wskazanego obiektu przyczyni się do jego gospodarczego i społecznego rozwoju, w oparciu o dostępne zasoby z punktu widzenia rozwoju gminy. Mieszkańcy zyskają miejsce do integracji społecznej.				

1	Nazwa projektu	6.6 Zagospodarowanie terenów Zespołu Placówek Oświatowych w Jasienicy poprzez przebudowę i rozbudowę infrastruktury rekreacyjno-sportowej oraz modernizację Placówki.				
2	Nazwa wnioskodawcy	Zespół Placówek Oświatowych w Jasienicy/ Gmina Myślenice ul. Rynek 8/9 32-400 Myślenice				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Istniejąca infrastruktura sportowa na terenie Zespołu Placówek Oświatowych wymaga modernizacji i dostosowania jej do potrzeb i wymogów stawianych odgórnie. Poprawa bezpieczeństwa, otwarcie terenów sportowo rekreacyjnych dla uczniów i mieszkańców, którzy chcieliby bezpiecznie spędzić czas wolny to tylko niektóre z efektów, które może przynieść realizacja projektu. Ponadto realizacja inwestycji wpłynie pozytywnie na zmniejszenie negatywnych zjawisk społecznych jakimi są m.in. brak bezpiecznych miejsc na spędzanie czasu wolnego.				
4	Cel ogólny (cele) projektu	<ul style="list-style-type: none"> <li>- podniesienie aktywności fizycznej uczniów i mieszkańców</li> <li>- integracja mieszkańców</li> <li>- wzmocnienie atrakcyjności miejscowości</li> </ul>				
5	Zakres realizowanego zadania	Zagospodarowanie terenu poprzez rozbudowę wielofunkcyjnych boisk sportowych. Modernizacja terenów wokół Placówki. Modernizacja Zespołu Placówek Oświatowych.				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Poza obszarem rewitalizacji				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Jasienica 48, 32-400 Myślenice, działka nr 942/1,942/2				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	x EFRR (RPO WM 2014 – 2020)	EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	1 000 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Wskaźniki produktu: Liczba wspartych obiektów infrastruktury– 1 obiekt</p> <p>Wskaźniki rezultatu: Liczba osób korzystających z powstałej infrastruktury - 4000 os./rok</p>				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	<p>Cel strategiczny 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym wykorzystujący lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze;</p> <p>Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych</p>				
12	Uzasadnienie dla realizacji projektu zlokalizowanego poza obszarem rewitalizacji	Projekt wpływa na niwelowanie problemów społecznych na obszarze rewitalizacji ze względu na możliwość korzystania z jego produktów przez interesariuszy rewitalizacji.				

1	Nazwa projektu	6.7 Modernizacja i zmiana funkcji jaką pełnił budynek po starym sklepie spożywczym na rozbudowę wielofunkcyjnego zaplecza sanitarnego.				
2	Nazwa wnioskodawcy	Gmina Myślenice ul. Rynek 8/9 32-400 Myślenice				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Przy powstałym boisku sportowym konieczne jest zaplecze, w którym będzie można przechowywać sprzęt sportowy, będzie udostępniona szatnia oraz pomieszczenia sanitarno-higieniczne. Dzięki powstałej infrastrukturze przewiduje się rozwijanie zainteresowań sportowych wszystkich mieszkańców Bęczarki oraz otwarcie szkoły sportowej dla dzieci.				
4	Cel ogólny (cele) projektu	- podniesienie aktywności fizycznej uczniów i mieszkańców, - utworzenie dodatkowych zajęć sportowo-rekreacyjnych				
5	Zakres realizowanego zadania	Szatnia, prysznice, magazyn na sprzęt sportowy, świetlica dla dzieci i młodzieży.				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Poza obszarem rewitalizacji				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Działka nr 1654/22 Na przeciwko Szkoły Podstawowej w Bęczarce im. Jana Kochanowskiego				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	x EFRR (RPO WM 2014 – 2020)	EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	400 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Wskaźniki produktu: Liczba wspartych obiektów infrastruktury– 1 obiekt Wskaźniki rezultatu: Liczba osób korzystających z powstałej infrastruktury - 3000 os./rok				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym wykorzystujący lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze; Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych				
12	Uzasadnienie dla realizacji projektu zlokalizowanego poza obszarem rewitalizacji	Modernizacja i zmiana funkcji pełniącej przez budynek to klasyczne działanie rewitalizacyjne. Ma ono na celu poprawę jakości życia mieszkańców. Projekt jest zlokalizowany poza obszarem rewitalizacji, niemniej będzie na niego istotnie oddziaływał m.in. poprzez stworzenie oferty dodatkowych zajęć sportowo-rekreacyjnych dla dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji.				

1		6.8 Termomodernizacja budynku szkoły w Porębie				
2	Nazwa wnioskodawcy	Gmina Myślenice ul. Rynek 8/9 32-400 Myślenice				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Budynek szkoły jest jednym z trzech największych budynków w Porębie. Ogrzewanie jego jest bardzo kosztowne, zaś przy obecnie zastosowanej technologii ogrzewania budynku emituje niekorzystne związki do atmosfery. Budynek służy edukacji dzieci i młodzieży, dlatego ważne, aby spełniał wszelkie warunki związane z ochroną środowiska i edukacją w tym temacie. Wobec powyższego zadanie to jest zasadne				
4	Cel ogólny (cele) projektu	Ograniczenie emisji spalania do atmosfery, poprawa warunków oraz funkcjonalności szkoły.				
5	Zakres realizowanego zadania	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ocieplenie ścian budynku styropianem wraz z tynkiem akrylowym,</li> <li>- wymiana centralnego ogrzewania wraz z piecem grzewczym,</li> <li>- wymiana części stolarki,</li> <li>- przebudowa pomieszczeń po kotłowni</li> </ul>				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Poza obszarem rewitalizacji				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Poręba 16 32-425 Trzemeśnia gmina Myślenice. Działka Nr 943				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	x EFRR (RPO WM 2014 – 2020 Działanie 4.3 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym)	EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	650 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Wskaźniki produktu:</p> <p>Liczba docieplonych budynków: 1 obiekt</p> <p>Liczba zmodernizowanych urządzeń i instalacji grzewczych: 1 szt.</p> <p>Liczba zastosowanych ekologicznych źródeł ciepła w budynkach użyteczności publicznej: 1 szt.</p> <p>Wskaźniki rezultatu:</p> <p>Spadek zanieczyszczenia powietrza związkami chemicznymi o 25%</p> <p>Spadek zużycia energii cieplnej w sezonie grzewczym o 30%</p> <p>Spadek kosztów zużycia energii w sezonie grzewczym o 20%</p>				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych				
12	Uzasadnienie dla realizacji projektu zlokalizowanego poza obszarem rewitalizacji	Obiekty publiczne o charakterze edukacyjnym mają szczególne znaczenie dla powodzenia procesu rewitalizacji. Szczególna rola jaką pełnią placówki edukacyjne przyczynia się do tego, że inwestycja jest zasadna z punktu widzenia podnoszenia jakości i wszechstronności usług społecznych z dziedziny edukacji.				

1	Nazwa projektu	6.9 Termomodernizacja budynku strażnicy w Porębie				
2	Nazwa wnioskodawcy	Ochotnicza Straż Pożarna w Porębie -Stowarzyszenie KRS. 32-425 Trzemeśnia Poręba 262				
3	Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Budynek remizy strażackiej jest jednym z trzech największych budynków w Porębie. Ogrzewanie jego w całości jest bardzo kosztowne, zaś przy obecnie zastosowanej technologii ogrzewania budynku emituje niekorzystne związki do atmosfery. W budynku znajduje się świetlica środowiskowa dla dzieci i młodzieży. Wobec powyższego zadanie to jest zasadne				
4	Cel ogólny (cele) projektu	Ograniczenie emisji spalania do atmosfery, poprawa warunków funkcjonowania świetlicy środowiskowej dla dzieci i mieszkańców, poprawa warunków w pomieszczeniach służących do integracji społeczności lokalnej, jak również podniesienie standardów w części budynku służącej działaniom ratowniczym dla jednostki OSP Poręba.				
5	Zakres realizowanego zadania	- cieplenie ścian budynku styropianem wraz z tynkiem akrylowym, - wymiana centralnego ogrzewania wraz z piecem grzewczym, - wymiana części stolarki oraz ocieplenie i wykończenie poddasza				
6	Lokalizacja projektu w ramach podobszaru rewitalizacji	Poza obszarem rewitalizacji				
7	Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji (adres)	Poręba 262 32-425 Trzemeśnia gmina Myślenice. Działka Nr 1698				
8	Źródła finansowania	x krajowe środki publiczne	x EFRR (RPO WM 2014 – 2020 Działanie 4.3 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym)	EFS	środki prywatne	x środki z innych źródeł
9	Szacowana (orientacyjna) wartość projektu	600 000,00 zł				
10	Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Wskaźniki produktu: Liczba docieplonych budynków: 1 szt. Liczba zmodernizowanych urządzeń i instalacji grzewczych: 1szt. Liczba zastosowanych ekologicznych źródeł ciepła w budynkach użyteczności publicznej: 1 szt. Wskaźniki rezultatu: Spadek zanieczyszczenia powietrza związkami chemicznymi o 25% Spadek zużycia energii cieplnej w sezonie grzewczym o 30% Spadek kosztów zużycia energii w sezonie grzewczym o 20%				
11	Powiązanie z celami rewitalizacji	Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych				
12	Uzasadnienie dla realizacji projektu zlokalizowanego poza obszarem rewitalizacji	Obiekty publiczne o charakterze społecznym mają szczególne znaczenie dla powodzenia procesu rewitalizacji. Szczególna rolę pełni budynek strażnicy przyczynia się do tego, że inwestycja jest zasadna z punktu widzenia podnoszenia jakości i wszechstronności usług społecznych.				

## 9. Komplementarność i mechanizmy integrowania działań rewitalizacyjnych

Komplementarność, obok szczegółowej diagnozy oraz możliwie szerokiej partycypacji społecznej, stanowi istotny element budowy Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice. Tworzenie powiązań pomiędzy poszczególnymi projektami przełoży się bezpośrednio na efektywne wykorzystanie środków finansowych przeznaczonych na rewitalizację. Komplementarność rozpatrywana jest na poziomie pięciu aspektów: przestrzennego, problemowego, proceduralno-instytucjonalnego, międzyokresowego i źródeł finansowania.

### 9.1 Komplementarność przestrzenna

W Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice komplementarność przestrzenna skupia się przede wszystkim na selekcji projektów, które występują na zdelimitowanych podobszarach rewitalizacji i uzupełnienie ich przedsięwzięciami spoza tego obszaru, ale takimi, które wprost wpływają na poprawę sytuacji społecznej. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i na tej podstawie określenie podobszarów rewitalizacji oparte zostało o analizę wskaźnikową oraz konsultacje społeczne. Wszystkie podstawowe projekty rewitalizacyjne skupiają się na podobszarach rewitalizacji i są z nimi ściśle powiązane, jednocześnie stanowiąc odpowiedź na główne problemy tych terenów. Dzięki ich realizacji pozytywne skutki widoczne będą na całym obszarze, ponieważ wiele z nich dotyczy działań podejmowanych dla miejsc lub obiektów użyteczności publicznej, przez co korzystać z nich będą mogli głównie mieszkańcy obszaru, ale także całego miasta, jak i osoby odwiedzające Myślenice. Przyjęta formuła stanie się narzędziem zapobiegania przenoszeniu się różnych problemów na dalsze obszary miasta. Potencjalnie dotyczyć to może problemów społecznych oraz środowiskowych i technicznych. Szczególnie zwrócić tu należy uwagę na podejmowanie działań mających na celu ograniczenia wzrostu liczby odnotowywanych aktów wandalizmu czy innych wykroczeń, które są traktowane jako szczególnie negatywnie wpływające na jakość życia mieszkańców.



## 9.2. Komplementarność problemowa

Spójność, a co za tym idzie komplementarność problemową w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice zapewniono poprzez konsekwentne wyprowadzenie przedsięwzięć wskazanych w ramach GPR ze zdiagnozowanych problemów. Dodatkowo zwrócono uwagę na wzajemne powiązanie przedsięwzięć, a także ich komplementarność. Zadania o charakterze inwestycyjnym – zarówno realizowane przez sektor publiczny, jak i prywatny – uzupełniają działania o charakterze społecznym (aktywizującym mieszkańców, integracyjnym, kulturalnym). Poszczególne zadania zostały tak zaplanowane, by wpływać na różne funkcje poszczególnych podobszarów rewitalizacji. W szczególności działania inwestycyjne skupiają się w zdecydowanej mierze na umożliwieniu realizacji przedsięwzięć miękkich, jednocześnie porządkując przestrzeń miejską, zwiększają ład przestrzenny i, co najważniejsze, poprawiając jakość życia mieszkańców.

## 9.3. Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

Kluczową, z punktu widzenia komplementarności proceduralno-instytucjonalnej, rolę operatora rewitalizacji pełnić będzie Urząd Miasta i Gminy Myślenice, w jego obrębie jako jednostkę koordynującą wskazano Wydział Strategii, Rozwoju Gospodarczego i Promocji. Wykorzystanie istniejących struktur zapewni skuteczne zarządzanie programem oraz pozwoli na kontynuację i uzupełnienie działań podejmowanych w ramach realizacji polityk publicznych. Określenie odpowiednich instrumentów zarządzania i wdrażania opisane zostało w kolejnych rozdziałach. Operator rewitalizacji będzie pełnił rolę wykonawczą i zarządczą programu, jednak w celu zapewnienia jak największej efektywności działań realizacja zadań zlecona będzie odpowiednim jednostkom i podmiotom, które posiadają odpowiednie uprawnienia i kompetencje.

## 9.4. Komplementarność międzyokresowa

Przedmiotowy program jest wyrazem kontynuacji polityki rozwojowej prowadzonej w Gminie Myślenice. Komplementarność międzyokresowa wskazuje na ciągłość polityki rewitalizacyjnej w mieście, wyrazem tego jest realizacja szeregu przedsięwzięć i projektów, które wpisują się w wyznaczone cele rewitalizacji. Wartym podkreślenia jest wdrażanie projektów społecznych w minionej perspektywie, które wskazują na silne ukierunkowanie działań na rzecz

rozwiązywania problemów społecznych, które determinują kształt i charakter zaplanowanej interwencji rewitalizacyjnej w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Myślenie. Przedsięwzięciami zrealizowanymi w ramach okresu programowania 2007-2014 i jednocześnie mającymi swoją kontynuację w ramach programu rewitalizacji są:

Tabela 41 Komplementarność międzyokresowa

Lp.	Tytuł	Źródło finansowania	Zakres projektu	Uzasadnienie
1.	Czysta woda dla Krakowa - uporządkowanie gospodarki wodno- ściekowej na terenie Gminy Myślenice	Programu Operacyjny Infrastruktura i Środowisko	Projekt obejmował budowę sieci kanalizacyjnej i wodociągowej oraz budowę oczyszczalni ścieków. Kompleksowa budowa sieci kanalizacyjnej pozwala na odprowadzenie ścieków od ponad 13,5 tys. mieszkańców. Inwestycja zakończyła się w 2015 roku. Projekt objął: 1. Sieć kanalizacyjna: a. wybudowana - 300,8 km, b. przebudowana - 1,7 km 2. Sieć wodociągowa: a. wybudowana - 124,13 km, b. przebudowana - 15,75 km 3. Budowa oczyszczalni ścieków w Krzyszkowicach: 2100 m <sup>3</sup> /d 4. Budowę stacji uzdatniania wody w Myślenicach	Projekt przyczynił się do wypełnienia następujących celów: <ul style="list-style-type: none"> <li>ochrony wód powierzchniowych , gruntowych i gruntu przed zanieczyszczeniem ściekami;</li> <li>wzrostu poziomu skanalizowania i zwodociągowania gminy.</li> </ul> W związku z powyższym przedsięwzięcie, jako przyczyniające się bezpośrednio do poprawy jakości życia mieszkańców Gminy Myślenice, znajduje również odzwierciedlenie w projektach wskazanych w przedmiotowym GPR.
2.	Program rewitalizacji Zarabia	RPO WM	Zadania zrealizowane w ramach Programu Rewitalizacji Zarabia: 1. Zadaszenie trybuny KS Dalin, 2. Budowa salki do sportów walki (judo, zapasy, itp.), 3. Budowa zaplecza szatniowo - administracyjnego dla KS Dalin, 4. Budowa boiska ze sztuczną nawierzchnią wraz z oświetleniem, 5. Rekultywacja bocznego boiska treningowego KS Dalin, 6. Budowa strzelnicy sportowej, 7. Budowa skate parku, 8. Modernizacja kortów tenisowych, 9. Remont kładki wiszącej w parku miejskim, 10. Rewitalizacja parku miejskiego.	Rozwój infrastruktury sportowej, w tym na podobozarach wskazanych obecnie do rewitalizacji jest wyrazem konsekwentnie realizowanej polityki skupiającej się na zwiększaniu aktywności fizycznej mieszkańców, a co za tym idzie poprawie ich stanu zdrowia. Przedsięwzięcia tego typu uznaje się za kluczowe z punktu widzenia budowy odpowiednich postaw życiowych wśród dzieci i młodzieży, jak również tworzenia warunków do dbania o zdrowie wśród osób dorosłych, w tym w szczególności seniorów.
3.	Rozbudowa i rozwój strefy przemysłowej	RPO WM	W ramach projektu powstała strefa przemysłowa o wielkości 17 ha, w pełni uzbrojona. Cały teren został objęty statusem Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Projekt zrealizowano w latach 2007 – 2009. Zadania wykonane w ramach projektu:	Utworzenie strefy przemysłowej wpłynęło na wzrost poziomu inwestycji w Gminie Myślenice, co w znaczący sposób zwiększyło atrakcyjność inwestycyjną i przyczyniło się do rozwoju przedsiębiorczości. Działania mające na celu poprawę sytuacji na rynku pracy, zwłaszcza grup

Lp.	Tytuł	Źródło finansowania	Zakres projektu	Uzasadnienie
			<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Przebudowa kolidujących elementów sieci elektroenergetycznej wraz z dokumentacją</li> <li>2. Budowa drogi do strefy przemysłowej wzdłuż potoku Bysinka w Myślenicach</li> <li>3. Rozbudowa drogi w strefie przemysłowej na odcinku od boiska K.S. "Orzeł" do ulicy Burmistrza Marka wraz z kanalizacją deszczową i separatorem w Myślenicach, obręb 1</li> </ol>	defaworyzowanych uznaje się za kluczowe w przedmiotowym dokumencie.
4.	Budowa placów zabaw w lokalnej strefie czasu wolnego	PROW	Projekt skupiał się na budowie w 13 sołectwach Gminy Myślenice nowoczesnych placów zabaw: Bęczarce, Borzęcie, Jasienicy, Krzyszkowicach, Osieczanach, Polance, Zasani, Zawadzie, Drogini, Bysinie, Głogoczowie, Porębie i Trzemeśni.	Rozwój infrastruktury rekreacyjnej, zwłaszcza dla dzieci jest ważnym zadaniem gminy przyczyniającym się do tworzenia dobrych nawyków. Przedsięwzięcia tego typu uznaje się za kluczowe z punktu widzenia budowy odpowiednich postaw życiowych wśród dzieci. W ten sposób prowadzona jest najskuteczniejsza polityka rewitalizacyjna skupiająca się na zapobieganiu, a nie naprawianiu niekorzystnej sytuacji.
5.	BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ W TRZEMESNI	RPO WM	Projekt objął budowę sali gimnastycznej o wymiarach 12 m x 24 m z zapleczem socjalnym: szatnią dla chłopców i dla dziewcząt wraz z węzłami sanitarnymi o łącznej powierzchni 140 m <sup>2</sup> . Sala wyposażona została w najnowszy sprzęt sportowy i przystosowana dla osób niepełnosprawnych (pochylnia wjazdowa, węzeł sanitarny dostosowany dla osób niepełnosprawnych).	Rozwój infrastruktury sportowej, w tym na podobszarach wskazanych obecnie do rewitalizacji jest wyrazem konsekwentnie realizowanej polityki skupiającej się na zwiększaniu aktywności fizycznej mieszkańców, a co za tym idzie poprawie ich stanu zdrowia. Przedsięwzięcia tego typu uznaje się za kluczowe z punktu widzenia budowy odpowiednich postaw życiowych wśród dzieci i młodzieży, jak również tworzenia warunków do dbania o zdrowie wśród osób dorosłych, w tym w szczególności seniorów.
6.	KLUCZ DO KARIERY	PO KL	W ramach projektu skupiono się na aktywizacji 825 osób bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy, w tym mieszkańców Gminy Myślenice. Beneficjenci zostali objęci wsparciem w postaci: staży, szkoleń oraz środków na podjęcie działalności gospodarczej w kwocie 20.000 zł.	Przedsięwzięcia skupione na wsparciu grup defaworyzowanych, mających problemy w funkcjonowaniu na rynku pracy jest w pełni zgodne z planowanymi w ramach przedmiotowego dokumentu działaniami rewitalizacyjnymi.

Zaplanowane w ramach GPR przedsięwzięcia stanowią kontynuację wyżej wymienionych projektów.

### 9.5. Komplementarność źródeł finansowania

Przedsięwzięcia realizowane w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice będą finansowane z różnych źródeł: środków publicznych oraz prywatnych. Jednocześnie zaplanowano finansowanie poszczególnych przedsięwzięć zgodnie z zasadą dodatkowości przy wykorzystaniu środków z funduszy strukturalnych (RPO WM na lata 2014 – 2020, POIŚ itp.) oraz programów krajowych. Taki montaż finansowy uwzględniający różne metody pozyskiwania środków finansowych, wskazuje wprost na komplementarność przyjętych rozwiązań. Jako szczególnie ważne uznać należy zaangażowanie środków prywatnych: organizacji pozarządowych, przedsiębiorstw, spółdzielni, wspólnot mieszkaniowych. Pozwolą one na zwiększenie efektywności zaangażowanych środków publicznych, przekładając się na stopień osiągnięcia celów GPR.

### 9.6 Podsumowanie komplementarności

Podsumowanie komplementarności w obrębie GPR zaprezentowano na poziomie poszczególnych projektów, zgodnie z celami i kierunkami działań wypracowanymi w części postulatywnej. Dla pełnej prezentacji komplementarności zdecydowano się na wykorzystanie matrycy pokazującej wzajemne zależności pomiędzy poszczególnymi przedsięwzięciami na poszczególnych wyznaczonych podobszarach rewitalizacji. Poniższa matryca prezentuje poszczególne projekty rewitalizacyjne wraz z przypisanymi im kierunkami działań oraz celami strategicznymi.

Tabela 42 Komplementarność GPR na poziomie korelacji przedsięwzięć z celami strategicznymi i kierunkami działań

Nazwa przedsięwzięcia	Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją			Cel strategiczny 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym wykorzystujący lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze			Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych		
	1.1 Rozwój oferty kulturalnej	1.2 Rozwój oferty rekreacyjnej	1.3 Integracja społeczna	2.1 Poprawa stanu infrastruktury społecznej	2.2 Ochrona i udostępnienie dziedzictwa kulturowego	2.3 Stworzenie miejsc dedykowanych różnym grupom użytkowników	3.1 Promowanie potencjału turystyczno - rekreacyjnego gminy	3.2 Poprawa jakości środowiska naturalnego	3.3 Poprawa jakości infrastruktury mieszkaniowej
1.1 Przebudowa myślenickiego Rynku wraz z otoczeniem starówki									
1.2 Ożywienie Centrum miasta poprzez integrację społeczną.									
1.3 Budowa Muzeum przy ul. Traugutta w Myślenicach na działce nr 974 Myślenice obręb 2.									
1.4 Zabawa i edukacja w myślenickim Muzeum									
1.5 Ekonomia społeczna efektywnym narzędziem rozwiązywania problemów społecznych w gminie Myślenice									
2.1 Rewitalizacja budynku Domu Kultury w Głogoczowie									
2.2 Zagospodarowania terenu za szkołą podstawową w Głogoczowie poprzez rozbudowę infrastruktury rekreacyjno-sportowej, bieżni i zielonej siłowni									
2.3 Centrum Aktywnych Mieszkańców - ruch to zdrowie!									
3.1 Rozbudowa szkoły na potrzeby szkoły podstawowej i przedszkola w Jaworniku z wewnętrznymi instalacjami oraz zewnętrzną infrastrukturą techniczną									
3.2 Integracja społeczna mieszkańców Jawornika									
4.1 Rewitalizacja budynków - modernizacja i renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych									
5.1 Rewitalizacja i nadanie nowych funkcji na terenie Zarabia i góry Chełm									
5.2 Cykliczne pikniki edukacyjne i rodzinne, koncerty, zawody sportowe i eventy rekreacyjno-sportowe dla całych rodzin, wszystkich mieszkańców gminy i turystów									
5.3 Rewitalizacja obiektu byłego Wojskowego Ośrodka Wypoczynkowego, zlokalizowanego w miejscowości Osieczany, gmina Myślenice, województwo małopolskie, z nadaniem nowych funkcji									

Nazwa przedsięwzięcia	Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją			Cel strategiczny 2. Rozwój infrastruktury służącej celom publicznym wykorzystujący lokalne zasoby kulturowe i przyrodnicze			Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do potrzeb społecznych i gospodarczych		
	1.1 Rozwój oferty kulturalnej	1.2 Rozwój oferty rekreacyjnej	1.3 Integracja społeczna	2.1 Poprawa stanu infrastruktury społecznej	2.2 Ochrona i udostępnienie dziedzictwa kulturowego	2.3 Stworzenie miejsc dedykowanych różnym grupom użytkowników	3.1 Promowanie potencjału turystyczno - rekreacyjnego gminy	3.2 Poprawa jakości środowiska naturalnego	3.3 Poprawa jakości infrastruktury mieszkaniowej
publicznych: Ośrodek szansy i rozwoju życia społecznego osoby niepełnosprawnej intelektualnie.									
5.4 Integrację czas zacząć!									
5.5 Rozbudowa sali koncertowej PSM I st. w Myślenicach. Termomodernizacja budynku szkoły.									
5.6 Stworzenie Centrum kulturalno-muzycznego w PSM I st. w Myślenicach									

## 9.7 Mechanizmy integracji

Dla Gminnego Programu Rewitalizacji konieczne jest przewidzenie mechanizmów zapewniających integrację poszczególnych jego elementów. Mechanizmy te tworzą logikę zaplanowanej interwencji prowadząc do uzyskania sprzężenia zwrotnego pomiędzy planowanymi przedsięwzięciami. Integrowanie poszczególnych projektów polega na połączeniu m.in. działań koncepcyjnych, organizacyjnych i finansowych. Przedmiotowy rozdział stanowi zatem uzupełnienie wykazanej komplementarności. Głównym źródłem zbudowania trzech autonomicznych poziomów integracji projektów/przedsięwzięć jest założenie, że każde z działań zwiększa swój własny potencjał czerpiąc z innych i zarazem zwiększa ich potencjał oddziałując na nie.

Mechanizmami integracji zaplanowanej w GPR interwencji są następujące czynniki:

1. **Integracja na poziomie celów** – mechanizm integracji w tym obszarze został wdrożony na poziomie opracowania dokumentu i będzie kontynuowany w okresie jego wdrażania.

Etap opracowania dokumentu uwzględniał takie mechanizmy jak:

- a. konsultacje wytyczonego obszaru zdegradowanego i wyznaczonego na jego podstawie obszaru rewitalizacji – etap ten rozpoczął mechanizm integracji poprzez uruchomienie procesu udziału mieszkańców, organizacji pozarządowych, przedsiębiorców czy spółdzielni w tworzeniu GPR;
- b. nabór projektów do GPR – otwarty nabór projektów przełożył się na stworzenie pola do weryfikacji projektów z punktu widzenia ich oddziaływania na podobszary rewitalizacji i zaplanowania kompleksowej i zintegrowanej interwencji.

Na etapie wdrażania mechanizmem integracji na poziomie celów będzie proces monitoringu – weryfikacji osiągniętych celów i formułowania zaleceń określających dalsze kroki wdrażania GPR.

2. **Integracja na poziomie partycypacji społecznej** w zarządzaniu wdrażaniem GPR – mechanizm ten będzie realizowany poprzez:

- a. powołanie Komitetu Rewitalizacyjnego – podstawową funkcją Komitetu będzie ocenianie postępu wdrażania GPR z punktu widzenia integracji i komplementarności podejmowanych działań przez podmioty zaangażowane w proces rewitalizacji;



- b. współpraca z Radą Lokalnej Przedsiębiorczości – jako ciałem doradczym przy Burmistrzu Miasta i Gminy Myślenice w sprawach gospodarczych,
  - c. współpraca z Gminną Komisją Urbanistyczno-Architektoniczną – jako ciałem doradczym przy Burmistrzu Miasta i Gminy Myślenice w sprawach zagospodarowania przestrzennego w gminie;
  - d. współpraca z lokalną społecznością pozwalająca na realne wdrożenie narzędzi partycypacji społecznej;
  - e. dodatkowym narzędziem integracji jest kontrola społeczna procesu realizowana dzięki publikacji i opiniowaniu sprawozdań z monitoringu GPR.
3. **Integracja na poziomie zarządzania wdrażaniem** – mechanizm związany z ciągłą oceną postępu wdrażania GPR, realizowany poprzez: monitoring i ewaluację.

Monitoring oraz ewaluacja GPR zostały opisane w rozdziale 12. Na poziomie mechanizmów integracji zostaną one wykorzystane dla prowadzenia procesu zarządzania, zgodnie z zaplanowanymi celami, jednocześnie odnosząc się do mierzalnych wskaźników, co pozwoli na pomiar realizacji celów, a tym samym ocenę integracji GPR

## 10. Indykatywne ramy finansowe

### 10.1 Ramy finansowe

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne, uwzględnione w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2025, obejmują zadania o charakterze głównym, których realizacja uzależniona została przede wszystkim od możliwości finansowych miasta oraz stopnia efektywności pozyskiwania środków na realizację poszczególnych projektów. W tym kontekście przedmiotowy plan finansowy ma charakter indykatywny i obejmuje wszystkie zidentyfikowane projekty.

W przedmiotowym rozdziale zaprezentowano łączny budżet zaplanowanych przedsięwzięć oraz zestawienie kosztów poszczególnych projektów, dodatkowo wskazując poziom wydatków dla poszczególnych rewitalizowanych podobszarów.

Łączna wartość projektów zaplanowanych w ramach GPR zamyka się kwotą 69 054 000,00 zł. W ramach poszczególnych zidentyfikowanych podobszarów rewitalizacji wydatki kształtują się na poziomie przedstawionym w poniższej tabeli.

Tabela 43 Ramy finansowe przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Lp.	Podstawowe projekty rewitalizacyjne	Wartość projektu [zł]
<b>Podobszar Centrum</b>		
1.1	Przebudowa myślenickiego Rynku wraz z otoczeniem starówki	15 000 000,00
1.2	Ożywienie Centrum miasta poprzez integrację społeczną	400 000,00
1.3	Budowa Muzeum przy ul. Traugutta w Myślenicach na działce nr 974 Myślenice obręb 2	8 000 000,00
1.4	Zabawa i edukacja w myślenickim Muzeum	130 000,00
1.5	Ekonomia społeczna efektywnym narzędziem rozwiązywania problemów społecznych w gminie Myślenice	500 000,00
Podsumowanie		24 030 000,00
<b>Podobszar Głogoczów</b>		
2.1	Rewitalizacja budynku Domu Kultury w Głogoczowie	1 000 000,00
2.2	Zagospodarowania terenu za szkołą podstawową w Głogoczowie poprzez rozbudowę infrastruktury rekreacyjno-sportowej, bieżni i zielonej siłowni	570 000,00
2.3	Centrum Aktywnych Mieszkańców - ruch to zdrowie!	100 000,00
Podsumowanie		1 670 000,00
<b>Podobszar Jawornik</b>		
3.1	Rozbudowa szkoły na potrzeby szkoły podstawowej i przedszkola w Jaworniku z wewnętrznymi instalacjami oraz zewnętrzną infrastrukturą techniczną	7 500 000,00
3.2	Integracja społeczna mieszkańców Jawornika	15 000,00
Podsumowanie		7 515 000,00
<b>Podobszar Osiedle Tysiąclecia</b>		
4.1	Rewitalizacja budynków - modernizacja i renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych	14 400 000,00
Podsumowanie		14 400 000,00
<b>Poza obszarem rewitalizacji</b>		
5.1	Rewitalizacja i nadanie nowych funkcji na terenie Zarabia i góry Chełm	8 000 000,00
5.2	Cykliczne pikniki edukacyjne i rodzinne, koncerty, zawody sportowe i eventy rekreacyjno-sportowe dla całych rodzin, wszystkich mieszkańców gminy i turystów	400 000,00
5.3	Rewitalizacja obiektu byłego Wojskowego Ośrodka Wypoczynkowego, zlokalizowanego w miejscowości Osieczany, gmina Myślenice, województwo małopolskie, z nadaniem nowych funkcji publicznych: Ośrodek szansy i rozwoju życia społecznego osoby niepełnosprawnej intelektualnie.	8 000 000,00
5.4	Integrację czas zacząć!	19 000,00
5.5	Rozbudowa sali koncertowej PSM I st. w Myślenicach. Termomodernizacja budynku szkoły.	5 000 000,00
5.6	Stworzenie Centrum kulturalno-muzycznego w PSM I st. w Myślenicach	20 000,00

	Podsumowanie	21 439 000,00
<b>Razem</b>		<b>69 054 000,00</b>
Lp.	Pozostałe projekty rewitalizacyjne	Wartość projektu [zł]
6.1	Rewitalizacja piwnic Myślenickiego Ośrodka Kultury i Sportu i nadanie im nowych funkcji artystyczno-dydaktycznych	1 000 000,00
6.2	Dwanaście miesięcy dookoła kultury	560 000,00
6.3	Rozbudowa zaplecza sportowo-rekreacyjnego w łąkach	250 000,00
6.4	„Sportowo - kulturowy zawrót głowy”	20 000,00
6.5	Międzypokoleniowa integracja sposobem na lokalne potrzeby	2 000 000,00
6.6	Zagospodarowanie terenów Zespołu Placówek Oświatowych w Jasienicy poprzez przebudowę i rozbudowę infrastruktury rekreacyjno-sportowej oraz modernizację Placówki.	1 000 000,00
6.7	Modernizacja i zmiana funkcji jaką pełnił budynek po starym sklepie spożywczym na rozbudowę wielofunkcyjnego zaplecza sanitarnego.	400 000,00
6.8	Termomodernizacja budynku szkoły w Porębie	650 000,00
6.9	Termomodernizacja budynku strażnicy w Porębie	600 000,00
Podsumowanie		6 480 000,00

## 10.2 Potencjalne źródła finansowania projektów rewitalizacyjnych

Źródłem finansowania projektów rewitalizacyjnych w województwie małopolskim w latach 2014 – 2020 są środki w ramach funduszy europejskich wydatkowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 - 2020. Jednocześnie ważnymi źródłami zapewniającymi komplementarność finansowania przedsięwzięć są: krajowe fundusze europejskie (np. PO WER, PO IŚ, PO PC), środki celowe będące w dyspozycji Ministerstw (np. Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej), inne środki regionalne i lokalne, a także środki pochodzące od prywatnych inwestorów.

### 10.2.1 Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014–2020

Ważnym źródłem finansowania projektów rewitalizacyjnych w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2025 będzie Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020. W ramach tego Programu przedsięwzięcia rewitalizacyjne wspierane będą przede wszystkim w Osi Priorytetowej XI Rewitalizacja przestrzeni regionalnej. Głównym celem tego działania jest ograniczenie

problemów społecznych na terenach zdegradowanych, a finansowane będą projekty ukierunkowane na ograniczenie istotnych problemów społecznych zidentyfikowanych w Gminnym Programie Rewitalizacji. Dodatkowo przewidziano preferencję na poziomie wyboru projektów w Osi VIII Rynek pracy, Osi IX Region spójny społecznie i Osi X Wiedza i kompetencje. Poniżej wskazano działania w ramach RPO Województwa Małopolskiego będące potencjalnymi źródłami finansowania projektów zidentyfikowanych na poziomie GPR.

1. Preferencje terytorialne związane z rewitalizacją:

- Oś 11. Rewitalizacja przestrzeni regionalnej:
  - 11.2 Odnowa obszarów wiejskich
  - 11.3 Fundusz Rewitalizacji i Odnowy Małopolski

2. Kryteria premiujące przedsięwzięcia rewitalizacyjne:

- Oś 8. Rynek pracy:
  - 8.2 Aktywizacja zawodowa;
  - 8.5 Wsparcie na rzecz łączenia życia zawodowego z prywatnym;
- Oś 9. Region spójny społecznie:
  - 9.1 Aktywna integracja;
  - 9.2 Usługi społeczne i zdrowotne;
- Oś 10. Wiedza i kompetencje:
  - 10.1 Rozwój kształcenia ogólnego;
- Oś 2. Małopolska cyfrowa
  - E-usługi w ochronie zdrowia;
- Oś 4. Regionalna polityka energetyczna:
  - Głęboka modernizacja energetyczna budynków wielorodzinnych mieszkaniowych;
- Oś 6. Dziedzictwo regionalne:
  - 6.1.4 Lokalne trasy turystyczne;
  - 6.3.3 Zagospodarowanie rekreacyjne i turystyczne otoczenia zbiorników wodnych.
- Oś 12. Infrastruktura społeczna:
  - 12.1.3 Infrastruktura ochrony zdrowia o znaczeniu subregionalnym.

### 10.2.2 Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2014–2020

Projekty rewitalizacyjne zawarte w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2025 mogą być finansowane również w ramach środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014–2020, który może być narzędziem wdrażania działań rewitalizacyjnych. Wprawdzie w ramach programu nie przewidziano odrębnych działań dedykowanych projektom rewitalizacyjnym, jednak przyjęto rozwiązania promujące projekty związane z rewitalizacją poprzez wprowadzenie dedykowanych kryteriów wyboru. Preferencje dla projektów rewitalizacyjnych przewidziane zostały w następujących Działaniach /Poddziałaniach:

- Działanie 1.3 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach (wsparcie skierowane będzie na tzw. głęboką kompleksową modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej);
- Działanie 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury (w ramach działania realizowane będą inwestycje dotyczące zarówno ochrony zabytków, jak też rozwoju zasobów kultury).

### 10.2.3 Rządowy Program na rzecz Aktywności Społecznej Osób Starszych

Zadania do realizacji związane z zaspokojeniem potrzeb osób starszych, przewidziane w Gminnym Programie Rewitalizacji mogą być dofinansowane przez Rządowy Program na rzecz Aktywności Społecznej Osób Starszych na lata 2014–2025. Program ASOS za cel przyjął poprawę jakości i poziomu życia osób starszych dla godnego starzenia się, poprzez aktywność społeczną. U podstaw programu leży natomiast zróżnicowanie populacji osób starszych i ich potrzeb. Promowane są zatem działania mające na celu podtrzymanie aktywności osób starszych i zapewnienie ich udziału w życiu społecznym oraz działania ukierunkowane na osoby o ograniczonej samodzielności. W programie wyznaczone zostały 4 Priorytety:

- Priorytet 1. Edukacja osób starszych. Celem Priorytetu jest zwiększenie różnorodności oraz poprawa jakości oferty edukacyjnej dla osób starszych. W ramach priorytetu wspierane są działania obejmujące np. tworzenie ofert zajęć edukacyjnych i warsztatów o aktywnym starzeniu się, kształcenie opiekunów.
- Priorytet 2. Aktywność społeczna promująca integrację wewnątrz i międzypokoleniową. Celem priorytetu jest tworzenie odpowiednich warunków dla integracji wewnątrzpokoleniowej, a także międzypokoleniowej osób starszych w oparciu

o istniejącą infrastrukturę społeczną. W ramach priorytetu wspierane są projekty dotyczące m.in. aktywności społecznej oraz fizycznej i turystyczno-rekreacyjnej osób starszych, działania angażujące różne pokolenia, przeciwdziałania e-wykluczeniu.

- Priorytet 3. Partycypacja społeczna osób starszych. Celem priorytetu jest rozwój zróżnicowanych form aktywności społecznej osób starszych, w tym zwłaszcza ich partycypacji w życiu społecznym, procesach decyzyjnych i kształtowaniu polityk publicznych. W ramach tego priorytetu wspierane są projekty dotyczące m.in. form aktywności osób starszych wobec społeczności lokalnych, aktywności wspierających uczestnictwo i integrację w życiu społecznym i publicznym, pomocy obywatelskiej.
- Priorytet 4. Usługi społeczne dla osób starszych (usługi zewnętrzne). Celem priorytetu jest zwiększenie stopnia dostępności oraz podniesienie jakości usług społecznych dla osób starszych, a także wspieranie różnych działań na rzecz samoorganizacji i samopomocy. W ramach tego priorytetu wspierane są projekty obejmujące m.in. szkolenia dla wolontariuszy i opiekunów (z zakresu pomocy osobom starszym), wspieranie różnych form samopomocy, poprawę dostępności osób starszych do różnorodnych usług (m.in. opiekuńczych, kulturalnych, edukacyjnych, doradczych, sportowych i turystycznych). Podmiotami, które mogą składać wnioski na realizację projektów są: organizacje pozarządowe, osoby prawne i jednostki organizacyjne działające na podstawie przepisów ustawy o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej, przepisów o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancjach wolności sumienia i wyznania, jeżeli ich cele statutowe obejmują prowadzenie działalności pożytku publicznego, spółdzielnie socjalne, spółki akcyjne i spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz kluby sportowe, stowarzyszenia jednostek samorządu terytorialnego.

#### 10.2.4 Programy Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

Projekty przewidziane do realizacji w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2025 mogą zostać dofinansowane w ramach Programów Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Źródłem finansowania zadań zaproponowanych w niniejszym dokumencie mogą być w szczególności następujące programy:

- Program Rozwój infrastruktury kultury (zasadniczym celem programu jest wsparcie infrastruktury oraz poprawa funkcjonowania podmiotów prowadzących działalność

kulturalną, domów kultury, jak również szkół i uczelni artystycznych). Projekty zaproponowane z ramach Gminnego Programu Rewitalizacji mogą ubiegać się o dofinansowanie w ramach priorytetów:

- Priorytet 1. Infrastruktura kultury (głównym celem priorytetu jest stworzenie optymalnych warunków dla prowadzenia działalności kulturalnej, poprzez rozbudowę oraz modernizację infrastruktury instytucji kultury, a także innych podmiotów prowadzących działalność w tym obszarze). W ramach Priorytetu 1. możliwe jest dofinansowanie projektów dotyczących m.in. budowy, przebudowy i remontu infrastruktury oraz zakup wyposażenia na potrzeby działalności kulturalnej. O dofinansowanie mogą się ubiegać m.in. samorządowe instytucje kultury (z wyjątkiem domów i ośrodków kultury oraz centrów kultury i sztuki, a także bibliotek, w skład których wchodzi powyższe instytucje), jednostki samorządu terytorialnego, organizacje pozarządowe, jak również kościoły i związki wyznaniowe oraz ich osoby prawne.
- Priorytet 3. Infrastruktura domów kultury (zasadniczym celem priorytetu jest zapewnienie optymalnych warunków dla działalności domów i ośrodków kultury oraz centrów kultury i sztuki w zakresie edukacji kulturalnej i animacji kultury poprzez modernizację i rozbudowę ich infrastruktury). Zadania możliwe do realizacji w ramach tego priorytetu to: prace budowlane, opracowywanie dokumentacji technicznej czy zakup wyposażenia niezbędnego dla realizacji celów statutowych. O wsparcie finansowe w ramach priorytetu mogą się ubiegać: domy i ośrodki kultury oraz centra kultury i sztuki posiadające status samorządowej instytucji kultury, biblioteki posiadające status samorządowej instytucji kultury w skład których wchodzi domy i ośrodki kultury bądź centra kultury i sztuki, a także jednostki samorządu terytorialnego (wyłącznie jako organy prowadzące dla wyżej wskazanych podmiotów).
- Program Edukacja. Zasadniczym celem Programu jest rozwijanie ekspresji twórczej i kreatywności, podnoszenie kompetencji artystycznych i medialnych. Projekty przewidziane do realizacji w Gminnym Programie Rewitalizacji mogą być finansowane z następujących priorytetów:
  - Priorytet 1. Edukacja kulturalna. Celem tego priorytetu jest wspieranie zadań z zakresu edukacji kulturalnej, ważnych dla rozwoju kapitału społecznego.



Wsparcie finansowe kierowane będzie do dwóch rodzajów projektów: działań edukacyjno-animacyjnych, stymulujących kreatywność i aktywizujących twórczo uczestników reprezentujących wszystkie grupy wiekowe i społeczne oraz przedsięwzięć artystycznych dla dzieci i młodzieży, kształtujących potrzebę stałego uczestniczenia w życiu kulturalnym. W ramach priorytetu można ubiegać się o dofinansowanie wydarzeń artystycznych dla dzieci i młodzieży do 18 r. ż. (festiwali, koncertów, spektakli teatralnych) oraz zadań edukacyjno-kulturalnych (projektów rozwijających kreatywność i umiejętności twórcze uczestników, zadań integracji międzypokoleniowej i społecznej). O dofinansowanie w ramach priorytetu mogą ubiegać się samorządowe instytucje kultury (z wyjątkiem instytucji współprowadzonych przez ministra i jednostki samorządu terytorialnego), organizacje pozarządowe, kościoły i związki wyznaniowe oraz ich osoby prawne; podmioty prowadzące działalność gospodarczą.

- Program Promocja literatury i czytelnictwa:
  - Priorytet 4. Partnerstwo publiczno-społeczne. Celem Priorytetu 4. jest aktywizowanie lokalnych społeczności wokół bibliotek publicznych, jako ważnych instytucji kultury w gminach, a także wzmocnienie roli bibliotek publicznych jako miejsc integracji życia lokalnych społeczności. W ramach priorytetu można ubiegać się o dofinansowanie na rzecz organizowania i prowadzenie wolontariatu na rzecz biblioteki, organizację i prowadzenie działań aktywizujących lokalną społeczność wokół biblioteki. O dofinansowanie w ramach priorytetu mogą ubiegać się organizacje pozarządowe, będące podmiotami prawa polskiego, które nawiążą współpracę z biblioteką publiczną, poświadczoną umową określającą warunki współpracy umożliwiające realizację zadania.

#### 11.2.5 Program Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2014–2020

Działania społeczne, które ukierunkowane są na rozwój społeczeństwa obywatelskiego, włączanie mieszkańców we współdecydowanie i zaangażowanie ich w sprawy lokalne, które przewidziane są do realizacji w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji mogą być wspierane finansowo poprzez Program Funduszu Inicjatyw Obywatelskich na lata 2014 – 2020. Program

FIO jest programem rządowym, wspieranym ze środków budżetu państwa i adresowany jest do podmiotów sektora pozarządowego (tzw. III sektora). Celem głównym programu jest zwiększenie zaangażowania obywateli i organizacji pozarządowych w życie publiczne.

W ramach Programu realizowane są cztery główne priorytety:

- Priorytet 1. Małe inicjatywy. Celem Priorytetu jest zwiększenie możliwości obywateli w realizacji inicjatyw oddolnych. Priorytet wspiera m.in. inicjatywy nieformalne, samopomocowe czy wsparcie młodych organizacji pozarządowych.
- Priorytet 2. Aktywne społeczeństwo. Celem priorytetu jest zwiększenie liczby obywateli angażujących się w inicjatywy lokalne oraz działania realizowane przez organizacje pozarządowe. W ramach tego priorytetu wspierane są działania skierowane m.in. na: aktywizację obywateli w sprawach wspólnotowych, rozwijanie wolontariatu, aktywizację współpracy wspólnot lokalnych i organizacji publicznych, wspieranie aktywnych form integracji społecznej, a także rozwój przedsiębiorczości społecznej.
- Priorytet 3. Aktywni obywatele. Celem priorytetu jest wzrost poziomu partycypacji obywateli w sprawach publicznych. W ramach priorytetu wspierane są przedsięwzięcia dotyczące m.in. zwiększania wpływu obywateli na polityki publiczne, rozwijanie edukacji obywatelskiej i kompetencji społecznych, a także wspierania tworzenia partnerstw i innych form współpracy służących aktywizacji obywateli i przekazywaniu im realizacji zadań publicznych.
- Priorytet 4. Silne organizacje pozarządowe. Celem priorytetu jest wzmocnienie potencjału sektora pozarządowego, w szczególności wzmocnienie potencjału organizacji federacyjnych. W ramach tego Priorytetu dofinansowane są działania dotyczące wspierania działań o charakterze systemowym oraz wspomaganie zwiększania kompetencji organizacji społecznych.

#### 10.2.6 Programy Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie jest publiczną instytucją finansową, realizującą politykę ekologiczną województwa małopolskiego. W ramach funduszu wspierane są działania proekologiczne podejmowane przez administrację publiczną, przedsiębiorców, instytucje i organizacje pozarządowe.

Wydatkowanie środków finansowych Funduszu następować będzie zgodnie z niżej przedstawioną hierarchią:

- Finansowanie projektów wynikające z zawartych umów w latach ubiegłych, w tym zobowiązań z umów zawartych na dofinansowanie projektów korzystających ze środków europejskich.
- Wspomaganie projektów korzystających ze środków europejskich.
- Wspieranie inwestycji pozwalających na osiągnięcie standardów ochrony środowiska oraz wypełnienie zobowiązań akcesyjnych, wynikających z przyjętych programów i planów na szczeblu krajowym, wojewódzkim, powiatowym oraz gminnym.
- Dofinansowanie pozostałych zadań ochrony środowiska i gospodarki wodnej zgodnie z krajową i regionalną polityką ekologiczną.

## 11. Opis struktury zarządzania

Zarządzanie procesem wdrażania i monitoringu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016 - 2025 realizowane będzie w ramach kompetencji Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice. Będzie on realizował swoje zadania związane z pełnieniem władzy wykonawczej we współpracy z:

- 1) Radą Miejską w Myślenicach;
- 2) Urzędem Miasta i Gminy Myślenice;
- 3) Komitetem ds. Rewitalizacji;
- 4) Jednostkami gminnymi (Miejsko-Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Myślenicach; Myślenickim Ośrodkiem Kultury i Sportu w Myślenicach; Muzeum Regionalnym „Dom Grecki” w Myślenicach; Miejską Biblioteką Publiczną w Myślenicach; Sportem Myślenice Sp. z o. o.; Zakładem Utylizacji Odpadów Sp. z o. o.; Miejskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.; Myślenicką Agencją Rozwoju Gospodarczego Sp. z o. o. placówkami oświatowymi: przedszkolami, szkołami podstawowymi, gimnazjalnymi oraz żłobkami);
- 5) Radą Lokalnej Przedsiębiorczości;
- 6) Jednostkami pomocniczymi – sołtysami w ramach podobszarów rewitalizacji;
- 7) Gminną Komisją Urbanistyczno-Architektoniczną.

Zaprezentowany poniżej system zarządzania zapewni sprawne wykorzystanie GPR jako programu pozwalającego na koordynację procesu rewitalizacji, jednocześnie zapewniając wysoki poziom partycypacji społecznej w procesie jego wdrażania, monitorowania i ewaluacji.

### 11.1 Opis struktury zarządzania

Odpowiedzialność za realizację Gminnego Programu Rewitalizacji spoczywa na Burmistrzu Miasta i Gminy Myślenice, który wdraża go poprzez Urząd Miasta i Gminy Myślenice, w szczególności – Wydział Strategii Rozwoju Gospodarczego i Promocji, jako operatora procesu rewitalizacji.

Zarządzanie GPR zaplanowano w ramach istniejących struktur Urzędu Miasta, przez co nie przewiduje się dodatkowych kosztów na zarządzanie programem. Ponadto kluczowymi z punktu widzenia wdrażania projektów wskazanych w GPR będą jednostki organizacyjne miasta takie jak: Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Myślenicach; Myślenicki Ośrodek Kultury i Sportu w Myślenicach; Muzeum Niepodległości w Myślenicach; Miejska Biblioteka Publiczna w Myślenicach; Myślenicka Agencja Rozwoju Gospodarczego Sp. z o. o. placówki oświatowe: przedszkola, szkoły podstawowe, gimnazja oraz żłobek.

Projekty gminne, w tym realizowane przez jednostki gminne będą finansowane w ramach uchwalonej przez Radę Miasta Myślenic Wieloletniej Prognozy Finansowej (WPF) oraz planowanymi i uchwalanymi w kolejnych latach budżetami rocznymi. Spójność niniejszego programu z WPF zapewnić ma efektywną realizację zaplanowanych, zhierarchizowanych i ujętych w programie projektów.

W zakresie projektów, dla których planuje się pozyskanie współfinansowania z funduszy Unii Europejskiej działania będą podejmowane zgodnie z procedurą obowiązującą w UG Myślenice. Procesem tym zajmuje się Wydział Strategii Rozwoju Gospodarczego i Promocji, którego pracownicy zobowiązani są do zbierania informacji o dostępnych środkach pomocowych, mogących potencjalnie być wykorzystanych przez UM i jego jednostki organizacyjne i systematycznie je informuje o tych możliwościach. Na podstawie dokumentów planistycznych oraz informacji od naczelników wydziałów oraz dyrektorów miejskich jednostek organizacyjnych Burmistrz Miasta i Gminy podejmuje decyzję o rozpoczęciu procedury aplikacyjnej. Opracowanie wniosku i niezbędnych załączników, jak również terminowe złożenie dokumentacji aplikacyjnej realizowane jest w zakresie wniosków UM przez Wydział Strategii Rozwoju Gospodarczego i Promocji. W przypadku miejskich jednostek organizacyjnych ww. czynności są w gestii kierownika miejskiej jednostki organizacyjnej. Realizacja inwestycji prowadzona jest przez właściwy wydział merytoryczny lub miejską jednostkę organizacyjną. Wykonanie musi uwzględniać niezbędne elementy, które określone są w procedurach,

regulujących prowadzenie inwestycji. Informacje dot. budżetu, rachunkowości i finansów są opracowywane przez Wydział Finansowy. Za koordynację realizacji projektu pod kątem wymogów programu, w ramach którego zadanie uzyskało dofinansowanie oraz za rozliczenie środków pomocowych odpowiedzialni będą Naczelnicy Wydziałów realizujących zadania lub kierownicy miejskich jednostek organizacyjnych.

Celem sprawnego zarządzania większymi zadaniami inwestycyjnymi, Burmistrz Miasta może powoływać zespoły zadaniowe, w skład których będą wchodzić przedstawiciele poszczególnych komórek odpowiedzialnych za częściowe funkcje zarządzania projektem. Ideą powołania zespołów jest właściwe przygotowanie projektu od strony technicznej i sprawne zarządzanie jego realizacją począwszy od przygotowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia, poprzez przeprowadzenie postępowania przetargowego, realizację, kontrolę i nadzór nad robotami, zarządzanie przepływem dofinansowania, sprawozdawczość i monitoring oraz ostateczne rozliczenie otrzymanej pomocy.

Realizacja zadań ujętych w GPR, przedstawionych przez jednostki zewnętrzne tj. przedsiębiorców, spółdzielnie mieszkaniowe lub organizacje pozarządowe należy w całości do wnioskodawców projektów.

## 12. System monitoringu i ewaluacji

### 12.1 System monitoringu i wskaźniki realizacji

System monitoringu pozwoli na ocenę stanu zaawansowania wdrażania Gminnego Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016 – 2025. Będzie on przeprowadzany w całym okresie wdrażania programu, swoim zakresem obejmie wszystkie zaangażowane podmioty, zarówno publiczne, jak i prywatne.

Prezentowane w przedmiotowym dokumencie ramy monitoringu przełożą się na jego realizację w sposób zgodny z regulacjami prawnymi, w szczególności Ustawą o rewitalizacji. Planując je, zwrócono uwagę na uniknięcie znaczącego obciążenia kosztami prowadzenia tych prac. Ważnym czynnikiem przemawiającym za przyjęciem prezentowanej metodologii monitoringu było ograniczanie obciążenia biurokratycznego dla podmiotów zewnętrznych względem Urzędu Miasta i Gminy Myślenice.

Proces monitoringu skupi się na utrzymaniu stałego kontaktu z podmiotami realizującymi przedsięwzięcia rewitalizacyjne poprzez przeznaczony do tego celu adres poczty elektronicznej. Służyć on będzie do prowadzenia korespondencji z zaangażowanymi podmiotami w zakresie przesyłania do operatora rewitalizacji – Wydziału Strategii Rozwoju Gospodarczego i Promocji informacji o postępie realizacji poszczególnych przedsięwzięć. Dla usystematyzowania uzyskiwanych informacji w cyklu rocznym, operator wyśle do wszystkich zaangażowanych podmiotów prośbę o przesłanie informacji o postępie realizowanych prac. Uzyskane informacje będą zbierane i przetwarzane przez operatora. Z jednej strony umożliwi to reagowanie na różne zdarzenia związane z wdrażaniem poszczególnych przedsięwzięć, z drugiej prezentację informacji podmiotom zaangażowanym w proces rewitalizacji, w szczególności Radzie Miejskiej oraz Komitetowi Rewitalizacyjnemu w zakresie postępu prowadzonych prac. Tak zaplanowany monitoring pozwoli na utrzymanie systematycznego kontaktu ze wszystkimi zaangażowanymi podmiotami, jednocześnie pozwalając na właściwe przygotowanie ewaluacji.

Podstawowym narzędziem do śledzenia postępu realizacji GPR są wskaźniki monitorowania. Dostarczają one informacji dotyczących wskaźników rezultatu, a więc efektów realizacji przedsięwzięć wyszczególnionych w dokumencie. Podkreślić należy, iż wybór wskaźników skupiony jest na ocenie osiągnięcia celów GPR, a nie produktów poszczególnych projektów. Wynika to z postrzegania interwencji w ramach rewitalizacji, jako procesu całościowego, który

nie jest prostą sumą realizowanych projektów, a ma na celu osiągnięcie zmiany we wskazanych obszarach poddanych rewitalizacji.

Wybór wskaźników skupia się przede wszystkim na zapewnieniu adekwatnych mierników poszczególnych celów strategicznych.

Poniżej zestawiono wskaźniki monitoringu realizacji GPR.

Cel	Wskaźnik	Wartość wskaźnika	Źródło danych	Wartość docelowa wskaźnika
<b>CEL STRATEGICZNY 1. WZROST INTEGRACJI I AKTYWNOŚCI SPOŁECZNEJ UWZGLĘDNIAJĄCY POTRZEBY OSÓB ZAGROŻONYCH MARGINALIZACJĄ</b>				
	Liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców	0,26	UMiG Myślenice	0,29
	Wskaźnik wykroczeń na 100 mieszkańców	2,59	KPP Policji w Myślenicach	2,50
<b>CEL STRATEGICZNY 2. ROZWÓJ INFRASTRUKTURY SŁUŻĄCEJ CELOM PUBLICZNYM WYKORZYSTUJĄCY LOKALNE ZASOBY KULTUROWE I PRZYRODNICZE</b>				
	Długość dróg wymagających modernizacji (wskaźnik syntetyczny)	1,4	UMiG Myślenice	1,3
	Wskaźnik aktywności gospodarczej na 100 mieszkańców	12,54	UMiG Myślenice	13,00
<b>CEL STRATEGICZNY 3. DOSTOSOWANIE OBIEKTÓW ORAZ PRZESTRZENI PUBLICZNYCH DO POTRZEB SPOŁECZNYCH I GOSPODARCZYCH</b>				
	Liczba budynków użyteczności publicznej wymagająca remontu (wskaźnik syntetyczny)	0,72	UMiG Myślenice	0,6
	Emisja zanieczyszczeń do powietrza	2,65	Program Gospodarki Niskoemisyjnej (PGN)	2,500

## 12.2 Ewaluacja i aktualizacja GPR

Ustawa o rewitalizacji wskazuje na konieczność prowadzenia ewaluacji okresowej GPR w cyklu trzyletnim. Proces oceny okresowej ma objąć całość działań zaplanowanych do realizacji w ramach GPR. Umożliwia on dodatkowo pośrednią ocenę osiągnięcia wskaźników przypisanych poszczególnym celom. Poniżej zaprezentowano strukturę uprawnień i odpowiedzialności w ramach ewaluacji.



Tabela 44 Ewaluacja – organizacja procesu

Stanowisko	Uprawnienie	Odpowiedzialność
Burmistrz Miasta i Gminy Myślenice	Wskazanie terminów i sposobów wykonania zadań, zatwierdzenie raportu z ewaluacji okresowej	Za zrealizowanie zadań przewidzianych na dany rok budżetowy, terminowe przekazanie raportu z ewaluacji okresowej Komitetowi Rewitalizacyjnemu i Radzie Miejskiej Myślenic
Komitet Rewitalizacyjny	Opiniowanie raportu z ewaluacji okresowej	Formułowanie zaleceń i opinii dotyczących wdrażania GPR
Naczelnik Wydziału Strategii, Rozwoju Gospodarczego i Promocji	Sprawdzenie raportu	Rzetelność raportu, terminowe przekazanie raportu do zatwierdzenia Burmistrzowi do opiniowania Komitetowi Rewitalizacyjnemu,
Pracownik Wydziału Strategii, Rozwoju Gospodarczego i Promocji	1. Sprawdzenie poprawności wypełnienia kart, sporządzenie raportu zbiorczego z realizacji zadań ujętych w GPR 2. Przeprowadzenie ankietyzacji podmiotów prywatnych i publicznych (innych niż jednostki gminne) zaangażowanych we wdrażanie GPR	Skompletowanie kart zadań, skompletowanie ankiet, przygotowanie raportu zbiorczego na podstawie informacji zawartych w kartach zadań, weryfikacja wskaźników realizacji GPR
Naczelnik wydziału merytorycznego lub kierownik jednostki organizacyjnej	Realizacja zadań ujętych w GPR, sporządzenie sprawozdania z realizacji tych zadań i przygotowanie ankiety ewaluacyjnej	Efektywne (sprawne i skuteczne) wykonanie zadań, terminowe przekazanie kart zadań i ankiety do Wydziału Wydział Strategii, Rozwoju Gospodarczego i Promocji
Podmioty prywatne i publicznie (inne niż jednostki gminne)	Realizacja zadań ujętych w GPR, wypełnienie ankiet dostarczonych przez Pracownika Wydziału Strategii, Rozwoju Gospodarczego i Promocji	Efektywne (sprawne i skuteczne) wykonanie zadań, terminowe przekazanie ankiet do Wydziału Strategii, Rozwoju Gospodarczego i Promocji

W ramach ewaluacji okresowej przeprowadzane będą następujące czynności:

1. Naczelnik wydziału merytorycznego lub kierownik jednostki organizacyjnej, odpowiedzialny za realizację danego zadania zapisanego w GPR, sporządza sprawozdanie z realizacji w formie karty zadań i ankiety ewaluacyjnej tego zadania, uwzględniające w szczególności poziom osiągnięcia zakładanych wskaźników realizacji przedsięwzięcia oraz jego oddziaływanie na mieszkańców obszaru rewitalizacji.
2. Wypełnioną kartę zadania i ankietę ewaluacyjną za ubiegły rok naczelnik wydziału merytorycznego lub kierownik jednostki organizacyjnej przekazuje do Wydziału Strategii, Rozwoju Gospodarczego i Promocji do dnia 30 czerwca w cyklu trzyletnim.
3. Pracownik Wydziału Strategii, Rozwoju Gospodarczego i Promocji Urzędu Miasta i Gminy Myślenice przeprowadza badanie przy pomocy ankiety ewaluacyjnej wśród podmiotów prywatnych i publicznych (innych niż jednostki miejskie). Badanie służy

ocenie poziomu osiągnięcia zakładanych wskaźników realizacji przedsięwzięcia oraz jego oddziaływanie na mieszkańców obszaru rewitalizacji.

4. Pracownik Wydziału Strategii, Rozwoju Gospodarczego i Promocji Urzędu Miasta i Gminy Myślenice sprawdza wypełnione karty zadań i ankiety ewaluacyjne pod względem kompletności informacji i w przypadku stwierdzenia uchybień, odsyła ją do właściwego naczelnika wydziału lub kierownika jednostki organizacyjnej w celu naniesienia poprawek. Poprawnie wypełnione ankiety ewaluacyjne zostają skompletowane i poddane analizie.
5. Pracownik Wydziału Strategii, Rozwoju Gospodarczego i Promocji Urzędu Miasta i Gminy Myślenice na podstawie informacji zawartych w kartach zadań i ankietach ewaluacyjnych przygotowuje zbiorczy raport, który do dnia 31 sierpnia w cyklu trzyletnim przekazywany jest przez Naczelnika Wydziału Strategii, Rozwoju Gospodarczego i Promocji Urzędu Miasta i Gminy Myślenice Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice.
6. Burmistrz Miasta i Gminy Myślenice zatwierdza raport i przekazuje go Komitetowi Rewitalizacyjnemu do dnia 30 września w cyklu trzyletnim. Raport będzie stanowił podstawę sformułowania zaleceń na kolejne lata wdrażania GPR.
7. Komitet Rewitalizacyjny opiniuje raport i przekazuje swoje uwagi i zalecenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice do 30 października.
8. Burmistrz Miasta i Gminy Myślenice po uzyskaniu opinii Komitetu Rewitalizacyjnego przekazuje go niezwłocznie Radzie Miejskiej Myślenic.

### **Zasady aktualizacji GPR**

Wnioski z raportów ewaluacyjnych będą przesłanką do reakcji na zmienność otoczenia korekt na poziomie pojedynczych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Korekty takie będą w miarę potrzeby, a w przypadkach uzasadnionych – także śródrocznie (doraźnie).

W razie nagromadzenia w ramach któregoś z celów strategicznych rewitalizacji przedsięwzięć wymagających korekty w liczbie ponad 20% całkowitej liczby przedsięwzięć danego celu – zostanie rozważona korekta sformułowania tego celu i ewentualnie – skorygowania przypisanych mu wskaźników.

Równocześnie będzie przeprowadzany przegląd uzasadnień dla korekt celów strategicznych rewitalizacji w reakcji na zmienność otoczenia Programu, a w przypadku uznania konieczności korekty – zostanie przeanalizowana także ewentualność korekty takiego celu strategicznego.

Zmiany wizji nie przewiduje się w całym horyzoncie Gminnego Programu Rewitalizacji.

### 12.3 Harmonogram realizacji

W rozdziale zaprezentowano harmonogram wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016 – 2025. Terminy realizacji poszczególnych działań zostały zaprezentowane w rozdziale Przedsięwzięcia rewitalizacyjne.

Tabela 45 Ramowy harmonogram realizacji GPR

Wyszczególnienie	Okres realizacji
Uchwalenie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Myślenice na lata 2016 – 2025	2017 r.
Powołanie i rozpoczęcie prac przez Komitet Rewitalizacyjny (w ciągu 3 miesięcy od uchwalenia GPR)	2017 r.
Wprowadzenie zaplanowanych inwestycji do Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Myślenice	Niezwłocznie po uchwaleniu GPR
Posiedzenia Komitetu Rewitalizacyjnego	Od 2017 do 2025 (przynajmniej jedno posiedzenie w ciągu roku)
Realizacja przedsięwzięć zaplanowanych w ramach GPR	Od 2017 do 2025
Monitoring	Od 2017 r. do 2025 r. (realizowany systematycznie w okresie wdrażania GPR)
Ewaluacja okresowa	Od 2017 r. do 2025 r. (realizowany w okresach trzyletnich)
Komunikacja społeczna GPR	Od 2017 r. do 2025 r.

### 12.4 Koszty zarządzania

Funkcję operatora procesu rewitalizacji powierzono Urzędowi Miasta i Gminy Myślenice, w szczególności Wydziałowi Strategii, Rozwoju Gospodarczego i Promocji. Proces wdrażania, monitoringu i ewaluacji realizowany będzie przez pracowników Urzędu Miasta i Gminy Myślenice w ramach obowiązków służbowych, w związku z tym nie przewiduje się ponoszenia dodatkowych kosztów w związku z obsługą procesu.

Komitet Rewitalizacyjny – funkcjonujący jako ciało doradcze Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice, funkcjonować będzie w oparciu o przedstawicieli Urzędu Miasta i Gminy i jego jednostek organizacyjnych, jak również wyłonionych przedstawicieli podmiotów publicznych i prywatnych. Praca w ramach Komitetu Rewitalizacyjnego będzie miała charakter społeczny, nieodpłatny.

## 13. Uspołecznienie dokumentu i proces partycypacji społecznej

### 13.1 Uspołecznienie opracowania GPR

Gminny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016-2025 został przygotowany w oparciu o mechanizmy partycypacyjne. Oznacza to, że dokument na każdym etapie jego tworzenia został przedyskutowany i skonsultowany z poszczególnymi stronami biorącymi udział w procesie odnowy. Do głównych grup uczestniczących w procesie tworzenia dokumentu należą:

- Mieszkańcy miasta i gminy Myślenice,
- Władze samorządowe i urzędnicy UMiG Myślenice,
- Pracownicy jednostek organizacyjnych,
- Przedstawiciele organizacji społecznych,
- Przedsiębiorcy.

Wszystkie spotkania konsultacyjne odbyły się zgodnie z Ustawą z dnia 3 listopada 2015 o rewitalizacji (Art. 6. 1.) W ramach tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji wykorzystano następujące mechanizmy partycypacyjne:

1. Delimitacja obszaru została poddana konsultacjom społecznym za pomocą ankiety. Kwestionariusz ankietowy dostępny był w formie elektronicznej (ankieta on-line dostępna pod adresem [www.interankiety.pl/i/Xp3ByOLb/](http://www.interankiety.pl/i/Xp3ByOLb/) ) oraz w formie tradycyjnej w Urzędzie Miejskim w Myślenicach w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy Myślenice (pok. 8), ul. Rynek 8/9, 32-400 Myślenice, do dnia 15 września 2016 r. Ankieta została objęta także myślenicka młodzież szkolna. Badania ankietowe z udziałem wszystkich zainteresowanych stron odbyły się w dniach od 17 sierpnia 2016 roku do 27 września 2016 roku.
2. W dniu 10.01.2017 od godziny 12:00 do godziny 17:00 zorganizowano 3 spotkania konsultacyjne poświęcone głównym założeniom Gminnego Programu Rewitalizacji oraz konsultacji wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji (w ramach ogłoszonych konsultacji społecznych w sprawie wyznaczenia na terenie miasta i gminy Myślenice obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji). Pierwsze ze spotkań skierowane było do Radnych oraz kierowników podległych jednostek organizacyjnych. Na drugie ze spotkań zaproszeni byli przedsiębiorcy, proboszczowie, przedstawiciele

organizacji pozarządowych. Trzecie spotkanie natomiast miało charakter otwarty i skierowane było do wszystkich mieszkańców miasta i gminy Myślenice. Informacje o spotkaniu opublikowano między innymi na stronie internetowej <http://www.myslenice.pl/aktualnosci/rewitalizacja//konsultacje-spoeczne-gminny-program-rewitalizacji,art-60>, oraz wydrukowano ogłoszenia, które zostały rozwieszane w ważnych punktach informacyjnych gminy. Na spotkaniu przedstawiony został stan prac nad GPR, a w szczególności wyniki analizy wyznaczenia obszaru zdegradowanego. Zaprezentowano obszar rewitalizacji. Omówione zostały podstawy prawne procesu rewitalizacji, źródła jego finansowania oraz sposób zgłaszania propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych przez mieszkańców, organizacje pozarządowe, przedsiębiorców oraz inne podmioty zainteresowane podjęciem działań rewitalizacyjnych.

3. W dniach 11.01.2017 do 23.01.2017 mieszkańcy oraz wszystkie uprawnione podmioty mogli zgłaszać propozycje projektów rewitalizacyjnych za pośrednictwem adresu poczty internetowej: [promocja@myslenice.pl](mailto:promocja@myslenice.pl) Ogłoszenie o naborze projektów zostało rozpropagowane kanałami informacyjnymi UMiG Myślenice. Ogłoszenie oraz formularz zgłoszeniowy były dostępne na stronie internetowej Gminy Myślenice pod adresem <http://myslenice.pl/aktualnosci/rewitalizacja//gminny-program-rewitalizacji-zglaszamy-przedsiwziecia,art-58>.
4. W dniu 1.03.2017 zarządzeniem Burmistrza zostały ogłoszone konsultacje społeczne projektu "Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Myślenice na lata 2014-2020". Natomiast w dniu 16.03.2017 o godzinie 15:00 w sali konferencyjnej nr 13 Urzędu Miasta i Gminy odbyło się spotkanie służące zbieraniu uwag do projektu GPR Myślenice. Informacje o spotkaniu dostępne były pod adresem [www.myslenice.pl/gminny-program-rewitalizacji-konsultacje-spoeczne,art-83](http://www.myslenice.pl/gminny-program-rewitalizacji-konsultacje-spoeczne,art-83). Uwagi w formie papierowej można było składać w terminie do 30 marca 2017.
5. Ze względu na liczne błędy, które ujawniły konsultacje społeczne dotyczące projektu GPR powtórzono prace diagnostyczne i po raz drugi konsultowano wyznaczenie obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na podstawie ogłoszenia, którego treść została zamieszczona w serwisie internetowym miasta i gminy Myślenice (<http://www.myslenice.pl/ogloszenie-o-konsultacjach-spoecznych,art-106>) Ponadto w dniu 4 kwietnia 2017 zorganizowano spotkanie konsultacyjne poświęcone zebraniu uwag oraz przedstawieniu aktualnego zaawansowania prac nad wyznaczeniem nowego

obszaru rewitalizacji. Zbieranie uwag w ramach konsultacji tego etapu pracy trwało do dnia 23 kwietnia 2017 roku.

6. Ostatnim etapem działań partycypacyjnych było ogłoszenie konsultacji w sprawie nowego projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Myślenice na lata 2016-2025. Konsultacje trwały w dniach od 11 kwietnia do 11 maja 2017 roku. W tym czasie projekt dokumentu został udostępniony wszystkim interesariuszom wraz z formularzem konsultacyjnym w serwisie internetowym miasta i gminy Myślenice. Oprócz zbierania uwag w formie papierowej i elektronicznej zorganizowano spotkanie konsultacyjne w Urzędzie Miasta i Gminy Myślenice w dniu 26 kwietnia o godzinie 15.

### 13.2 Uspołecznienie wdrażania GPR

Celem działań związanych z uspołecznieniem Gminnego Programu Rewitalizacji jest dotarcie do jak najszerszej grupy beneficjentów i interesariuszy. Proces partycypacji społeczności lokalnej w realizacji GPR odbywać się będzie:

1. Pośrednio – poprzez informowanie przy wykorzystaniu strony internetowej miasta, w publikacjach i broszurach promocyjnych i informacyjnych, lokalnej prasie;
2. Bezpośrednio – podczas spotkań z mieszkańcami, przedstawicielami lokalnych środowisk, w tym spółdzielni mieszkaniowych, organizacjami pozarządowymi, przedsiębiorcami.

Interesariuszami, w stosunku do których prowadzona będzie polityka komunikacji i informacji będą: mieszkańcy miasta, mieszkańcy obszaru rewitalizacji (w tym także poszczególne grupy społeczne, takie jak młodzież, seniorzy, osoby niepełnosprawne itp.), lokalni przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe, związki wyznaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i spółdzielnia mieszkaniowa.

W ramach rozpowszechniania informacji o Gminnym Programie Rewitalizacji podejmowane będą w szczególności takie działania jak:

- umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Myślenice – Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Myślenice;
- publikowanie informacji na stronie internetowej Urzędu o nowo realizowanych zadaniach w ramach GPR;
- współpraca z mediami: prasą lokalną, mediami internetowymi mają na celu informowanie opinii publicznej o przebiegu realizacji i wnioskach z monitorowania GPR.

- Wykorzystanie i wspieranie rozwoju współpracy pomiędzy sektorem publicznym, prywatnym i organizacjami pozarządowymi poprzez:
  - przygotowywanie informacji bieżących z przebiegu wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji;
  - opracowanie i realizacja ankiety internetowej skierowanej do mieszkańców i innych interesariuszy dotyczącej oceny Gminnego Programu Rewitalizacji.
  - powołanie Komitetu Rewitalizacji (w terminie do 3 miesięcy od uchwalenia Gminnego Programu Rewitalizacji).

## 14. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach

### 14.1 Określenie niezbędnych zmian w uchwałach, o których mowa w art. 21. Ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie Kodeksu Cywilnego

Miasto i Gmina Myślenice nie posiadają wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta na lata 2016-2025 r., w związku z powyższym brak jest konieczności zmiany tego programu.

### 14.2 Komitet ds. Rewitalizacji - określenie zmian w uchwale, o której mowa w art. 7 ust. 3

Komitet ds. Rewitalizacji, to ciało doradczo-opiniotwórcze, przewidziane w Ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji, jako podmiot wspierający Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice w podejmowaniu decyzji i wydawaniu opinii o działaniach rewitalizacyjnych. Komitet ds. Rewitalizacji zostanie powołany przez Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice w terminie do 3 miesięcy od daty wejścia w życie Uchwały Rady Miejskiej Myślenic o przyjęciu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Myślenice na lata 2016 – 2025 w drodze zarządzenia. Jego zadania zostaną określone w odrębnej Uchwale Rady Miejskiej Myślenice. Jednakże na etapie tworzenia dokumentu GPR Komitet ds. Rewitalizacji został uwzględniony w strukturze Zarządzania i Monitoringu, co wprost wynika z wyżej przywołanej Ustawy.

W zakresie kluczowych elementów regulujących jego funkcjonowanie wskazać można:

1. Maksymalna i minimalna liczba członków Komitetu Rewitalizacji zostanie określona w uchwale o której mowa w art. 7 ust. 3 ustawy o rewitalizacji;
2. Informacja o naborze członków do Komitetu ogłoszona zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Myślenice oraz na stronie internetowej Urzędu [www.myslenice.pl](http://www.myslenice.pl);
3. Zarządzenie powołujące członków Komitetu;
4. Kadencja Komitetu będzie trwać od powołania do zakończenia procesu rewitalizacji tj. 31 grudnia 2025 r.;
5. Posiedzenia Komitetu z udziałem Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice odbywają się według potrzeb, nie rzadziej niż raz w roku;



6. Uczestnictwo w Komitecie ma charakter społeczny.
7. Obsługę Komitetu zapewnia komórka Urzędu wskazana Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Myślenice;
8. Komitet zajmuje stanowisko w sprawach w formie opinii, która jest formułowana w drodze konsensusu.

## 15. Zmiany w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

### 15.1. Specjalna Strefa Rewitalizacji

Gminny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016 – 2025 nie przewiduje ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku.

### 15.2 Zmiany w dokumentach planowania i zagospodarowania przestrzennego

#### 15.2.1 Niezbędne zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Gminny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016 – 2025 nie wskazuje na konieczność wprowadzenia zmian w obecnym dokumencie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy.

#### 14.2.2 Niezbędne zmiany w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

Na etapie opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Myślenice na lata 2016 – 2025 nie przewidziano konieczności zmiany lub uchwalenia nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Jeśli na późniejszym etapie ustalona zostanie taka konieczność wszczęte zostaną odpowiednie procedury.

## Spis tabel, grafik i wykresów

Tabela 1 Jednostki statystyczne w Gminie Myślenice.....	22
Tabela 2 Dobór zmiennych do wyznaczenia obszaru zdegradowanego.....	23
Tabela 3 Odsetek budynków mieszkalnych podłączonych do infrastruktury sieciowej .....	37
Tabela 4 Poziom zainwestowania obszarów gminy Myślenice.....	40
Tabela 5 Podsumowanie analizy obszarów – sfera społeczna .....	51
Tabela 6 Podsumowanie analizy obszarów – pozostałe sfery i syntetyczny wskaźnik degradacji .....	53
Tabela 7 Podsumowanie analizy obszarów – pozostałe sfery - wskaźnik degradacji .....	54
Tabela 8 Liczba ludności oraz powierzchnia obszarów.....	55
Tabela 9 Wskaźniki obligatoryjne dla obszaru rewitalizacji stan na 2015 rok .....	58
Tabela 10 Indeks ulic i liczba mieszkańców podobszaru Centrum .....	62
Tabela 11 Wskaźnik obciążenia demograficznego – podobszar Centrum .....	62
Tabela 12 Liczba przestępstw na 100 mieszkańców – podobszar Centrum.....	63
Tabela 13 Liczba wykroczeń na 100 mieszkańców – podobszar Centrum .....	63
Tabela 14 Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców – podobszar Centrum .....	64
Tabela 15 Liczba klientów pomocy społecznej na 100 mieszkańców – podobszar Centrum.....	64
Tabela 16 Liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców – podobszar Centrum .....	65
Tabela 17 Wskaźniki czytelnictwa – podobszar Centrum.....	66
Tabela 18 Wskaźnik aktywności gospodarczej na 100 mieszkańców obszaru – podobszar Centrum .....	70
Tabela 19 Indeks ulic – podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach.....	72
Tabela 20 Wskaźnik obciążenia demograficznego – podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach.....	74
Tabela 21 Liczba popełnianych przestępstw na 100 mieszkańców – podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach .....	74
Tabela 22 Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców – podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach .....	75
Tabela 23 Liczba klientów pomocy społecznej na 100 mieszkańców – podobszar Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach.....	75
Tabela 24 Organizacje pozarządowe w podobszarze Osiedle Tysiąclecia w Myślenicach .....	76
Tabela 25 Wskaźniki czytelnictwa – podobszar Centrum.....	76
Tabela 26 Wskaźnik aktywności gospodarczej dla podobszaru Osiedle Tysiąclecia .....	79
Tabela 27 Wskaźnik obciążenia demograficznego – podobszar Głogoczów.....	84
Tabela 28 Liczba popełnianych przestępstw na 100 mieszkańców – podobszar Głogoczów.....	84
Tabela 29 Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców – podobszar Głogoczów.....	85
Tabela 30 Liczba klientów pomocy społecznej na 100 mieszkańców – podobszar Głogoczów.....	85
Tabela 31 Liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców – podobszar Głogoczów .....	85
Tabela 32 Wskaźniki czytelnictwa – podobszar Głogoczów.....	86
Tabela 33 Wskaźnik obciążenia demograficznego – podobszar Jawornik .....	93
Tabela 34 Liczba przestępstw na 100 mieszkańców – podobszar Jawornik.....	93
Tabela 35 Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców – podobszar Jawornik .....	94
Tabela 36 Liczba klientów pomocy społecznej na 100 mieszkańców – podobszar Jawornik .....	94
Tabela 37 Liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców – podobszar Jawornik.....	94
Tabela 38 Wskaźniki czytelnictwa – podobszar Jawornik .....	95
Tabela 39 Analiza SWOT obszaru rewitalizacji .....	100
Tabela 40 Średnia ocena .....	121
Tabela 41 Komplementarność międzyokresowa .....	179
Tabela 42 Komplementarność GPR na poziomie korelacji przedsięwzięć z celami strategicznymi i kierunkami działań .....	182
Tabela 43 Ramy finansowe przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	187
Tabela 44 Ewaluacja – organizacja procesu .....	201
Tabela 45 Ramowy harmonogram realizacji GPR .....	203
Grafika 1 Jednostki statystyczne analizowane w ramach prac nad GPR Gminy Myślenice na lata 2016 - 2025.....	22
Grafika 2 Stosunek liczby osób w wieku nieprodukcyjnym do liczby osób w wieku produkcyjnym.....	26
Grafika 3 Liczba klientów MGOPS w przeliczeniu na 100 mieszkańców.....	28
Grafika 4 Liczba bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców .....	29

Grafika 5 Liczba osób bezrobotnych przypadająca na liczbę osób w wieku produkcyjnym .....	30
Grafika 6 Liczba przestępstw popełnionych w gminie Myślenice w przeliczeniu na 100 mieszkańców.....	31
Grafika 7 Liczba wykroczeń w przeliczeniu na 100 mieszkańców .....	32
Grafika 8 Liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców.....	33
Grafika 9 Frekwencja w wyborach samorządowych w 2014 roku .....	34
Grafika 10 Wyniki sprawdzianu 6-klasisty.....	35
Grafika 11 Poziom czytelnictwa.....	36
Grafika 12 Stopień degradacji infrastruktury drogowej .....	38
Grafika 13 Liczba budynków użyteczności publicznej wymagająca remontu bądź modernizacji .....	39
Grafika 14 Liczba budynków użyteczności publicznej na 100 mieszkańców .....	41
Grafika 15 Dostępność komunikacyjna .....	42
Grafika 16 Zarejestrowana działalność gospodarcza na 100 mieszkańców obszaru .....	44
Grafika 17 Kondycja lokalnej gospodarki.....	45
Grafika 18 Poziom hałasu związany z natężeniem ruchu drogowego.....	47
Grafika 19 Emisja zanieczyszczeń.....	49
Grafika 20 Obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji na tle gminy Myślenice .....	59
Grafika 21 Mapa poglądowa podobszaru Centrum .....	61
Grafika 22 Mapa poglądowa podobszaru Osiedle Tysiąclecia.....	73
Grafika 23 Mapa poglądowa podobszaru Głogoczów .....	83
Grafika 24 Mapa poglądowa podobszaru Jawornik.....	92
Grafika 25 Poglądowa mapa projektów rewitalizacyjnych .....	214
Grafika 26 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Centrum.....	215
Grafika 27 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Osiedle Tysiąclecia.....	216
Grafika 28 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Głogoczów.....	217
Grafika 29 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Jawornik .....	218
Grafika 30 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Osieczany .....	219
Grafika 31 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Bęczarka .....	220
Grafika 32 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Jasienica .....	221
Grafika 33 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Poręby.....	222
Grafika 34 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Zarabie.....	223
Wykres 1 Struktura płci ankietowanych .....	104
Wykres 2 Struktura wiekowa ankietowanych.....	104
Wykres 3 Wykształcenie respondentów.....	105
Wykres 4 Struktura zatrudnienia .....	105
Wykres 5 Liczba osób w gospodarstwie domowym.....	106
Wykres 6 Liczba osób pracujących w gospodarstwie domowym.....	106
Wykres 7 Liczba dzieci pozostających na utrzymaniu rodziców w gospodarstwie domowym.....	107
Wykres 8 Poziom życia mieszkańców .....	107
Wykres 9 Obszar zamieszkania.....	108
Wykres 10 Miejsce zamieszkania – miasto Myślenice.....	108
Wykres 11 Miejsce zamieszkania – gmina Myślenice .....	109
Wykres 12 Opinie na temat konieczności podjęcia działań rewitalizacyjnych .....	110
Wykres 13 Wskazania obszarów przeznaczonych do procesu odnowy.....	111
Wykres 14 Przyczyny wskazania obszaru .....	113
Wykres 15 Problemy ekonomiczne.....	114
Wykres 16 Problemy występujące na wskazanym obszarze .....	115
Wykres 17 Problemy, które powinien rozwiązać proces rewitalizacji.....	117
Wykres 18 Projektowane efekty rewitalizacji .....	118
Wykres 19 Płeć respondentów – badania młodzieży.....	122
Wykres 20 Wiek respondentów – badania młodzieży .....	122
Wykres 21 Czy jesteś dumny z tego, że mieszkasz i uczysz się w mieście/gminie Myślenice?.....	123

Wykres 22 Uzasadnienie przywiązania do Myślenic.....	123
Wykres 23 Deficyty Myślenic .....	124
Wykres 24 Specyficzne walory Myślenic .....	124
Wykres 25 Szanse rozwoju w Myślenicach .....	125
Wykres 26 Przeszkody rozwoju w Myślenicach.....	125
Wykres 27 Elementy sprzyjające rozwojowi w Myślenicach .....	126
Wykres 28 Poczucie bezpieczeństwa w Myślenicach.....	126
Wykres 29 Elementy sprzyjające poczuciu bezpieczeństwa w Myślenicach.....	126
Wykres 30 Elementy wpływające na niskie poczucie bezpieczeństwa.....	127
Wykres 31 Ocena atrakcyjności oferty spędzania czasu wolnego .....	127
Wykres 32 Pozytywne elementy oferty spędzania czasu wolnego .....	128
Wykres 33 Deficyty oferty spędzania czasu wolnego .....	128

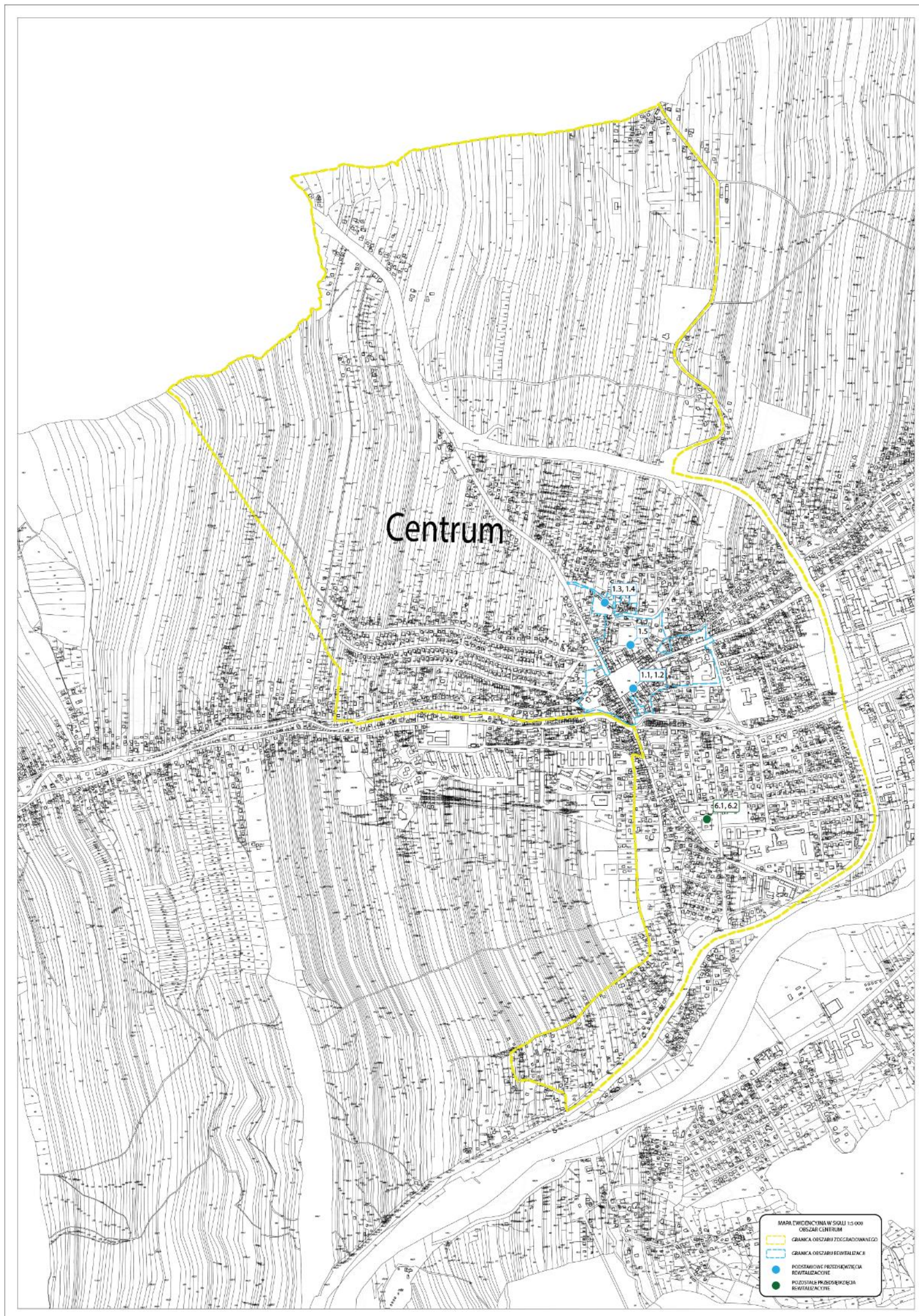
Załącznik nr 1 Załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji

Grafika 25 Poglądowa mapa projektów rewitalizacyjnych



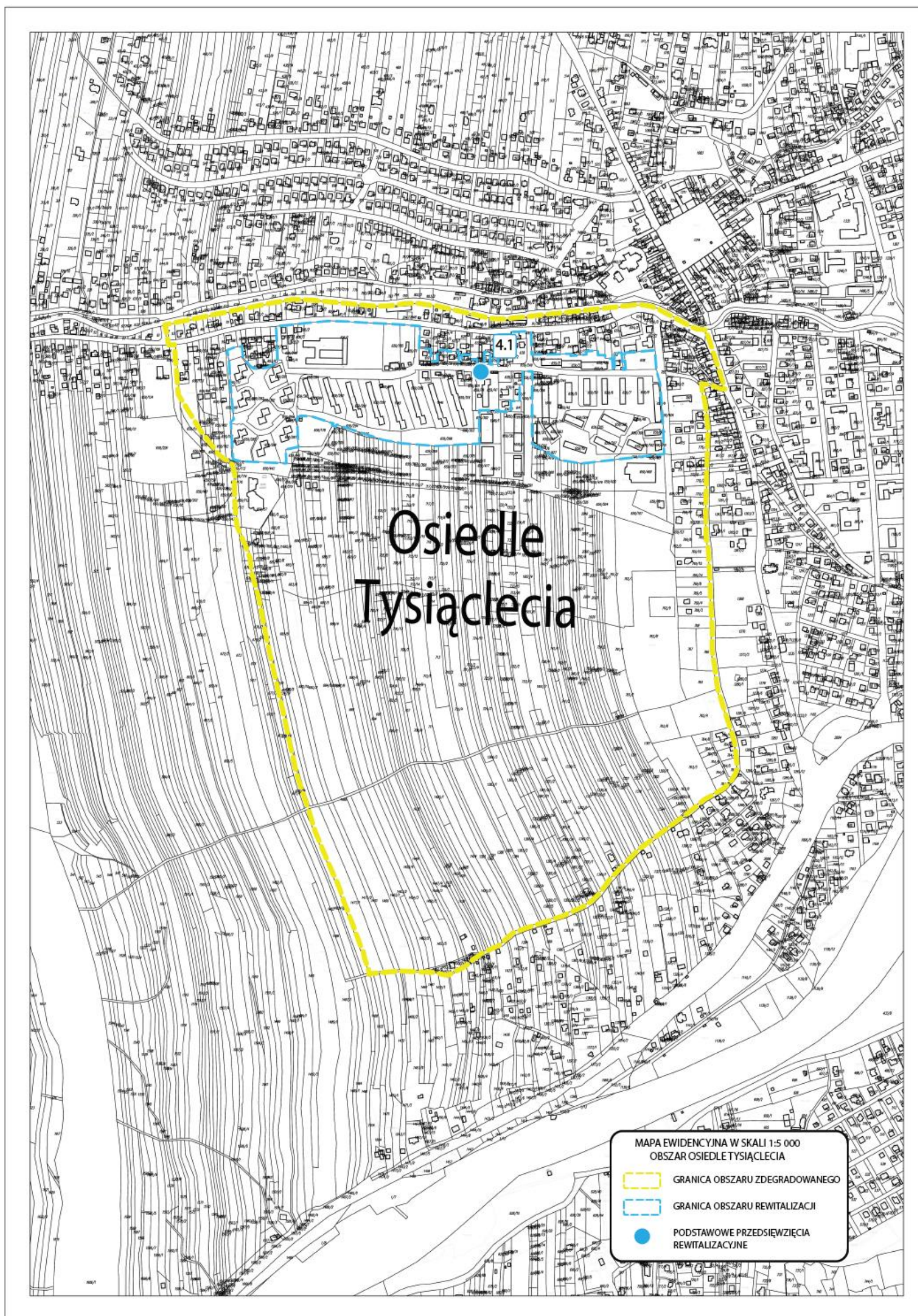
Źródło: opracowanie własne

Grafika 26 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Centrum



Źródło: opracowanie własne

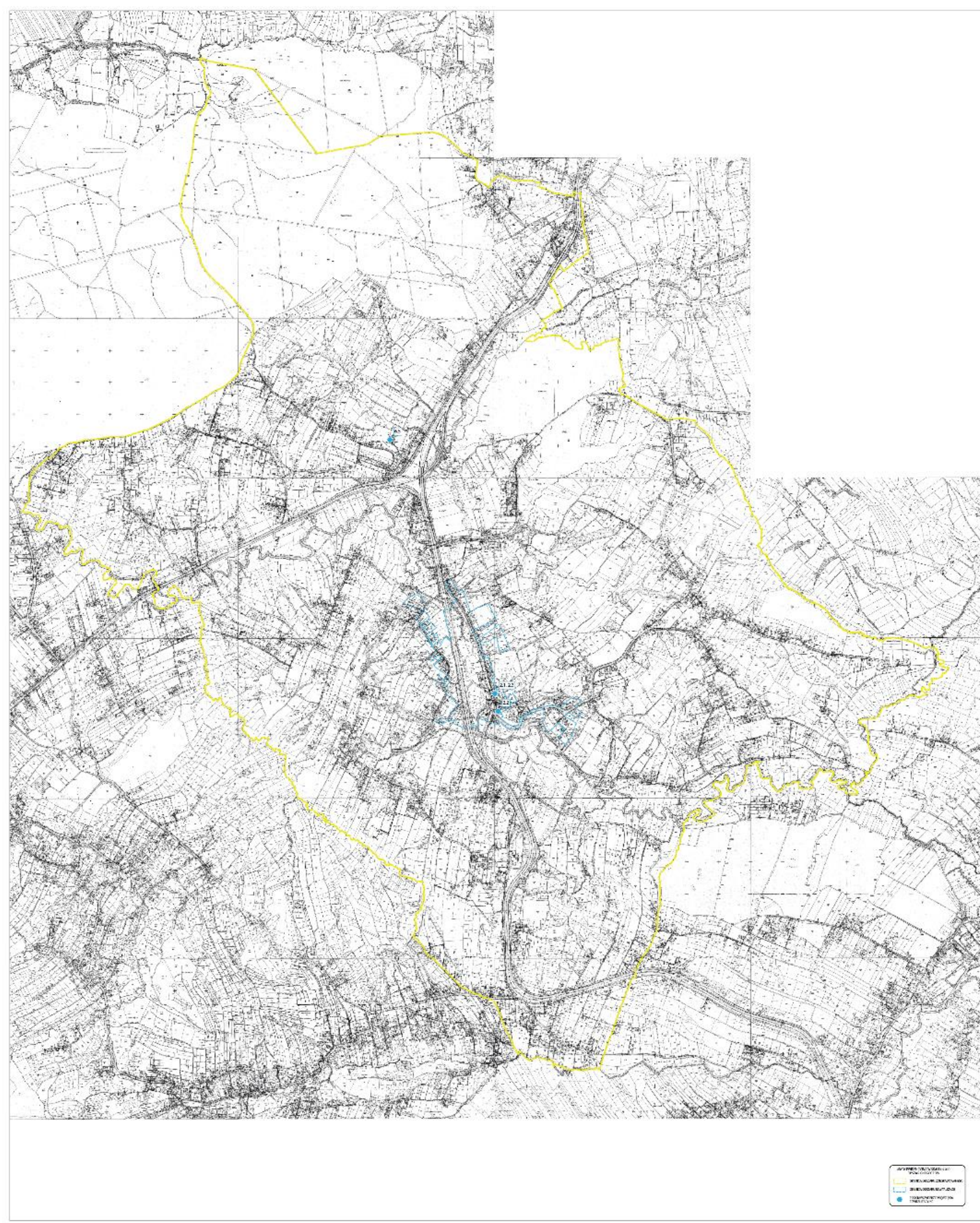
Grafika 27 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Osiedle Tysiąclecia



Źródło: opracowanie własne

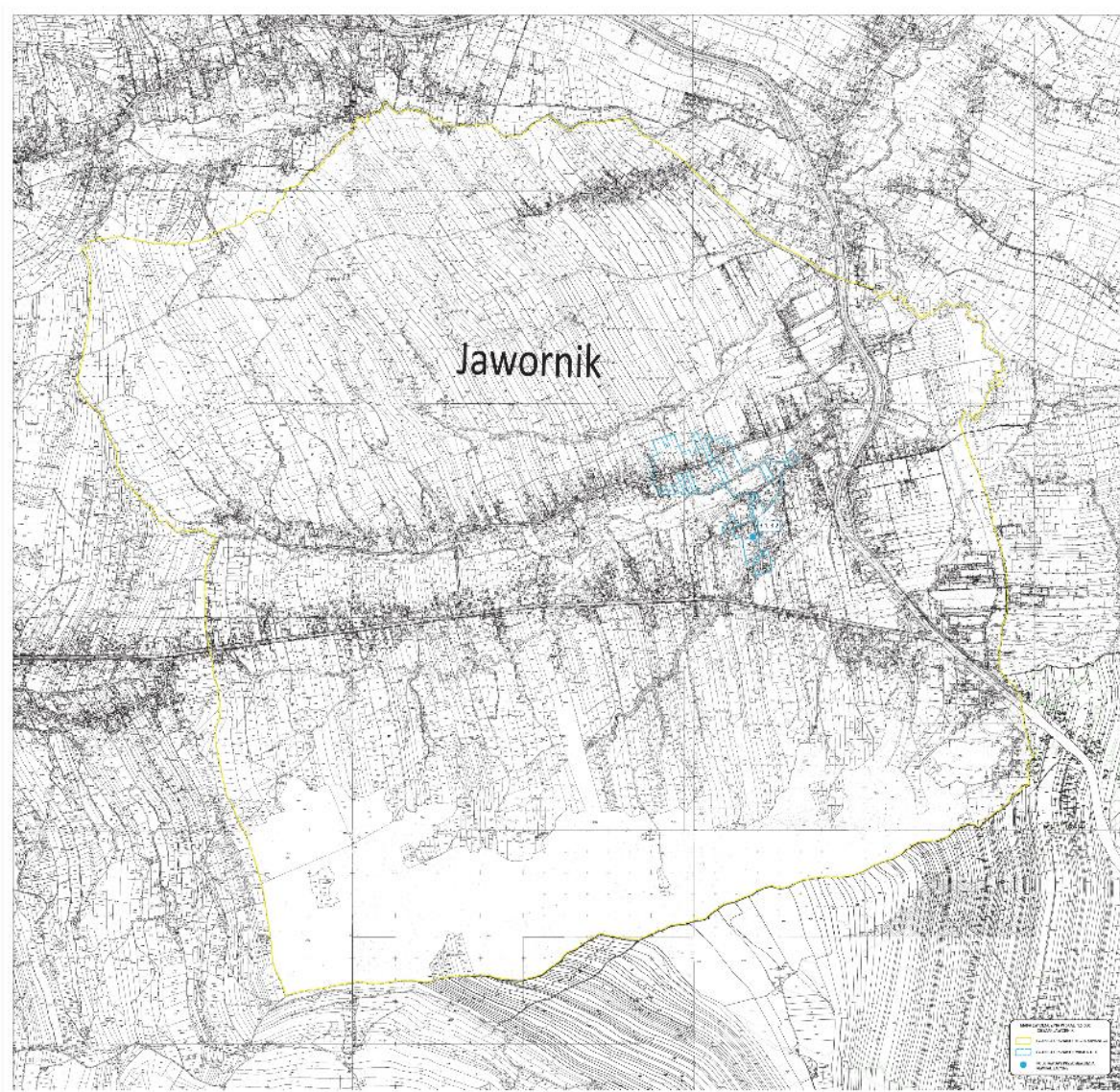


Grafika 28 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Głogoczów



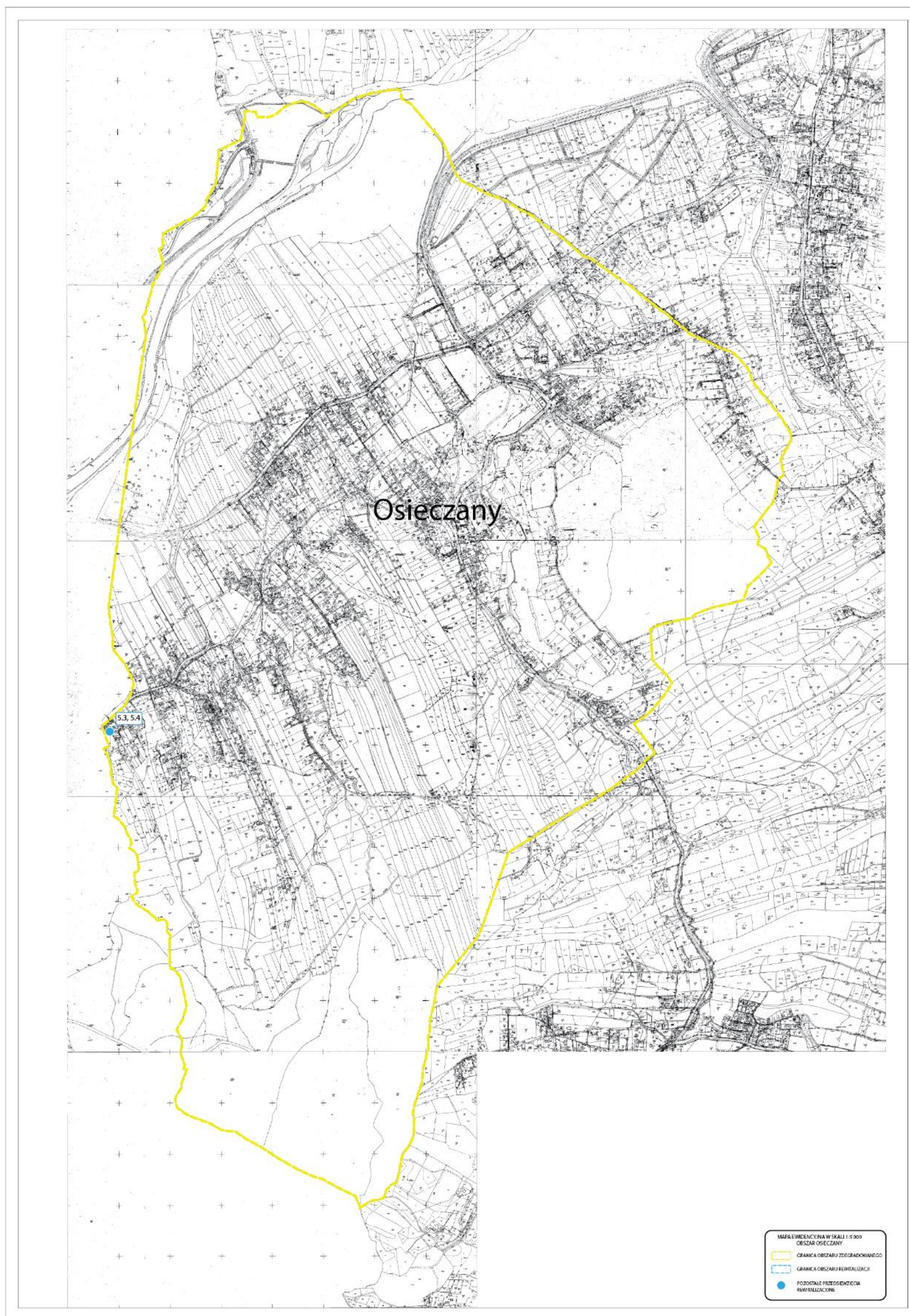
Źródło: opracowanie własne

Grafika 29 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Jawornik

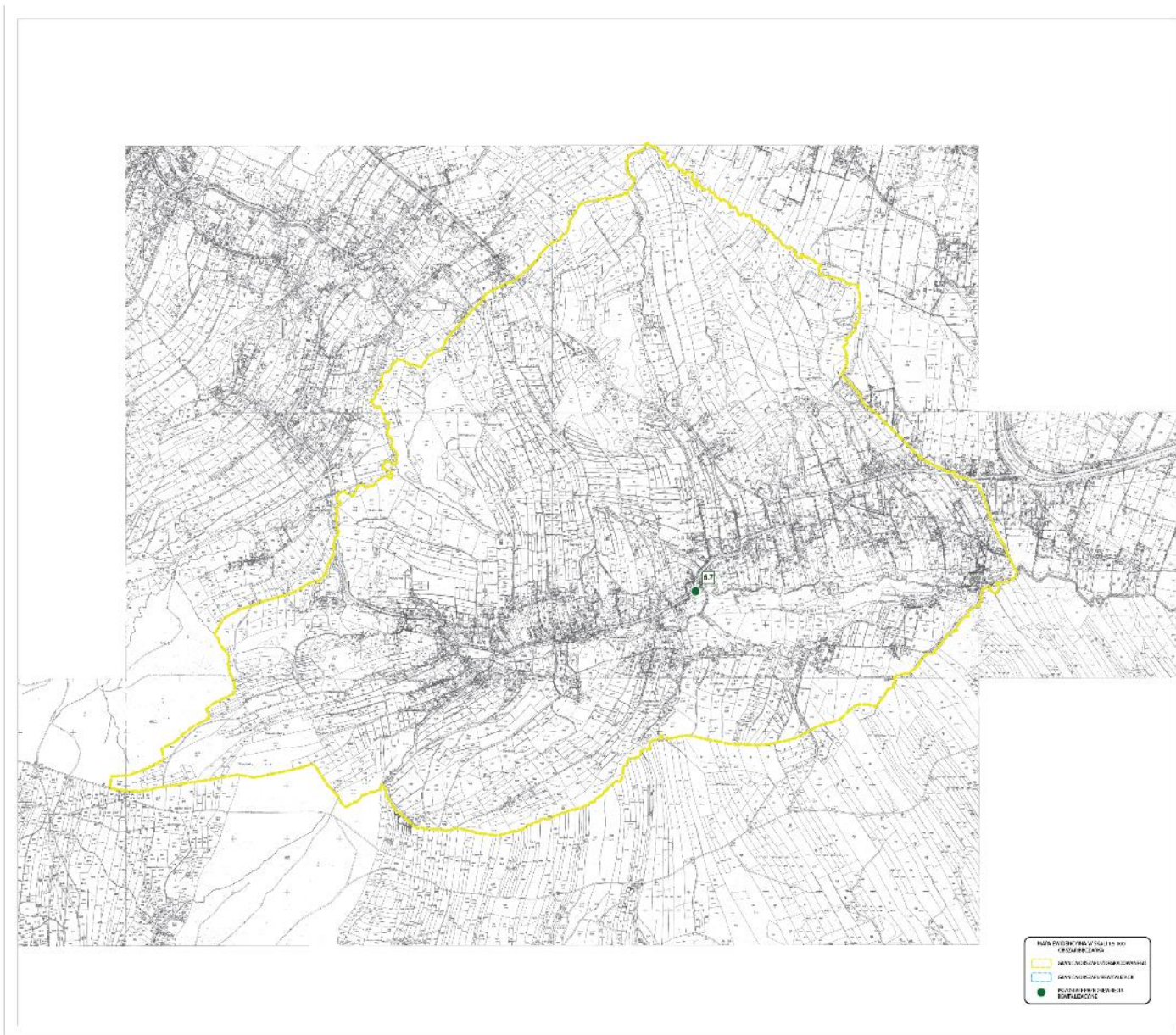


Źródło: opracowanie własne

Grafika 30 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Osieczany



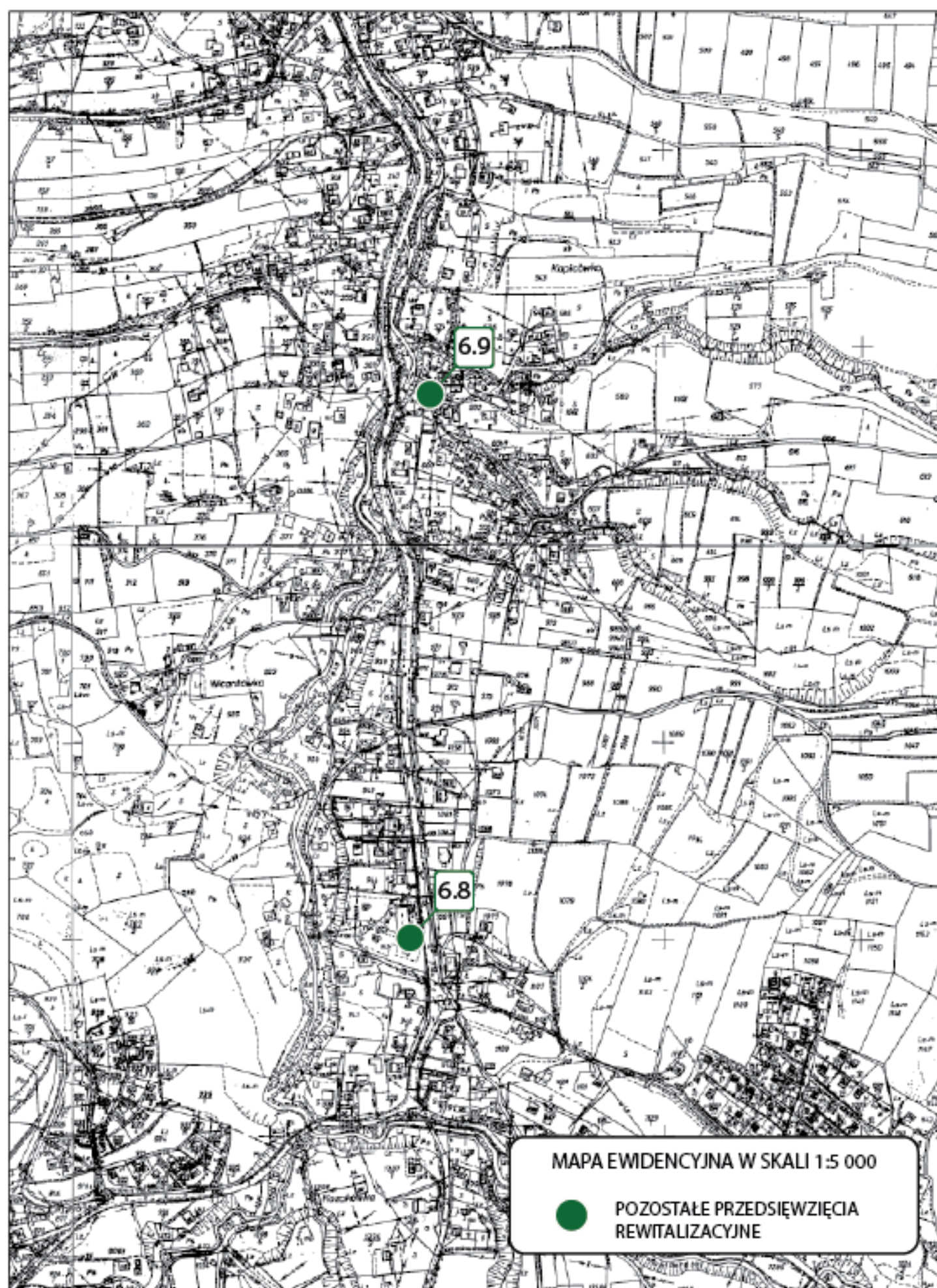
Grafika 31 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Bęczarka



Grafika 32 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Jasienica



Grafika 33 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Poręby



Grafika 34 Mapa projektów rewitalizacyjnych – podobszar Zarabie

